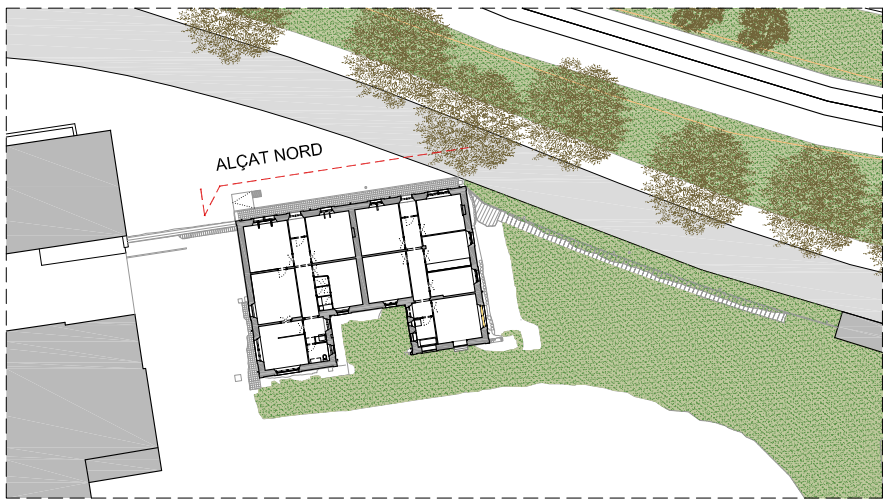




- LLEGENDA LESIONS
- PER CAUSES MECÀNIQUES
- Fissures
 - Esquerdes
- HUMITATS
- FILTRACIONS
- acció directa de l'aigua
 - filtracions per la coberta
- CAPIL·LARITAT
- CONSEQUÈNCIA DE L'ABSORCIÓ
- Sals solubles o eflorescències
- VEGETACIÓ
- Creixement de plantes
- DEFICIÈNCIES I ALTERACIONS
- Pèrdua de secció
 - Pèrdua de revestiment
 - Afegit de morter
 - Oxidació
 - Tapiat de fàbrica de maó
 - Elements sortints de fusta
 - Elements sortints d'acer
 - Elements de fàbrica maó o rajola ceràmica fruits d'ampliacions o de reformes anteriors
 - Deterioraments i forats degut a l'aparició d'elements intrusius
- INSTAL·LACIONS EXISTENTS
- Cablejat, tubs i conductes

0 0,75 3,75m



Diputació de Barcelona | Àrea de Territori i Sostenibilitat

Gerència de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic

Servel de Patrimoni Arquitectònic Local

Projecte

RESTAURACIÓ DE LA CASA DEL METGE DE LA COLÒNIA INDUSTRIAL DE BORGONYÀ, AL TERME MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE TORELLÓ

Localització

Xalets 6 i 7, Colònia Borgonyà

Municipi i comarca

Sant Vicenç de Torelló - Osona

Propietat

Ajuntament St. Vicenç de Torelló

Plànol

PROPOSTA DE RESTAURACIÓ

FAÇANES. LESIONS

ALÇAT NORD

Arxiu

PR_001_LESIONS_ALÇAT_NORD.dwg

Data

11/2015

Escala

1/75

Número

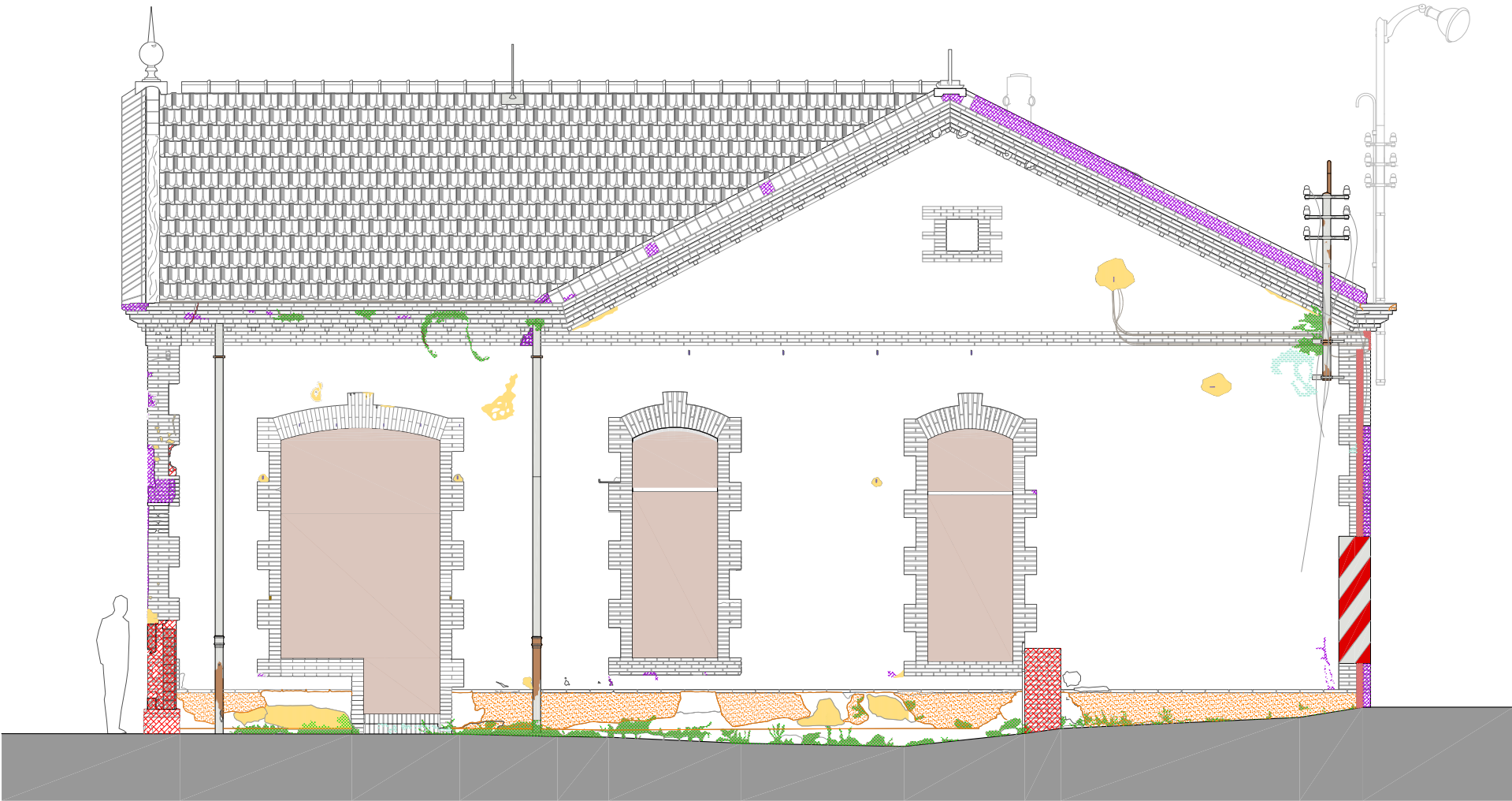
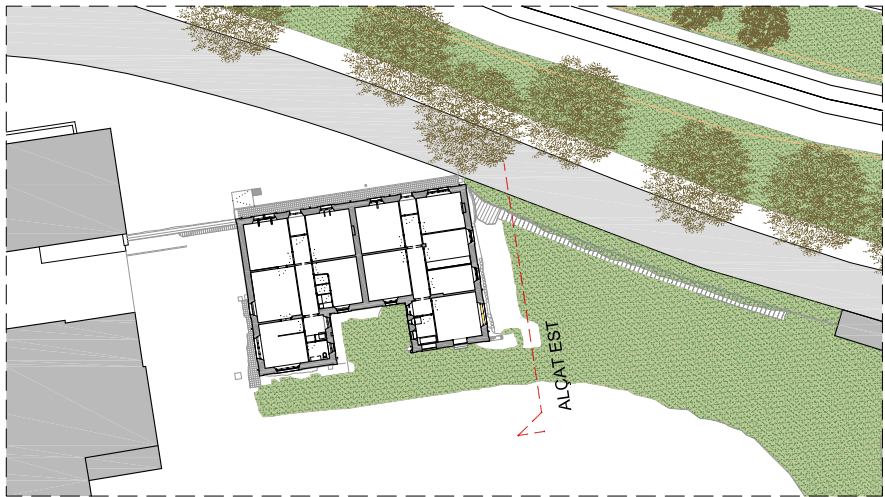
PR-001

Autors

Mariona Genís Vinyals
Jordi Planelles Salvans
Arquitectura Genís Planelles SLP

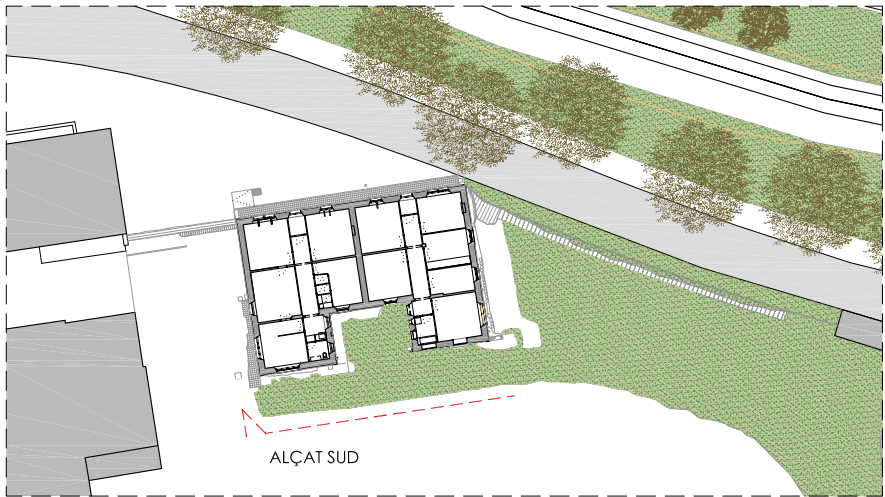
Vist i plau

Sílvia Martínez Palou
Cap de la Secció Tècnica de Projectes, Obres i Manteniment



LLEGGENDA LESIONS	
PER CAUSES MECÀNIQUES	
Fissures	
Esquerdes	
HUMITATS	
FILTRACIONS	
· acció directa de l'aigua	
· filtracions per la coberta	
CAPIL·LARITAT	
CONSEQUÈNCIA DE L'ABSORCIÓ	
Sals solubles o eflorescències	
VEGETACIÓ	
Creixement de plantes	
DEFICIÈNCIES I ALTERACIONS	
Pèrdua de secció	
Pèrdua de revestiment	
Afegit de morter	
Oxidació	
Tapiat de fàbrica de maó	
Elements sortints de fusta	
Elements sortints d'acer	
Elements de fàbrica maó o rajola ceràmica fruits d'ampliacions o de reformes anteriors	
Deterioraments i forats degut a l'aparició d'elements intrusius	
INSTAL·LACIONS EXISTENTS	
Cablejat, tubs i conductes	





LLEGENDA LESIONS	
PER CAUSES MECÀNIQUES	
Fissures	—
Esquerdes	—
HUMITATS	
FILTRACIONS	
· acció directa de l'aigua	
· filtracions per la coberta	
CAPIL·LARITAT	
CONSEQUÈNCIA DE L'ABSORCIÓ	
Sals solubles o eflorescències	
VEGETACIÓ	
Creixement de plantes	
DEFICIÈNCIES I ALTERACIONS	
Pèrdua de secció	
Pèrdua de revestiment	
Afegit de morter	
Oxidació	
Tapiat de fàbrica de maó	
Elements sortints de fusta	
Elements sortints d'acer	
Elements de fàbrica maó o rajola ceràmica fruits d'ampliacions o de reformes anteriors	
Deterioraments i forats degut a l'aparició d'elements intrusius	
INSTAL·LACIONS EXISTENTS	
Cablejat, tubs i conductes	—

0 0,75 3,75m



**Diputació
Barcelona**

**Àrea de Territori i
Sostenibilitat**

Gerència de Serveis d'Equipaments,
Infraestructures Urbanes i
Patrimoni Arquitectònic

Servel de Patrimoni Arquitectònic Local

Projecte

**RESTAURACIÓ DE LA CASA DEL METGE DE
LA COLÒNIA INDUSTRIAL DE BORGONYÀ, AL
TERME MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE
TORELLÓ**

Localització

Xalets 6 i 7, Colònia Borgonyà

Municipi i comarca

Sant Vicenç de Torelló - Osona

Propietat

Ajuntament St. Vicenç de Torelló

Plànol

**PROPOSTA DE RESTAURACIÓ
FAÇANES. LESIONS
ALÇAT SUD**

Arxiu

PR_003_LESIONS_ALÇAT_SUD.dwg

Data

11/2015

Escala

1/75

Número

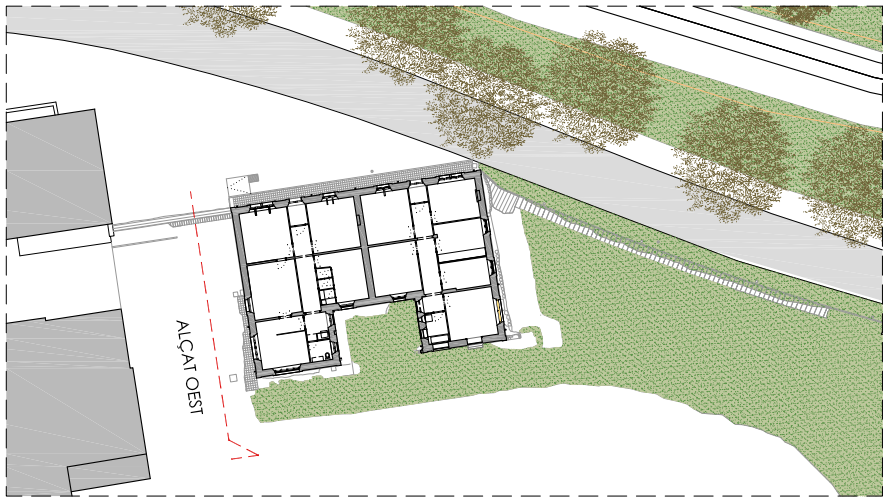
PR-003

Autors

**Mariona Genís Vinyals
Jordi Planelles Salvans**
Arquitectura Genís Planelles SLP

Vist i plau

Sílvia Martínez Palou
Cap de la Secció Tècnica
de Projectes, Obres i Manteniment



LLEGENDA LESIONS	
PER CAUSES MECÀNIQUES	
Fissures	
Esquerdes	
HUMITATS	
FILTRACIONS	
· acció directa de l'aigua	
· filtracions per la coberta	
CAPIL·LARITAT	
CONSEQUÈNCIA DE L'ABSORCIÓ	
Sals solubles o eflorescències	
VEGETACIÓ	
Creixement de plantes	
DEFICIÈNCIES I ALTERACIONS	
Pèrdua de secció	
Pèrdua de revestiment	
Afegit de morter	
Oxidació	
Tapiat de fàbrica de maó	
Elements sortints de fusta	
Elements sortints d'acer	
Elements de fàbrica maó o rajola ceràmica fruits d'ampliacions o de reformes anteriors	
Deterioraments i forats degut a l'aparició d'elements intrusius	
INSTAL·LACIONS EXISTENTS	
Cablejat, tubs i conductes	



**Diputació
Barcelona** | Àrea de Territori i
Sostenibilitat

Gerència de Serveis d'Equipaments,
Infraestructures Urbanes i
Patrimoni Arquitectònic

Servel de Patrimoni Arquitectònic Local

Projecte

**RESTAURACIÓ DE LA CASA DEL METGE DE
LA COLÒNIA INDUSTRIAL DE BORGONYÀ, AL
TERME MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE
TORELLÓ**

Localització
Xalets 6 i 7, Colònia Borgonyà

Municipi i comarca
Sant Vicenç de Torelló - Osona

Propietat
Ajuntament St. Vicenç de Torelló

Plànol
**PROPOSTA DE RESTAURACIÓ
FAÇANES. LESIONS
ALÇAT OEST**

Arxiu
PR_004_LESIONS_ALÇAT_OEST.dwg

Data
11/2015

Escala
1/75

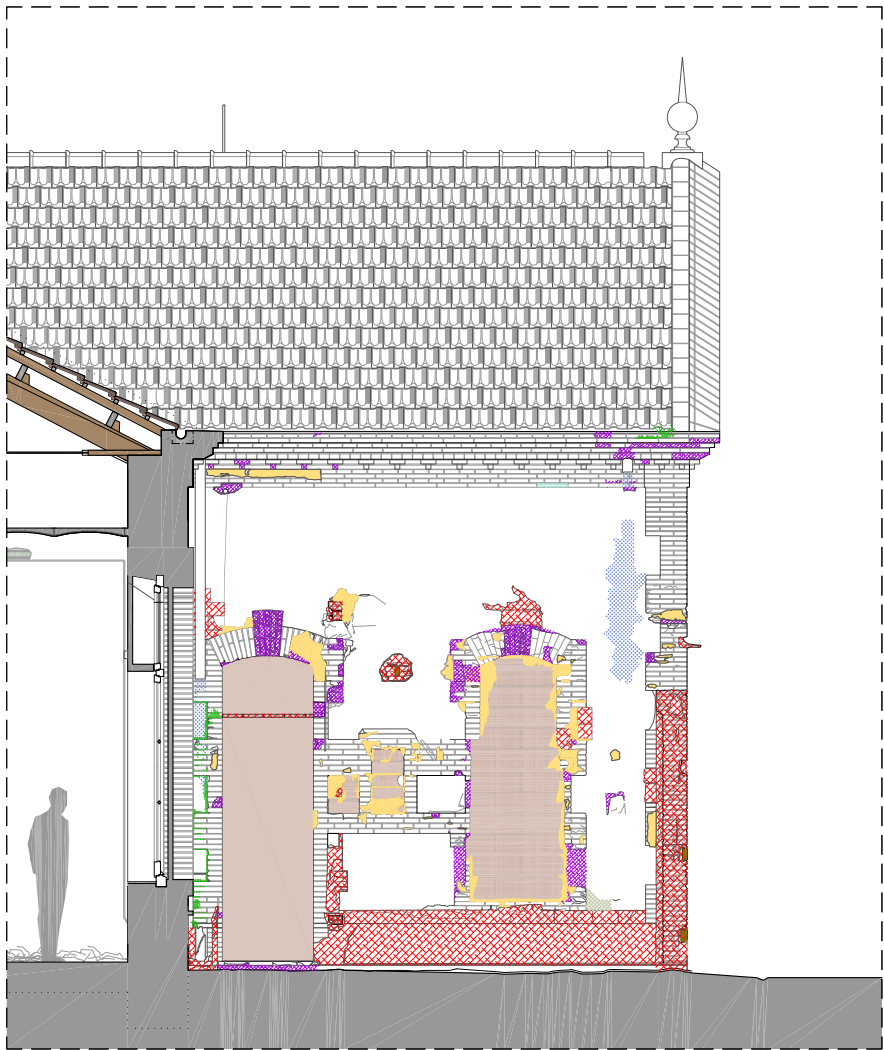
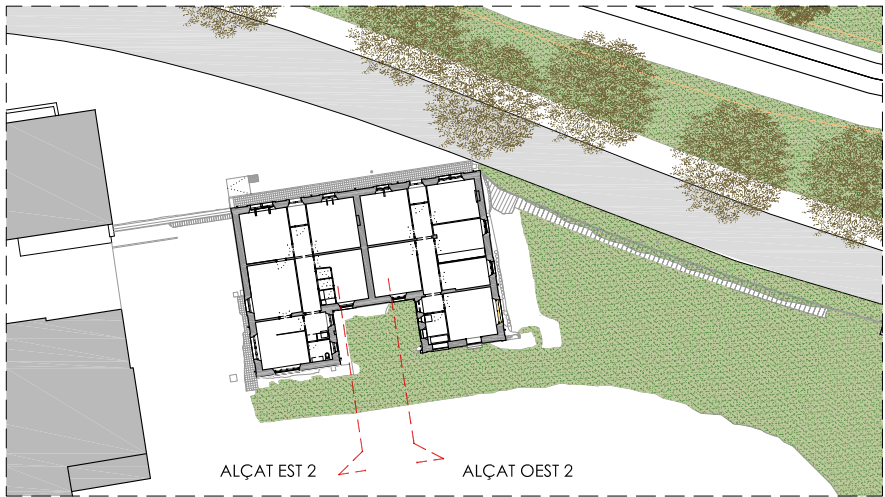
Número
PR-004

Autors

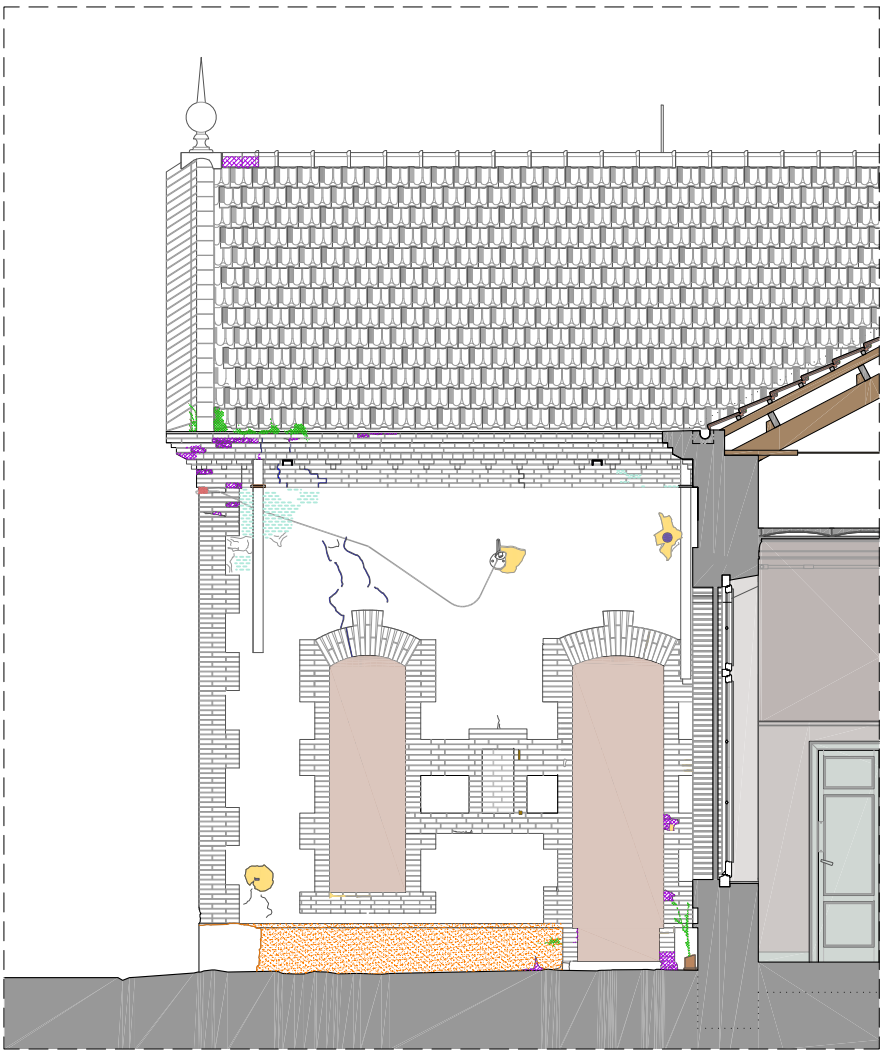
**Mariona Genís Vinyals
Jordi Planelles Salvans**
Arquitectura Genís Planelles SLP

Vist i plau

Sílvia Martínez Palou
Cap de la Secció Tècnica
de Projectes, Obres i Manteniment



ALÇAT OEST 2



ALÇAT EST 2

LLEGENDA LESIONS	
PER CAUSES MECÀNIQUES	
Fissures	
Esquerdes	
HUMITATS	
FILTRACIONS	
· acció directa de l'aigua	
· filtracions per la coberta	
CAPIL·LARITAT	
CONSEQUÈNCIA DE L'ABSORCIÓ	
Sals solubles o eflorescències	
VEGETACIÓ	
Creixement de plantes	
DEFICIÈNCIES I ALTERACIONS	
Pèrdua de secció	
Pèrdua de revestiment	
Afegit de morter	
Oxidació	
Tapiat de fàbrica de maó	
Elements sortints de fusta	
Elements sortints d'acer	
Elements de fàbrica maó o rajola ceràmica fruits d'ampliacions o de reformes anteriors	
Deterioraments i forats degut a l'aparició d'elements intrusius	
INSTAL·LACIONS EXISTENTS	
Cablejat, tubs i conductes	



LLEGENDA ACTUACIONS EN FAÇANES

REPARACIÓ DE LESIONS

REPARACIONS DE FISSURES I ESQUERDES

- Fissures. Segellat amb morter de calç. Veure detall FC.
- Esquerves. Segellat amb morter de calç. Veure detall FC.

HUMITATS

- Filtracions per l'acció directa de l'aigua. Reparació de baixants, coberta o indret causant de l'acció de l'aigua per solventar el focus del problema. Sanejament i reparació de revestiments amb morter de calç. Veure detalls FA i FB.
- Per capil·lari. Contacte entre el sòl o paviment exterior i en els murs perimetral. Es realitzarà un drenatge perimetral (veure detalls proposta d'urbanització) i posteriorment es restaurarà la façana segons detalls FA i FB.

ELIMINACIÓ DE VEGETACIÓ

- Extracció de plantes i herbes de manera curosa per no afectar els elements contigus i eliminació de la terra que hi pugui haver. Segellat dels orificis o forats que se'n deriven mitjançant l'aplicació de morter de calç. Veure detalls FA i FB

PÈRDUA DE SECCIÓ I MATERIAL

- Previ anàlisi de les zones més afectades per la pèrdua de secció i de material, es desmuntaran els elements trencats i es substituiran per maons nous o rajoles noves, segons el cas, (determinar la bòbila, característiques: color, textura i propietats: absorció, succió). Un cop restituit l'acabat de façana es realitzarà segons els detalls FA i FB.

DESMUNTATGES

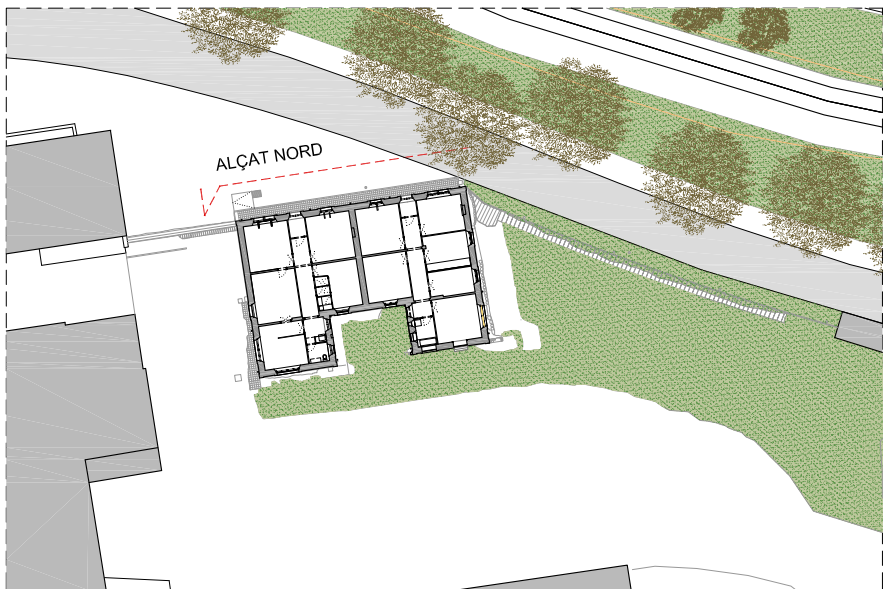
- Desmuntatge dels elements de fàbrica de maó o de rajola ceràmica, donat que són elements fruites de reformes posteriors, no originals i la seva extracció permetrà recuperar el volum de l'edificació original. Reconstrucció del perímetre afectat, segons el cas, seguint les especificacions del detall FD.
- Desmuntatge de l'obra existent per a la recuperació de la configuració formal de l'obertura original
- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent que conforma el tapiat per tal de recuperar la configuració formal de l'obertura original
- Repicat dels afegits de morter aplicats an intervencions anteriors. Posteriorment i segons el cas, s'aplicarà la solució proposada a "pèrdua de secció i material"
- Extracció de les parts del revestiment que es conserven i que estan deteriorades per tal d'aplicar un nou revestiment continu que cobreixi el basament de l'edifici. Veure detall FB.
- Desmuntatge dels baixants pluvials existents per a la seva substitució..

ELIMINACIÓ D'EXCRECÈNCIES

- Rebaix dels elements sortints de fusta i posterior aplicació de morter per a protegir la fusta contra la intempèrie. Veure detall FB.
- Extracció dels elements sortints d'acer donat que són elements puntuals i l'oxidació dels quals afecten als elements contigus. Veure detal FA.
- Extracció dels tubs o conductes d'aigua
- Extracció del cablejat elèctric i dels pals elèctrics que queden obsolets i reordenació del cablejat que queda en funcionament i conservació dels pals elèctrics que se'n deriven.

RESTITUCIONS

- Substitució dels tots baixants existents per uns de nous de zinc i de fossa en els últims 2metres amb collars de separació.
- Reconstrucció de la fàbrica de maó i dels paraments de paredat existents, segons cada cas, per tal de recuperar la configuració formal del volum original. Veure actuacions fusteries.



CRITERIS GENERALS

- COMPATIBILITAT

(que té unes característiques i proporcions determinades per concurrir i funcionar correctament amb un altre element)

- Els procediments de l'actuació de Restauració especificats, són compatibles amb els valors del monument.
- La utilització de materials i de tècniques compatibles amb els originals i els més similars possibles.

- REPRISTINAMENT

(Retorn a l'origen i conservació dels estrats de la història considerats prèviament)

- Recuperació del volum i de les obertures originals amb els procediments o mètodes de:
 - consolidació del material
 - reintegració de llacunes

Mitjançant el mimetisme com a mode d'expressió i d'actuació i:

- substracció dels elements i instal·lacions afegits considerats excrecències.

- Recuperació de les característiques originals en quant a colors i textures.

ALÇAT NORD. A3- E.1/75

0 0,75 3,75m



Diputació de Barcelona

Àrea de Territori i Sostenibilitat

Gerència de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic
Servel de Patrimoni Arquitectònic Local

Projecte

RESTAURACIÓ DE LA CASA DEL METGE DE LA COLÒNIA INDUSTRIAL DE BORGONYÀ, AL TERME MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE TORELLÓ

Localització

Xalets 6 i 7, Colònia Borgonyà

Municipi i comarca

Sant Vicenç de Torelló - Osona

Propietat

Ajuntament St. Vicenç de Torelló

Plànol

PROPOSTA DE RESTAURACIÓ

FAÇANES. ACTUACIONS DE RESTAURACIÓ ALÇAT NORD

Arxiu

PR_006_ACTUACIONS_ALÇAT_NORD.dwg

Data

11/2015

Escala

1/75

Número

PR-006

Autors

Mariona Genís Vinyals
Jordi Planelles Salvans
Arquitectura Genís Planelles SLP

Vist i plau

Sílvia Martínez Palou
Cap de la Secció Tècnica de Projectes, Obres i Manteniment

LLEGENDA ACTUACIONS EN FAÇANES

REPARACIÓ DE LESIONS

REPARACIONS DE FISSURES I ESQUERDES

HUMITATS

ELIMINACIÓ DE VEGETACIÓ

PÈRDUA DE SECCIÓ I MATERIAL

Desmuntatges

Eliminació d'excrecències

Restitucions

ALÇAT EST

CRITERIS GENERALS

- COMPATIBILITAT

(que té unes característiques i proporcions determinades per concórrer i funcionar correctament amb un altre element)

· Els procediments de l'actuació de restauració especificats, són compatibles amb els valors del monument.

· La utilització de materials i de tècniques compatibles amb els originals i els més similars possibles.

- REPRISTINAMENT

(Retorn a l'origen i conservació dels estrats de la història considerats prèviament)

· Recuperació del volum i de les obertures originals amb els procediments o mètodes de:

· consolidació del material

· reintegració de llacunes

Mitjançant el mimetisme com a mode d'expressió i d'actuació i:

· substracció dels elements i instal·lacions afegits considerats excrecències.

· Recuperació de les característiques originals en quant a colors i textures.

Diputació de Barcelona

Àrea de Territori i Sostenibilitat

Gerència de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic

Servel de Patrimoni Arquitectònic Local

Projecte

RESTAURACIÓ DE LA CASA DEL METGE DE LA COLÒNIA INDUSTRIAL DE BORGONYÀ, AL TERME MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE TORELLÓ

Localització

Xalets 6 i 7, Colònia Borgonyà

Municipi i comarca

Sant Vicenç de Torelló - Osona

Propietat

Ajuntament St. Vicenç de Torelló

Plànol

PROPOSTA DE RESTAURACIÓ FAÇANES. ACTUACIONS DE RESTAURACIÓ ALÇAT EST

Arxiu

PR_007_ACTUACIONS_ALÇAT_EST.dwg

Data

11/2015

Escala

1/75

Número

PR-007

Autors

Mariona Genís Vinyals
Jordi Planelles Salvans
Arquitectura Genís Planelles SLP

Vist i plau

Sílvia Martínez Palou
Cap de la Secció Tècnica de Projectes, Obres i Manteniment

LLEGENDA ACTUACIONS EN FAÇANES

REPARACIÓ DE LESIONS

REPARACIONS DE FISSURES I ESQUERDES

- Fissures. Segellat amb morter de calç. Veure detall FC.
- Esquerves. Segellat amb morter de calç. Veure detall FC.

HUMITATS

- Filtracions per l'acció directa de l'aigua. Reparació de baixants, coberta o indret causant de l'acció de l'aigua per solventar el focus del problema. Sanejament i reparació de revestiments amb morter de calç. Veure detalls FA i FB.
- Per capil·lariat. Contacte entre el sòl o paviment exterior i en els murs perimetral. Es realitzarà un drenatge perimetral (veure detalls proposta d'urbanització) i posteriorment es restaurarà la façana segons detalls FA i FB.

ELIMINACIÓ DE VEGETACIÓ

- Extracció de plantes i herbes de manera curosa per no afectar els elements contigus i eliminació de la terra que hi pugui haver. Segellat dels orificis o forats que se'n derivin mitjançant l'aplicació de morter de calç. Veure detalls FA i FB

PÈRDUA DE SECCIÓ I MATERIAL

- Previ anàlisi de les zones més afectades per la pèrdua de secció i de material, es desmuntaran els elements trencats i es substituiran per maons nous o rajoles noves, segons el cas, (determinar la bòvila, característiques: color, textura i propietats: absorció, succió). Un cop restituit l'acabat de façana es realitzarà segons els detalls FA i FB.

DESMUNTATGES

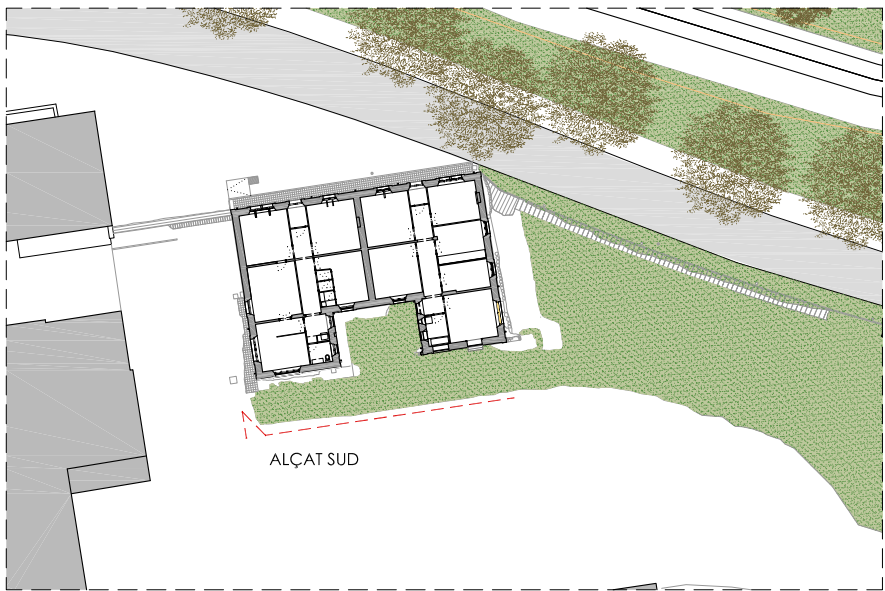
- Desmuntatge dels elements de fàbrica de maó o de rajola ceràmica, donat que són elements fruit de reformes posteriors, no originals i la seva extracció permetrà recuperar el volum de l'edificació original. Reconstrucció del perímetre afectat, segons el cas, seguint les especificacions del detall FD.
- Desmuntatge de l'obra existent per a la recuperació de la configuració formal de l'obertura original
- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent que conforma el tapiat per tal de recuperar la configuració formal de l'obertura original
- Repicat dels afegits de morter aplicats an intervencions anteriors. Posteriorment i segons el cas, s'aplicarà la solució proposada a "pèrdua de secció i material"
- Extracció de les parts del revestiment que es conserven i que estan deteriorades per tal d'aplicar un nou revestiment continu que cobreixi el basament de l'edifici. Veure detall FB.
- Desmuntatge dels baixants pluvials existents per a la seva substitució..

ELIMINACIÓ D'EXCRECÈNCIES

- Rebaix dels elements sortints de fusta i posterior aplicació de morter per a protegir la fusta contra la intempèrie. Veure detall FB.
- Extracció dels elements sortints d'acer donat que són elements puntuals i l'oxidació dels quals afecten als elements contigus. Veure detal FA.
- Extracció dels tubs o conductes d'aigua
- Extracció del cablejat elèctric i dels pals elèctrics que queden obsolets i reordenació del cablejat que queda en funcionament i conservació dels pals elèctrics que se'n derivin.

RESTITUCIONS

- Substitució dels tots baixants existents per uns de nous de zinc i de fossa en els últims 2metres amb collars de separació.
- Reconstrucció de la fàbrica de maó i dels paraments de paredat existents, segons cada cas, per tal de recuperar la configuració formal del volum original. Veure actuacions fusteries.



CRITERIS GENERALS

- COMPATIBILITAT

(que té unes característiques i proporcions determinades per concurrir i funcionar correctament amb un altre element)

- Els procediments de l'actuació de Restauració especificats, són compatibles amb els valors del monument.
- La utilització de materials i de tècniques compatibles amb els originals i els més similars possibles.

- REPRISTINAMENT

(Retorn a l'origen i conservació dels estrats de la història considerats prèviament)

- Recuperació del volum i de les obertures originals amb els procediments o mètodes de:
 - consolidació del material
 - reintegració de llacunes

Mitjançant el mimetisme com a mode d'expressió i d'actuació i:

- substracció dels elements i instal·lacions afegits considerats excrecències.

- Recuperació de les característiques originals en quant a colors i textures.

0 0,75 3,75m



**Diputació
Barcelona**

**Àrea de Territori i
Sostenibilitat**

Gerència de Serveis d'Equipaments,
Infraestructures Urbanes i
Patrimoni Arquitectònic
Servel de Patrimoni Arquitectònic Local

Projecte

**RESTAURACIÓ DE LA CASA DEL METGE DE
LA COLÒNIA INDUSTRIAL DE BORGONYÀ, AL
TERME MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE
TORELLÓ**

Localització

Xalets 6 i 7, Colònia Borgonyà

Municipi i comarca

Sant Vicenç de Torelló - Osona

Propietat

Ajuntament St. Vicenç de Torelló

Plànol

PROPOSTA DE RESTAURACIÓ

**FAÇANES. ACTUACIONS DE RESTAURACIÓ
ALÇAT SUD**

Arxiu

PR_008_ACTUACIONS_ALÇAT_SUD.dwg

Data

11/2015

Escala

1/75

Número

PR-008

Autors

**Mariona Genís Vinyals
Jordi Planelles Salvans**
Arquitectura Genís Planelles SLP

Vist i plau

Sílvia Martínez Palou
Cap de la Secció Tècnica
de Projectes, Obres i Manteniment

LLEGENDA ACTUACIONS EN FAÇANES

REPARACIÓ DE LESIONS

REPARACIONS DE FISSURES I ESQUERDES

- Fissures. Segellat amb morter de calç. Veure detall FC.
- Esquerdes. Segellat amb morter de calç. Veure detall FC.

HUMITATS

- Filtracions per l'acció directa de l'aigua. Reparació de baixants, coberta o indret causant de l'acció de l'aigua per solventar el focus del problema. Sanejament i reparació de revestiments amb morter de calç. Veure detalls FA i FB.
- Per capil·lariat. Contacte entre el sòl o paviment exterior i en els murs perimetral. Es realitzarà un drenatge perimetral (veure detalls proposta d'urbanització) i posteriorment es restaurarà la façana segons detalls FA i FB.

ELIMINACIÓ DE VEGETACIÓ

- Extracció de plantes i herbes de manera curosa per no afectar els elements contigus i eliminació de la terra que hi pugui haver. Segellat dels orificis o forats que se'n derivin mitjançant l'aplicació de morter de calç. Veure detalls FA i FB

PÈRDUA DE SECCIÓ I MATERIAL

- Previ anàlisi de les zones més afectades per la pèrdua de secció i de material, es desmuntaran els elements trencats i es substituiran per maons nous o rajoles noves, segons el cas, (determinar la bòvila, característiques: color, textura i propietats: absorció, succió). Un cop restituit l'acabat de façana es realitzarà segons els detalls FA i FB.

DESMUNTATGES

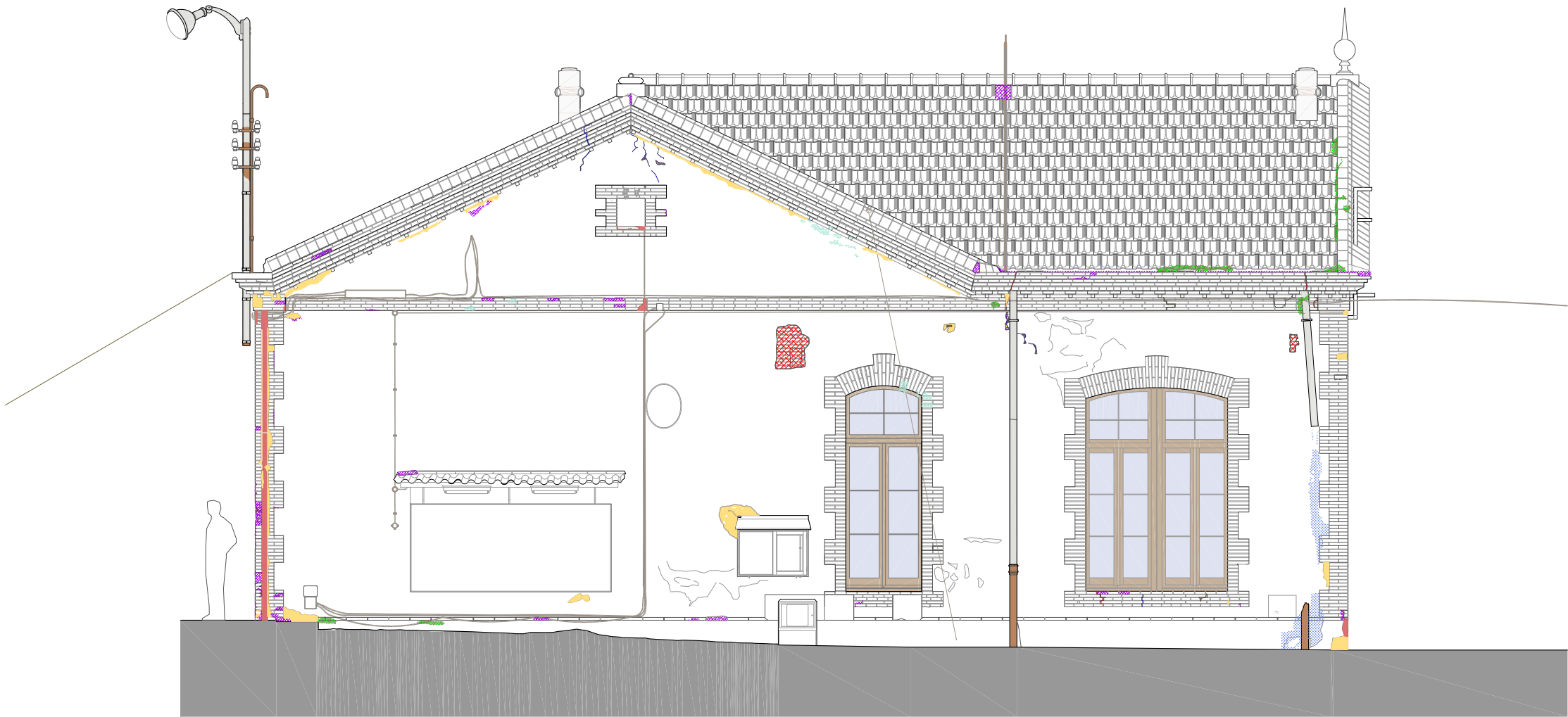
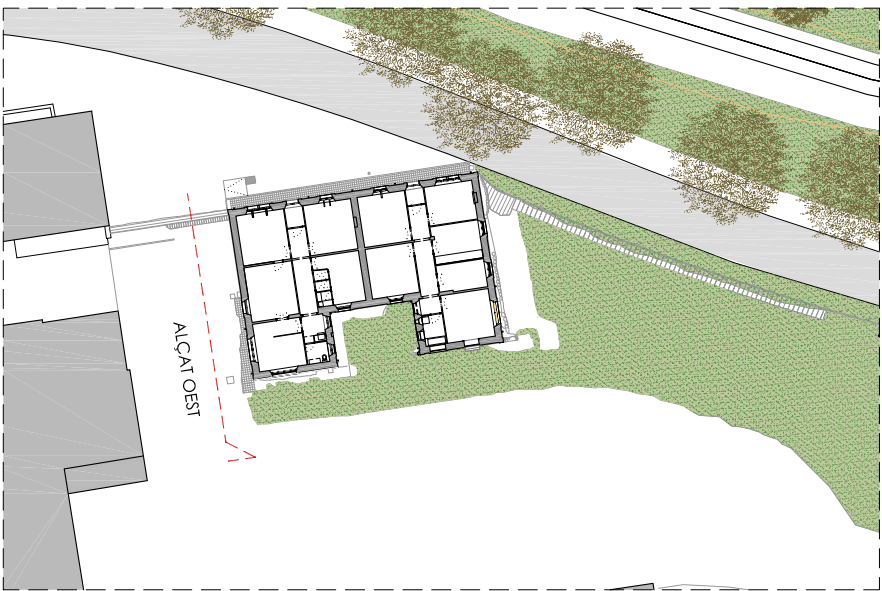
- Desmuntatge dels elements de fàbrica de maó o de rajola ceràmica, donat que són elements fruites de reformes posteriors, no originals i la seva extracció permetrà recuperar el volum de l'edificació original. Reconstrucció del perímetre afectat, segons el cas, seguint les especificacions del detall FD.
- Desmuntatge de l'obra existent per a la recuperació de la configuració formal de l'obertura original
- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent que conforma el tapiat per tal de recuperar la configuració formal de l'obertura original
- Repicat dels afegits de morter aplicats an intervencions anteriors. Posteriorment i segons el cas, s'aplicarà la solució proposada a "pèrdua de secció i material"
- Extracció de les parts del revestiment que es conserven i que estan deteriorades per tal d'aplicar un nou revestiment continu que cobreixi el basament de l'edifici. Veure detall FB.
- Desmuntatge dels baixants pluvials existents per a la seva substitució..

ELIMINACIÓ D'EXCRECÈNCIES

- Rebaix dels elements sortints de fusta i posterior aplicació de morter per a protegir la fusta contra la intempèrie. Veure detall FB.
- Extracció dels elements sortints d'acer donat que són elements puntuals i l'oxidació dels quals afecten als elements contigus. Veure detall FA.
- Extracció dels tubs o conductes d'aigua
- Extracció del cablejat elèctric i dels pals elèctrics que queden obsolets i reordenació del cablejat que queda en funcionament i conservació dels pals elèctrics que se'n derivin.

RESTITUCIONS

- Substitució dels tots baixants existents per uns de nous de zinc i de fossa en els últims 2metres amb collars de separació.
- Reconstrucció de la fàbrica de maó i dels paraments de paredat existents, segons cada cas, per tal de recuperar la configuració formal del volum original. Veure actuacions fusteries.



CRITERIS GENERALS

- COMPATIBILITAT

(que té unes característiques i proporcions determinades per concórrer i funcionar correctament amb un altre element)

- Els procediments de l'actuació de Restauració especificats, són compatibles amb els valors del monument.
- La utilització de materials i de tècniques compatibles amb els originals i els més similars possibles.

- REPRISTINAMENT

(Retorn a l'origen i conservació dels estrats de la història considerats prèviament)

- Recuperació del volum i de les obertures originals amb els procediments o mètodes de:
 - consolidació del material
 - reintegració de llacunes

Mitjançant el mimetisme com a mode d'expressió i d'actuació i:

- subtracció dels elements i instal·lacions afegits considerats excrecències.

- Recuperació de les característiques originals en quant a colors i textures.

0 0,75 3,75m



**Diputació
Barcelona**

**Àrea de Territori i
Sostenibilitat**

Gerència de Serveis d'Equipaments,
Infraestructures Urbanes i
Patrimoni Arquitectònic
Servel de Patrimoni Arquitectònic Local

Projecte

**RESTAURACIÓ DE LA CASA DEL METGE DE
LA COLÒNIA INDUSTRIAL DE BORGONYÀ, AL
TERME MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE
TORELLÓ**

Localització

Xalets 6 i 7, Colònia Borgonyà

Municipi i comarca

Sant Vicenç de Torelló - Osona

Propietat

Ajuntament St. Vicenç de Torelló

Plànol

PROPOSTA DE RESTAURACIÓ

**FAÇANES. ACTUACIONS DE RESTAURACIÓ
ALÇAT OEST**

Arxiu

PR_009_ACTUACIONS_ALÇAT_OEST.dwg

Data

11/2015

Escala

1/75

Número

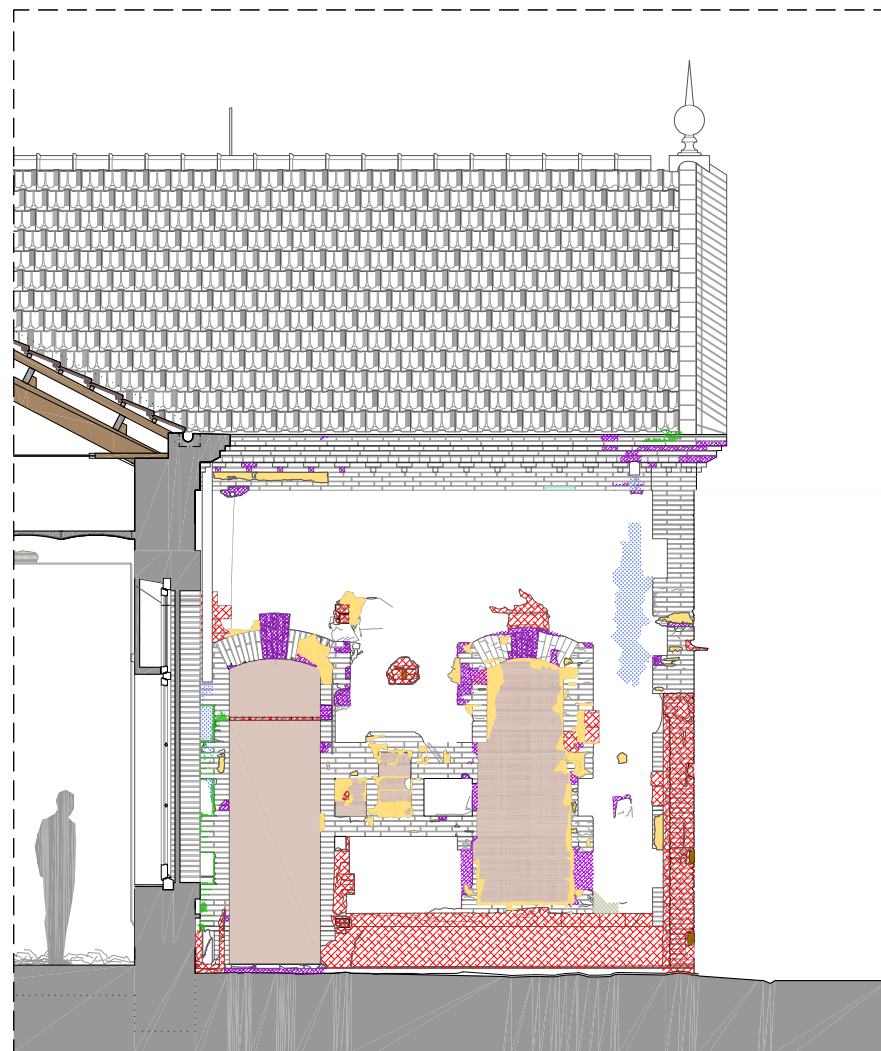
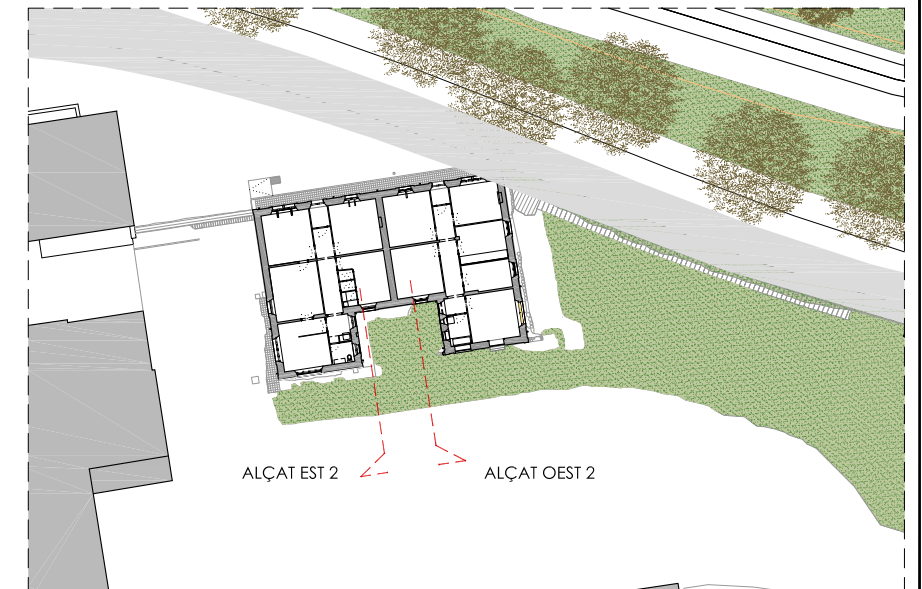
PR-009

Autors

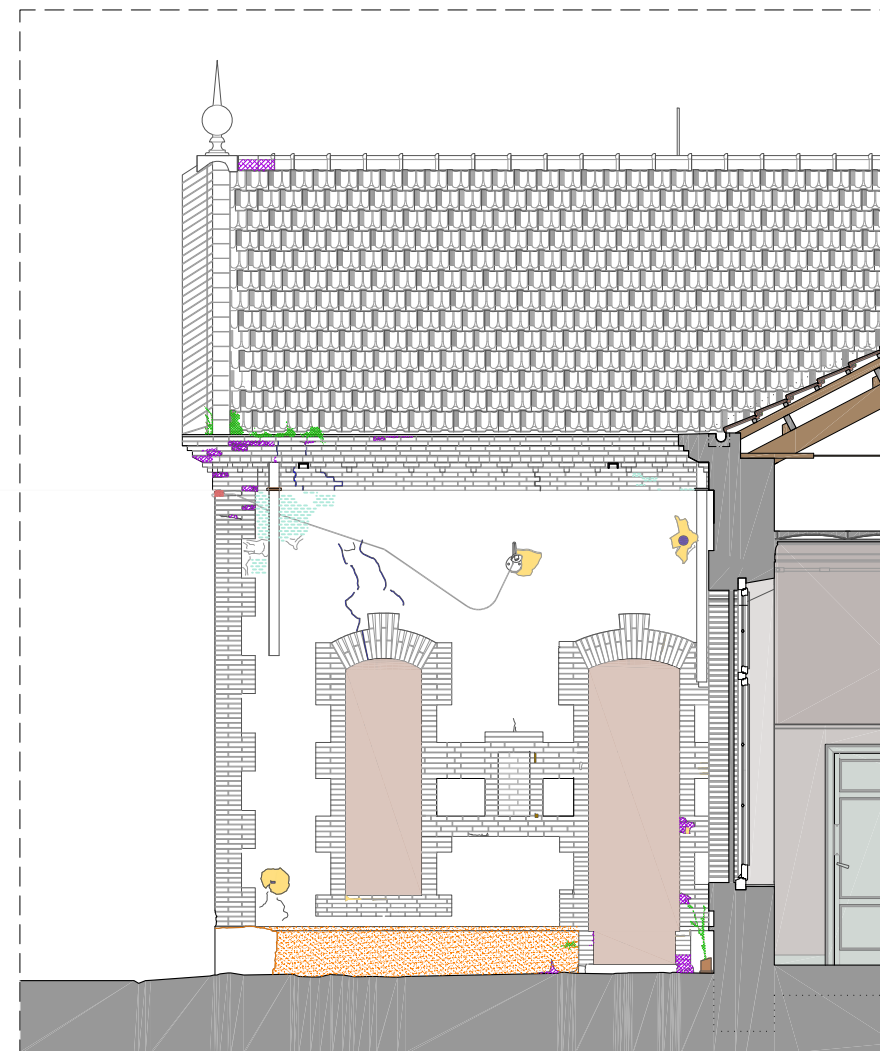
**Mariona Genís Vinyals
Jordi Planelles Salvans**
Arquitectura Genís Planelles SLP

Vist i plau

Sílvia Martínez Palou
Cap de la Secció Tècnica
de Projectes, Obres i Manteniment



ALÇAT OEST 2



ALÇAT EST 2



LLEGENDA DETALLS I DESCRIPCIÓ DE PROCEDIMENTS

RESTAURACIÓ DE REVESTIMENTS

- FA** FAÇANA DE PAREDAT AMB ACABAT VIST
1. Neteja de la fàbrica i el morter mitjançant el raspallat amb aigua i sabó neutre per a eliminar l'arid solt i permetre una millor integració.
 2. Retacat selectiu de les juntes rebaixat respecte al pla exterior de les pedres i buscant sempre la forma convexa.
S'utilitzarà morter de calç amb la proporció 1:6 (calç, sorra)



Font imatges: Vegas, F; Mileto, C "Aprendiendo a restaurar"

- FB** FAÇANA DE PAREDAT AMB ARREBOSSAT
1. Neteja de la fàbrica i el morter mitjançant el raspallat amb aigua i sabó neutre per a eliminar l'arid solt i permetre una millor integració.
 2. Aplicació primera capa de morter de calç amb proporció 1:3
 3. Aplicació segona capa de morter de calç amb proporció 1:6
 4. Aplicació tercera capa de morter de calç (lliscat) amb proporció 1:3

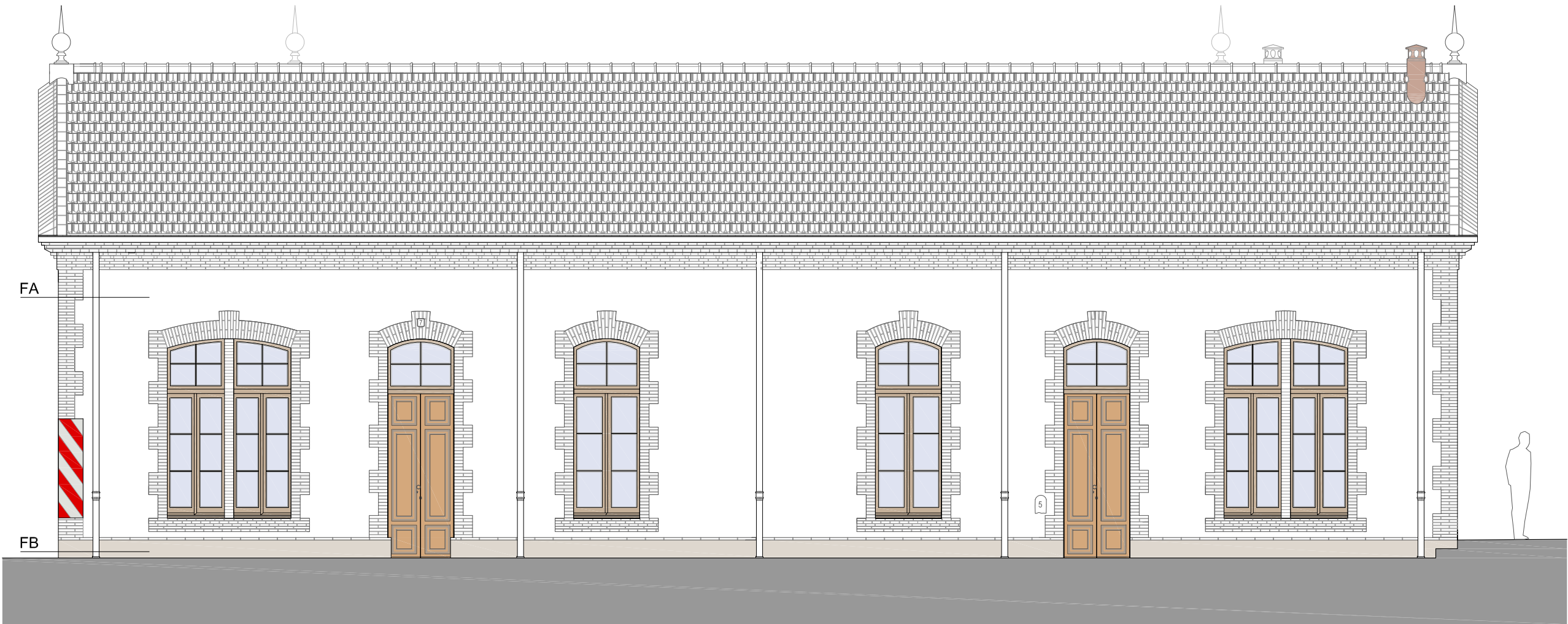
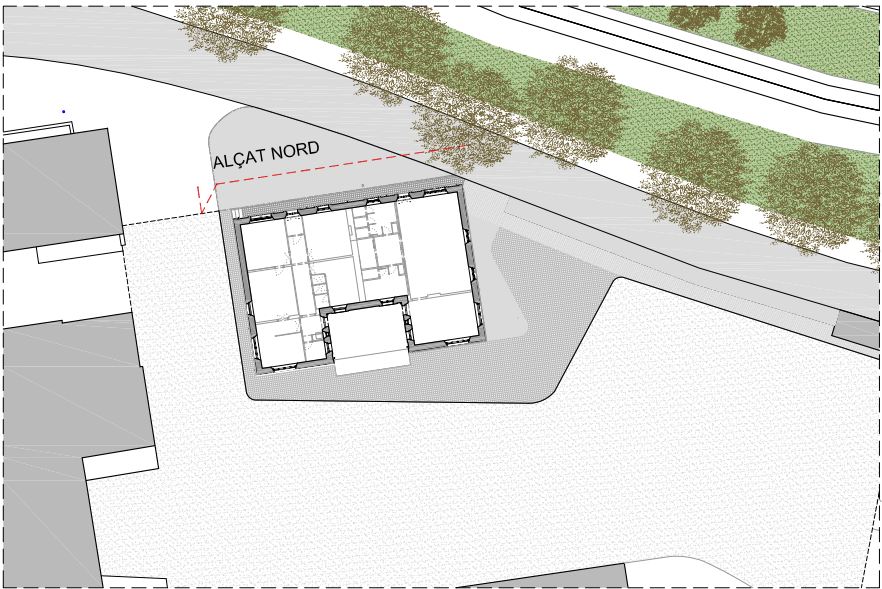


RESTAURACIÓ DE FISSURES I ESQUERDES

- FC** FAÇANA DE PAREDAT AMB ARREBOSSAT
1. Neteja de la fàbrica i el morter mitjançant el raspallat amb aigua i sabó neutre
 2. Retacat de la lesió lleugerament refós amb morter de calç amb proporció 1:3

RESTITUCIÓ DE MATERIAL

- FD** FAÇANA DE PAREDAT AMB ARREBOSSAT
1. Neteja manual en sec amb raspall sobre les zones on el material hagi desaparegut o s'hagi degradat.
 2. Aplicació d'aire a pressió per eliminar la pols i el material descohesionat.
 3. Assaig de la posició del nou material (maó o mamposteria)
 4. Recol·locació dl material amb morter de calç amb proporció 1:6



0 0,75 3,75m

LLEGENDA DETALLS I DESCRIPCIÓ DE PROCEDIMENTS

RESTAURACIÓ DE REVESTIMENTS

- FA FAÇANA DE PAREDAT AMB ACABAT VIST
1. Neteja de la fàbrica i el morter mitjançant el raspallat amb aigua i sabó neutre per a eliminar l'àrid solt i permetre una millor integració.
 2. Retacat selectiu de les juntes rebaixat respecte al pla exterior de les pedres i buscant sempre la forma convexa.
S'utilitzarà morter de calç amb la proporció 1:6 (calç, sorra)



Font imatges: Vegas, F; Mileto, C "Aprendiendo a restaurar"

- FB FAÇANA DE PAREDAT AMB ARREBOSSAT
1. Neteja de la fàbrica i el morter mitjançant el raspallat amb aigua i sabó neutre per a eliminar l'àrid solt i permetre una millor integració.
 2. Aplicació primera capa de morter de calç amb proporció 1:3
 3. Aplicació segona capa de morter de calç amb proporció 1:6
 4. Aplicació tercera capa de morter de calç (lliscat) amb proporció 1:3

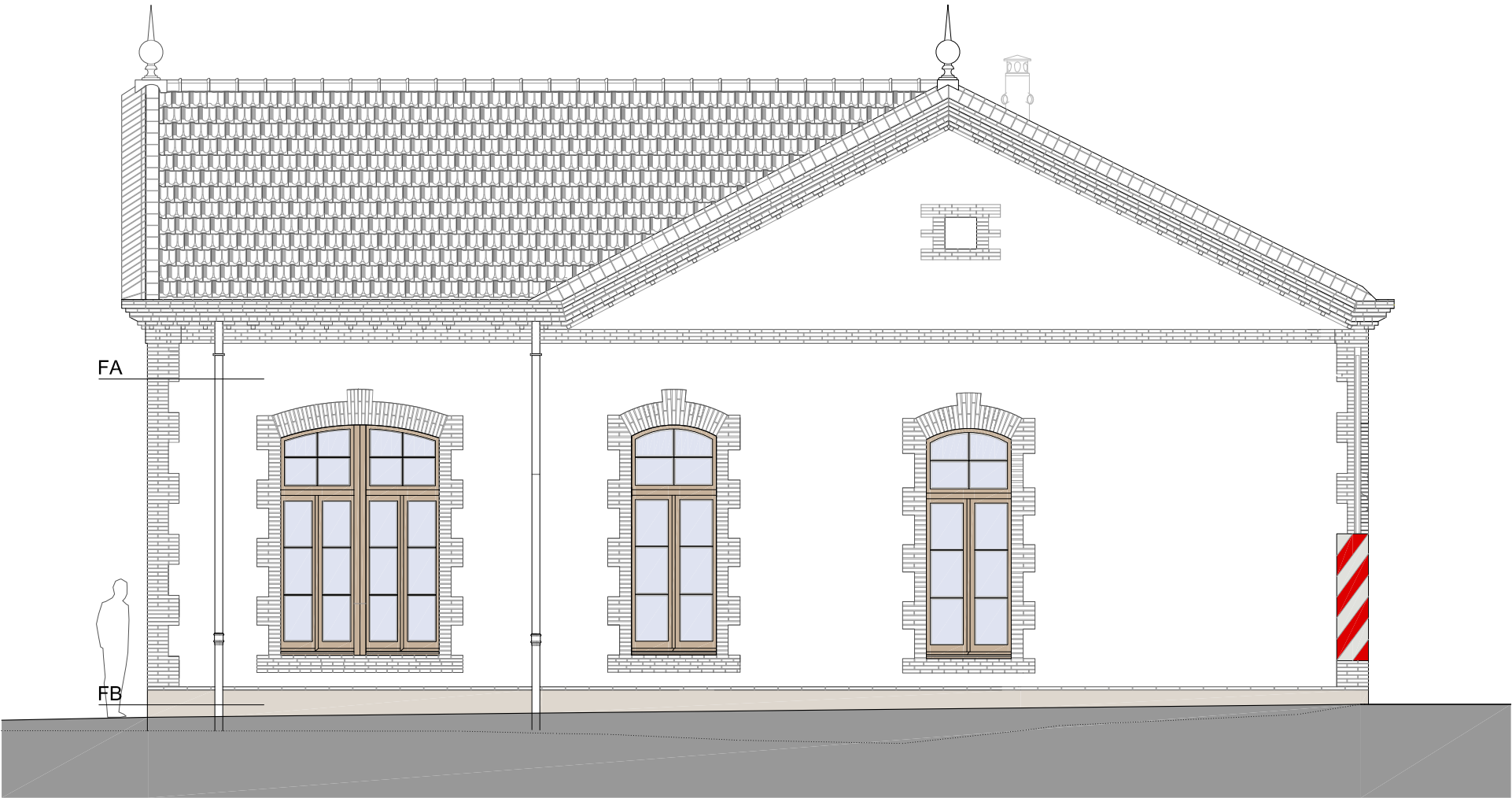
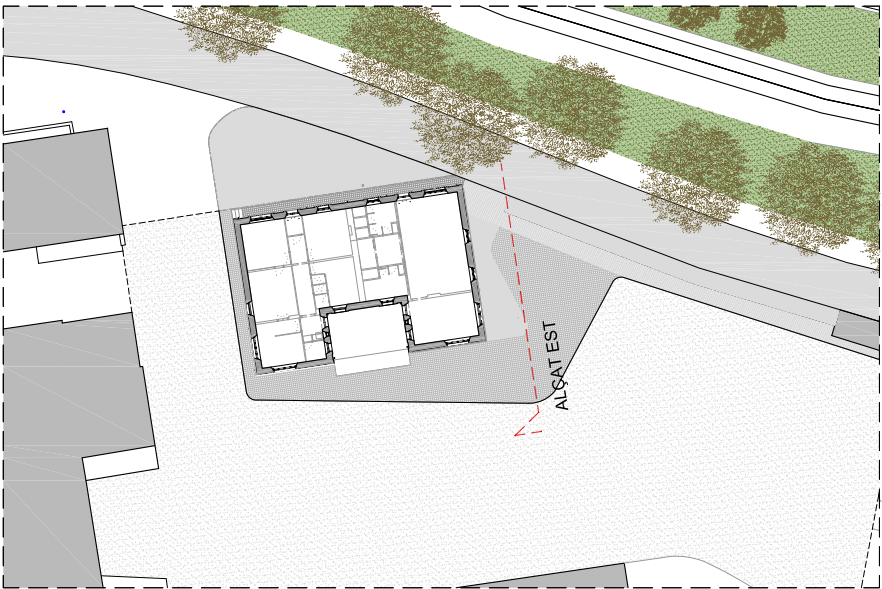


RESTAURACIÓ DE FISSURES I ESQUERDES

- FC FAÇANA DE PAREDAT AMB ARREBOSSAT
1. Neteja de la fàbrica i el morter mitjançant el raspallat amb aigua i sabó neutre
 2. Retacat de la lesió lleugerament refós amb morter de calç amb proporció 1:3

RESTITUCIÓ DE MATERIAL

- FD FAÇANA DE PAREDAT AMB ARREBOSSAT
1. Neteja manual en sec amb raspall sobre les zones on el material hagi desaparegut o s'hagi degradat.
 2. Aplicació d'aire a pressió per eliminar la pols i el material descohesionat.
 3. Assaig de la posició del nou material (maó o mamposteria)
 4. Recol·locació dl material amb morter de calç amb proporció 1:6



0 0,75 3,75m



Diputació de Barcelona
Àrea de Territori i Sostenibilitat
Gerència de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic
Servel de Patrimoni Arquitectònic Local

Projecte
RESTAURACIÓ DE LA CASA DEL METGE DE LA COLÒNIA INDUSTRIAL DE BORGONYÀ, AL TERME MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE TORELLÓ

Localització
Xalets 6 i 7, Colònia Borgonyà
Municipi i comarca
Sant Vicenç de Torelló - Osona
Propietat
Ajuntament St. Vicenç de Torelló

Plànol
PROPOSTA DE RESTAURACIÓ FAÇANES. ESTAT RESTAURAT ALÇAT EST
Arxiu
PR_012_RESTAURAT_ALÇAT_EST.dwg

Data
11/2015
Escala
1/75
Número
PR-012

Autors
Mariona Genís Vinyals
Jordi Planelles Salvans
Arquitectura Genís Planelles SLP

Vist i plau

Sílvia Martínez Palou
Cap de la Secció Tècnica de Projectes, Obres i Manteniment

LLEGENDA DETALLS I DESCRIPCIÓ DE PROCEDIMENTS

RESTAURACIÓ DE REVESTIMENTS

FA	FAÇANA DE PAREDAT AMB ACABAT VIST
1. Neteja de la fàbrica i el morter mitjançant el raspallat amb aigua i sabó neutre per a eliminar l'arid solt i permetre una millor integració. 2. Retacat selectiu de les juntes rebaixat respecte al pla exterior de les pedres i buscant sempre la forma convexa. S'utilitzarà morter de calç amb la proporció 1:6 (calç, sorra)	



Font imatges: Vegas, F; Mileto, C "Aprendiendo a restaurar"

FB	FAÇANA DE PAREDAT AMB ARREBOSSAT
1. Neteja de la fàbrica i el morter mitjançant el raspallat amb aigua i sabó neutre per a eliminar l'arid solt i permetre una millor integració. 2. Aplicació primera capa de morter de calç amb proporció 1:3 3. Aplicació segona capa de morter de calç amb proporció 1:6 4. Aplicació tercera capa de morter de calç (lliscat) amb proporció 1:3	

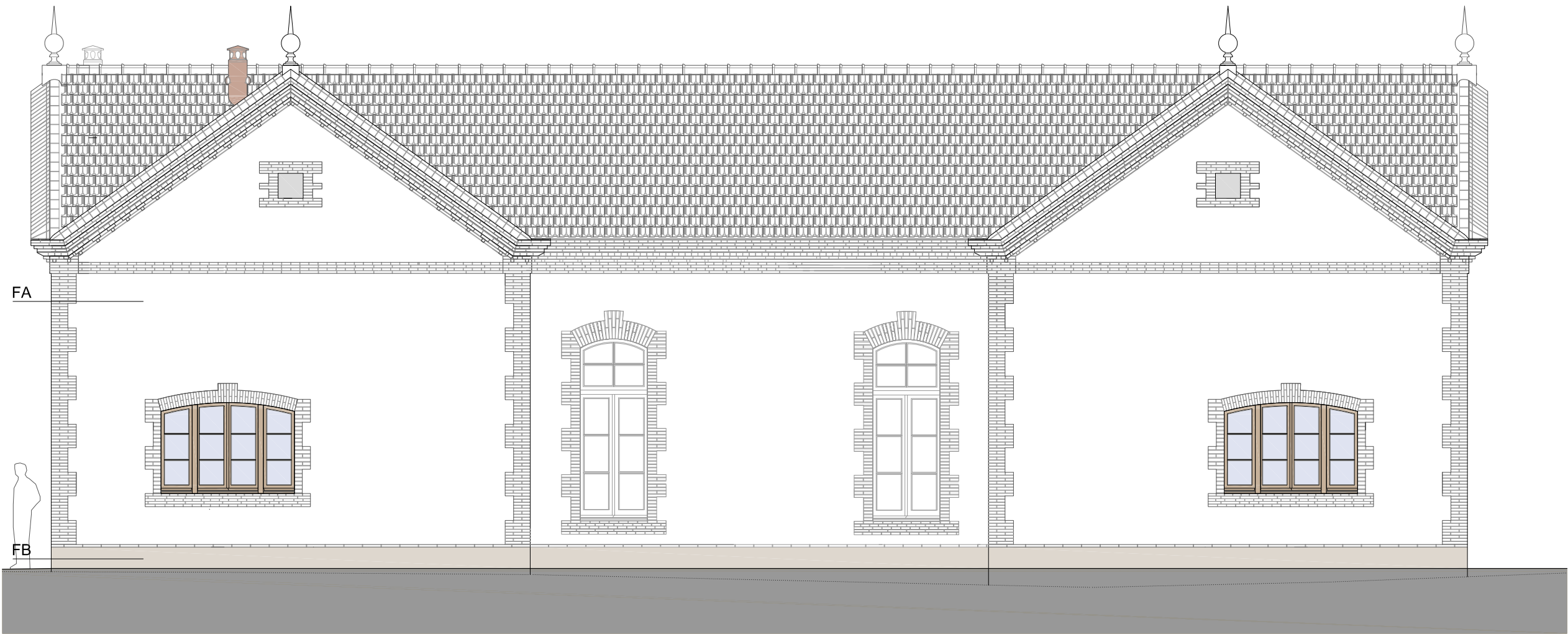
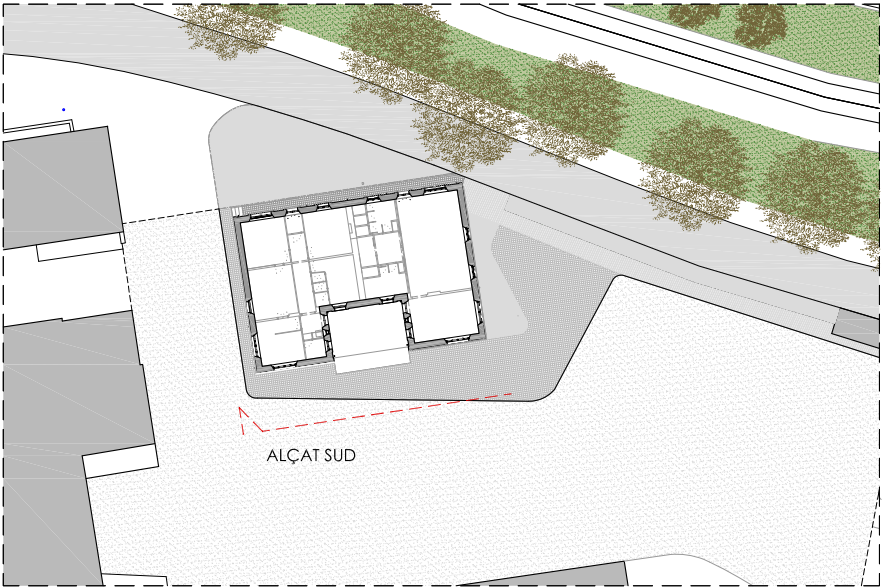


RESTAURACIÓ DE FISSURES I ESQUERDES

FC	FAÇANA DE PAREDAT AMB ARREBOSSAT
1. Neteja de la fàbrica i el morter mitjançant el raspallat amb aigua i sabó neutre 2. Retacat de la lesió lleugerament refós amb morter de calç amb proporció 1:3	

RESTITUCIÓ DE MATERIAL

FD	FAÇANA DE PAREDAT AMB ARREBOSSAT
1. Neteja manual en sec amb raspall sobre les zones on el material hagi desaparegut o s'hagi degradat. 2. Aplicació d'aire a pressió per eliminar la pols i el material descohesionat. 3. Assaig de la posició del nou material (maó o mamposteria) 4. Recol·locació dl material amb morter de calç amb proporció 1:6	



LLEGENDA DETALLS I DESCRIPCIÓ DE PROCEDIMENTS

RESTAURACIÓ DE REVESTIMENTS

FA FAÇANA DE PAREDAT AMB ACABAT VIST

1. Neteja de la fàbrica i el morter mitjançant el raspallat amb aigua i sabó neutre per a eliminar l'àrid solt i permetre una millor integració.

2. Retacat selectiu de les juntes rebaixat respecte al pla exterior de les pedres i buscant sempre la forma convexa.
S'utilitzarà morter de calç amb la proporció 1:6 (calç, sorra)



Font imatges: Vegas, F; Mileto, C "Aprendiendo a restaurar"

FB FAÇANA DE PAREDAT AMB ARREBOSSAT

1. Neteja de la fàbrica i el morter mitjançant el raspallat amb aigua i sabó neutre per a eliminar l'àrid solt i permetre una millor integració.

2. Aplicació primera capa de morter de calç amb proporció 1:3

3. Aplicació segona capa de morter de calç amb proporció 1:6

4. Aplicació tercera capa de morter de calç (lliscat) amb proporció 1:3



RESTAURACIÓ DE FISSURES I ESQUERDES

FC FAÇANA DE PAREDAT AMB ARREBOSSAT

1. Neteja de la fàbrica i el morter mitjançant el raspallat amb aigua i sabó neutre

2. Retacat de la lesió lleugerament refós amb morter de calç amb proporció 1:3

RESTITUCIÓ DE MATERIAL

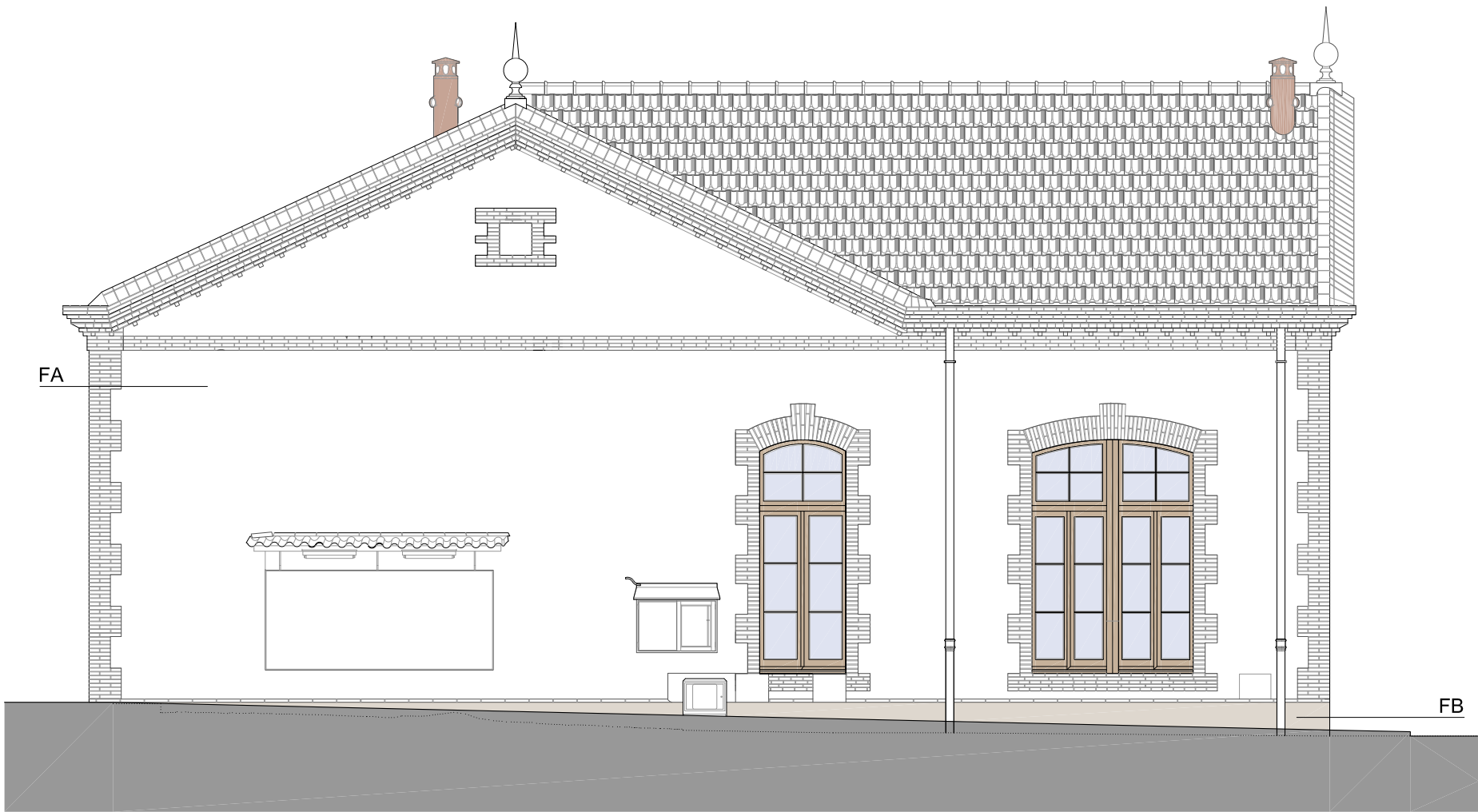
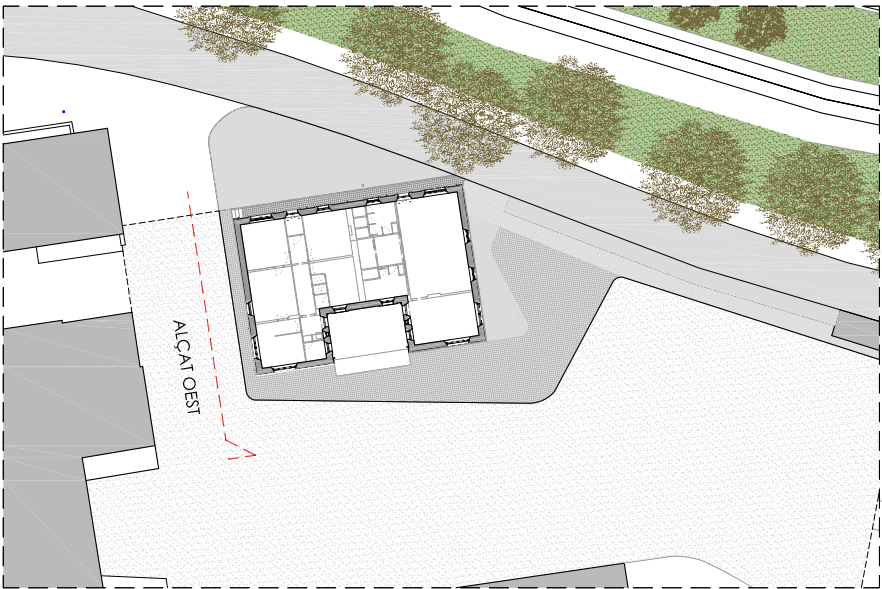
FD FAÇANA DE PAREDAT AMB ARREBOSSAT

1. Neteja manual en sec amb raspall sobre les zones on el material hagi desaparegut o s'hagi degradat.

2. Aplicació d'aire a pressió per eliminar la pols i el material descohesionat.

3. Assaig de la posició del nou material (maó o mamposteria)

4. Recol·locació dl material amb morter de calç amb proporció 1:6



Diputació de Barcelona | Àrea de Territori i Sostenibilitat

Gerència de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic

Servel de Patrimoni Arquitectònic Local

Projecte

RESTAURACIÓ DE LA CASA DEL METGE DE LA COLÒNIA INDUSTRIAL DE BORGONYÀ, AL TERME MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE TORELLÓ

Localització

Xalets 6 i 7, Colònia Borgonyà

Municipi i comarca

Sant Vicenç de Torelló - Osona

Propietat

Ajuntament St. Vicenç de Torelló

Plànol

PROPOSTA DE RESTAURACIÓ FAÇANES. ESTAT RESTAURAT ALÇAT OEST

Arxiu

PR_014_RESTAURAT_ALÇAT_OEST.dwg

Data

11/2015

Escala

1/75

Número

PR-014

Autors

Mariona Genís Vinyals
Jordi Planelles Salvans
Arquitectura Genís Planelles SLP

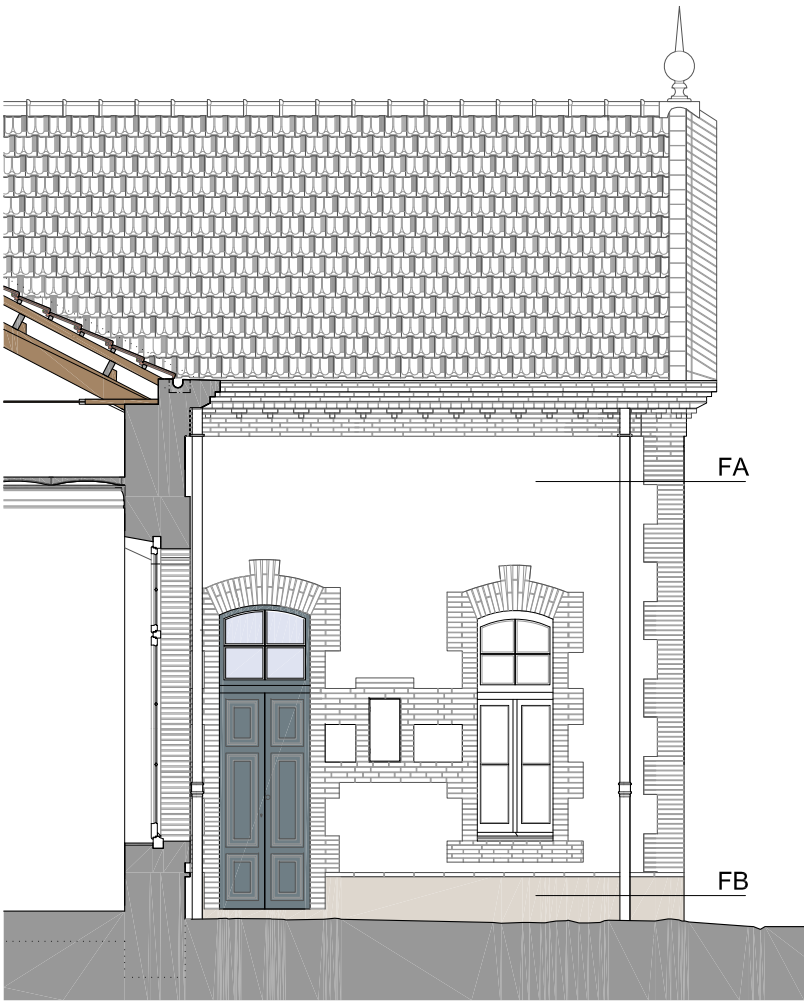
Vist i plau

Sílvia Martínez Palou
Cap de la Secció Tècnica de Projectes, Obres i Manteniment

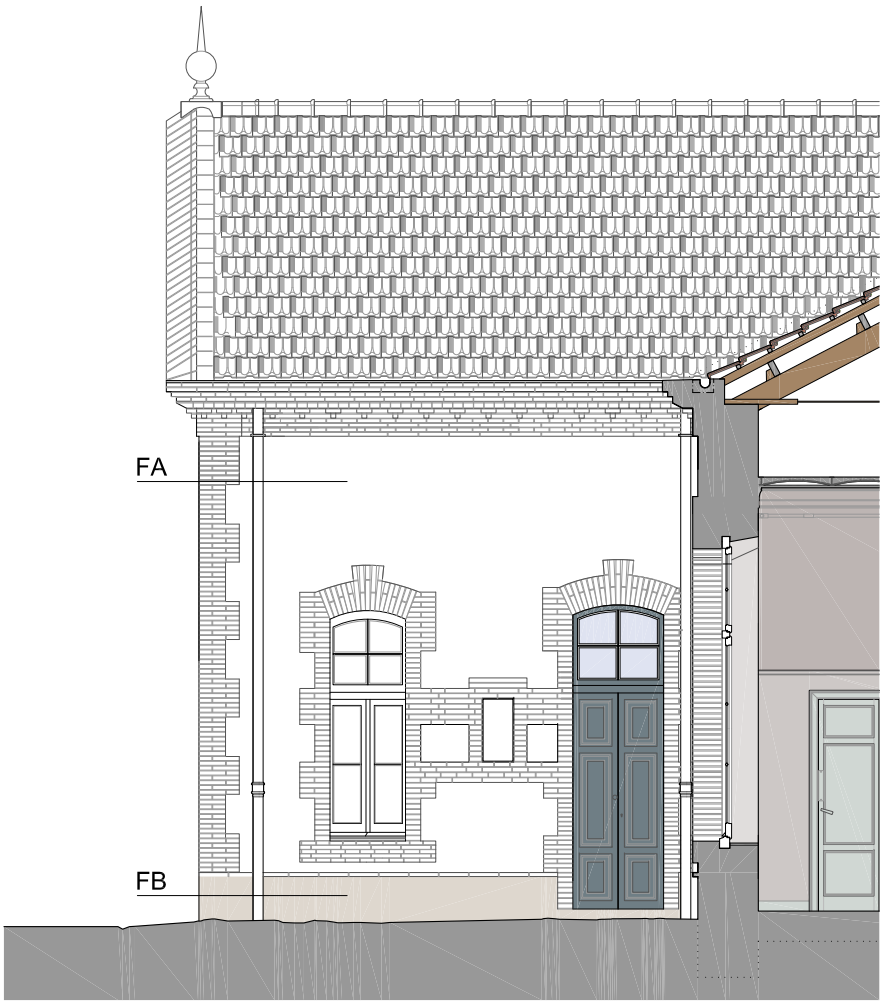
LLEGENDA DETALLS I DESCRIPCIÓ DE PROCEDIMENTS			
RESTAURACIÓ DE REVESTIMENTS		RESTAURACIÓ DE FISSURES I ESQUERDES	
FA	FAÇANA DE PAREDAT AMB ACABAT VIST	FB	FAÇANA DE PAREDAT AMB ARREBOSSAT
1. Neteja de la fàbrica i el morter mitjançant el raspallat amb aigua i sabó neutre per a eliminar l'àrid solt i permetre una millor integració.		1. Neteja de la fàbrica i el morter mitjançant el raspallat amb aigua i sabó neutre per a eliminar l'àrid solt i permetre una millor integració.	
2. Retacat selectiu de les juntes rebaixat respecte al pla exterior de les pedres i buscant sempre la forma convexa.		2. Retacat de la lesió lleugerament refós amb morter de calç amb proporció 1:3	
S'utilitzarà morter de calç amb la proporció 1:6 (calç, sorra)		3. Aplicació segona capa de morter de calç amb proporció 1:6	
		4. Aplicació tercera capa de morter de calç (lliscat) amb proporció 1:3	
FC	FAÇANA DE PAREDAT AMB ARREBOSSAT	FD	FAÇANA DE PAREDAT AMB ARREBOSSAT
1. Neteja de la fàbrica i el morter mitjançant el raspallat amb aigua i sabó neutre		1. Neteja manual en sec amb raspall sobre les zones on el material hagi desaparegut o s'hagi degradat.	
		2. Aplicació d'aire a pressió per eliminar la pols i el material descohesionat.	
		3. Assaig de la posició del nou material (maó o mamposteria)	
		4. Recol·locació dl material amb morter de calç amb proporció 1:6	



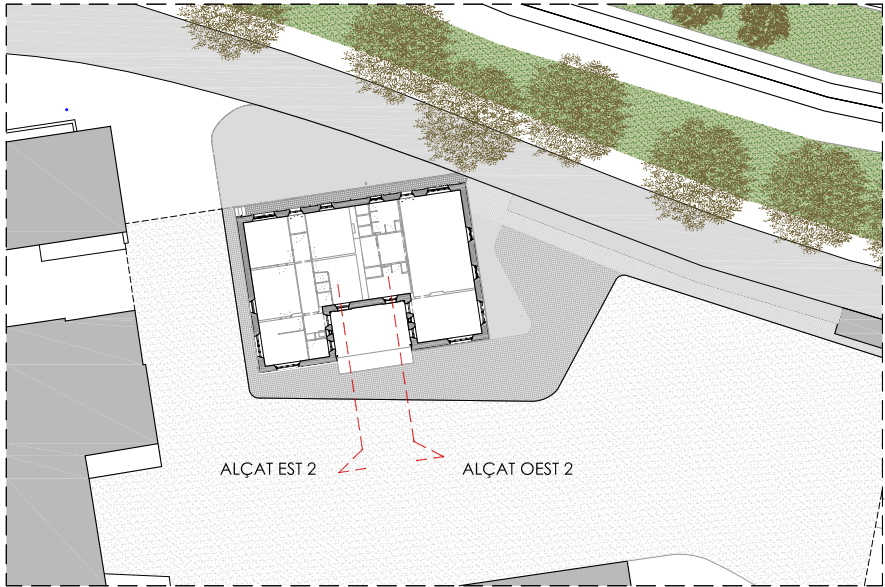
Font imatges: Vegas, F; Mileto, C "Aprendiendo a restaurar"



ALÇAT OEST 2



ALÇAT EST 2



Diputació de Barcelona
Àrea de Territori i Sostenibilitat
Gerència de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic
Servel de Patrimoni Arquitectònic Local

Projecte
RESTAURACIÓ DE LA CASA DEL METGE DE LA COLÒNIA INDUSTRIAL DE BORGONYÀ, AL TERME MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE TORELLÓ

Localització
Xalets 6 i 7, Colònia Borgonyà
Municipi i comarca
Sant Vicenç de Torelló - Osona
Propietat
Ajuntament St. Vicenç de Torelló

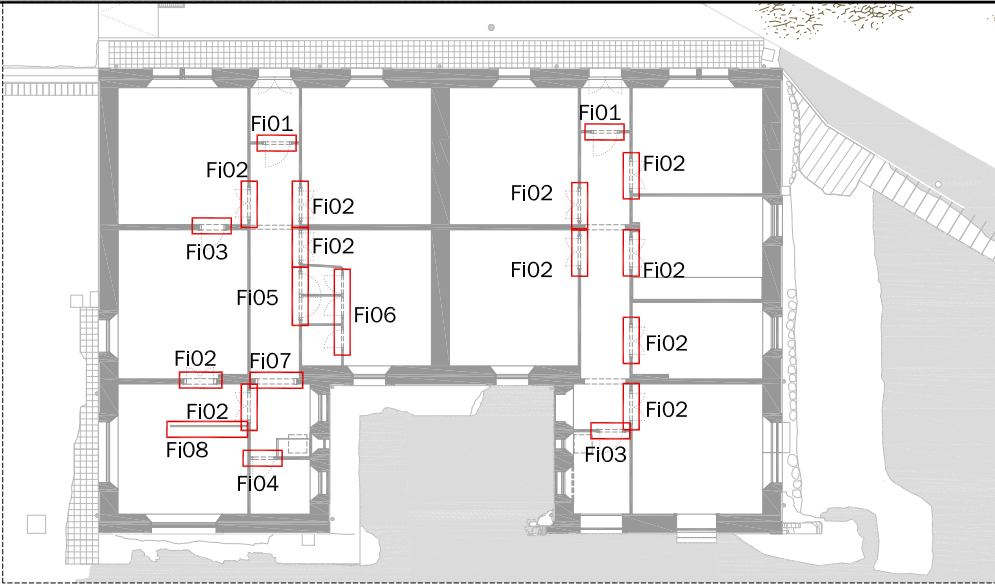
Plànol
PROPOSTA DE RESTAURACIÓ FAÇANES. ESTAT RESTAURAT ALÇATS OEST2 I EST2
Arxiu
PR_015_RESTAURAT_ALÇAT_OEST2_EST2.dwg

Data
11/2015
Escala
1/75
Número
PR-015

Autors
Mariona Genís Vinyals
Jordi Planelles Salvans
Arquitectura Genís Planelles SLP

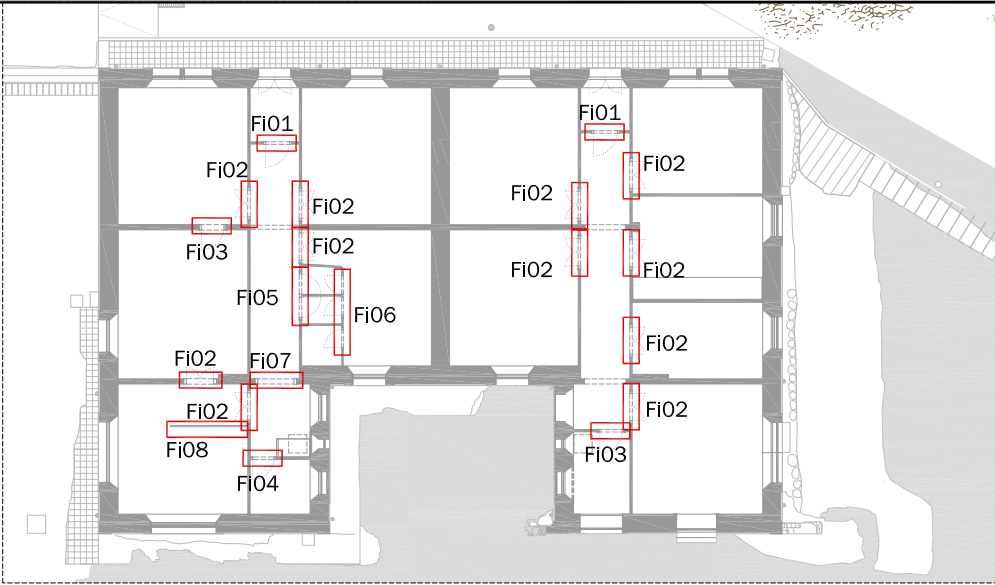
Vist i plau
Sílvia Martínez Palou
Cap de la Secció Tècnica de Projectes, Obres i Manteniment





Fi 01	casa: 1 unitat		2 unitats	Fi 02	casa: 5 unitats		11 unitats	Fi 03	casa: 1 unitat		2 unitats	Fi 04	casa: --		1 unitat
	consultori: 1 unitat				consultori: 6 unitats				consultori: 1 unitat				consultori: 1 unitat		
Descripció	Porta abatible una fulla			Descripció	Porta abatible amb eix central de dues fulles			Descripció	Porta abatible una fulla			Descripció	Porta abatible una fulla		
Material Acabat	Fusta envernissada marró brillant			Material Acabat	Fusta pintada blanc mat			Material Acabat	Fusta pintada blanc mat			Material Acabat	Fusta pintada blanc mat		
Persianes	—			Persianes	—			Persianes	—			Persianes	—		
Vidre	vidre transparent al quadrant superior			Vidre	—			Vidre	—			Vidre	—		
Estat conservació	casa: bó consultori: manca vidre			Estat conservació	casa: bó, excepte 1 un. quarteró trencat consultori: bó			Estat conservació	casa: bó consultori: bó			Estat conservació	casa: -- consultori: bó		
Planta i alçat		Fotografia		Planta i alçat		Fotografia		Planta i alçat		Fotografia		Planta i alçat		Fotografia	



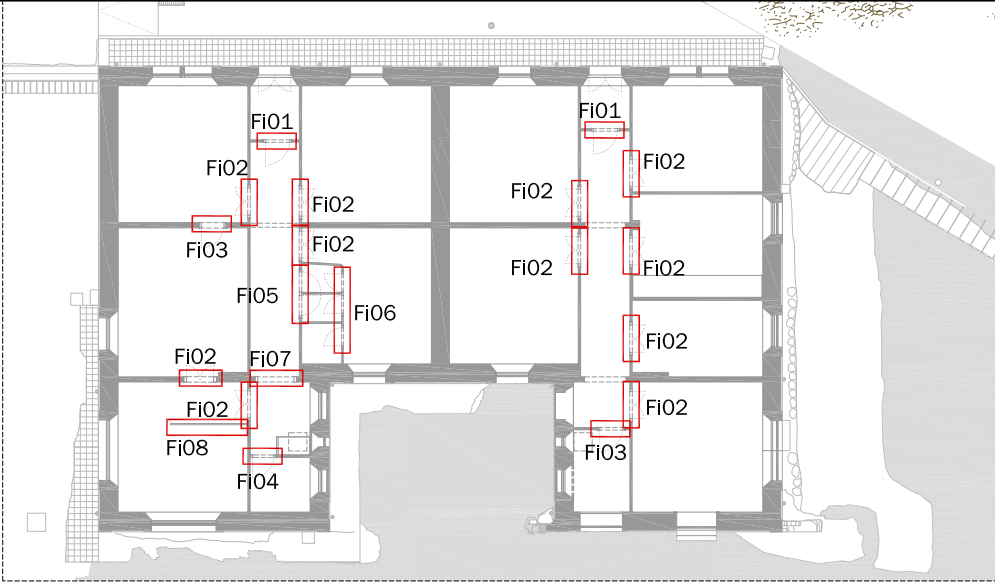


Fi 05	casa: --	1 unitat
	consultori: 1 unitat	
Descripció	Dues portes abatible d'una fulla cadascuna, comparteixen marc	
Material Acabat	Fusta pintada blanc mat	
Persianes	—	
Vidre	--	
Estat conservació	casa: -- consultori: bó	
Planta i alçat		Fotografia

Fi 06	casa: --	3 unitats
	consultori: 3 unitats	
Descripció	Tres portes abatibles d'una fulla cadascuna, comparteixen marc dos d'elles	
Material Acabat	Fusta pintada verd mat	
Persianes	—	
Vidre	—	
Estat conservació	casa: -- consultori: bó	
Planta i alçat		Fotografia

Fi 07	casa:	1 unitat	1 unitat
	consultori:	--	
Descripció	Marc		
Material Acabat	Fusta envernissada marró brillant		
Persianes	—		
Vidre	—		
Estat conservació	casa:	bó	
	consultori:	--	
Planta i alçat		Fotografia	

00.53.5

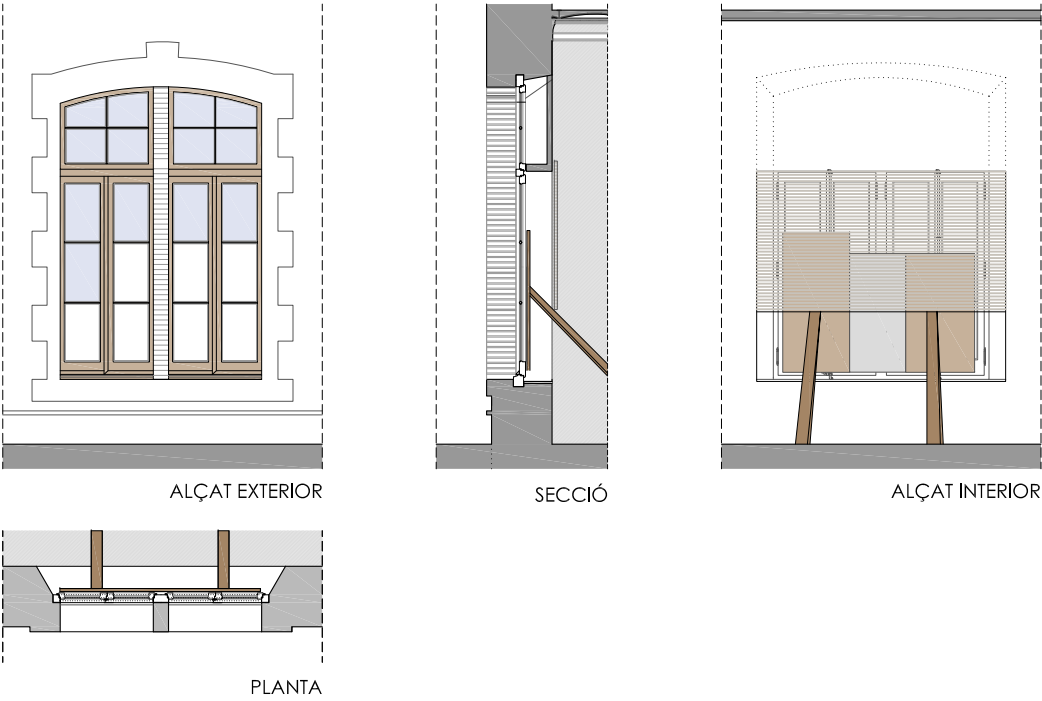


Fi 08	casa: --	1 unitat
	consultori: 1 unitat	
Descripció	Separador fixe, amb tres vidres	
Material Acabat	Fusta pintada blanc mat	
Persianes	—	
Vidre	translúcid imprès als quadrats superiors	
Estat conservació	casa: -- consultori: mig, vidres trencats	
Planta i alçat		Fotografia



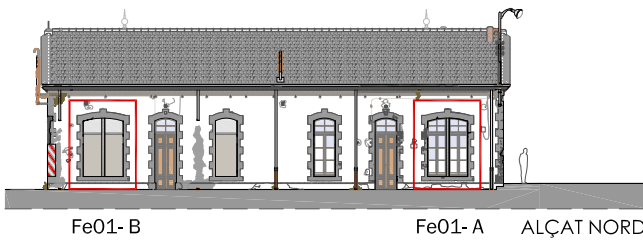
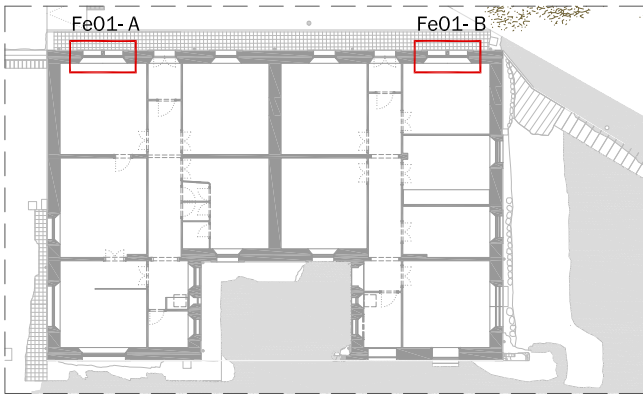
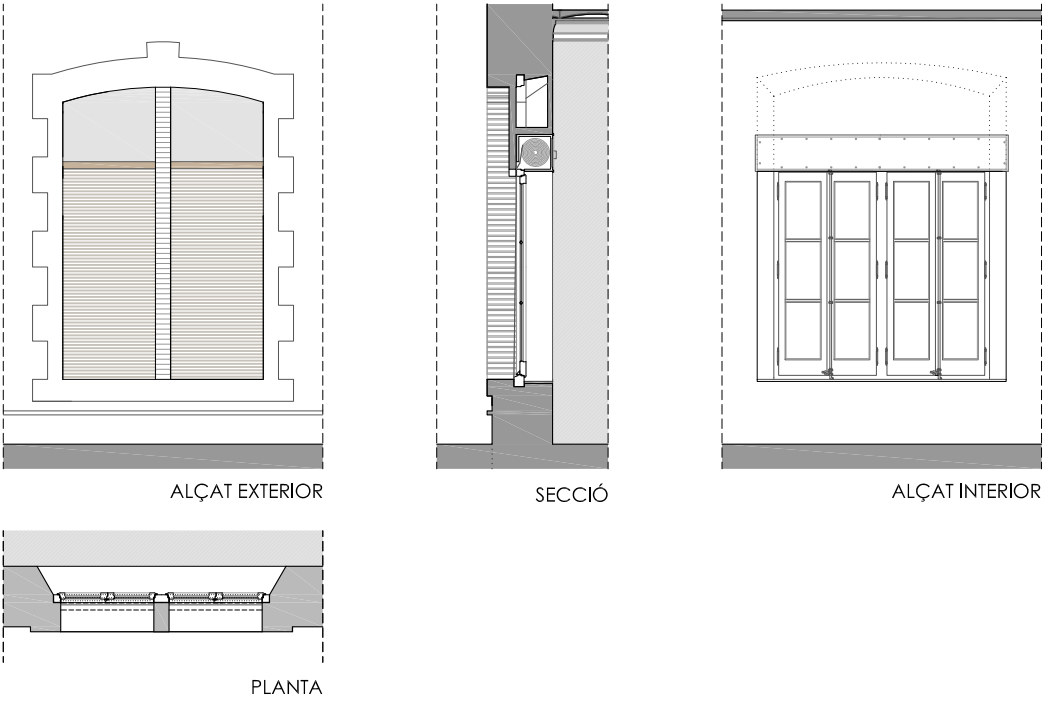
Fe 01 - A

Descripció	Ext: es conserva la fusteria original i el travesser de fusta original. Està conformada per dues parts separades per un merlet d'obra a l'exterior, cada part té dues finestres, separades pel travesser esmentat, la part superior és una finestra abatible d'una fulla i la part superior és una finestra abatible de dues fulles, cadascuna amb els seus corresponents quarterons.	
	Int: la part superior a partir del travesser de fusta està tapiada.	
	Ext.	Int.
		
	Estat de conservació	
Finestra	Sup: es conserva l'original Inf: es conserva l'original	Ext: deteriorada Int: bó i part sup. es desconeix
Bastiment	Ext: es conserva l'original Int: es desconeix la part sota el tapiat	Ext: deteriorat Int: sup: es desconeix, inf: bó
Porticons	Sup: originals inexistents Inf: originals inexistents	Sup: originals inexistents Inf: originals inexistents
Persianes	Persiana no original	Element afegit sense rellevància
Frontisses	Finestra inf: es conserven les originals. La resta es desconeix, element inaccessible	Es desconeix
Ferramentes	Es desconeix, element inaccessible	Es desconeix
Vidre	Es conserva el vidre simple original.	Inf: Manquen 7 vidres als quarterons. La resta bó amb deficiències segellat



Fe 01 - B

Descripció	Ext: es conserva la fusteria original i el travesser de fusta original. Està conformada per dues parts separades per un marlet d'obra a l'exterior, cada part té dues finestres separades pel travesser esmentat, la part superior està tapiada sobre un travesser de fusta fruit de la reforma i la inferior conté una persiana.	
	Int: la part superior a partir del travesser de fusta està tapiada i conté el caixó de la persiana enrotllable, per lo que es desconeix l'existència de la fusteria d'aquesta part.	
	Ext.	Int.
		
	Estat de conservació	
Finestra	Sup: es desconeix o inexistent Inf: es conserva l'original	Sup: es desconeix o inexistent Inf: bó
Bastiment	Sup: es desconeix o inexistent Inf: int: es conserva original	Sup: es desconeix o inexistent Inf: es desconeix
Porticons	Sup: es desconeix o inexistent Inf: originals inexistents	Sup: es desconeix o inexistent Inf: originals inexistents
Persianes	Vista des de l'exterior i amb caixó a Int: persiana enrotllable no original	Element afegit sense rellevància
Frontisses	Finestra inf: es conserven les originals. La resta es desconeix o són inexistents.	Sup: Es desconeix o inexistent Inf: bó
Ferramentes	Es desconeix, element inaccessible	Es desconeix
Vidre	Finestra sup: es desconeix, potser inexistent Finestra inf: es conserven	Sup: inexistent Inf: bó, amb deficiències en el segellat



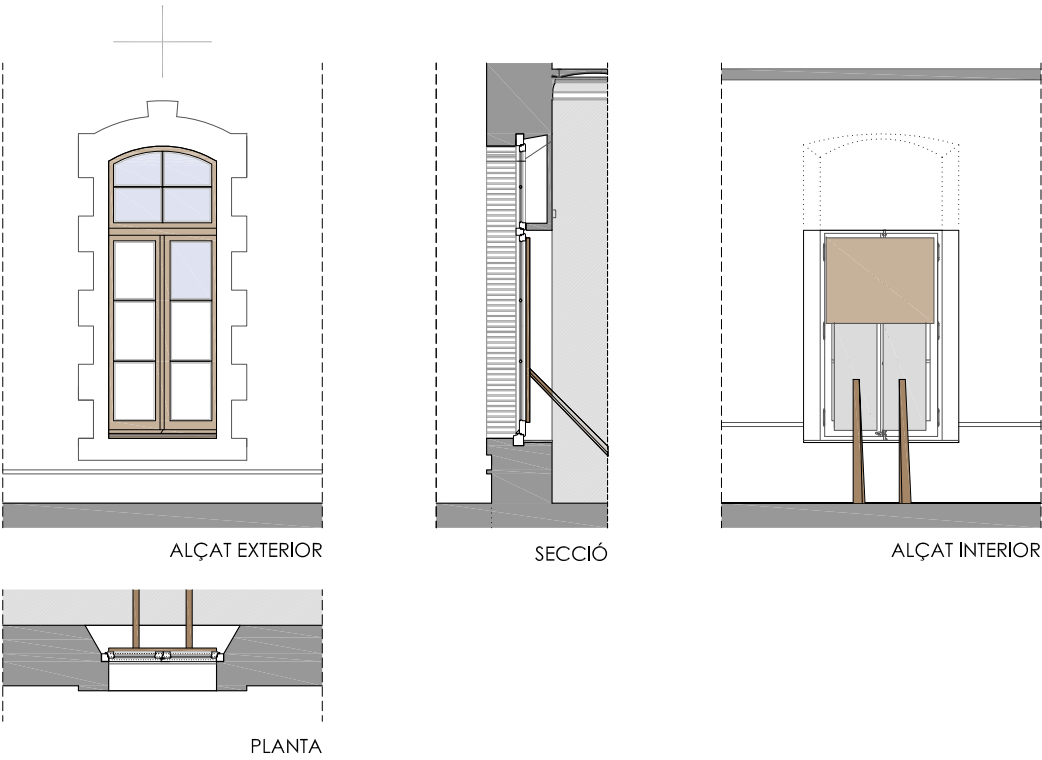
Tipus de fusteria:	Fe01	
Unitats: 2	Fe01- A	1 un
	Fe01- B	1 un



Fe 02- A

Descripció	Ext: es conserva la fusteria original i el travesser de fusta original. Està conformada per dues finestres, separades pel travesser esmentat, la part superior és una finestra abatible d'una fulla i la part inferior és una finestra abatible de dues fulles, cadascuna amb els seus corresponents quarterons.	Ext.	Int.
	Int: la part superior a partir del travesser de fusta està tapiada.		

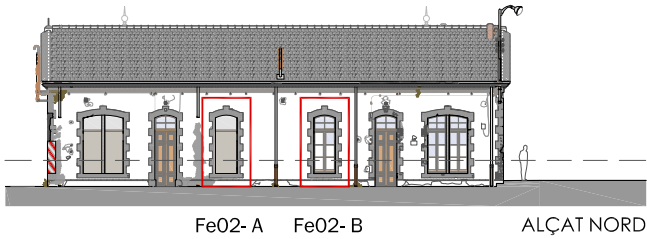
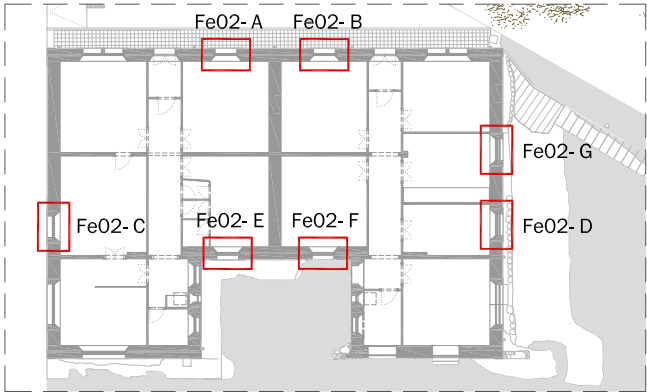
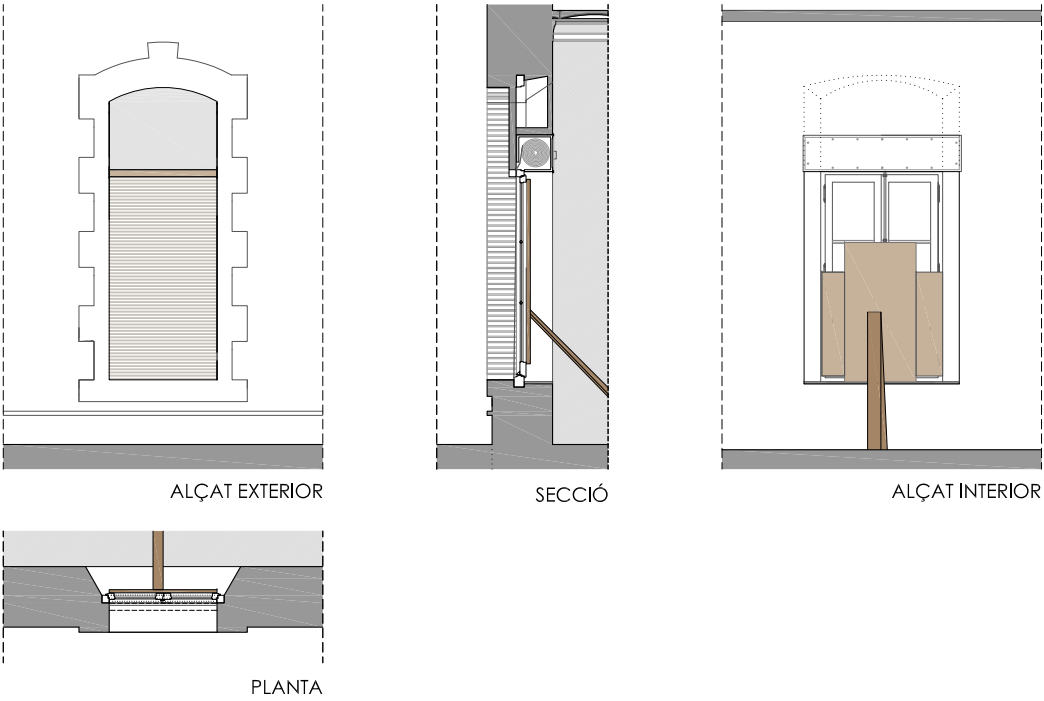
Estat de conservació		
Finestra	Sup: es conserva l'original Inf: es conserva l'original	Ext: deteriorada Int: bó i part sup. es desconeix
Bastiment	Ext: es conserva l'original Int: es desconeix la part sota el tapiat	Ext: deteriorat Int: sup: es desconeix, Inf: bó
Porticons	Sup: originals inexistents Inf: originals inexistents	Sup: originals inexistents Inf: originals inexistents
Persianes	--	—
Frontisses	Finestra inf: es conserven les originals. La resta es desconeix, element inaccessible	Es desconeix
Ferramentes	Es desconeix, element inaccessible	Es desconeix
Vidre	Es conserva el vidre simple original.	Inf: Manquen 5 vidres als quarterons. La resta bó amb deficiències segellat



Fe 02- B

Descripció	Ext: es conserva la fusteria original i el travesser de fusta original. Està conformada per dues parts separades pel travesser esmentat, la part superior està tapiada sobre un travesser de fusta fruit de la reforma i la inferior conté una persiana.	Ext.	Int.
	Int: la part superior a partir del travesser de fusta està tapiada i conté el caixó de la persiana enrotllable, per lo que es desconeix l'existència de la fusteria d'aquesta part.		

Estat de conservació		
Finestra	Sup: es desconeix o inexistent Inf: es conserva l'original	Sup: es desconeix o inexistent Inf: bó
Bastiment	Sup: es desconeix o inexistent Inf: int: es conserva original	Sup: es desconeix o inexistent Inf: bó
Porticons	Sup: es desconeix o inexistent Inf: originals inexistents	Sup: es desconeix o inexistent Inf: originals inexistents
Persianes	Vista des de l'exterior i amb caixó a Int: persiana enrotllable no original	Element afegit sense rellevancia
Frontisses	Finestra inf: es conserven les originals. La resta es desconeix o són inexistents.	Sup: Es desconeix o inexistent Inf: bó
Ferramentes	Es desconeix, element inaccessible	Es desconeix
Vidre	Finestra sup: es desconeix, potser inexistent Finestra inf: es conserven	Sup: inexistent Inf: bó, amb deficiències en el segellat

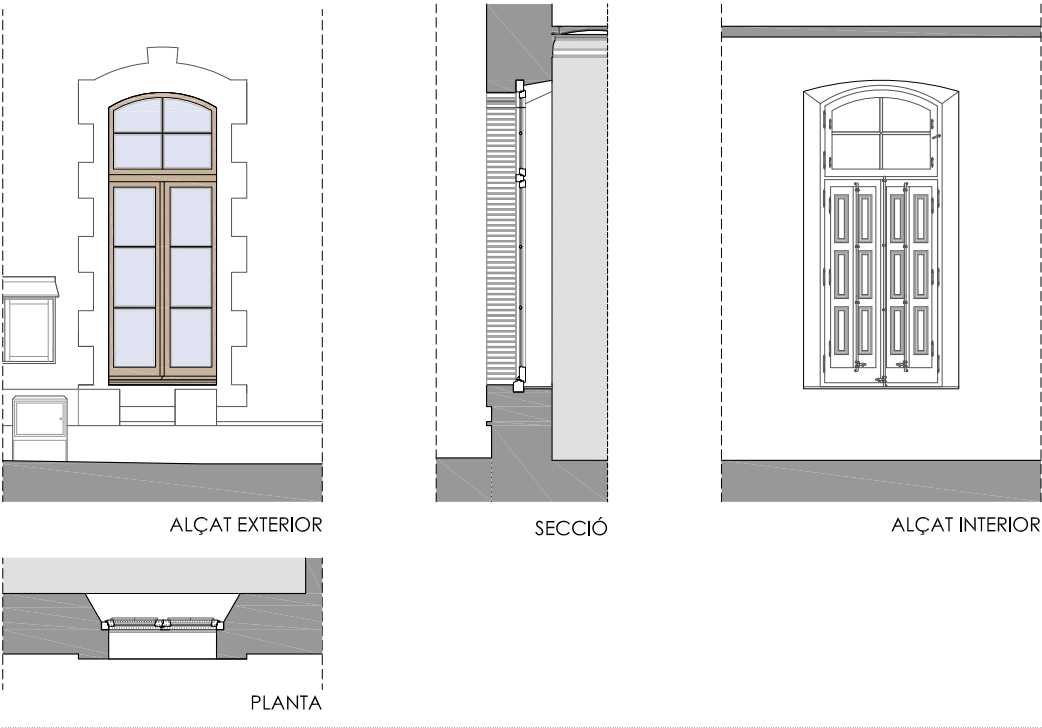


Tipus de fusteria:	Fe02	
Unitats: 7	Fe02- A	1 un
	Fe02- B	1 un
	Fe02- C	1 un
	Fe02- D	1 un
	Fe02- E	1 un
	Fe02- F	1 un
	Fe02- F	1 un
	Fe02- G	1 un



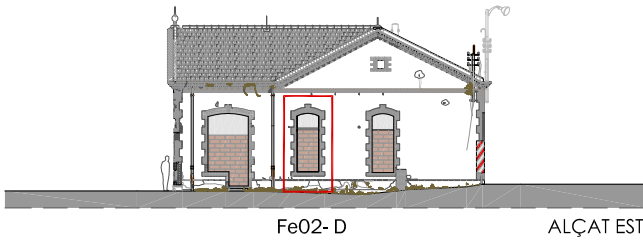
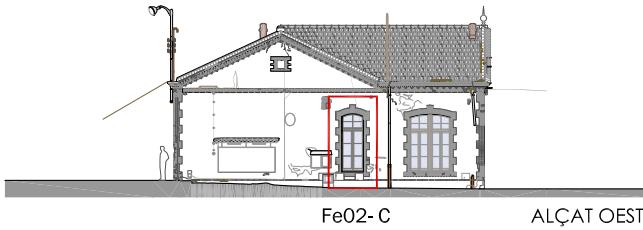
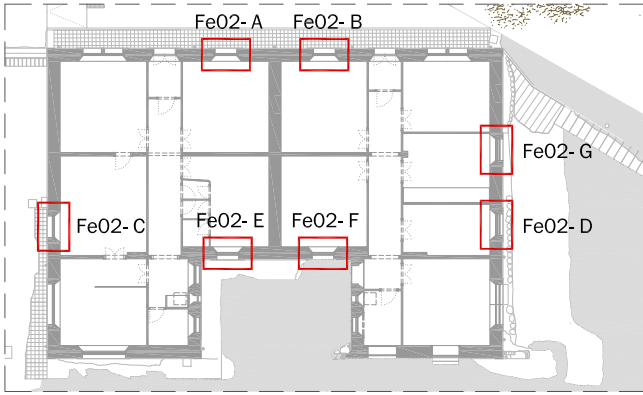
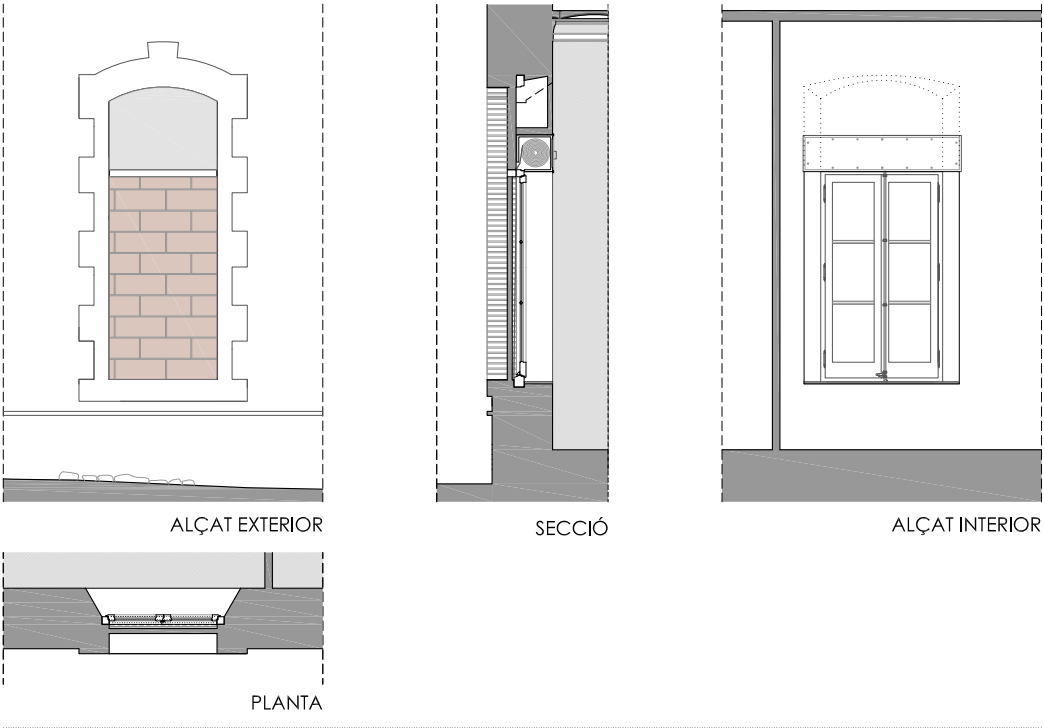
Fe 02- C

Descripció	Ext: es conserva la fusteria original i el travesser de fusta original. Està conformada per dues finestres, separades pel travesser esmentat, la part superior és una finestra abatible d'una fulla i la part superior és una finestra abatible de dues fulles, cadascuna amb els seus corresponents quarterons. Int: es conserva la fusteria original vista, la finestra inf. disposa de 4 porticons, 2 abatibles a mode de llibret per a cadascuna de les 2 fulles abatibles, a la sup. li manquen els porticons.		Ext. 	Int. 
			Estat de conservació	
Finestra	Sup: es conseva l'original Inf: es conserva l'original		Ext: deteriorada Int: bó	
Bastiment	Ext: es conserva l'original Int: es conserva original		Ext: deteriorat Int: bó	
Porticons	Sup: manquen 2 porticons de fusta Inf: es conserven els 4 originals		Sup: originals inexistents Inf: bó	
Persianes	--		-	
Frontisses	Sup: es conserven les originals, inclòs porticons. Inf: es conserven les originals		Bó	
Ferramentes	Sup: es conserven les originals, excepte porticó. Inf: es conserven les originals		Sup: bó i originals porticó inexistents Inf: bó	
Vidre	Es conserva el vidre simple original.		Bó, amb deficiències en el segellat.	



Fe 02- D

Descripció	Ext: obertura tapiada. Int: es conserva la finestra abatible de dues fulles de la part inferior a partir del travesser de fusta, tot indica que aquest també es conserva. La part superior està tapiada i conté el caixó de la persiana enrotllable, per lo que es desconeix l'existència de la fusteria d'aquesta part. Manquen tots els porticons		Ext. 	Int. 
			Estat de conservació	
Finestra	Sup: es desconeix o inexistent Inf: es conserva l'original		Sup: es desconeix o inexistent Inf: Int: bó	
Bastiment	Sup: es desconeix o inexistent Inf: int: es conserva original		Sup: es desconeix o inexistent Inf: Int: bó	
Porticons	Sup: es desconeix o inexistent Inf: originals inexistents		Sup: es desconeix o inexistent Inf: Originals inexistents	
Persianes	Vista des de l'interior i amb caixó: persiana enrotllable no original		Element afegit sense rellevancia	
Frontisses	Finestra inf: es conserven les originals. La resta es desconeix o inexistents.		Finestra inf: bó. La resta es desconeix o inexistent	
Ferramentes	Sup: es desconeix o inexistent Inf: es conserven les originals de la finestra		Sup: es desconeix o inexistents Inf: bó	
Vidre	Sup: es desconeix o inexistent Inf: Es conserva el vidre simple original		Sup: es desconeix o inexistent Inf: bó, amb deficiències en el segellat.	

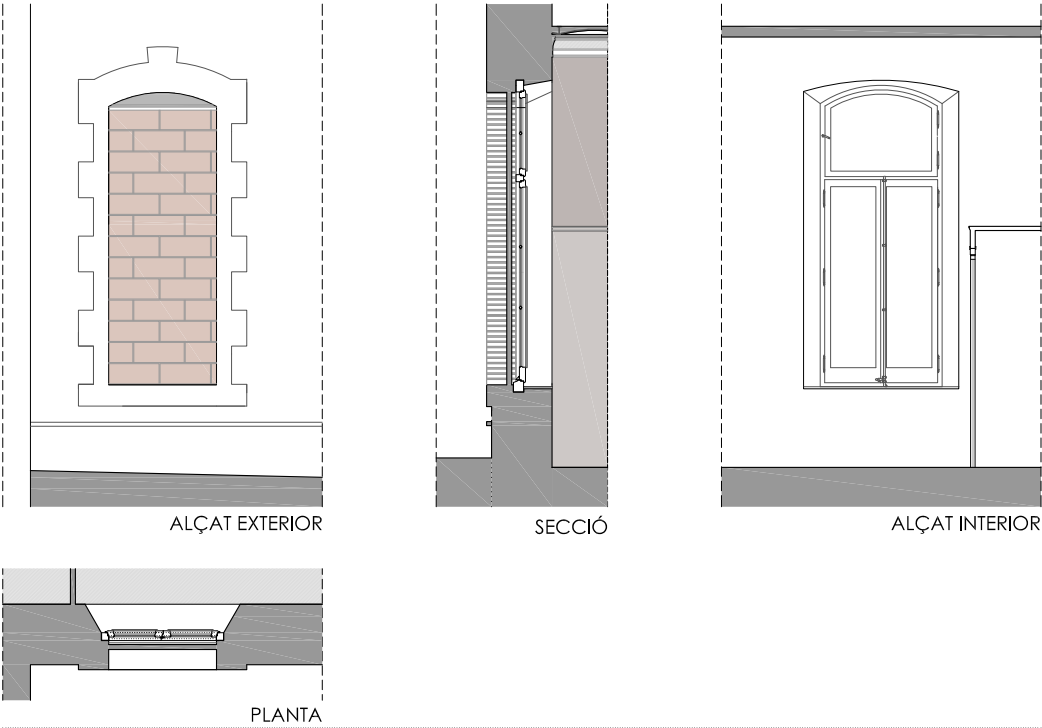


Tipus de fusteria:	Fe02	
Unitats: 7	Fe02- A	1 un
	Fe02- B	1 un
	Fe02- C	1 un
	Fe02- D	1 un
	Fe02- E	1 un
	Fe02- F	1 un
	Fe02- G	1 un



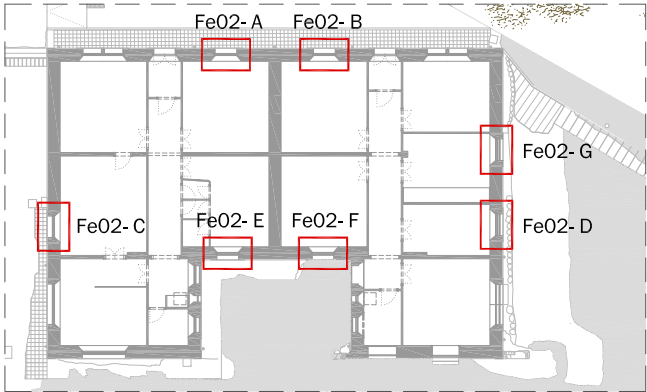
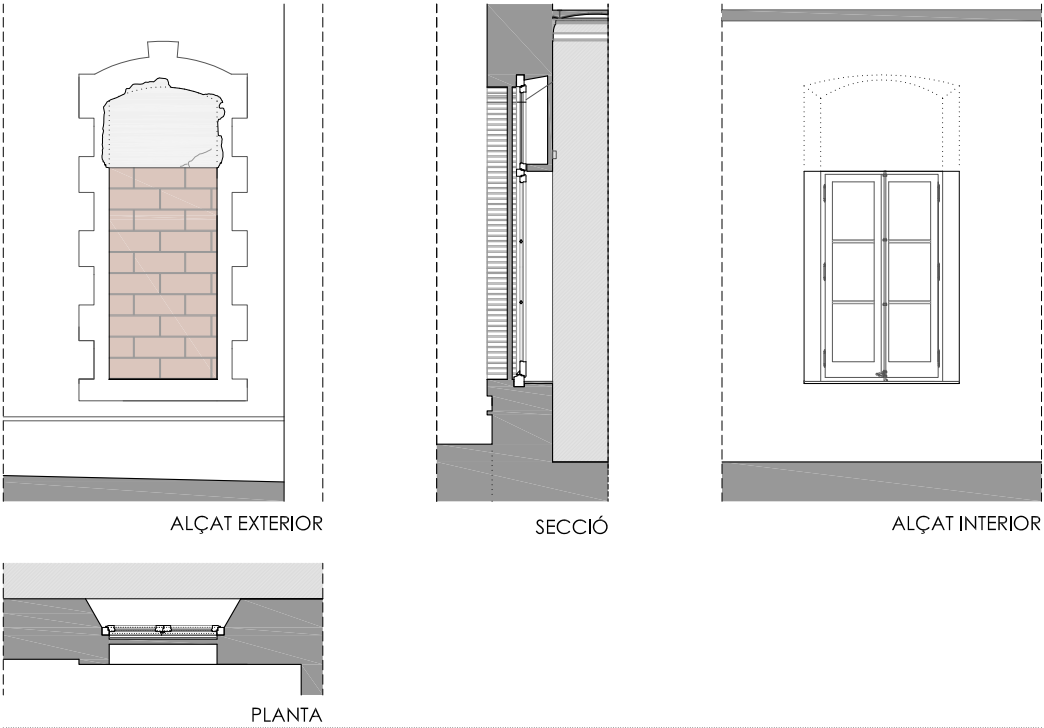
Fe 02- E

Descripció	Ext: obertura tapiada.		Ext.	Int.
	Int: es conserva la fusteria original, la finestra abatible d'una fulla a la part superior i la finestra abatible de dues fulles de la part inferior a partir del travesser de fusta, tot indica que aquest també es conserva. Hi manquen tots els porticons, en el seu lloc, hi ha plafons de fusta fixats a les finestres esmentades, 2 a la finestra inferior, i 1 a la superior. Tota la fusteria està pintada fruit d'una reforma posterior i canvi d'ús de la sala.			
			Estat de conservació	
Finestra	Sup: es conseva l'original Inf: es conserva l'original	Ext: es desconeix Int: bó		
Bastiment	Ext: es conserva l'original Int: es conserva original	Ext: es desconeix Int: bó		
Porticons	Sup: originals inexistents Inf: originals inexistents	Sup: originals inexistents Inf: originals inexistents		
Persianes	--	—		
Frontisses	Finestres: es conserven les originals Porticons: originals inexistents	Finestres: Bó Porticons: originals inexistents		
Ferramentes	Finestres: es conserven originals Porticons: originals inexistents	Finestres: Bó Porticons: originals inexistents		
Vidre	Element inaccessible	Es desconeix		



Fe 02- F

Descripció	Ext: obertura tapiada.		Ext.	Int.
	Int: la part superior a partir del travesser de fusta està tapiada, per lo que es desconeix l'existència de la fusteria d'aquesta part. De la part inferior, es conserva la finestra abatible de dues fulles original, li manquen els vidres i els porticons.			
			Estat de conservació	
Finestra	Sup: es desconeix o inexistent Inf: es conserva l'original	Sup: es desconeix o inexistent Inf: Int: bó		
Bastiment	Sup: es desconeix o inexistent Inf: Int: es conserva original	Sup: es desconeix o inexistent Inf: Int: bó		
Porticons	Sup: es desconeix o inexistent Inf: originals inexistents	Sup: es desconeix o inexistent Inf: Originals inexistents		
Persianes	—	--		
Frontisses	Finestra inf: es conserven les originals. La resta es desconeix o inexistents.	Finestra inf: bó. La resta es desconeix o inexistent		
Ferramentes	Sup: es desconeix o inexistent Inf: es conserven les originals de la finestra	Sup: es desconeix o inexistents Inf: bó		
Vidre	Sup: es desconeix o inexistent Inf: Manquen tots els vidres originals	Sup: es desconeix o inexistent Inf: manquen 6 vidres		



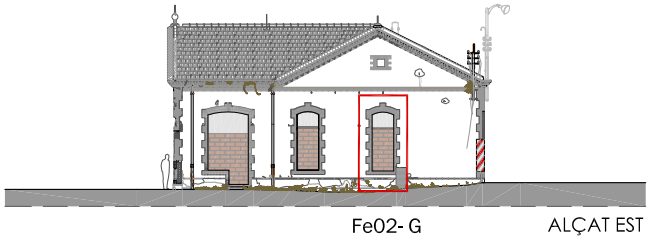
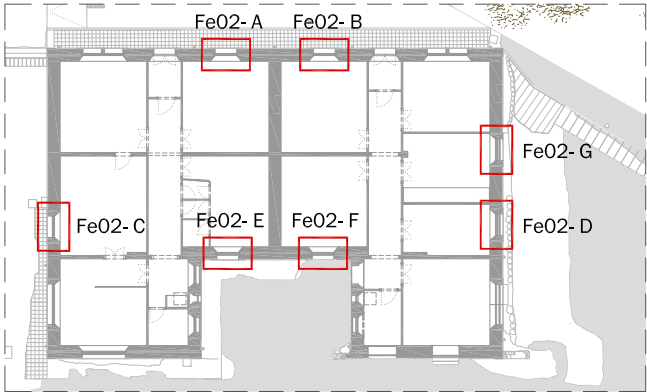
Tipus de fusteria:	Fe02	
Unitats: 7	Fe02- A	1 un
	Fe02- B	1 un
	Fe02- C	1 un
	Fe02- D	1 un
	Fe02- E	1 un
	Fe02- F	1 un
	Fe02- G	1 un



Fe 02- G

Descripció	Ext: obertura tapiada.	Ext.	Int.
	Int: es conserva la finestra abatible de dues fulles de la part inferior a partir del travesser de fusta, tot indica que aquest també es conserva. La part superior està tapiada i conté el caixó de la persiana enrotllable, per lo que es desconeix l'existència de la fusteria d'aquesta part. Manquen tots els porticons		

		Estat de conservació	
Finestra	Sup: es desconeix o inexistent Inf: es conserva l'original	Sup: es desconeix o inexistent Inf: Int: bó	
Bastiment	Sup: es desconeix o inexistent Inf: int: es conserva original	Sup: es desconeix o inexistent Inf: Int: bó	
Porticons	Sup: es desconeix o inexistent Inf: originals inexistents	Sup: es desconeix o inexistent Inf: Originals inexistents	
Persianes	Vista des de l'interior i amb caixó: persiana enrotllable no original	Element afegit sense rellevancia	
Frontisses	Finestra inf: es conserven les originals. La resta es desconeix o inexistents.	Finestra inf: bó. La resta es desconeix o inexistent	
Ferramentes	Sup: es desconeix o inexistent Inf: es conserven les originals de la finestra	Sup: es desconeix o inexistents Inf: bó	
Vidre	Sup: es desconeix o inexistent Inf: Es conserva el vidre simple original	Sup: es desconeix o inexistent Inf: bó, amb deficiències en el segellat.	



Tipus de fusteria:	Fe02	
Unitats: 7	Fe02- A	1 un
	Fe02- B	1 un
	Fe02- C	1 un
	Fe02- D	1 un
	Fe02- E	1 un
	Fe02- F	1 un
	Fe02- G	1 un



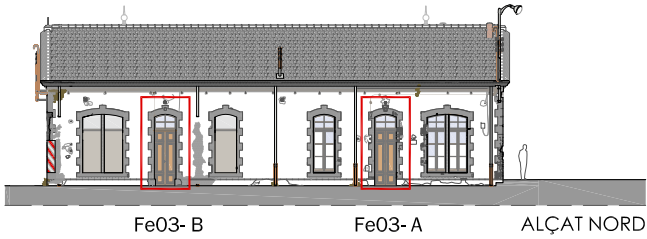
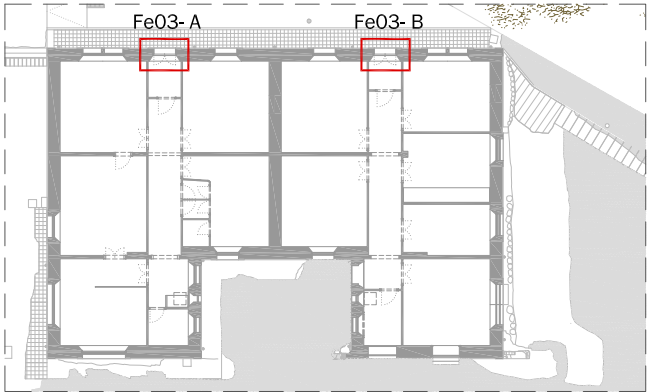
Fe 03- A

Descripció	Ext: es conserva la fusteria original i el travesser de fusta original. Està conformada per dues parts separades pel travesser esmentat, la part superior és una finestra abatible d'una fulla i la part inferior és una porta abatible d'una fulla.	
	Int: es conserva la fusteria original. Manca només el porticó de la finestra superior.	
	Fusteries pintades per l'interior de color marró	
	Ext. Int.	
	Estat de conservació	
Finestra	Sup: es conserva l'original Inf: es conserva l'original	Ext: deteriorada Int: bó
Bastiment	Ext: es conserva l'original Int: es conserva l'original	Ext: deteriorat Int: bó
Porticons	Sup: originals inexistents Inf: --	Sup: originals inexistents Inf: --
Persianes	--	--
Frontisses	Es conserven les originals.	Signes d'oxidació en portes
Ferramentes	Es conserven les originals	Bó
Vidre	Es conserva el vidre simple original.	Bó amb deficiències segellat



Fe 03- B

Descripció	Ext: es conserva la fusteria original i el travesser de fusta original. Està conformada per dues parts separades pel travesser esmentat, la part superior està tapiada sobre un travesser de fusta fruit de la reforma i la inferior conté una persiana.	
	Int: la part superior a partir del travesser de fusta està tapiada i conté el caixó de la persiana enrotllable, per lo que es desconeix l'existència de la fusteria d'aquesta part.	
	Estat de conservació	
Finestra	Sup: es conserva l'original Inf: es conserva l'original	Ext: deteriorada Int: bó
Bastiment	Ext: es conserva l'original Int: es conserva l'original	Ext: deteriorat Int: bó
Porticons	Sup: es conserven els originals Inf: --	Sup: bó Inf: --
Persianes	--	--
Frontisses	Es conserven les originals.	Signes d'oxidació en portes
Ferramentes	Es conserven les originals	Bó
Vidre	Es conserva el vidre simple original.	Bó amb deficiències segellat



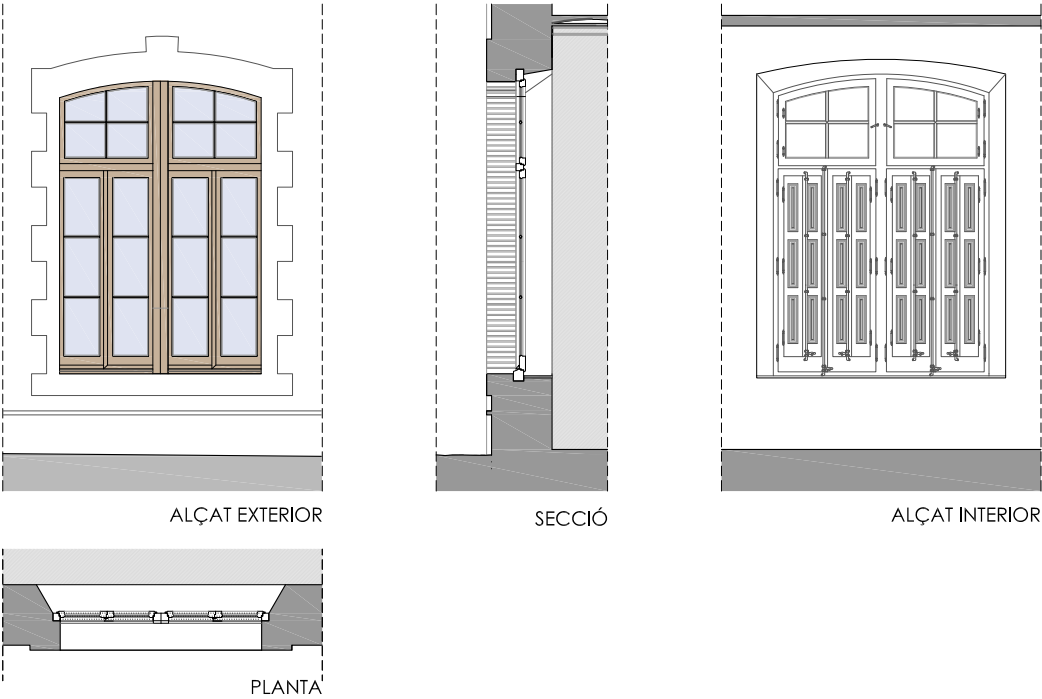
Tipus de fusteria:	Fe03	
Unitats: 2	Fe03- A	1 un
	Fe03- B	1 un



Fe 04- A

Descripció	Ext: es conserva la fusteria original i el travesser de fusta original. Consta de dues parts separades pels muntants de fusta que conformen el bastiment, cada part té dues finestres, separades pel travesser esmentat, la part superior és una finestra abatible d'una fulla i la part superior és una finestra abatible de dues fulles, cadascuna amb els seus corresponents quarterons.	Ext.	Int.
	Int: es conserva la fusteria original vista i només els porticons inferiors.		

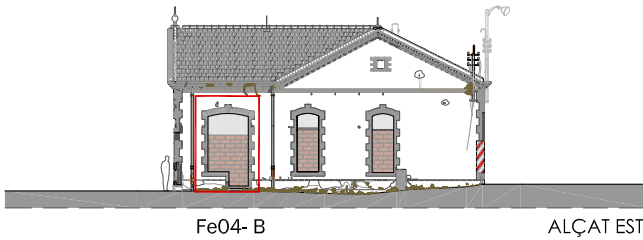
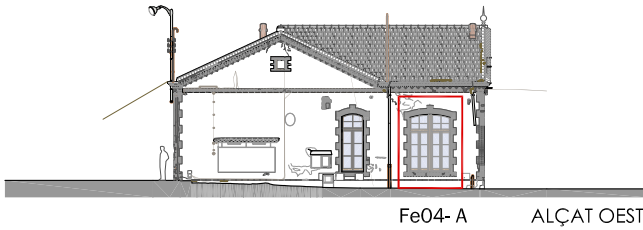
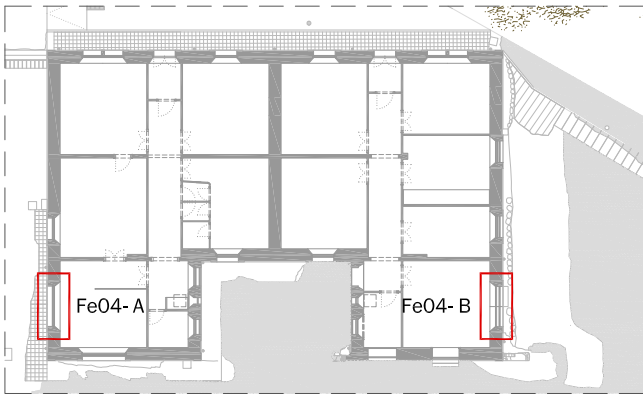
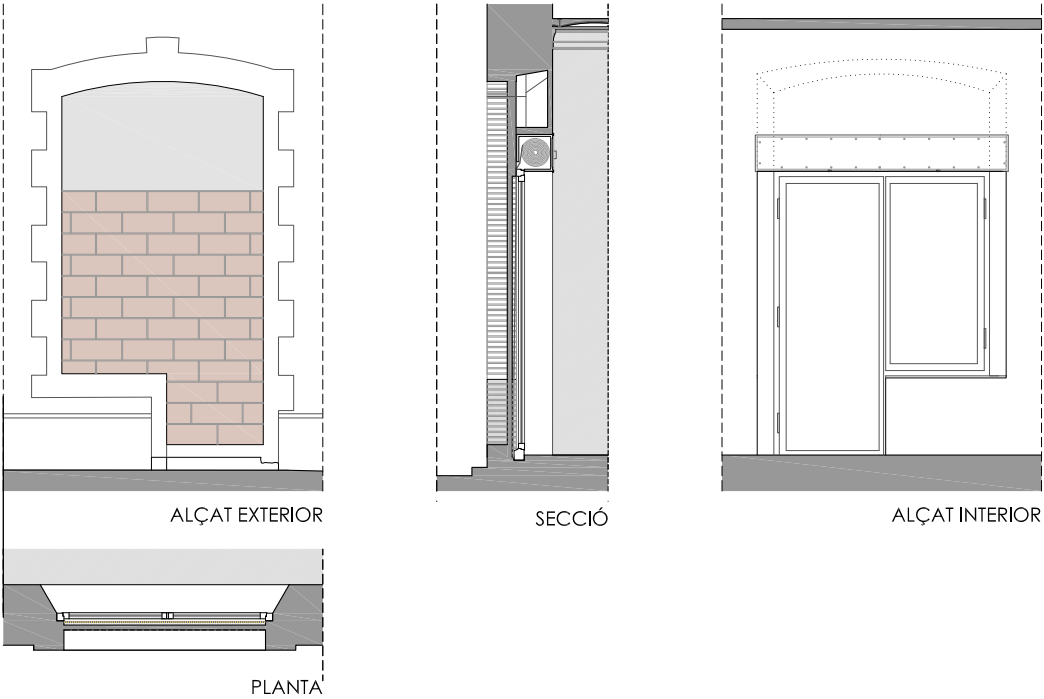
Estat de conservació		
Finestra	Sup: es conseqva l'original Inf: es conserva l'original	Ext: deteriorada, manca escopidor Int: bó
Bastiment	Ext: es conserva l'original Int: es conserva original	Ext: deteriorat Int: bó
Porticons	Sup: manquen 2 porticons de fusta Inf: es conserven els 4 originals	Sup: originals inexistents Inf: bó
Persianes	--	—
Frontisses	Sup: es conserven les originals, inclòs porticons. Inf: es conserven les originals	Bó
Ferramentes	Sup: es conserven les originals, excepte porticó. Inf: es conserven les originals	Sup: bó i originals porticó inexistents Inf: bó
Vidre	Es conserva el vidre simple original.	Bó, amb deficiències en el segellat.



Fe 04- B

Descripció	Ext: obertura tapiada.	Ext.	Int.
	Int: no es conserva la fusteria original, hi ha una fusteria fruit d'una reforma posterior. La part superior està tapiada i conté el caixó de la persiana enrotllable.		

Estat de conservació		
Finestra	Original inexistent	Original inexistent
Bastiment	Original inexistent	Original inexistent
Porticons	Original inexistent	Original inexistent
Persianes	Persiana enrotllable no original	Element afegit sense rellevància
Frontisses	Original inexistent	Original inexistent
Ferramentes	Original inexistent	Original inexistent
Vidre	Original inexistent	Original inexistent
	Original inexistent	Original inexistent

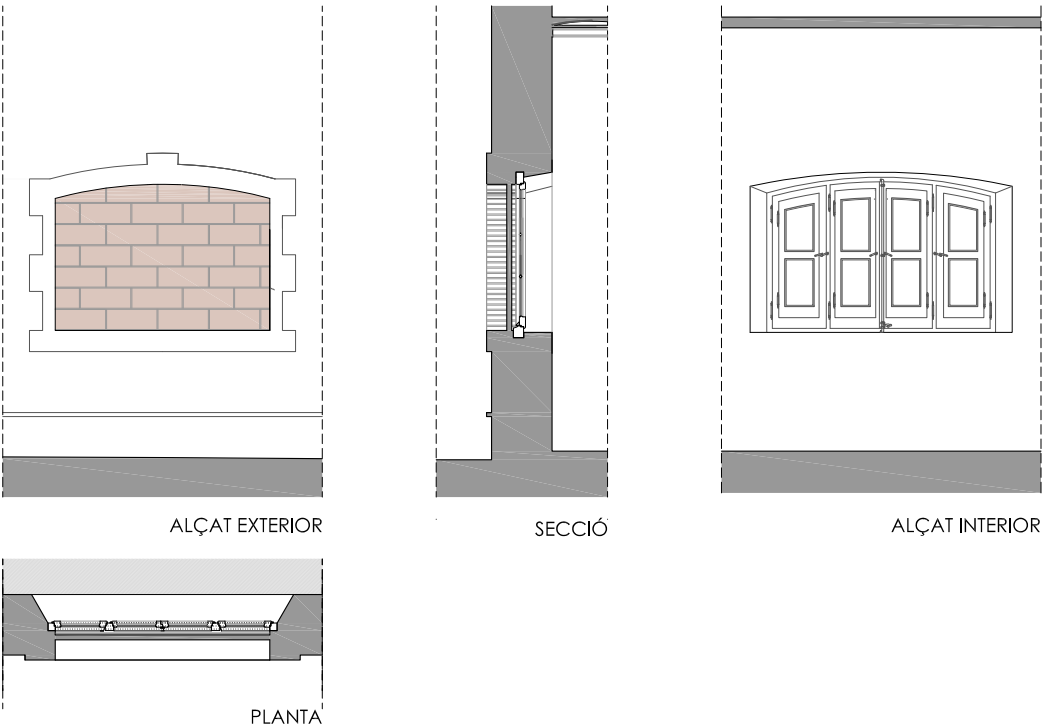


Tipus de fusteria:	Fe04
Unitats: 2	Fe04- A 1 un
	Fe04- B 1 un



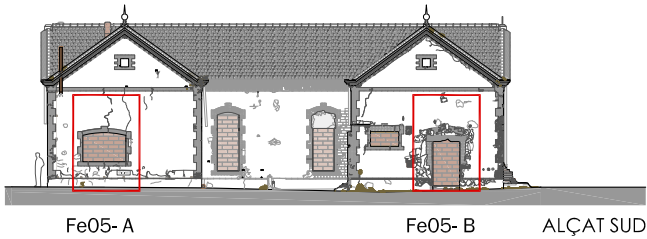
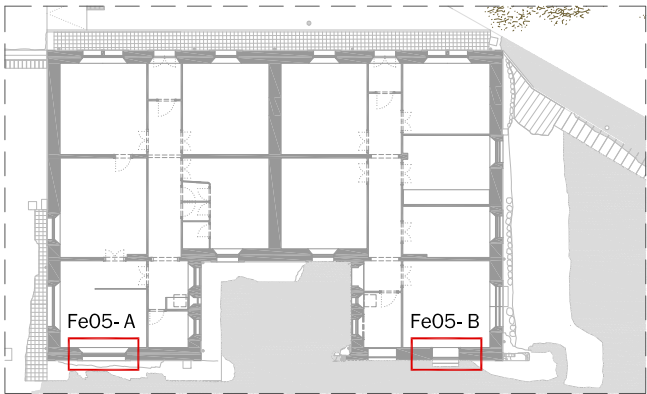
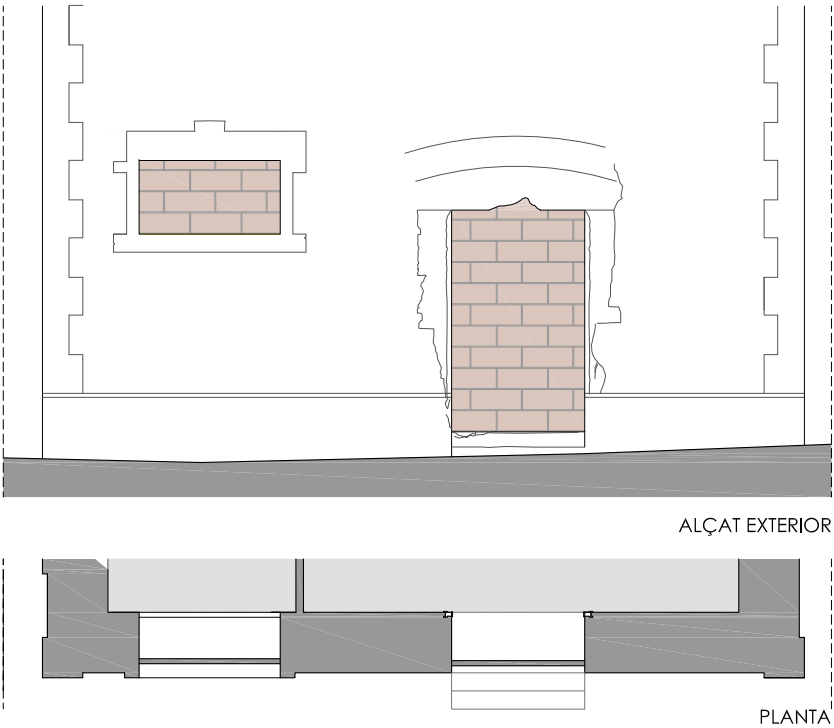
Fe 05- A

Descripció	Ext: obertura tapiada. Int: es conserva la fusteria original i els 4 porticons originals, formada per 3 finestres abatibles, 2 d'elles d'una fulla i una d'elles de 2 fulles.	Ext. 	Int. 
Estat de conservació			
Finestra	Es conserva l'original	Bó	
Bastiment	Es conserva l'original	Ext: deteriorat Int: bó	
Porticons	Es conserven els originals	Bó	
Persianes	--	--	
Frontisses	Finestres: es conserven les originals Porticons: es conserven les originals	Finestres: Mig Porticons: Mig	
Ferramentes	Finestres: es conserven originals Porticons: es conserven les originals	Finestres: Bó Porticons: Bó	
Vidre	Es conserven originals	Bó, manca segellat	



Fe 05- B

Descripció	Ext: No es conserva la configuració formal de l'obertura original. L'obertura original correspon a l'obertura simètrica a la Fe 05- A. Fruit de reformes posteriors, a l'alçat sud, part de l'habitatge del metge, hi ha dues obertures, l'una a mode de finestra rectangular i l'altre com a porta, totes dues resten tapiades.	Ext. 
Estat de conservació		
Finestra	Inexistent	--
Bastiment	Inexistent	--
Porticons	Inexistent	--
Persianes	--	--
Frontisses	Inexistent	--
Ferramentes	Inexistent	--
Vidre	Inexistent	--

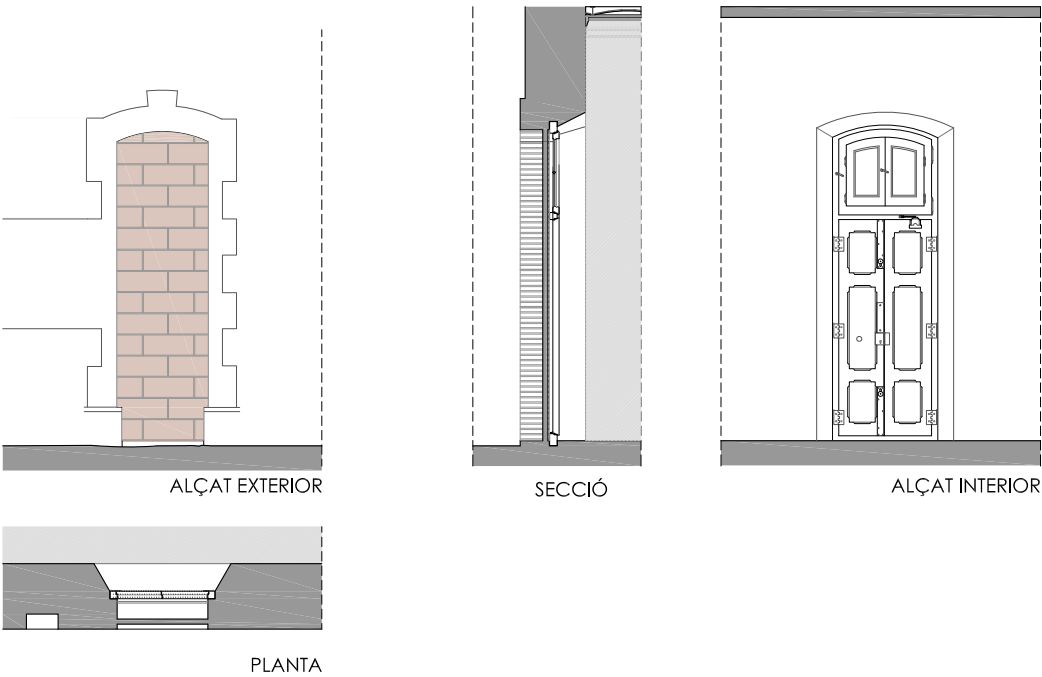


Tipus de fusteria:	Fe05
Unitats: 2	Fe05- A 1 un Fe05- B 1 un



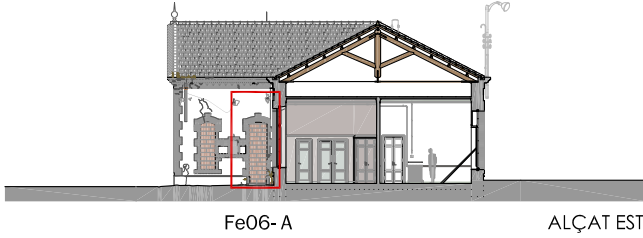
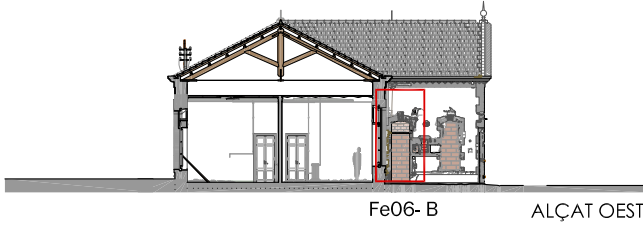
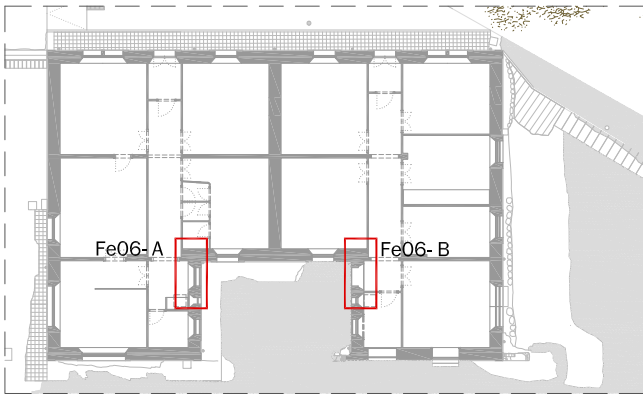
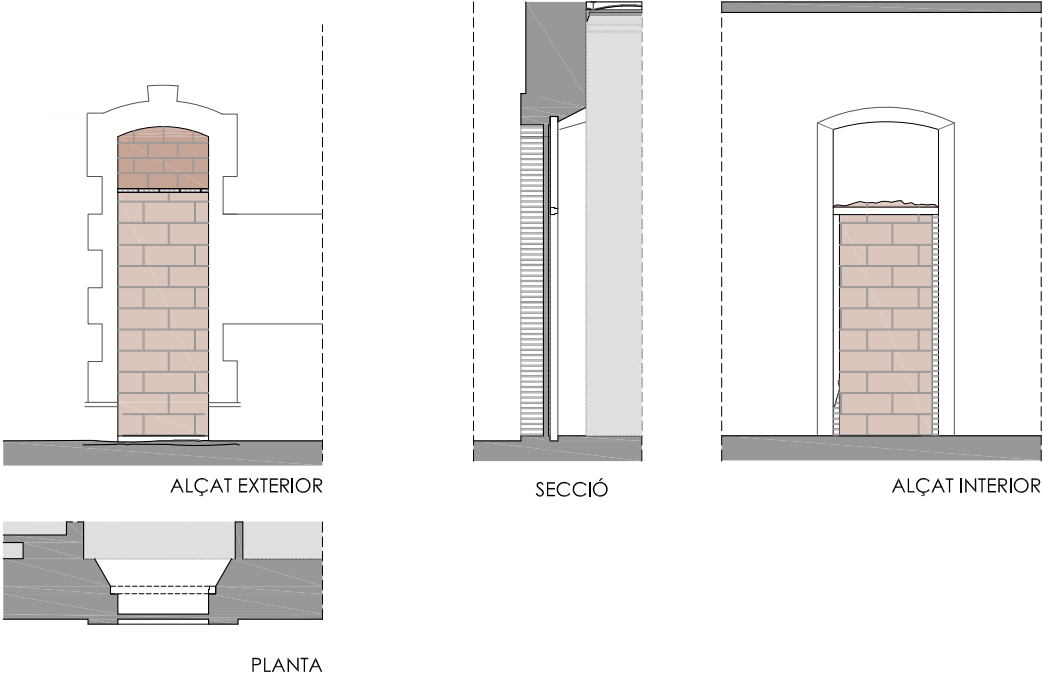
Fe 06- A

Descripció	Ext.	Int.
Ext:Obertura tapiada. Es conserva la fusteria original i el travesser de fusta original. Està conformada per dues parts separades pel travesser esmentat, la part superior és una finestra abatible d'una fulla i la part inferior és una porta abatible d'una fulla. Int: es conserva la fusteria original. Fusteries pintades per l'interior de color blanc i per l'exterior de color blau.		
	Estat de conservació	
Finestra	Sup: es conserva l'original Inf: es conserva l'original	Ext: deteriorada Int: bó
Bastiment	Ext: es conserva l'original Int: es conserva l'original	Ext: deteriorat Int: bó
Porticons	Sup: es conserva l'original	Sup: es conserva l'original Inf: --
Persianes	--	--
Frontisses	Es conserven les originals.	Es desconeix
Ferramentes	Es conserven les originals	Es desconeix
Vidre	Es conserva el vidre simple original.	Bó amb deficiències segellat



Fe 06- B

Descripció	Ext: Obertura tapiada	Ext.	Int.
Int: Fusteria inexistent			
	Estat de conservació		
Finestra	Sup: inexistent Inf: inexistent	Ext: -- Int: --	
Bastiment	Ext: inexistent Int: inexistent	Ext: -- Int: --	
Porticons	Sup: inexistent Inf: inexistent	Sup: -- Inf: --	
Persianes	--	--	
Frontisses	inexistents	--	
Ferramentes	inexistents	--	
Vidre	inexistent	--	



Tipus de fusteria:	Fe06
Unitats: 2	Fe06- A 1 un Fe06- B 1 un



Fe 07- A

Descripció

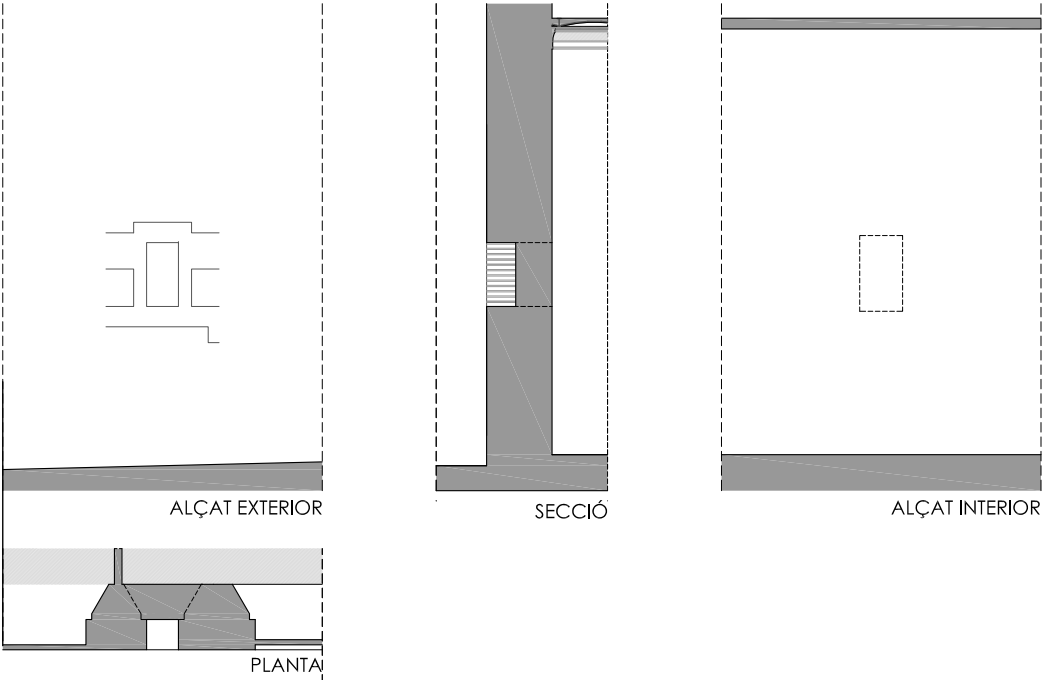
Ext: obertura tapiada.

Int: obertura tapiada

Ext.

Int.

Finestra	Inexistent	—
Bastiment	Inexistent	—
Porticons	Inexistent	—
Persianes	--	—
Frontisses	Inexistent	—
Ferramentes	Inexistent	—
Vidre	Inexistent	—



Fe 07- B

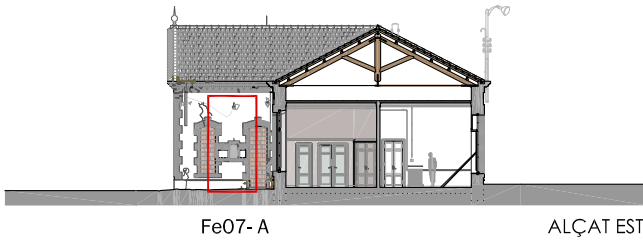
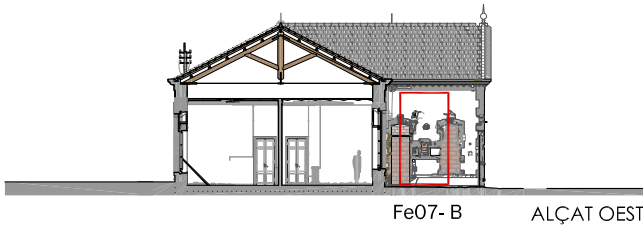
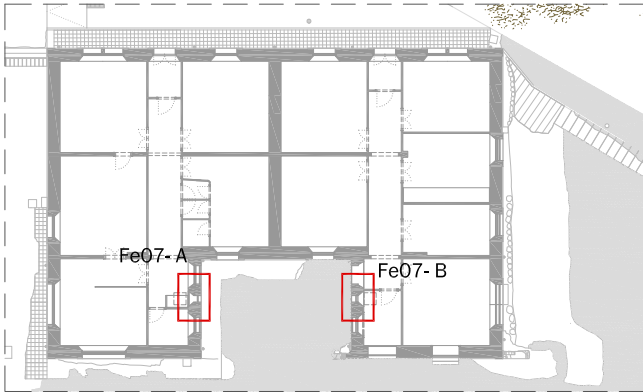
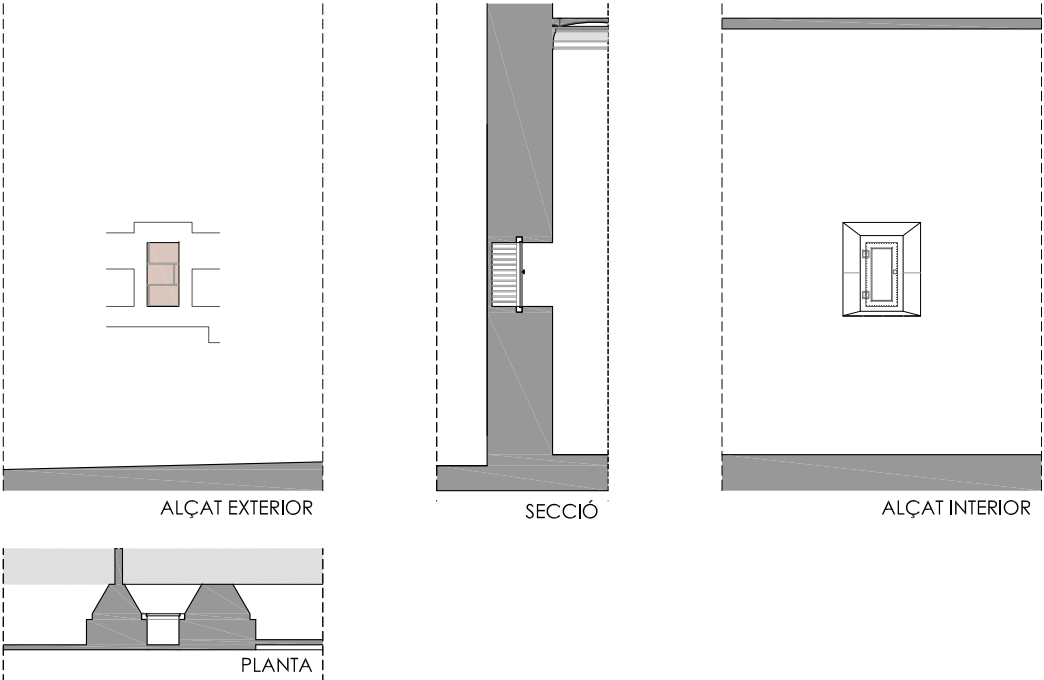
Descripció

Ext: obertura tapiada

Int: fusteria de fusta d'una porta batent, fruit de posteriors renovacions

Ext.

Estat de conservació		
Finestra	Inexistent	--
Bastiment	Ext: -- Int: es conserva l'original	Ext: -- Int: bó
Porticons	Ext: -- Int: es conserva l'original	Ext: -- Int: bó
Persianes	—	--
Frontisses	Ext: -- Int: es conserva l'original	Ext: -- Int: bó
Ferramentes	Ext: -- Int: --	Ext: -- Int: --
Vidre	—	--



Tipus de fusteria:	Fe07
Unitats: 2	Fe07- A 1 un Fe07- B 1 un



Fe 08- A

Descripció

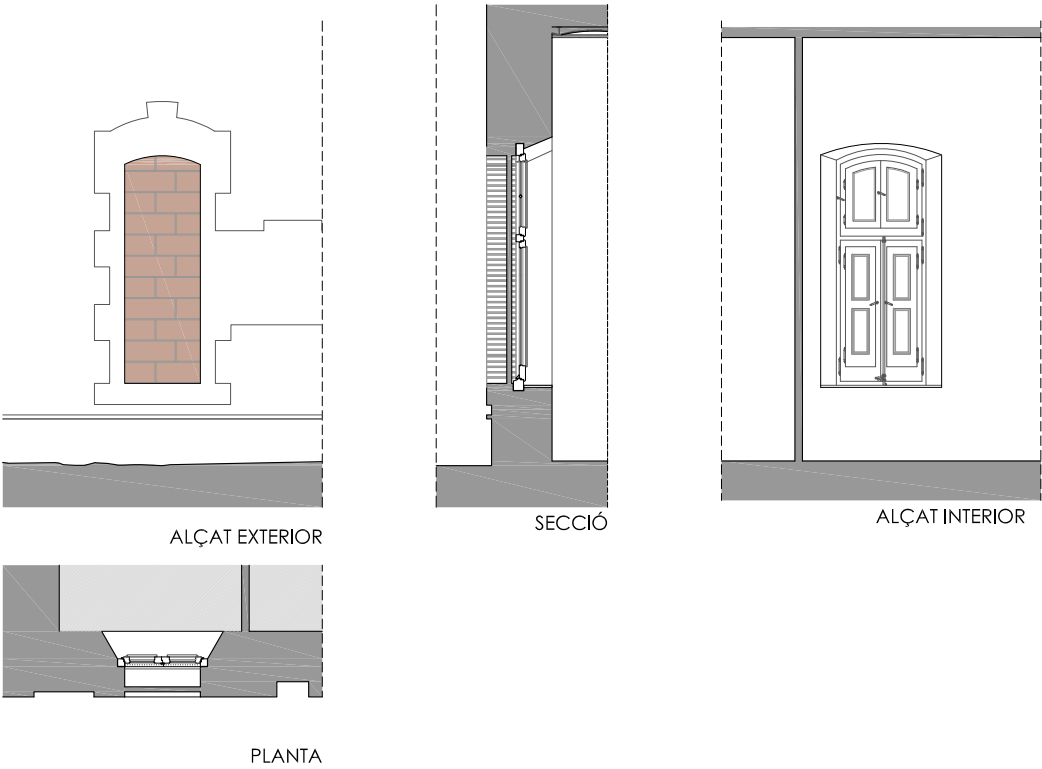
Ext: obertura tapiada.

Int: es conserva la fusteria original i els 4 porticons originals, formada per 3 finestres abatibles, 2 d'elles d'una fulla i una d'elles de 2 fulles.

Ext.


Int.


Estat de conservació		
Finestra	Es conserva l'original	Bó
Bastiment	Es conserva l'original	Ext: es desconeix Int: bó
Porticons	Es conserven els originals	Bó
Persianes	--	--
Frontisses	Finestres: es conserven les originals Porticons: es conserven les originals	Finestres: Mig Porticons: Mig
Ferramentes	Finestres: es conserven originals Porticons: es conserven les originals	Finestres: Bó Porticons: Bó
Vidre	Sup: es conserven els originals Inf: manquen	Bó, manca segellat



Fe 08- B

Descripció

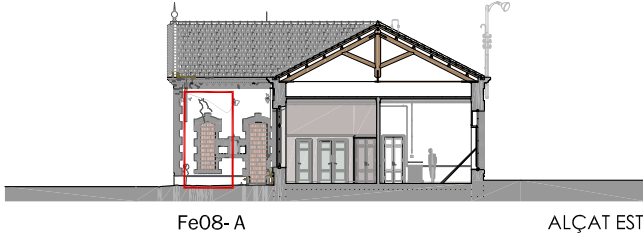
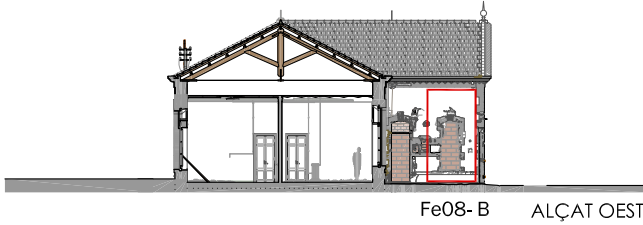
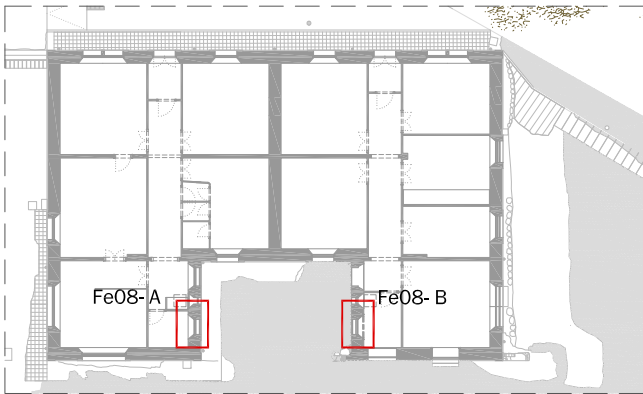
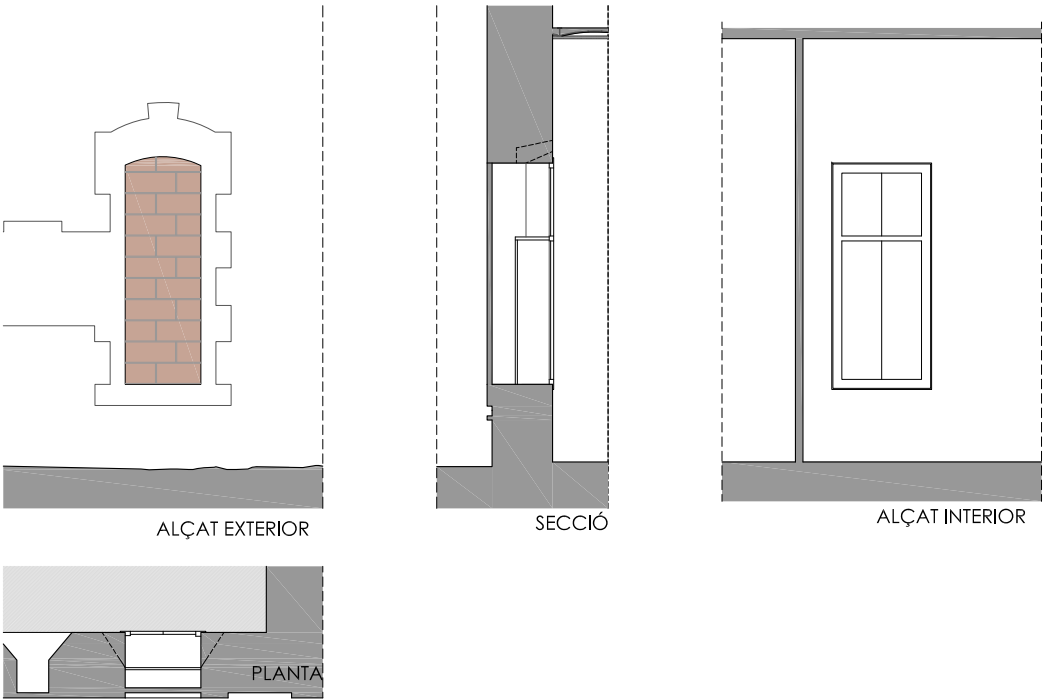
Ext: obertura tapiada.

Int:

Ext.




Estat de conservació		
Finestra	Inexistent	--
Bastiment	Inexistent	--
Porticons	Inexistent	--
Persianes	--	--
Frontisses	Inexistent	--
Ferramentes	Inexistent	--
Vidre	Inexistent	--



Tipus de fusteria:	Fe08
Unitats: 2	Fe08- A 1 un Fe08- B 1 un



Fe 01- A



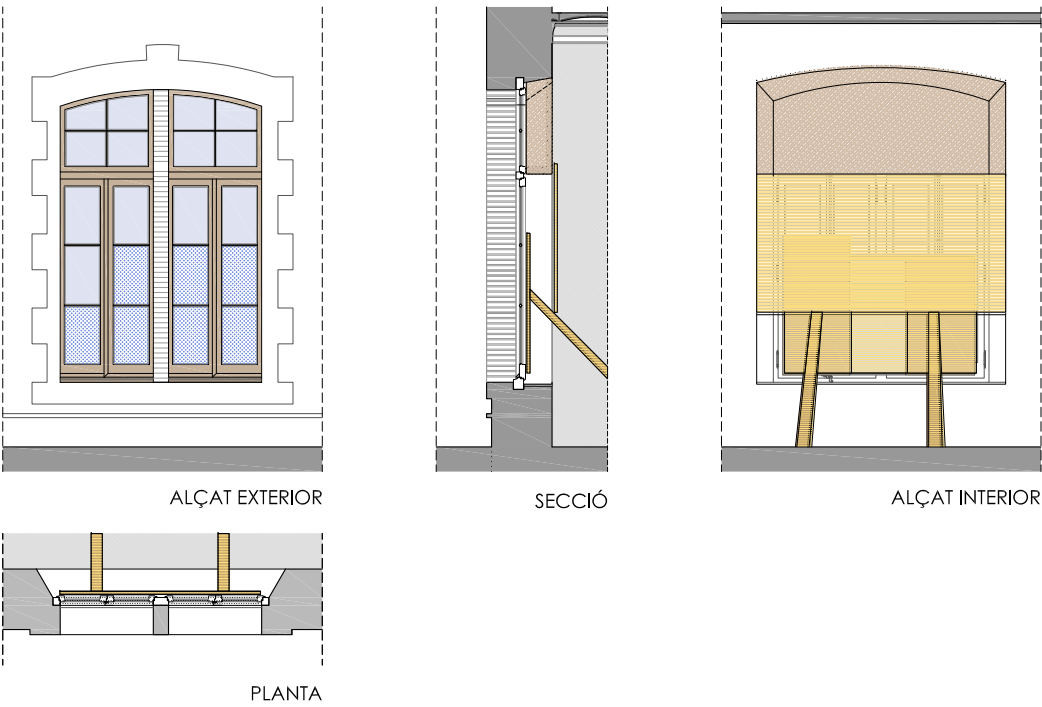
Actuació

- FUSTERIA SUPERIOR I INFERIOR: FUSTERIA A RESTAURAR
- Conservació del travesser de fusta original, neteja, sanejat i restauració del mateix.
 - Desmuntatge de la fusteria per a ser restaurada manualment i posterior col·locació.
 - Protecció de la fusteria abans, durant i després de ser restaurada.
 - Extracció provisional, emmagatzematge i protecció dels vidres existents.
 - Revisió, neteja i sanejat de la fusteria i dels vidres existents, incloent l'estat dels ribets.
 - Tractament de la fusta mitjançant decapat, aplicació de dues capes d'oli de llinasa cru, premsat en fred.
 - Incorporació dels vidres sanejats existents i dels 5 vidres nous faltants
 - Frontisses i ferramentes originals a revisar, ajustar i reparar. Acabat amb esmalt mate.
 - Bastiment de fusta original a revisar, ajustar i reparar. Acabat amb esmalt mate.
 - Neteja i reconstrucció del perímetre de l'obertura afectat.
 - Treballs d'acabat del revestiment interior del perímetre afectat amb ús dels materials originals de l'edifici.

PORTICONS SUPERIORS: NOUS. Seguint el model Fe08-A, adaptat a les noves dimensions.

PORTICONS INFERIORS: NOUS. Seguint el model Fe04-A.

- En qualsevol cas, s'haurà de realitzar:
- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent que conforma el tapiat per tal de recuperar l'obertura original. Avaluació de l'existència i de l'estat de la llinda i dels brancals de l'obertura original.
 - Desmuntatge de la persiana.

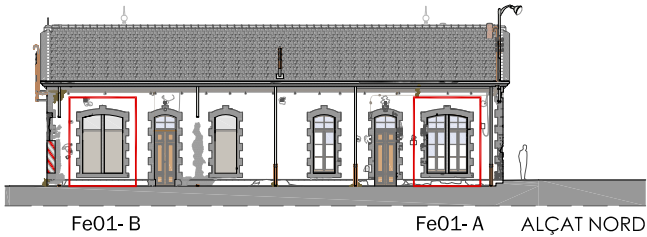
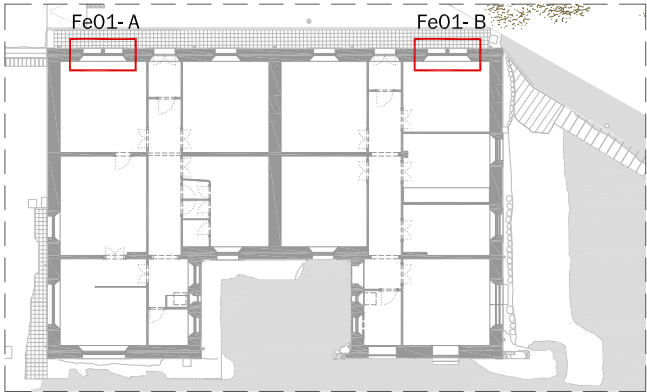
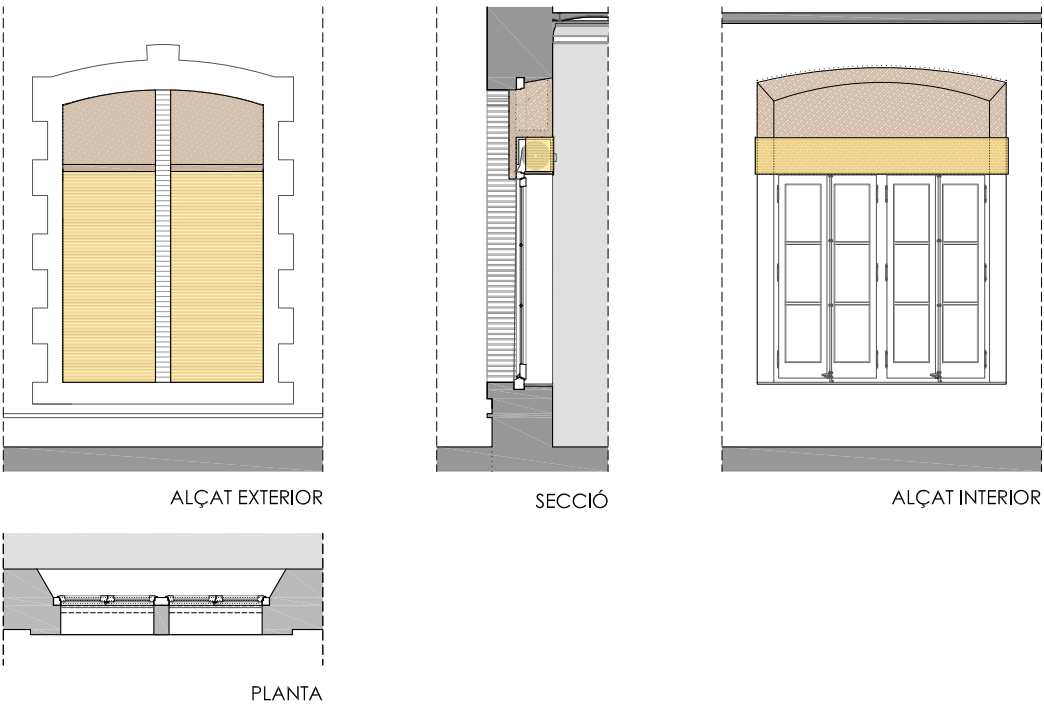


Fe 01- B



Actuació

- FUSTERIA SUPERIOR:
- si és original: fusteria a restaurar, seguint instruccions de Fe01- A
 - si és inexistent: fusteria nova seguint el model Fe01, (veure plànol model fusteria fe01)
- FUSTERIA INFERIOR: FUSTERIA A RESTAURAR. Seguint instruccions de Fe01- A
- PORTICONS SUPERIORS:
- si són originals: porticons a restaurar, seguint instruccions de Fe01- A
 - si són inexistent: porticons nous seguint el model Fe08-A, però adaptat a les noves dimensions.
- PORTICONS INFERIORS: NOUS. Seguint el model Fe04-A.
- En qualsevol cas, s'haurà de realitzar:
- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent que conforma el tapiat per tal de recuperar l'obertura original. Avaluació de l'existència i de l'estat de la llinda i dels brancals de l'obertura original.
 - Desmuntatge de la persiana i de la caixa de persiana per tal de recuperar l'obertura original.
 - En el cas que sigui necessari, frontisses i ferramentes noves.



Llegenda d'actuacions:

- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent o del mur de paredat, segons el cas (que conforma el tapiat o no) per tal de recuperar l'obertura original.
- Desmuntatge de la fusteria existent fruit d'una reforma posterior a la construcció de l'edifici, donat que no segueix el model original.
- Desmuntatge d'elements afegits que no responen als elements que formen part de la fusteria original, tals com persianes, caixes de persiana, taulons, etc.
- Incorporació de vidres amb la forma dels quarterons corresponents.
- Reconstrucció de la fàbrica de maó existent i del mur de paredat, segons el cas, per tal de recuperar l'obertura original. Si es requereix, desmuntatge previ de l'obra existent.

0 0,75 3,75m

Fe 02- A



Actuació

FUSTERIA SUPERIOR: FUSTERIA A RESTAURAR. Seguint instruccions de Fe02- C

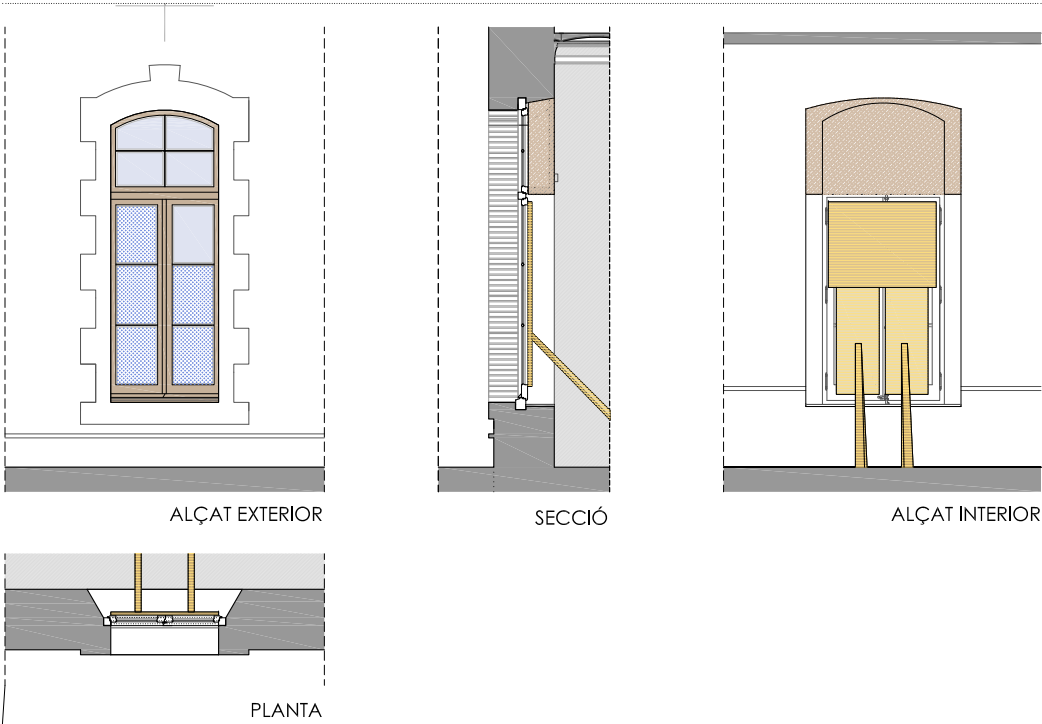
FUSTERIA INFERIOR: FUSTERIA A RESTAURAR. Seguint instruccions de Fe02- C

PORTICONS SUPERIORS: NOUS. Seguint el model Fe03-B.

PORTICONS INFERIORS: NOUS. Seguint el model Fe02-C (veure plànol Fusteria Fe02)

En qualsevol cas, s'haurà de realitzar:

- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent que conforma el tapiat per tal de recuperar l'obertura original. Avaluació de l'existència i de l'estat de la llinda i dels brancals de l'obertura original.
- En el cas que sigui necessari, frontisses i ferramentes noves.



Projecte

**RESTAURACIÓ DE LA CASA DEL METGE DE
LA COLÒNIA INDUSTRIAL DE BORGONYÀ, AL
TERME MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE
TORELLÓ**

Fe 02- B



Actuació

FUSTERIA SUPERIOR:

- si és original: fusteria a restaurar, seguint instruccions de Fe02- C
- si és inexistent: fusteria nova seguint el model fe02-c, (veure plànol fusteria fe02)

FUSTERIA INFERIOR: FUSTERIA A RESTAURAR. Seguint instruccions de Fe02- C

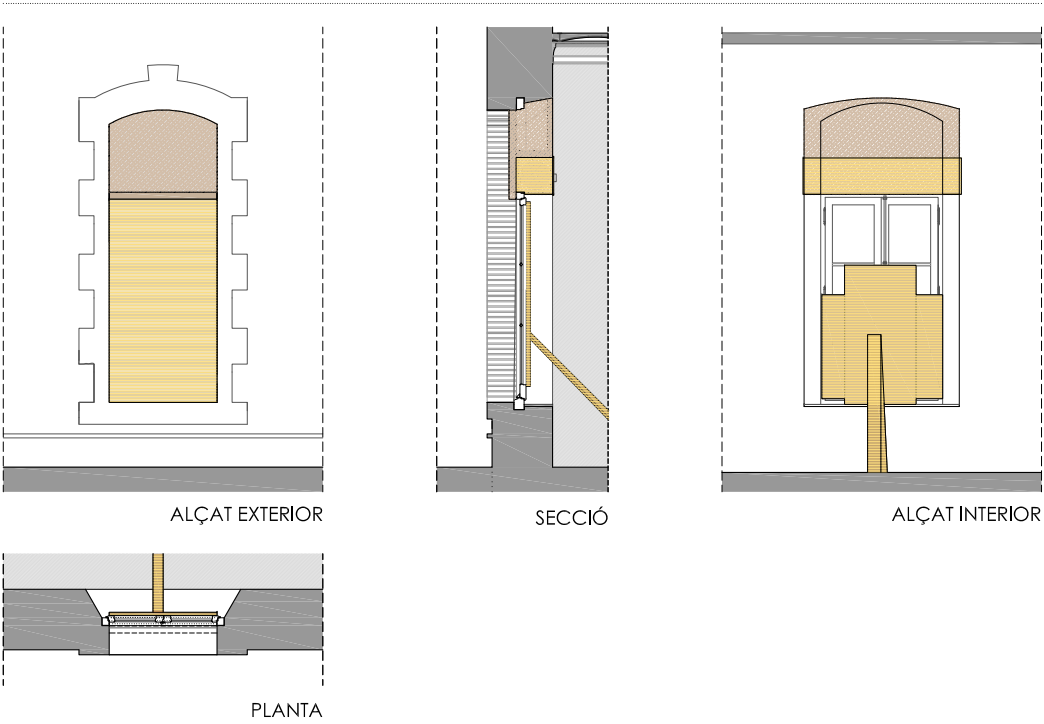
PORTICONS SUPERIORS:

- si són originals: porticons a restaurar, seguint instruccions de Fe02- C (veure plànol fusteria Fe02)
- si són inexistent: porticons nous seguint el model Fe03-B.

PORTICONS INFERIORS: NOUS. Seguint el model Fe02-C (veure plànol Fusteria Fe02)

En qualsevol cas, s'haurà de realitzar:

- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent que conforma el tapiat per tal de recuperar l'obertura original. Avaluació de l'existència i de l'estat de la llinda i dels brancals de l'obertura original.
- Desmuntatge de la persiana i de la caixa de persiana per tal de recuperar l'obertura original.
- En el cas que sigui necessari, frontisses i ferramentes noves.



Localització
Xalets 6 i 7, Colònia Borgonyà

Municipi i comarca
Sant Vicenç de Torelló - Osona

Propietat
Ajuntament St. Vicenç de Torelló

Plànol

PROPOSTA DE RESTAURACIÓ

FUSTERIES. ACTUACIONS DE RESTAURACIÓ
FUSTERIES EXTERIORS Fe02-A , Fe02- B

Arxiu

PR_031_ACTUACIONS FUSTERIES EXT Fe02-A-B.dwg

Data

11/2015

Escala

1/75

Número

PR-031

Llegenda d'actuacions:

-  Desmuntatge de la fàbrica de maó existent o del mur de paredat, segons el cas (que conforma el tapiat o no) per tal de recuperar l'obertura original.
-  Desmuntatge de la fusteria existent fruit d'una reforma posterior a la construcció de l'edifici, donat que no segueix el model original.
-  Desmuntatge d'elements afegits que no responen als elements que formen part de la fusteria original, tals com persianes, caixes de persiana, taulons, etc.
-  Incorporació de vidres amb la forma dels quarterons corresponents.
-  Reconstrucció de la fàbrica de maó existent i del mur de paredat, segons el cas, per tal de recuperar l'obertura original. Si es requereix, desmuntatge previ de l'obra existent.

0 0,75 3,75m

Autors

Mariona Genís Vinyals
Jordi Planelles Salvans
Arquitectura Genís Planelles SLP

Vist i plau

Sílvia Martínez Palou
Cap de la Secció Tècnica
de Projectes, Obres i Manteniment

Fe 02- C

És la unitat del model Fe02 que es conserva gairebé en la seva totalitat.



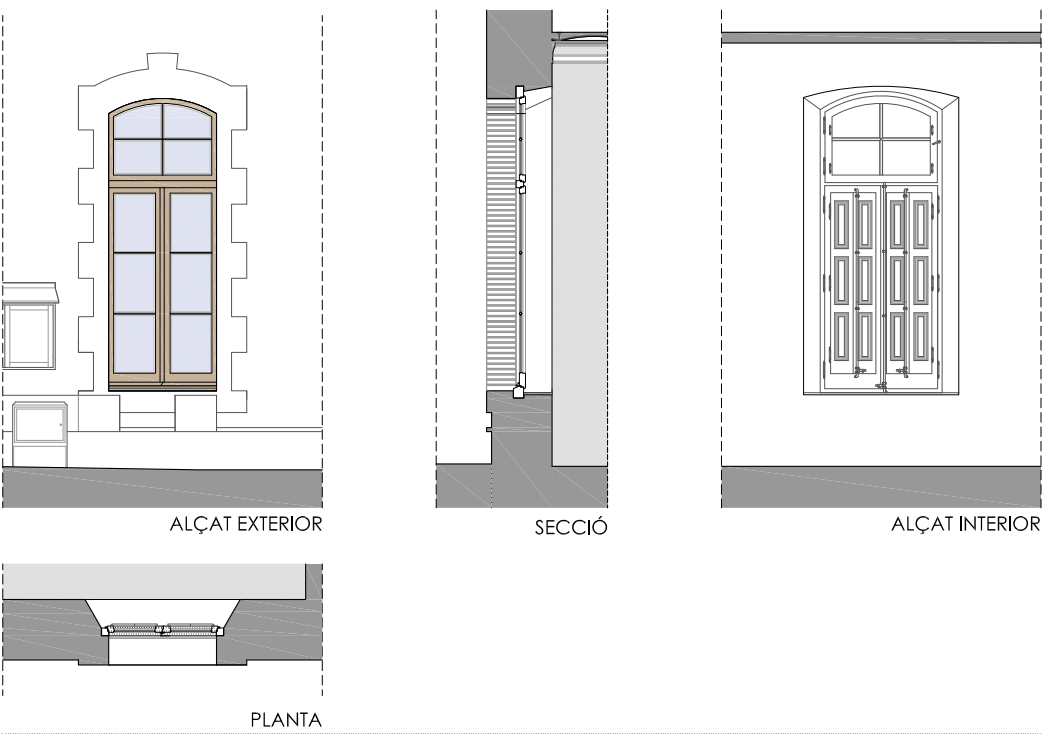
Actuació

FUSTERIA INFERIOR I SUPERIOR: FUSTERIA A RESTAURAR

- Conservació del travesser de fusta original, neteja, sanejat i restauració del mateix.
- Desmuntatge de la fusteria per a ser restaurada manualment i posterior col·locació.
 - Protecció de la fusteria abans, durant i després de ser restaurada.
 - Extracció provisional, emmagatzematge i protecció dels vidres existents.
 - Revisió, neteja i sanejat de la fusteria i dels vidres existents, incloent l'estat dels ribets.
 - Tractament de la fusta mitjançant decapat, aplicació de dues capes d'oli de llinasa cru, premat en fred.
 - Incorporació dels vidres sanejats existents i dels 5 vidres nous faltants
 - Frontisses i ferramentes originals a revisar, ajustar i reparar. Acabat amb esmalt mate.
- Bastiment de fusta original a revisar, ajustar i reparar. Acabat amb esmalt mate.
- Neteja i reconstrucció del perímetre de l'obertura afectat.
- Treballs d'acabat del revestiment interior del perímetre afectat amb ús dels materials originals de l'edifici.

PORTICONS SUPERIORS: NOUS. Seguint el model Fe03-B.

PORTICONS INFERIORS: A RESTAURAR . Seguint instruccions de Fe02- C fusteria a restaurar



Fe 02- D



Actuació

FUSTERIA SUPERIOR:

- si és original: fusteria a restaurar, seguint instruccions de Fe02- C
- si és inexistent: fusteria nova seguint el model fe02-c, (veure plànol fusteria fe02)

FUSTERIA INFERIOR: FUSTERIA A RESTAURAR. Seguint instruccions de Fe02- C

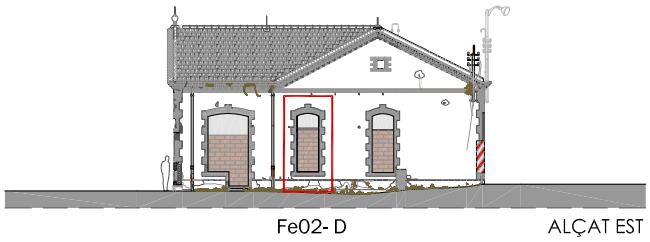
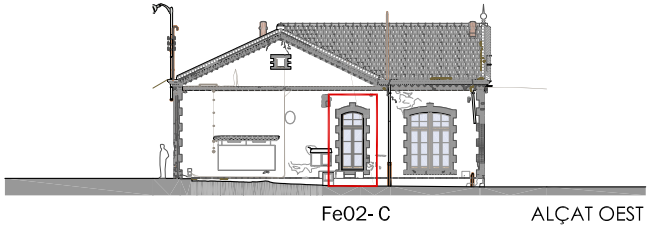
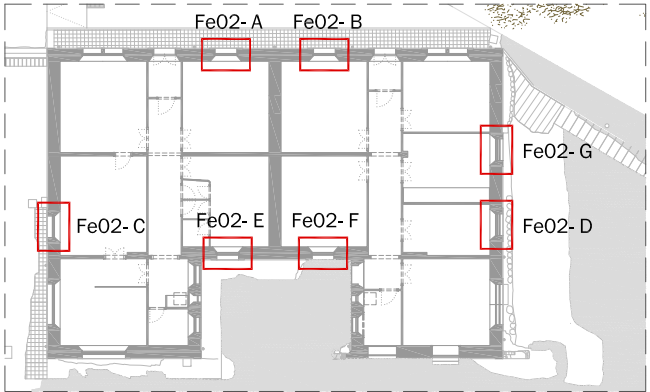
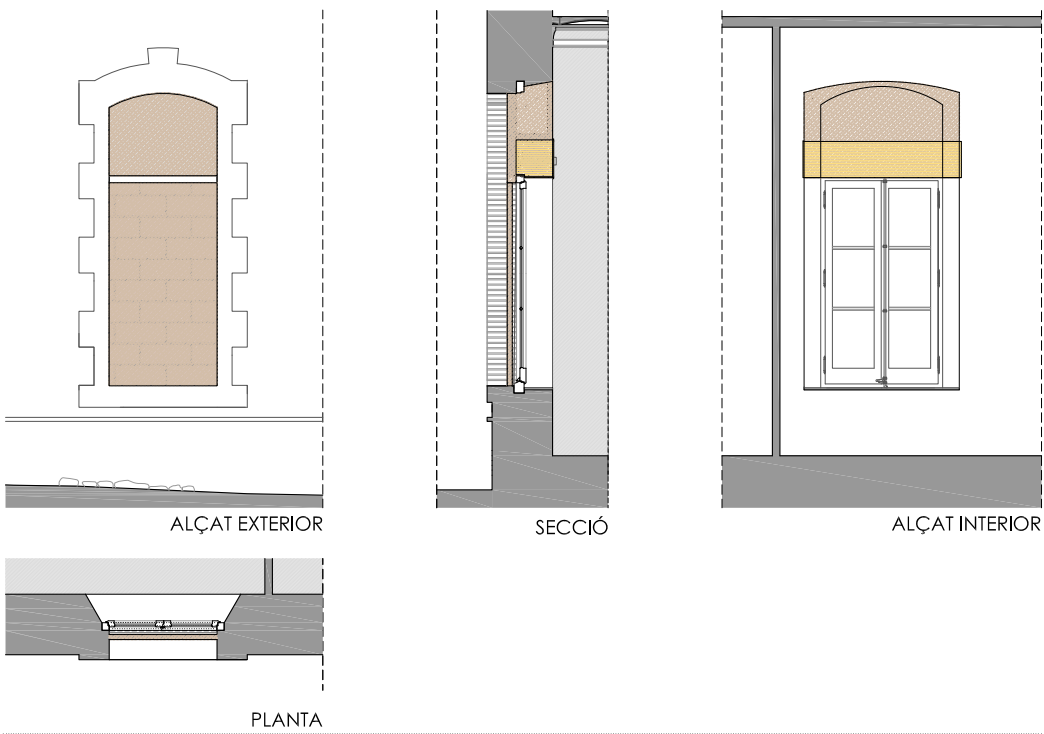
PORTICONS SUPERIORS:

- si són originals: porticons a restaurar, seguint instruccions de Fe02- C (veure plànol fusteria Fe02)
- si són inexistent: porticons nous seguint el model Fe03-B.

PORTICONS INFERIORS: NOUS. Seguint el model Fe02-C (veure plànol Fusteria Fe02)

En qualsevol cas, s'haurà de realitzar:

- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent que conforma el tapiat per tal de recuperar l'obertura original. Avaluació de l'existència i de l'estat de la llinda i dels brancals de l'obertura original.
- Desmuntatge de la persiana i de la caixa de persiana per tal de recuperar l'obertura original.
- En el cas que sigui necessari, frontisses i ferramentes noves.



Llegenda d'actuacions:

- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent o del mur de paredat, segons el cas (que conforma el tapiat o no) per tal de recuperar l'obertura original.
- Desmuntatge de la fusteria existent fruit d'una reforma posterior a la construcció de l'edifici, donat que no segueix el model original.
- Desmuntatge d'elements afegits que no responen als elements que formen part de la fusteria original, tals com persianes, caixes de persiana, taulons, etc.
- Incorporació de vidres amb la forma dels quarterons corresponents.
- Reconstrucció de la fàbrica de maó existent i del mur de paredat, segons el cas, per tal de recuperar l'obertura original. Si es requereix, desmuntatge previ de l'obra existent.

0 0,75 3,75m

Projecte

RESTAURACIÓ DE LA CASA DEL METGE DE LA COLÒNIA INDUSTRIAL DE BORGONYÀ, AL TERME MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE TORELLÓ

Localització

Xalets 6 i 7, Colònia Borgonyà

Municipi i comarca

Sant Vicenç de Torelló - Osona

Propietat

Ajuntament St. Vicenç de Torelló

Plànol

PROPOSTA DE RESTAURACIÓ

FUSTERIES. ACTUACIONS DE RESTAURACIÓ

FUSTERIES EXTERIORS Fe02- C , Fe02- D

Arxiu

PR_032_ACTUACIONS FUSTERIES EXT Fe02-C-D.dwg

Data

11/2015

Escala

1/75

Número

PR-032

Autors

Mariona Genís Vinyals
Jordi Planelles Salvans
Arquitectura Genís Planelles SLP

Vist i plau

Sílvia Martínez Palou
Cap de la Secció Tècnica de Projectes, Obres i Manteniment

Fe 02- E



Actuació

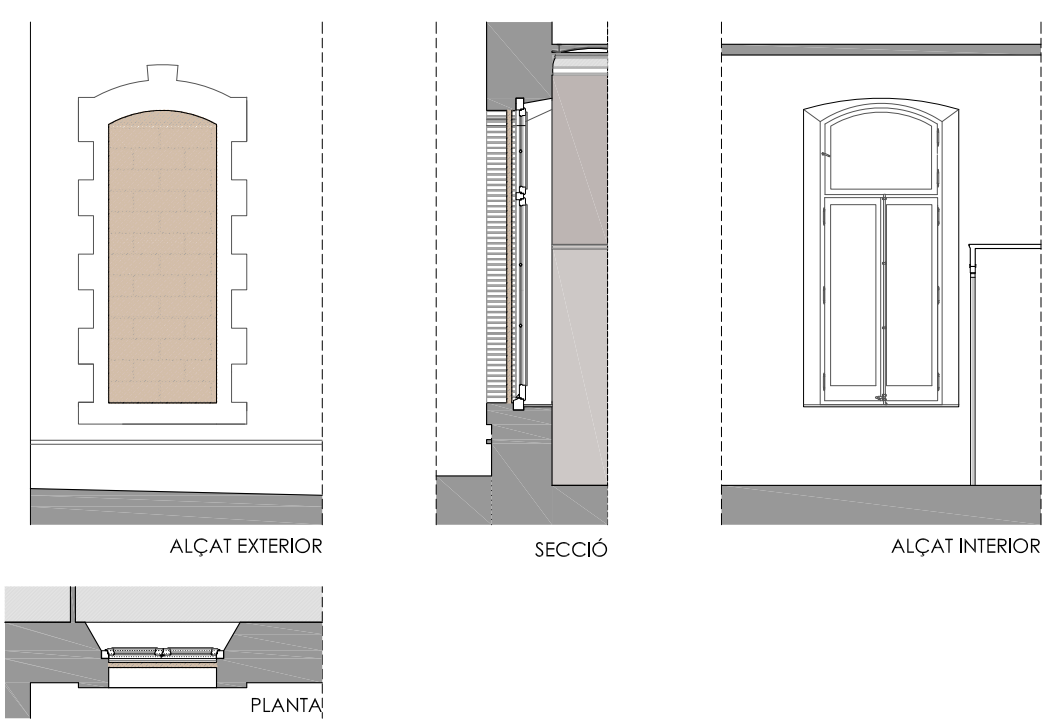
FUSTERIA INFERIOR: FUSTERIA A RESTAURAR. Seguint instruccions de Fe02- C

FUSTERIA SUPERIOR: FUSTERIA A RESTAURAR. Seguint instruccions de Fe02- C

PORTICONS SUPERIORS: NOUS. Seguint el model Fe03-B.

PORTICONS INFERIORS: NOUS. Seguint el model Fe02-C (veure plànol Fusteria Fe02)

- En qualsevol cas, s'haurà de realitzar:
- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent que conforma el tapiat per tal de recuperar l'obertura original. Avaluació de l'existència i de l'estat de la llinda i dels brancals de l'obertura original.
 - Desmuntatge dels plafons de fusta a mode de porticó fruit d'una reforma posterior.
 - En el cas que sigui necessari, frontisses i ferramentes noves.



Fe 02- F



Actuació

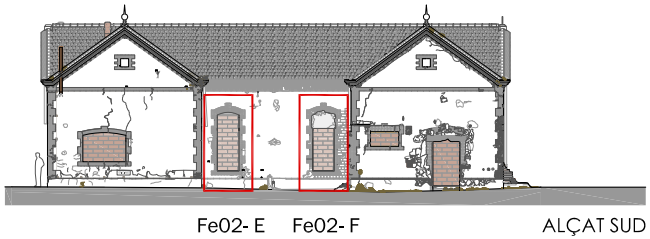
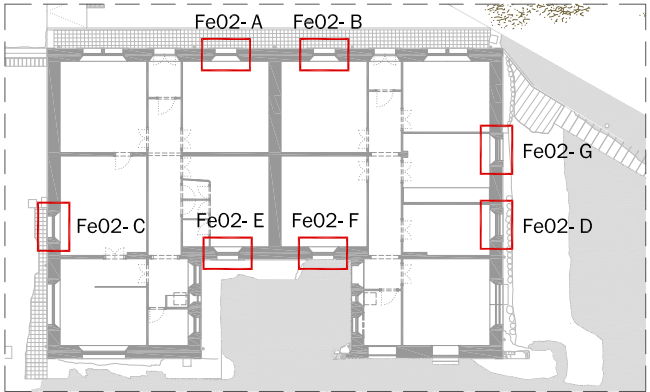
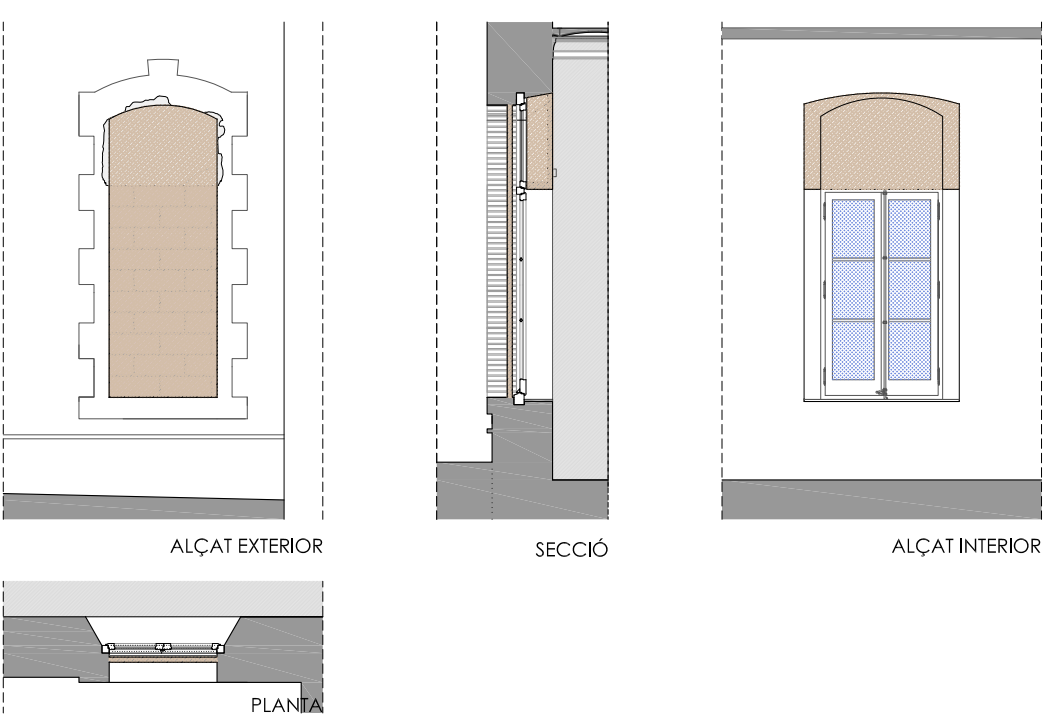
- FUSTERIA SUPERIOR:
- si és original: fusteria a restaurar. seguint instruccions de Fe02- C
 - si és inexistent: fusteria nova seguint el model fe02-c, (veure plànol fusteria fe02)

FUSTERIA INFERIOR: FUSTERIA A RESTAURAR. Seguint instruccions de Fe02- C

- PORTICONS SUPERIORS:
- si són originals: porticons a restaurar, seguint instruccions de Fe02- C (veure plànol fusteria Fe02)
 - si són inexistent: porticons nous seguint el model Fe03-B.

PORTICONS INFERIORS: NOUS. Seguint el model Fe02-C (veure plànol Fusteria Fe02)

- En qualsevol cas, s'haurà de realitzar:
- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent que conforma el tapiat per tal de recuperar l'obertura original. Avaluació de l'existència i de l'estat de la llinda i dels brancals de l'obertura original.
 - En el cas que sigui necessari, frontisses i ferramentes noves.



- Llegenda d'actuacions:
- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent o del mur de paredat, segons el cas (que conforma el tapiat o no) per tal de recuperar l'obertura original.
 - Desmuntatge de la fusteria existent fruit d'una reforma posterior a la construcció de l'edifici, donat que no segueix el model original.
 - Desmuntatge d'elements afegits que no responen als elements que formen part de la fusteria original, tals com persianes, caixes de persiana, taulons, etc.
 - Incorporació de vidres amb la forma dels quarterons corresponents.
 - Reconstrucció de la fàbrica de maó existent i del mur de paredat, segons el cas, per tal de recuperar l'obertura original. Si es requereix, desmuntatge previ de l'obra existent.





Actuació

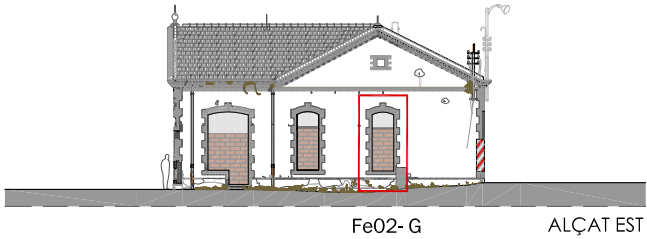
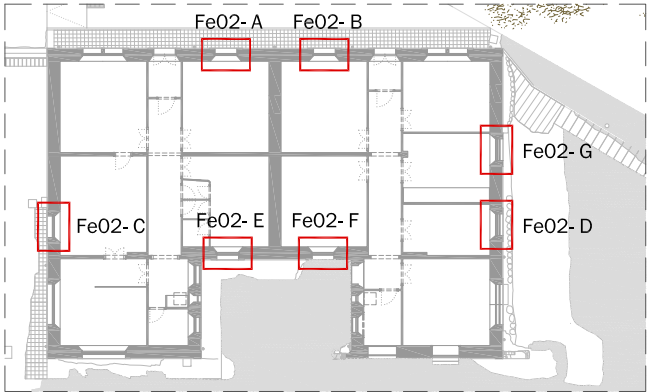
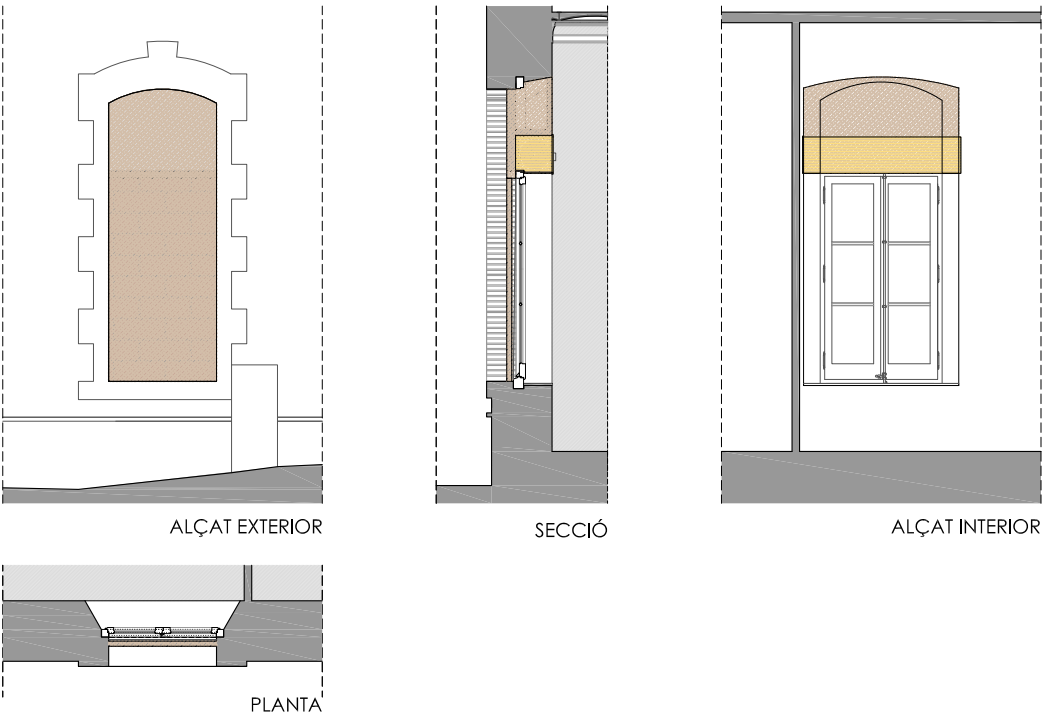
FUSTERIA SUPERIOR:
- si és original: fusteria a restaurar, seguint instruccions de Fe02- C
- si és inexistent: fusteria nova seguint el model fe02-c, (veure plànol fusteria fe02)

FUSTERIA INFERIOR: FUSTERIA A RESTAURAR. Seguint instruccions de Fe02- C

PORTICONS SUPERIORS:
- si són originals: porticons a restaurar, seguint instruccions de Fe02- C (veure plànol fusteria Fe02)
- si són inexistents: porticons nous seguint el model Fe03-B.

PORTICONS INFERIORS: NOUS. Seguint el model Fe02-C (veure plànol Fusteria Fe02)

En qualsevol cas, s'haurà de realitzar:
- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent que conforma el tapiat per tal de recuperar l'obertura original. Avaluació de l'existència i de l'estat de la llinda i dels brancals de l'obertura original.
- Desmuntatge de la persiana i de la caixa de persiana per tal de recuperar l'obertura original.
- En el cas que sigui necessari, frontisses i ferramentes noves.



Llegenda d'actuacions:

- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent o del mur de paredat, segons el cas (que conforma el tapiat o no) per tal de recuperar l'obertura original.
- Desmuntatge de la fusteria existent fruit d'una reforma posterior a la construcció de l'edifici, donat que no segueix el model original.
- Desmuntatge d'elements afegits que no responen als elements que formen part de la fusteria original, tals com persianes, caixes de persiana, taulons, etc.
- Incorporació de vidres amb la forma dels quarterons corresponents.
- Reconstrucció de la fàbrica de maó existent i del mur de paredat, segons el cas, per tal de recuperar l'obertura original. Si es requereix, desmuntatge previ de l'obra existent.



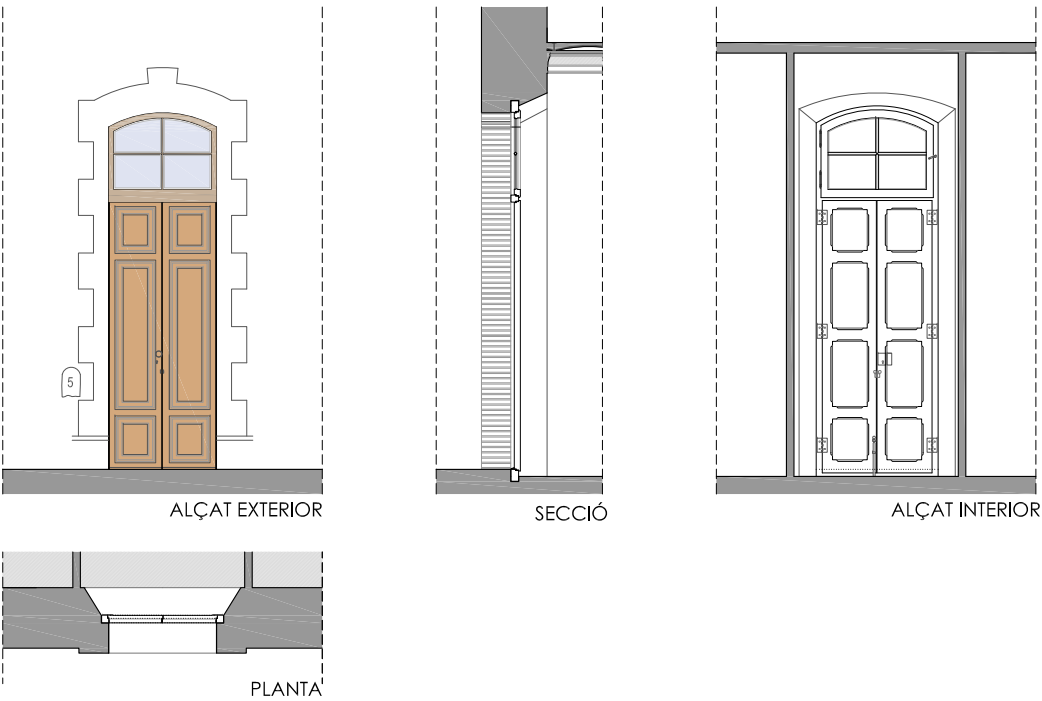
Fe 03- A



Actuació

FUSTERIA INFERIOR I SUPERIOR: FUSTERIA A RESTAURAR. Seguint instruccions de Fe03- B,
PORTICONS SUPERIORS: NOUS. Seguint el model Fe03-B, (veure plànol fusteria fe03)

En qualsevol cas, s'haurà de realitzar:
- En el cas que sigui necessari, frontisses i ferramentes noves.



Fe 03- B

És la unitat del model Fe03 que es conserva en la seva totalitat.

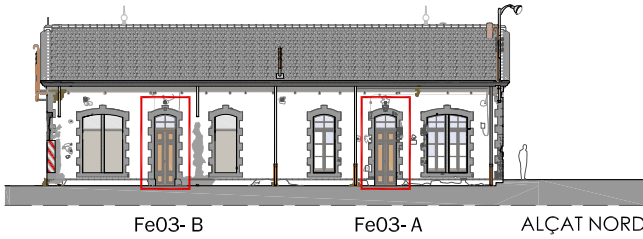
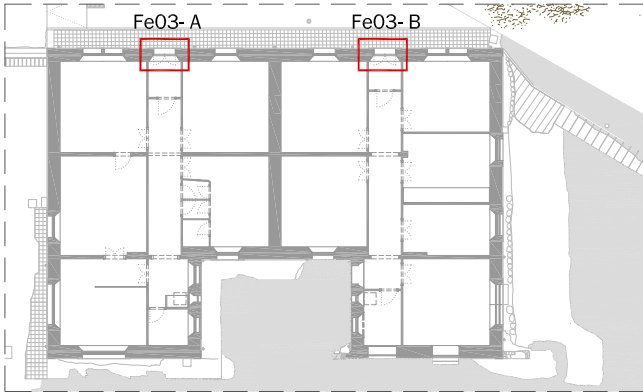
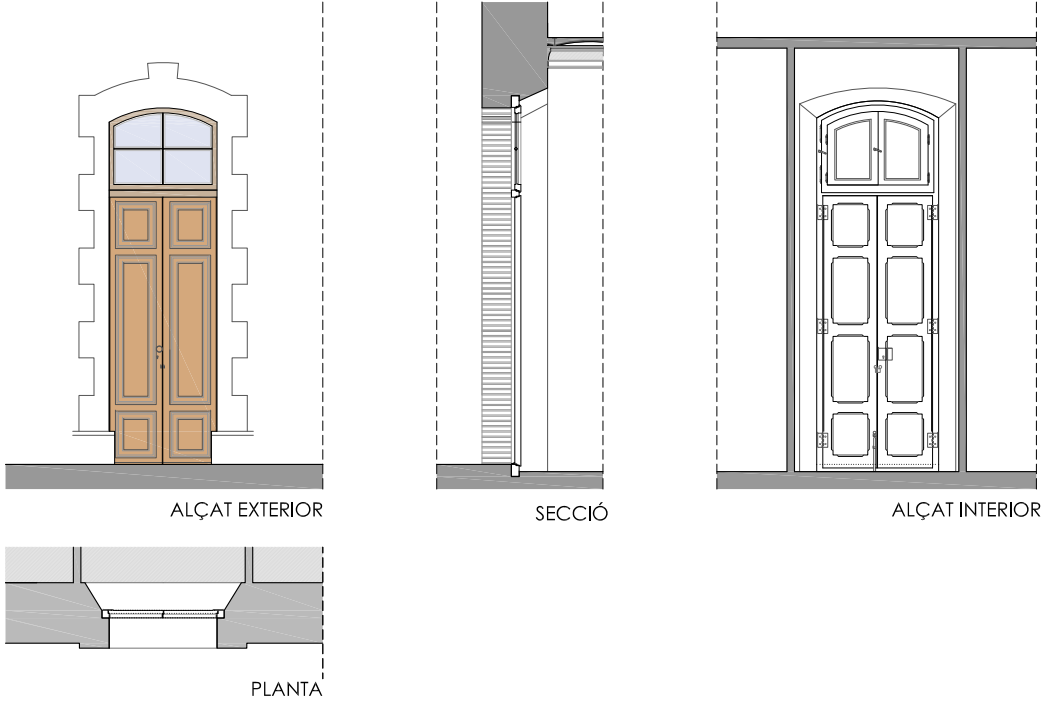


Actuació

FUSTERIA INFERIOR I SUPERIOR: FUSTERIA A RESTAURAR

- Conservació del travesser de fusta original, neteja, sanejat i restauració del mateix.
- Desmuntatge de la fusteria per a ser restaurada manualment i posterior col·locació.
 - Protecció de la fusteria abans, durant i després de ser restaurada.
 - Extracció provisional, emmagatzematge i protecció dels vidres existents.
 - Revisió, neteja i sanejat de la fusteria i dels vidres existents, incloent l'estat dels ribets.
 - Tractament de la fusta mitjançant decapat, aplicació de dues capes d'oli de llinasa cru, premat en fred.
 - Incorporació dels vidres sanejats existents i dels 5 vidres nous faltants
 - Frontisses i ferramentes originals a revisar, ajustar i reparar. Acabat amb esmalt mate.
- Bastiment de fusta original a revisar, ajustar i reparar. Acabat amb esmalt mate.
- Neteja i reconstrucció del perímetre de l'obertura afectat.
- Treballs d'acabat del revestiment interior del perímetre afectat amb ús dels materials originals de l'edifici.

PORTICONS SUPERIORS: A RESTAURAR . Seguint instruccions de Fe03- B fusteria a restaurar



Tipus de fusteria:	Fe03
Unitats: 2	Fe03- A 1 un
	Fe03- B 1 un

- Llegenda d'actuacions:
- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent o del mur de paredat, segons el cas (que conforma el tapiat o no) per tal de recuperar l'obertura original.
 - Desmuntatge de la fusteria existent fruit d'una reforma posterior a la construcció de l'edifici, donat que no segueix el model original.
 - Desmuntatge d'elements afegits que no responen als elements que formen part de la fusteria original, tals com persianes, caixes de persiana, taulons, etc.
 - Incorporació de vidres amb la forma dels quarterons corresponents.
 - Reconstrucció de la fàbrica de maó existent i del mur de paredat, segons el cas, per tal de recuperar l'obertura original. Si es requereix, desmuntatge previ de l'obra existent.



Fe 04- A

És la unitat del model Fe04 que es conserva gairebé en la seva totalitat.



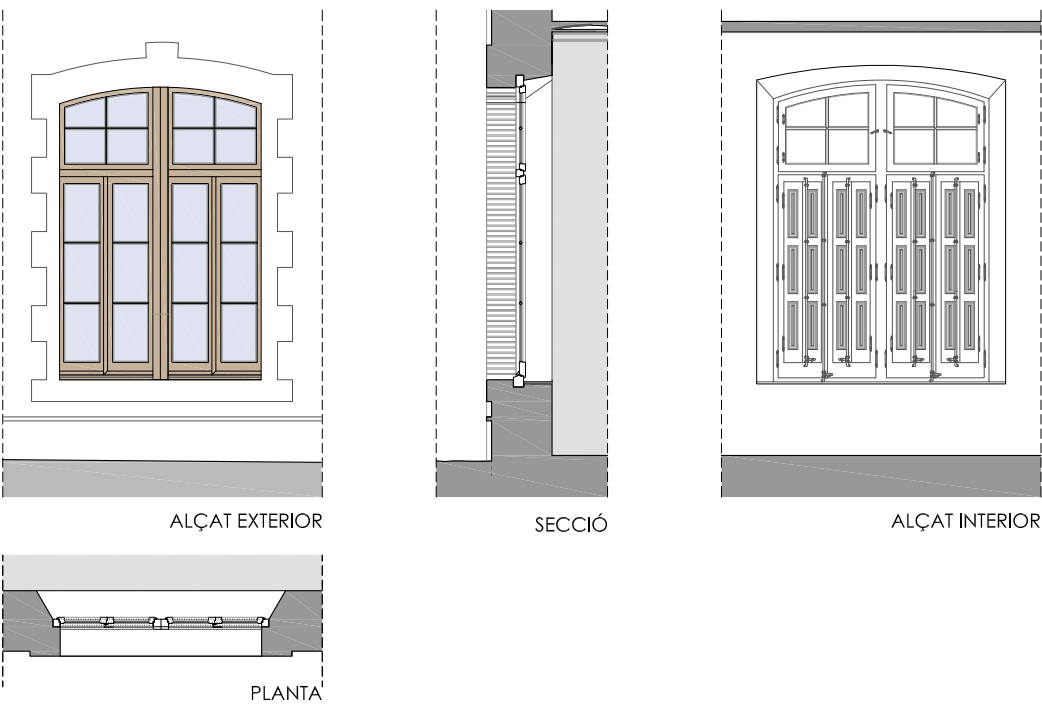
Actuació

FUSTERIA INFERIOR I SUPERIOR: FUSTERIA A RESTAURAR

- Conservació del travesser de fusta original, neteja, sanejat i restauració del mateix.
- Desmuntatge de la fusteria per a ser restaurada manualment i posterior col·locació.
 - Protecció de la fusteria abans, durant i després de ser restaurada.
 - Extracció provisional, emmagatzematge i protecció dels vidres existents.
 - Revisió, neteja i sanejat de la fusteria i dels vidres existents, incloent l'estat dels ribets.
 - Tractament de la fusta mitjançant decapat, aplicació de dues capes d'oli de llinasa cru, premat en fred.
 - Incorporació dels vidres sanejats existents i dels 5 vidres nous faltants
 - Frontisses i ferramentes originals a revisar, ajustar i reparar. Acabat amb esmalt mate.
- Bastiment de fusta original a revisar, ajustar i reparar. Acabat amb esmalt mate.
- Neteja i reconstrucció del perímetre de l'obertura afectat.
- Treballs d'acabat del revestiment interior del perímetre afectat amb ús dels materials originals de l'edifici.

PORTICONS SUPERIORS: NOUS. Seguint el model Fe08-A, però adaptat a les noves dimensions.

PORTICONS INFERIORS: A RESTAURAR . Seguint instruccions de Fe04- A fusteria a restaurar



Fe 04- B

Descripció



Actuació

FUSTERIA SUPERIOR: NOVA. Seguint el model Fe04- A, (veure plànol fusteria fe04)

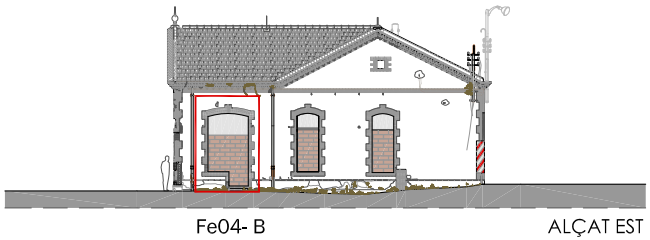
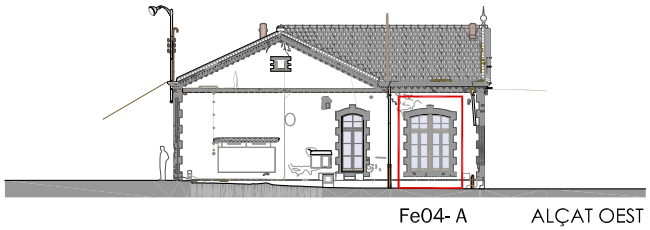
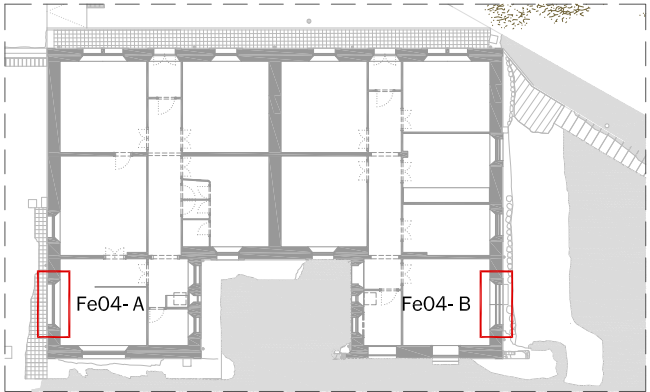
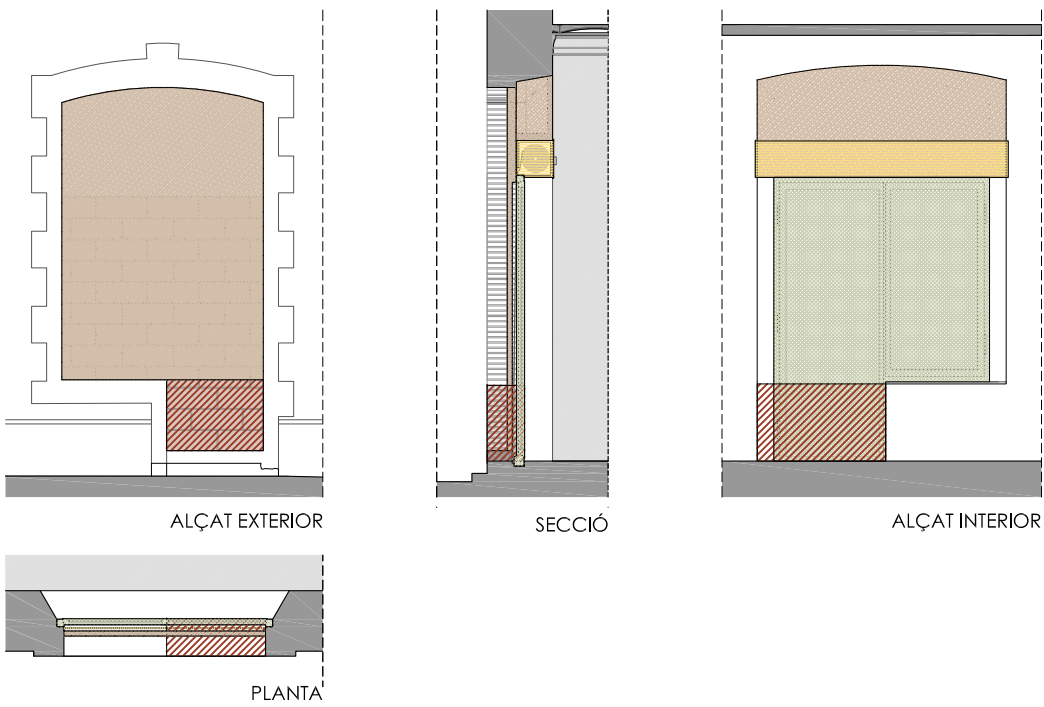
FUSTERIA INFERIOR: NOVA. Seguint el model Fe04- A, (veure plànol fusteria fe04)

PORTICONS SUPERIORS: NOUS. Seguint el model Fe08-A, però adaptat a les noves dimensions.

PORTICONS INFERIORS: NOUS. Seguint el model Fe04- A, (veure plànol fusteria fe04)

En qualsevol cas, s'haurà de realitzar:

- Reconstrucció de la fàbrica de maó que conforma l'ampit per tal de recuperar la forma de l'obertura original. Avaluació de l'existència i de l'estat dels brancals de l'obertura original.
- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent que conforma el tapiat superior per tal de recuperar l'obertura original. Avaluació de l'existència i de l'estat de la llinda i dels brancals de l'obertura original.
- Desmuntatge de la persiana i de la caixa de persiana.
- En el cas que sigui necessari, frontisses i ferramentes noves.



Tipus de fusteria:	Fe04
Unitats: 2	Fe04- A 1 un
	Fe04- B 1 un

Llegenda d'actuacions:

- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent o del mur de paredat, segons el cas (que conforma el tapiat o no) per tal de recuperar l'obertura original.
- Desmuntatge de la fusteria existent fruit d'una reforma posterior a la construcció de l'edifici, donat que no segueix el model original.
- Desmuntatge d'elements afegits que no responen als elements que formen part de la fusteria original, tals com persianes, caixes de persiana, taulons, etc.
- Incorporació de vidres amb la forma dels quarterons corresponents.
- Reconstrucció de la fàbrica de maó existent i del mur de paredat, segons el cas, per tal de recuperar l'obertura original. Si es requereix, desmuntatge previ de l'obra existent.



Fe 05- A

És la unitat del model Fe05 que es conserva en la seva totalitat.

Ext.



Int.



Actuació

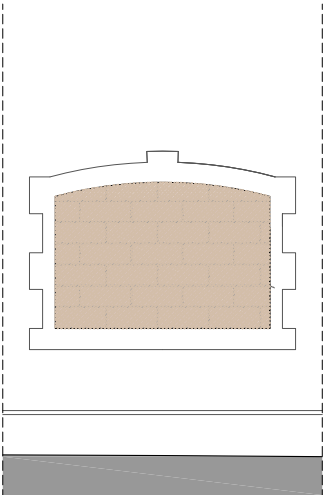
FUSTERIA A RESTAURAR

- Conservació del travesser de fusta original, neteja, sanejat i restauració del mateix.
- Desmuntatge de la fusteria per a ser restaurada manualment i posterior col·locació.
 - Protecció de la fusteria abans, durant i després de ser restaurada.
 - Extracció provisional, emmagatzematge i protecció dels vidres existents.
 - Revisió, neteja i sanejat de la fusteria i dels vidres existents, incloent l'estat dels ribets.
 - Tractament de la fusta mitjançant decapat, aplicació de dues capes d'oli de llinasa cru, premat en fred.
 - Incorporació dels vidres sanejats existents i dels 5 vidres nous faltants
 - Frontisses i ferramentes originals a revisar, ajustar i reparar. Acabat amb esmalt mate.
- Bastiment de fusta original a revisar, ajustar i reparar. Acabat amb esmalt mate.
- Neteja i reconstrucció del perímetre de l'obertura afectat.
- Treballs d'acabat del revestiment interior del perímetre afectat amb ús dels materials originals de l'edifici.

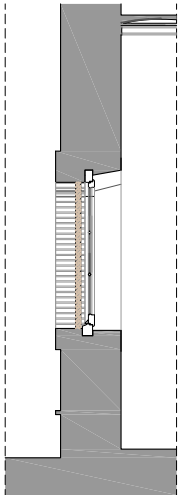
PORTICONS A RESTAURAR . Seguint instruccions de Fe05- A fusteria a restaurar

En qualsevol cas, s'haurà de realitzar:

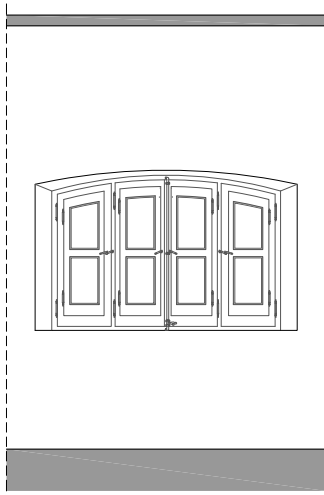
- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent que conforma el tapiat



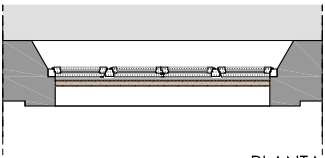
ALÇAT EXTERIOR



SECCIÓ



ALÇAT INTERIOR



PLANTA

Fe 05- B

Ext.



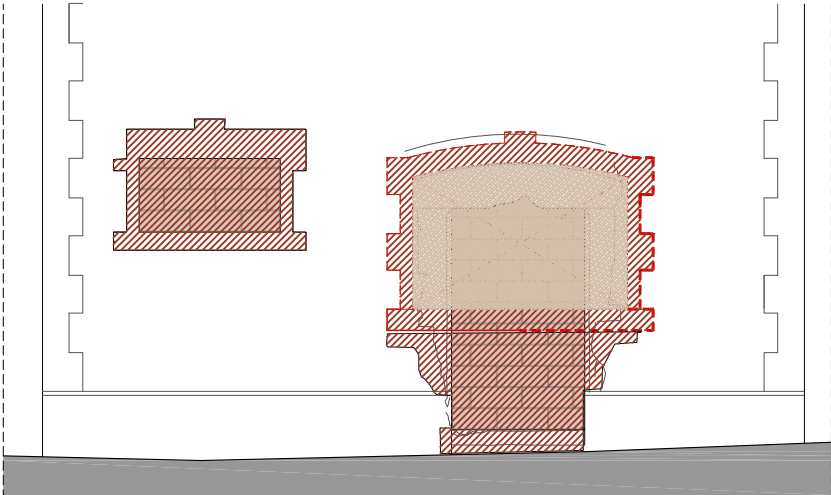
Actuació

FUSTERIA NOVA. Segons model Fe 05-A

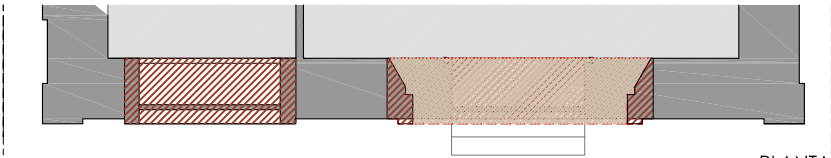
PORTICONS NOUS. Segons model Fe 05-A

En qualsevol cas, s'haurà de realitzar:

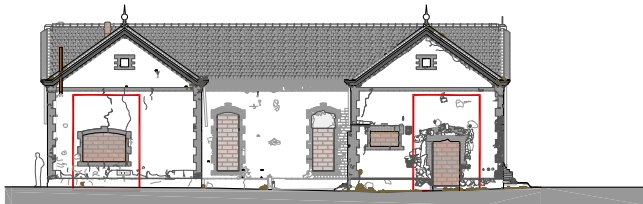
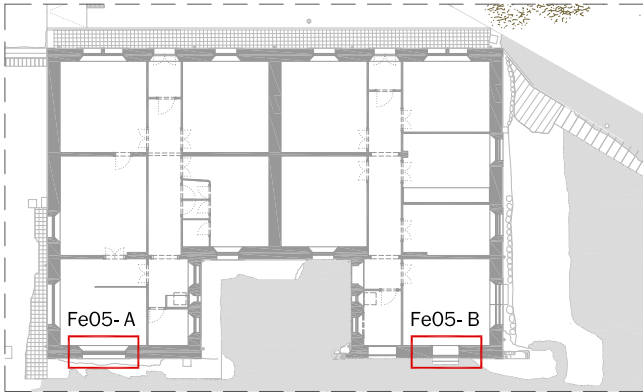
- Desmuntatge de la fàbrica de maó i del mur de paredat corresponent, per a la seva reconstrucció amb fàbrica de maó o paredat, segons el cas.
- Reconstrucció de la fàbrica de maó que conforma el perímetre formal de l'obertura, per tal de recuperar la forma de l'obertura original. Avaluació de l'existència i de l'estat dels brancals de l'obertura original.



ALÇAT EXTERIOR



PLANTA



Fe05- A

Fe05- B

ALÇAT SUD

Tipus de fusteria:	Fe05	
Unitats: 2	Fe05- A	1 un
	Fe05- B	1 un

Llegenda d'actuacions:

- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent o del mur de paredat, segons el cas (que conforma el tapiat o no) per tal de recuperar l'obertura original.
- Desmuntatge de la fusteria existent fruit d'una reforma posterior a la construcció de l'edifici, donat que no segueix el model original.
- Desmuntatge d'elements afegits que no responen als elements que formen part de la fusteria original, tals com persianes, caixes de persiana, taulons, etc.
- Incorporació de vidres amb la forma dels quarterons corresponents.
- Reconstrucció de la fàbrica de maó existent i del mur de paredat, segons el cas, per tal de recuperar l'obertura original. Si es requereix, desmuntatge previ de l'obra existent.



Projecte

RESTAURACIÓ DE LA CASA DEL METGE DE LA COLÒNIA INDUSTRIAL DE BORGONYÀ, AL TERME MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE TORELLÓ

Localització

Xalets 6 i 7, Colònia Borgonyà

Municipi i comarca

Sant Vicenç de Torelló - Osona

Propietat

Ajuntament St. Vicenç de Torelló

Plànol

PROPOSTA DE RESTAURACIÓ

FUSTERIES. ACTUACIONS DE RESTAURACIÓ

FUSTERIES EXTERIORS Fe05- A , Fe05- B

Arxiu

PR_037_ACTUACIONS FUSTERIES EXT Fe05-A-B.dwg

Data

11/2015

Escala

1/75

Número

PR-037

Autors

Mariona Genís Vinyals
Jordi Planelles Salvans
Arquitectura Genís Planelles SLP

Vist i plau

Sílvia Martínez Palou
Cap de la Secció Tècnica de Projectes, Obres i Manteniment

Fe 06- A

És la unitat del model Fe06 que es conserva en la seva totalitat.



Actuació

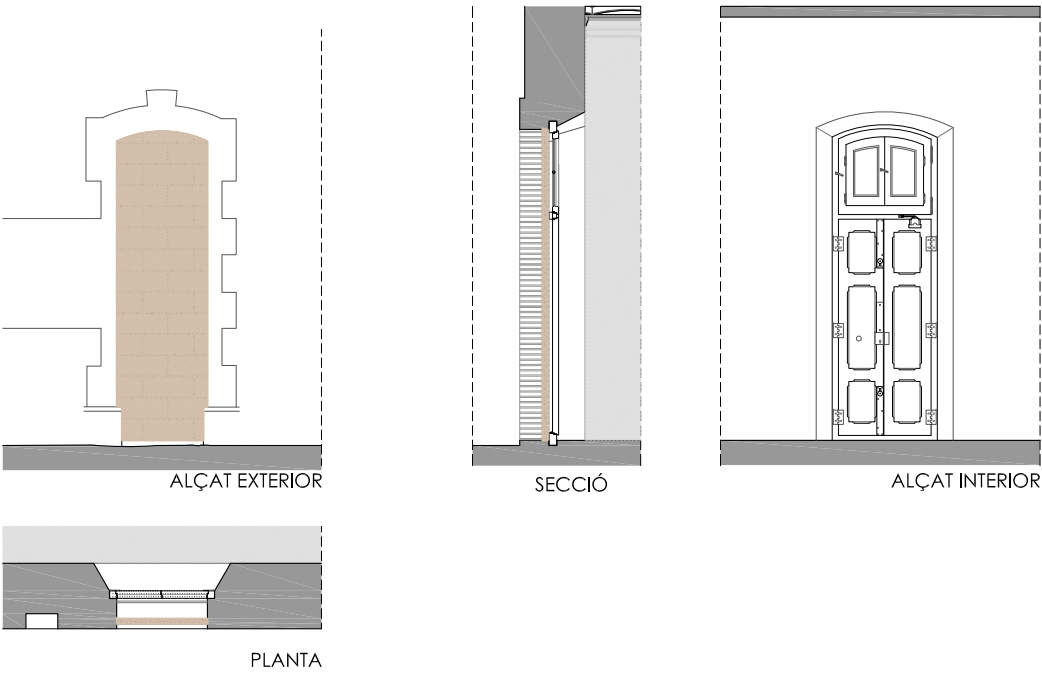
FUSTERIA INFERIOR I SUPERIOR: FUSTERIA A RESTAURAR

- Conservació del travesser de fusta original, neteja, sanejat i restauració del mateix.
- Desmuntatge de la fusteria per a ser restaurada manualment i posterior col·locació.
 - Protecció de la fusteria abans, durant i després de ser restaurada.
 - Extracció provisional, emmagatzematge i protecció dels vidres existents.
 - Revisió, neteja i sanejat de la fusteria i dels vidres existents, incloent l'estat dels ribets.
 - Tractament de la fusta mitjançant decapant, aplicació de dues capes d'oli de llinasa cru, premat en fred.
 - Incorporació dels vidres sanejats existents i dels 5 vidres nous faltants
 - Frontisses i ferramentes originals a revisar, ajustar i reparar. Acabat amb esmalt mate.
- Bastiment de fusta original a revisar, ajustar i reparar. Acabat amb esmalt mate.
- Neteja i reconstrucció del perímetre de l'obertura afectat.
- Treballs d'acabat del revestiment interior del perímetre afectat amb ús dels materials originals de l'edifici.

PORTICONS SUPERIORS: A RESTAURAR . Seguint instruccions de Fe06- A fusteria a restaurar

En qualsevol cas, s'haurà de realitzar:

- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent que conforma el tapiat per tal de recuperar l'obertura original. Avaluació de l'existència i de l'estat de la llinda i dels brancals de l'obertura original.



Fe 06- B

És la unitat del model Fe06 que es conserva en la seva totalitat.



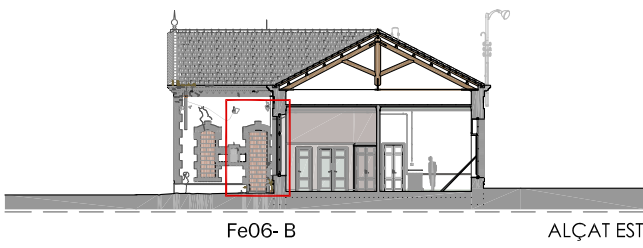
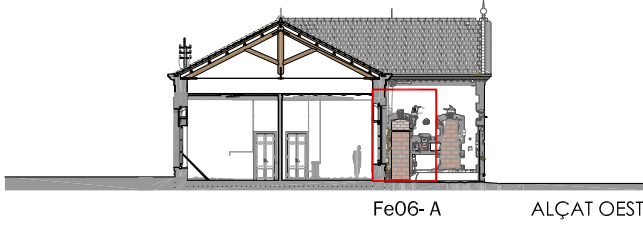
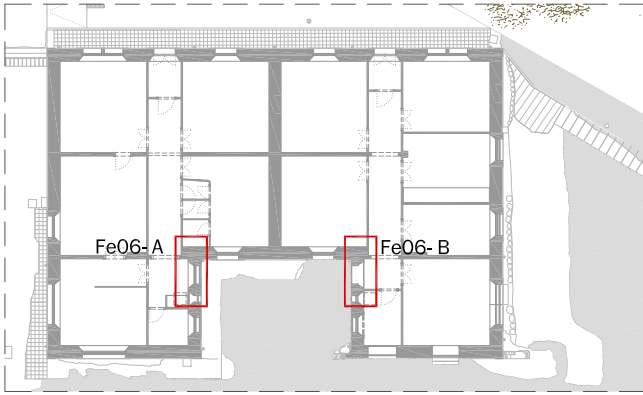
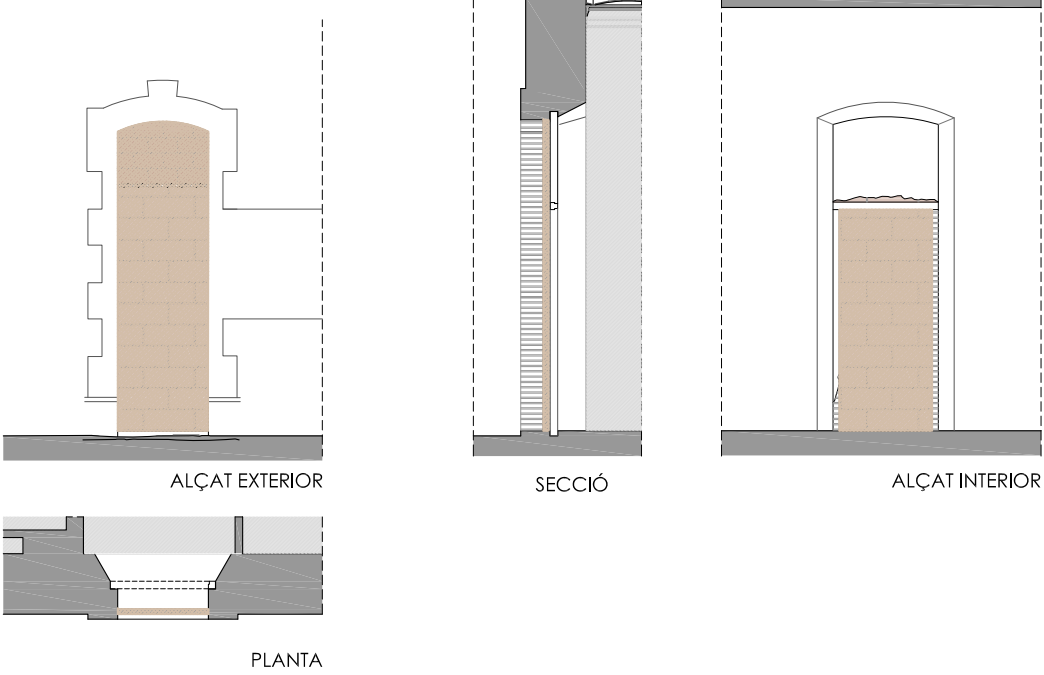
Actuació

FUSTERIA INFERIOR I SUPERIOR: NOVA. Seguint el model Fe06A, (veure plànol fusteria fe06)

PORTICONS SUPERIORS: NOUS. Seguint el model Fe06-A, (veure plànol fusteria fe06)

En qualsevol cas, s'haurà de realitzar:

- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent que conforma el tapiat per tal de recuperar l'obertura original. Avaluació de l'existència i de l'estat de la llinda i dels brancals de l'obertura original.
- En el cas que sigui necessari, frontisses i ferramentes noves.



Tipus de fusteria:	Fe06
Unitats: 2	Fe06- A 1 un
	Fe06- B 1 un

Llegenda d'actuacions:

- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent o del mur de paredat, segons el cas (que conforma el tapiat o no) per tal de recuperar l'obertura original.
- Desmuntatge de la fusteria existent fruit d'una reforma posterior a la construcció de l'edifici, donat que no segueix el model original.
- Desmuntatge d'elements afegits que no responen als elements que formen part de la fusteria original, tals com persianes, caixes de persiana, taulons, etc.
- Incorporació de vidres amb la forma dels quarterons corresponents.
- Reconstrucció de la fàbrica de maó existent i del mur de paredat, segons el cas, per tal de recuperar l'obertura original. Si es requereix, desmuntatge previ de l'obra existent.



Projecte

RESTAURACIÓ DE LA CASA DEL METGE DE LA COLÒNIA INDUSTRIAL DE BORGONYÀ, AL TERME MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE TORELLÓ

Localització

Xalets 6 i 7, Colònia Borgonyà

Municipi i comarca

Sant Vicenç de Torelló - Osona

Propietat

Ajuntament St. Vicenç de Torelló

Plànol

PROPOSTA DE RESTAURACIÓ

FUSTERIES. ACTUACIONS DE RESTAURACIÓ

FUSTERIES EXTERIORS Fe06- A , Fe06- B

Arxiu

PR_038_ACTUACIONS FUSTERIES EXT Fe06-A-B.dwg

Data

11/2015

Escala

1/75

Número

PR-038

Autors

Mariona Genís Vinyals
Jordi Planelles Salvans
Arquitectura Genís Planelles SLP

Vist i plau

Sílvia Martínez Palou
Cap de la Secció Tècnica de Projectes, Obres i Manteniment

Fe 07- A

Fusteria inexistent



Actuació

FUSTERIA NOVA. Veure plànol fusteria fe07

Fe 07- B

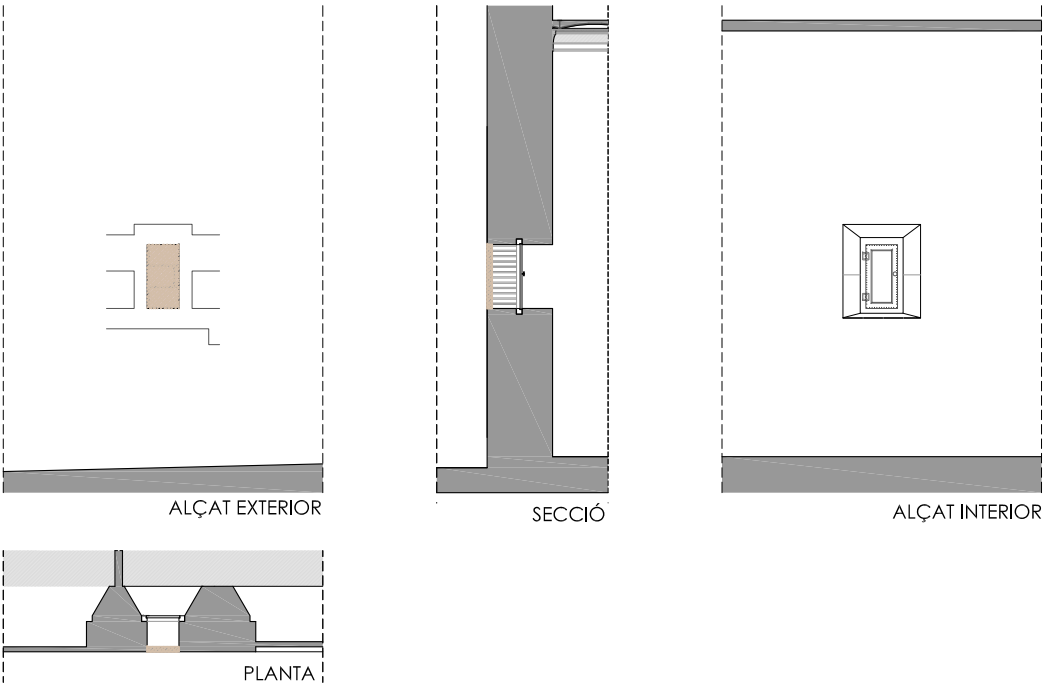
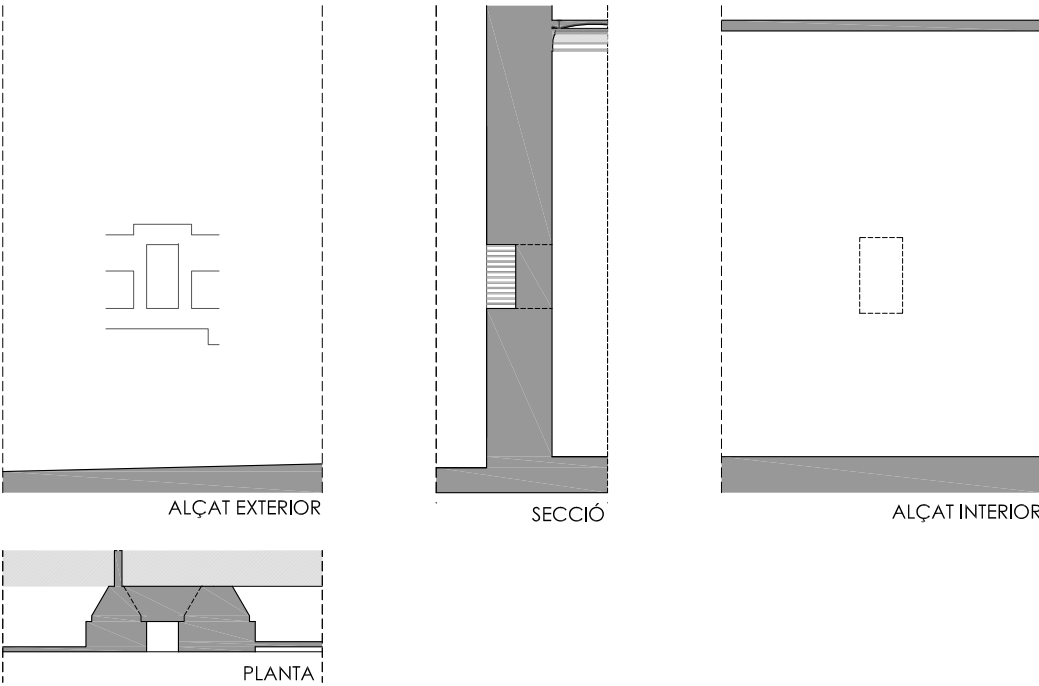
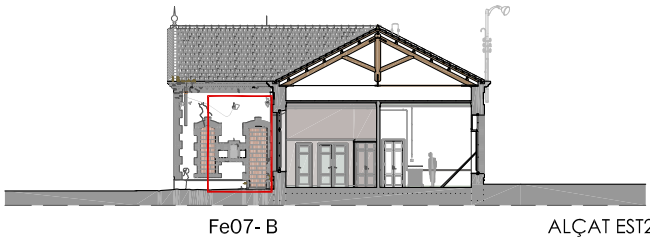
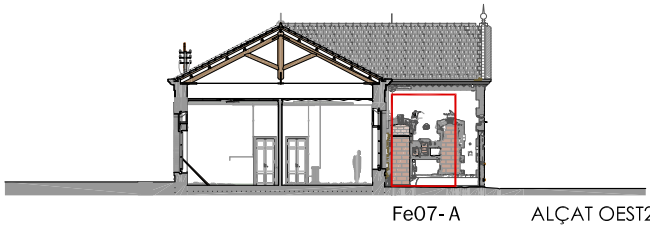
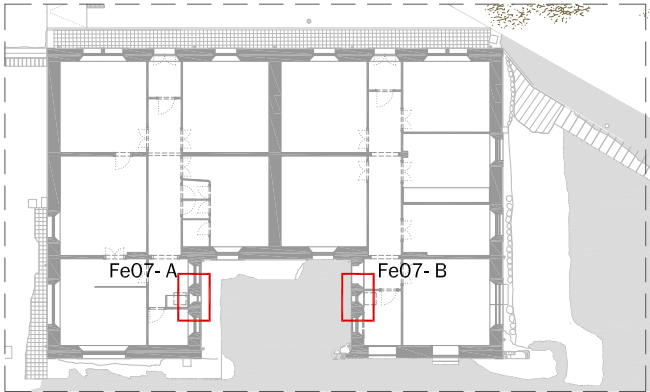
És la unitat del model Fe07 que es conserva en la seva totalitat.



Actuació

FUSTERIA NOVA. Veure plànol fusteria fe07. Conservant la fusteria actual.

En qualsevol cas, s'haurà de realitzar:
- Desmuntatge de la fàbrica de maó i del mur de paredat corresponent, per a la seva reconstrucció amb fàbrica de maó o paredat, segons el cas.



Tipus de fusteria:	Fe06
Unitats: 2	Fe06- A 1 un
	Fe06- B 1 un

- Llegenda d'actuacions:
- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent o del mur de paredat, segons el cas (que conforma el tapiat o no) per tal de recuperar l'obertura original.
 - Desmuntatge de la fusteria existent fruit d'una reforma posterior a la construcció de l'edifici, donat que no segueix el model original.
 - Desmuntatge d'elements afegits que no responen als elements que formen part de la fusteria original, tals com persianes, caixes de persiana, taulons, etc.
 - Incorporació de vidres amb la forma dels quarterons corresponents.
 - Reconstrucció de la fàbrica de maó existent i del mur de paredat, segons el cas, per tal de recuperar l'obertura original. Si es requereix, desmuntatge previ de l'obra existent.



Fe 08- A

És la unitat del model Fe08 que es conserva gairebé en la seva totalitat.



Actuació

FUSTERIA INFERIOR I SUPERIOR: FUSTERIA A RESTAURAR

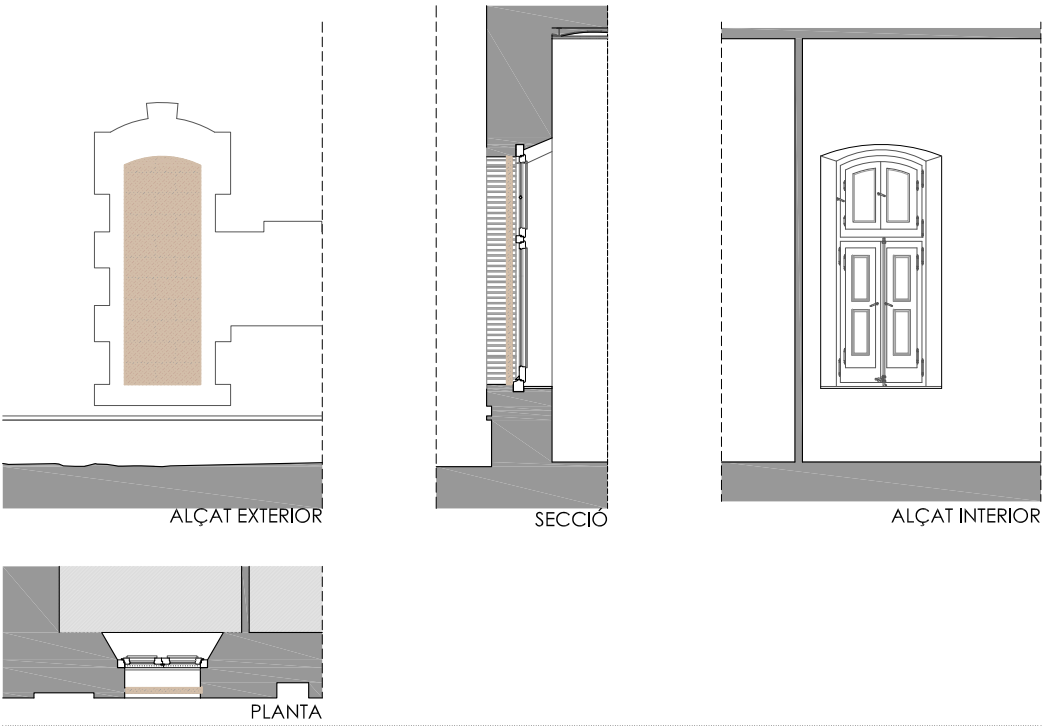
- Conservació del travesser de fusta original, neteja, sanejat i restauració del mateix.
- Desmuntatge de la fusteria per a ser restaurada manualment i posterior col·locació.
 - Protecció de la fusteria abans, durant i després de ser restaurada.
 - Extracció provisional, emmagatzematge i protecció dels vidres existents.
 - Revisió, neteja i sanejat de la fusteria i dels vidres existents, incloent l'estat dels ribets.
 - Tractament de la fusta mitjançant decapat, aplicació de dues capes d'oli de llinasa cru, premat en fred.
 - Incorporació dels vidres sanejats existents i dels 4 vidres nous faltants
 - Frontisses i ferramentes originals a revisar, ajustar i reparar. Acabat amb esmalt mate.
- Bastiment de fusta original a revisar, ajustar i reparar. Acabat amb esmalt mate.

PORTICONS SUPERIORS: A RESTAURAR . Seguint instruccions de Fe08- A fusteria a restaurar

PORTICONS INFERIORS: A RESTAURAR . Seguint instruccions de Fe08- A fusteria a restaurar

En qualsevol cas, s'haurà de realitzar:

- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent que conforma el tapiat per tal de recuperar l'obertura original. Avaluació de l'existència i de l'estat de la llinda i dels brancals de l'obertura original.



Fe 08- B



Actuació

FUSTERIA SUPERIOR: NOVA Segons model Fe08-A (veure plànol fusteria fe08)

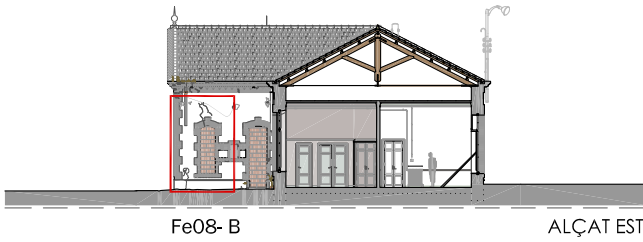
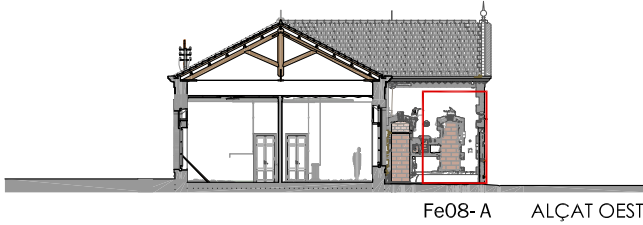
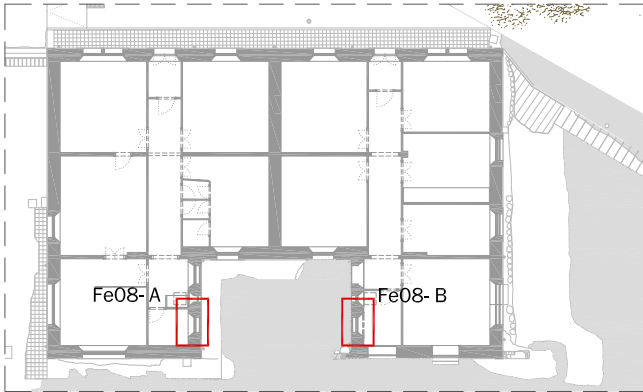
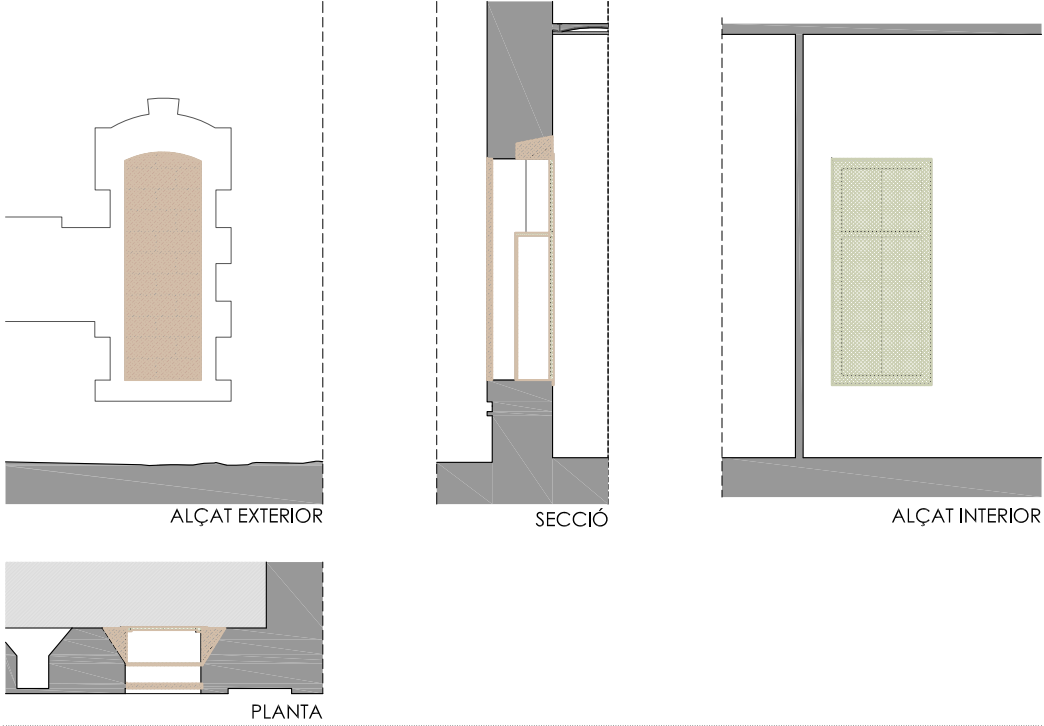
FUSTERIA INFERIOR:NOVA. Segons model Fe08-A (veure plànol fusteria fe08)

PORTICONS SUPERIORS: NOUS. Segons model Fe08-A (veure plànol fusteria fe08)

PORTICONS INFERIORS: NOUS. Segons model Fe08-A (veure plànol fusteria fe08)

En qualsevol cas, s'haurà de realitzar:

- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent que conforma el tapiat per tal de recuperar l'obertura original. Avaluació de l'existència i de l'estat de la llinda i dels brancals de l'obertura original.
- Desmuntatge de la fusteria existent fruit d'una reforma posterior a la construcció de l'edifici, donat que no segueix el model original.



Tipus de fusteria:	Fe06
Unitats: 2	Fe06- A 1 un
	Fe06- B 1 un

Llegenda d'actuacions:

- Desmuntatge de la fàbrica de maó existent o del mur de paredat, segons el cas (que conforma el tapiat o no) per tal de recuperar l'obertura original.
- Desmuntatge de la fusteria existent fruit d'una reforma posterior a la construcció de l'edifici, donat que no segueix el model original.
- Desmuntatge d'elements afegits que no responen als elements que formen part de la fusteria original, tals com persianes, caixes de persiana, taulons, etc.
- Incorporació de vidres amb la forma dels quarterons corresponents.
- Reconstrucció de la fàbrica de maó existent i del mur de paredat, segons el cas, per tal de recuperar l'obertura original. Si es requereix, desmuntatge previ de l'obra existent.



Projecte

RESTAURACIÓ DE LA CASA DEL METGE DE LA COLÒNIA INDUSTRIAL DE BORGONYÀ, AL TERME MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE TORELLÓ

Localització

Xalets 6 i 7, Colònia Borgonyà

Municipi i comarca

Sant Vicenç de Torelló - Osona

Propietat

Ajuntament St. Vicenç de Torelló

Plànol

PROPOSTA DE RESTAURACIÓ

FUSTERIES. ACTUACIONS DE RESTAURACIÓ FUSTERIES EXTERIORS Fe08- A , Fe08- B

Arxiu

PR_040_ACTUACIONS FUSTERIES EXT Fe08-A-B.dwg

Data

11/2015

Escala

1/75

Número

PR-040

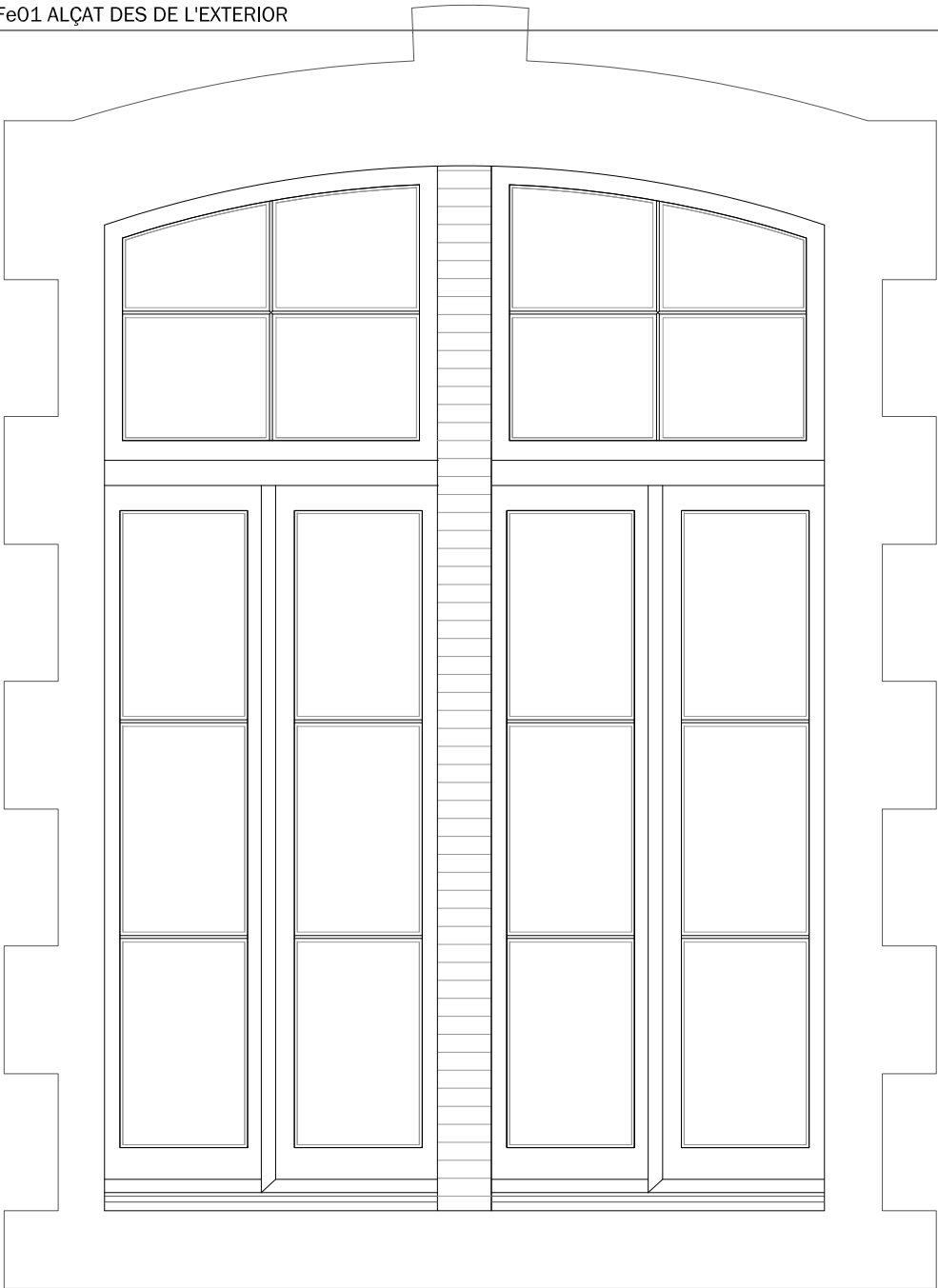
Autors

Mariona Genís Vinyals
Jordi Planelles Salvans
Arquitectura Genís Planelles SLP

Vist i plau

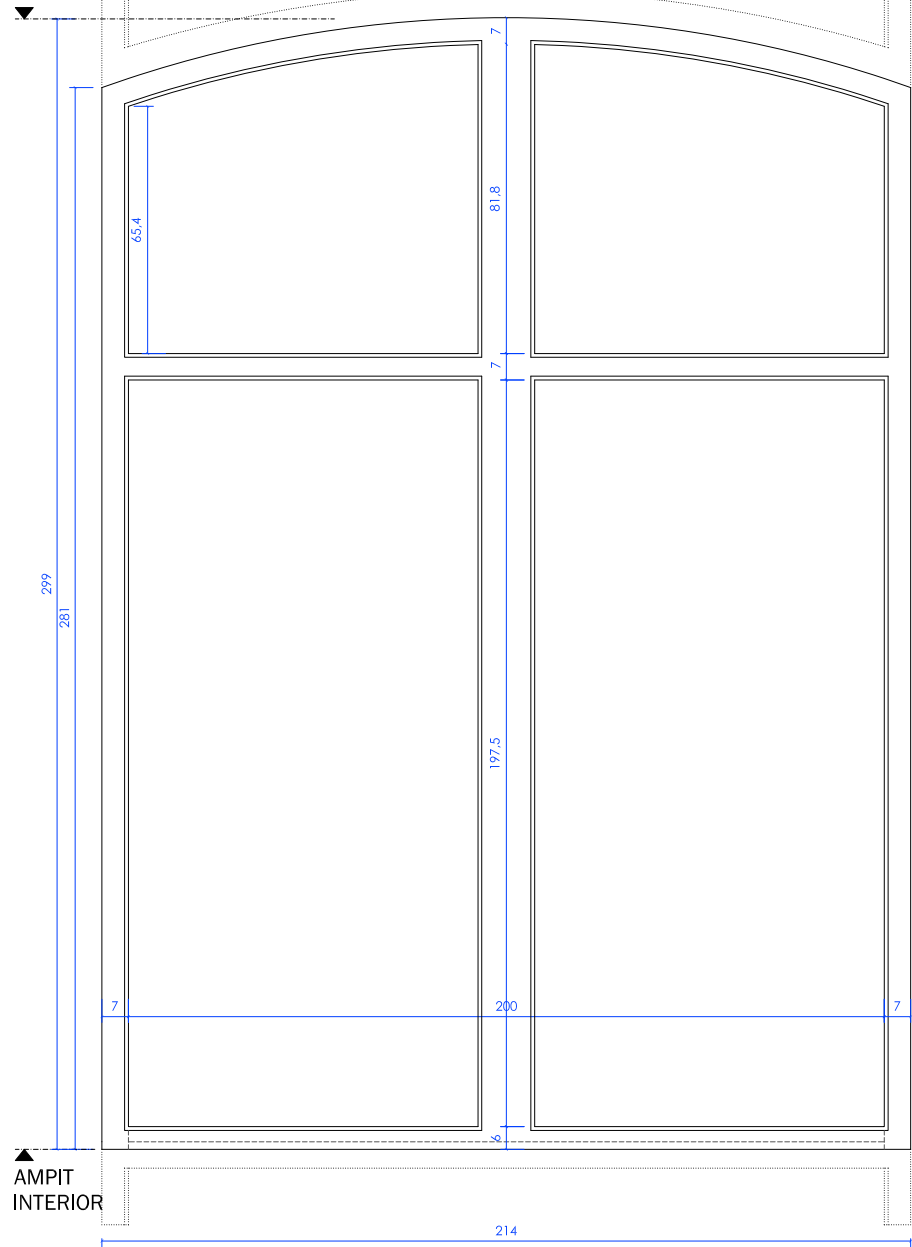
Sílvia Martínez Palou
Cap de la Secció Tècnica de Projectes, Obres i Manteniment

Fe01 ALÇAT DES DE L'EXTERIOR

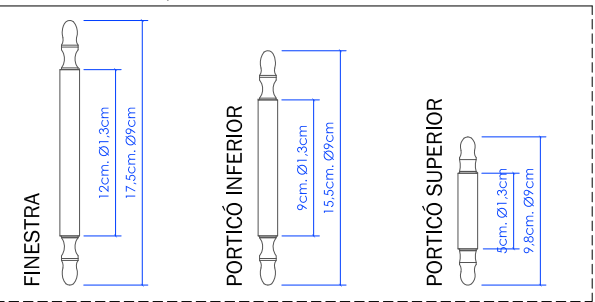


BASTIMENT

CLAU INTERIOR



FRONTISSES. E.1/5

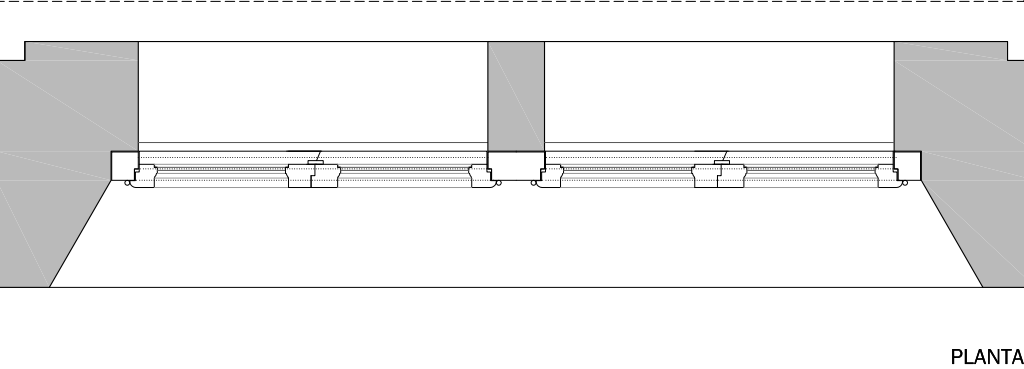
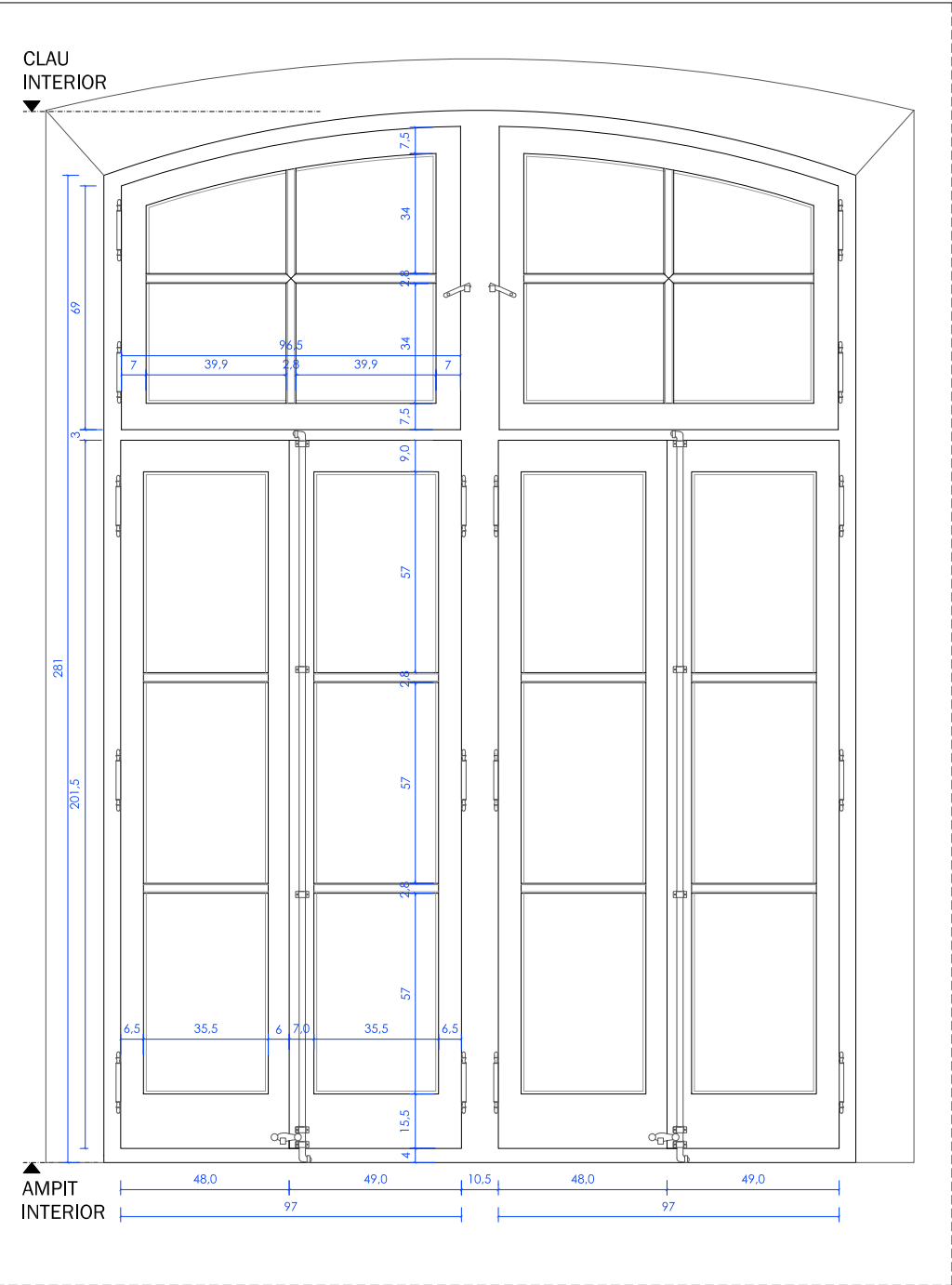


Fe01

Tots els elements de les fusterles que s'hagin de fer de nou, es reproduiran seguint el model:
- Bastiment: model Fe01-A
- Finestres: model Fe01-A
- Porticons: inferlors: model Fe04-A, superiors: model Fe08-A (adaptar forma i mides)
- Frontisses i ferramentes: model Fe01-A i Fe04-C

Les dimensions dels elements de les fusterles a reproduir seran adequades a les dimensions del model tipus Fe01. Prendre mides in situ.

FINESTRES

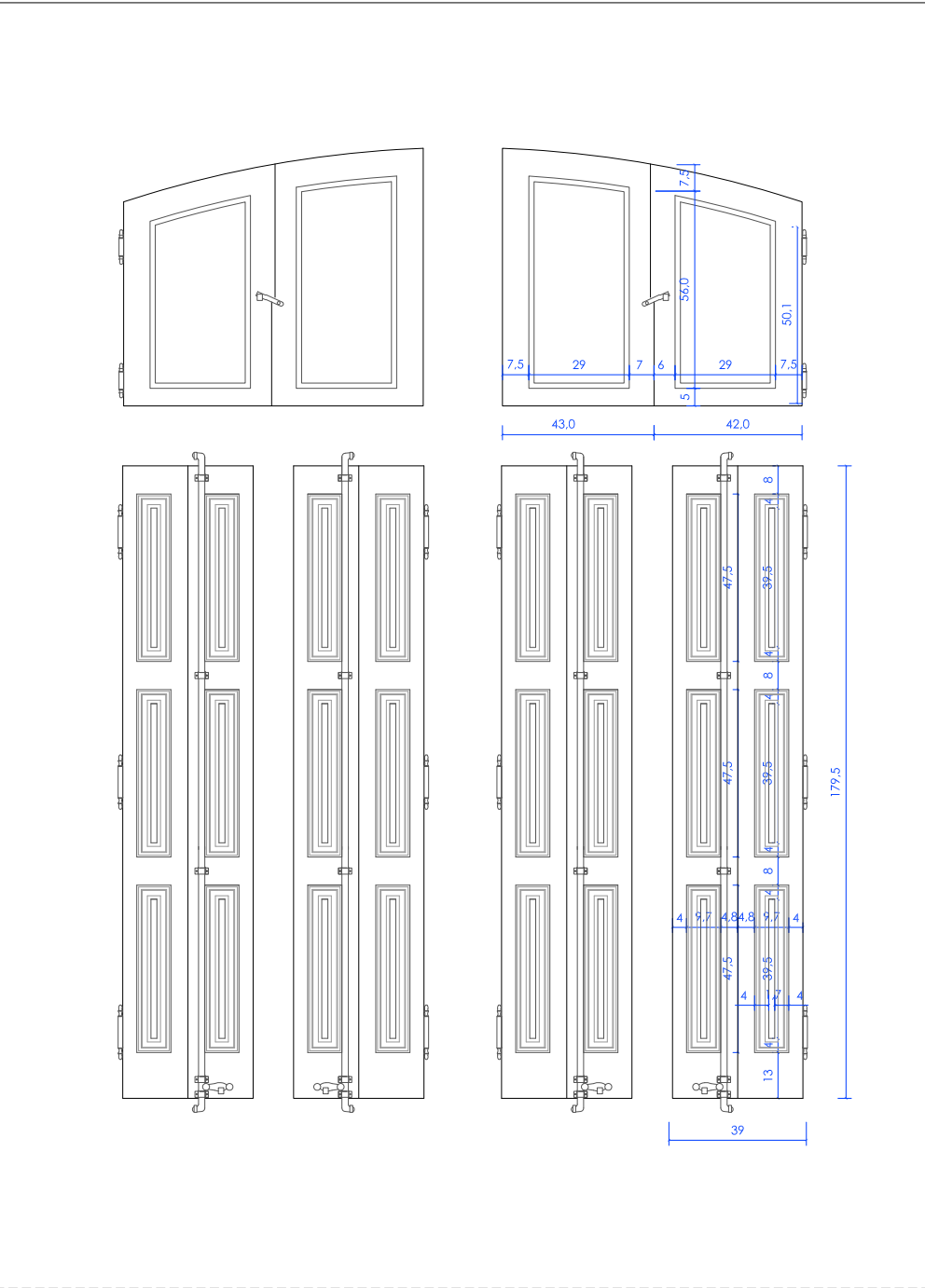


PLANTA

SECCIÓ

DETALL. E. 1/5

PORTICONS



PORTICONS

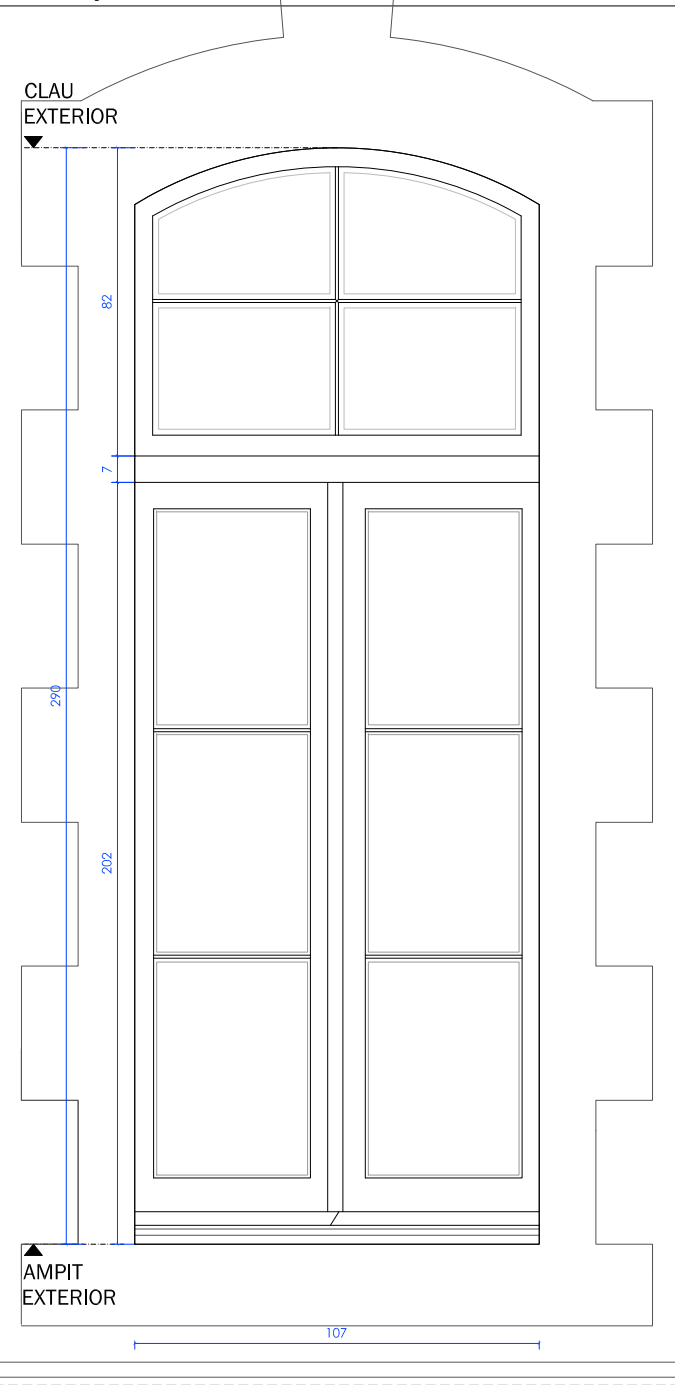
Fe01

Tots els elements de les fusterles que s'hagin de fer de nou, es reproduiran seguint el model:

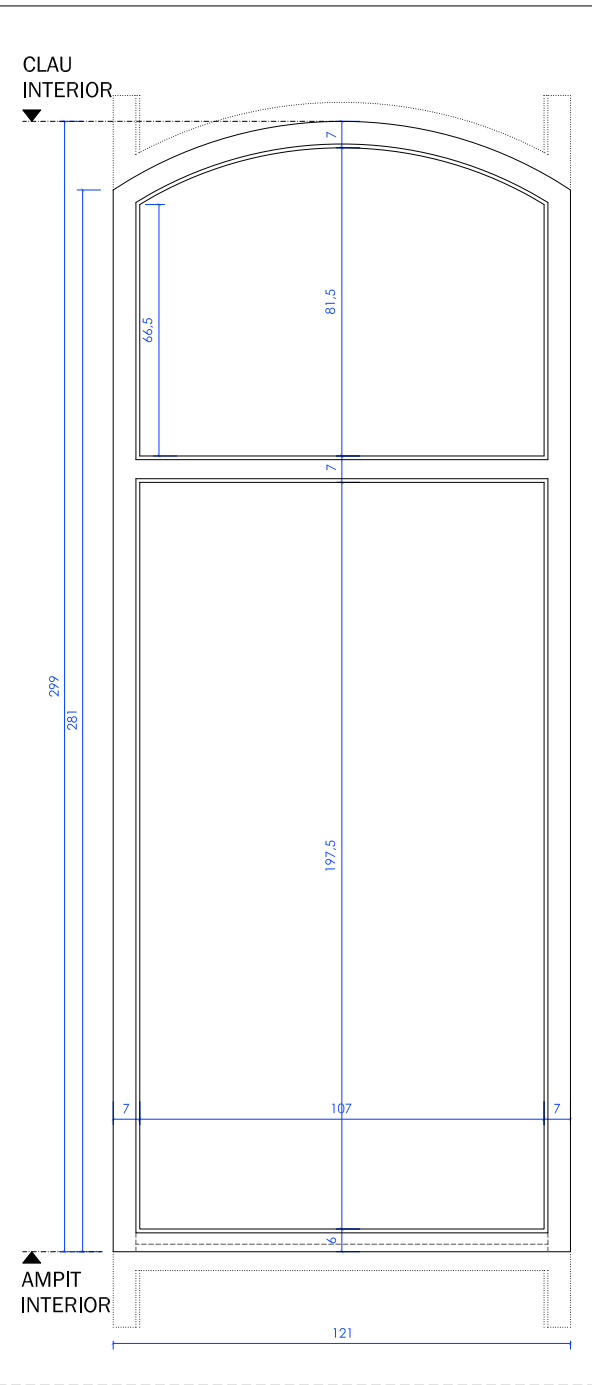
- Bastiment: model Fe01-A
- Finestres: model Fe01-A
- Porticons: inferiors: model Fe04-A, superiors: model Fe08-A (adaptar forma i mides)
- Frontisses i ferramentes: model Fe01-A i Fe02-C

Les dimensions dels elements de les fusterles a reproduir seran adequades a les dimensions del model tipus Fe01. Prendre mides in situ.

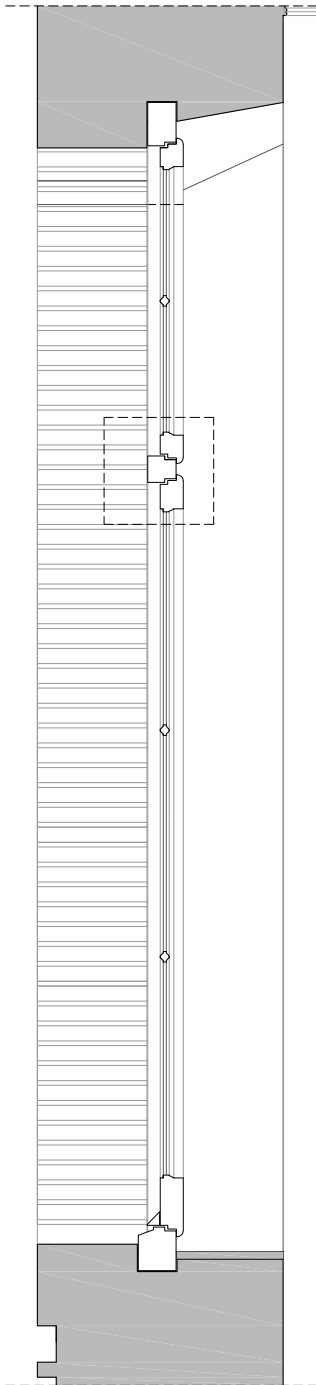
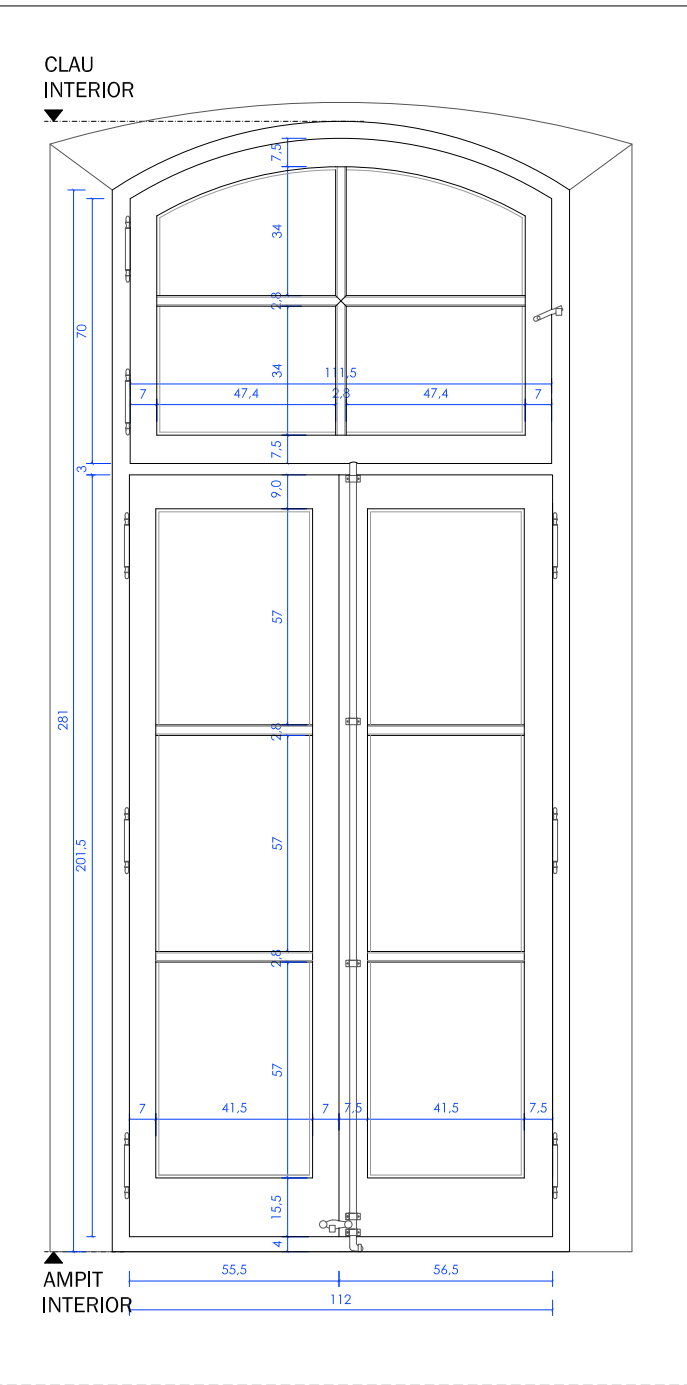
Fe02 ALÇAT DES DE L'EXTERIOR



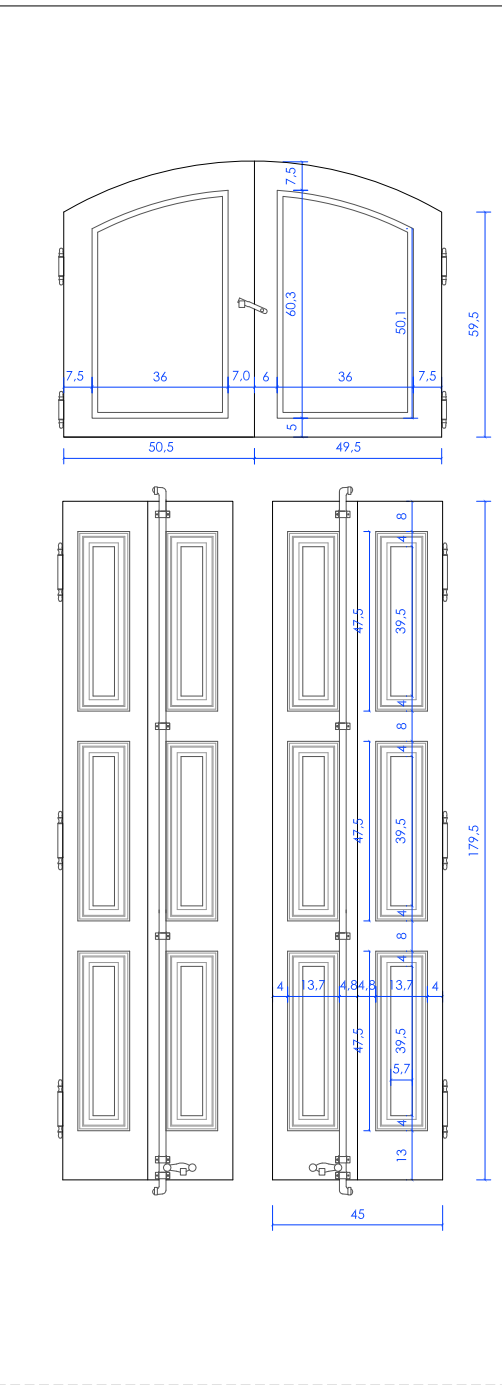
BASTIMENT



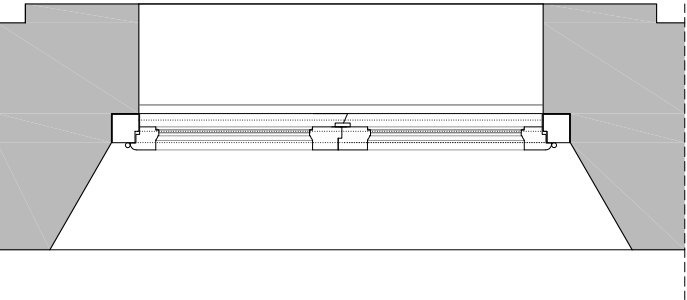
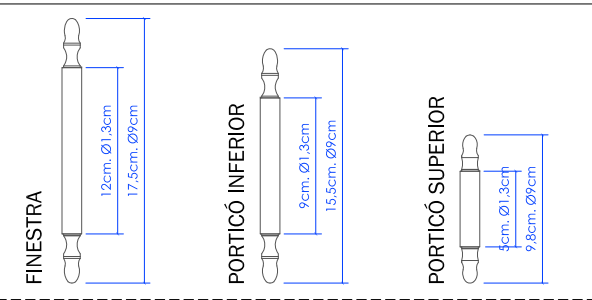
FINESTRES



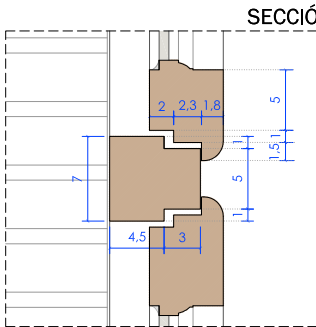
PORTICONS



FRONTISSES. E.1/5



PLANTA



DETALL. E. 1/5

Fe02

Tots els elements de les fusteries que s'hagin de fer de nou, es reproduiran seguint el model:
- Bastiment: model Fe02-C
- Finestres: model Fe02-C
- Porticons: inferiors: model Fe02-C, superiors: model Fe08-A (adaptar mides)
- Frontisses i ferramentes: model Fe02-C

Les dimensions dels elements de les fusteries a reproduir seran adequades a les dimensions del model tipus Fe02. Prendre mides in situ.

0 0,2 1m

Autors

Vist i plau



Diputació
Barcelona

Àrea de Territori i
Sostenibilitat

Gerència de Serveis d'Equipaments,
Infraestructures Urbanes i
Patrimoni Arquitectònic

Servel de Patrimoni Arquitectònic Local

Projecte

RESTAURACIÓ DE LA CASA DEL METGE DE
LA COLÒNIA INDUSTRIAL DE BORGONYÀ, AL
TERME MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE
TORELLÓ

Localització

Xalets 6 i 7, Colònia Borgonyà

Municipi i comarca

Sant Vicenç de Torelló - Osona

Propietat

Ajuntament St. Vicenç de Torelló

Plànol

PROPOSTA DE RESTAURACIÓ
FUSTERIES. MODELS FUSTERIES
FUSTERIA EXTERIOR MODEL Fe02

Arxiu

PR_043_FUSTERIA Fe02.dwg

Data

11/2015

Escala

1/20

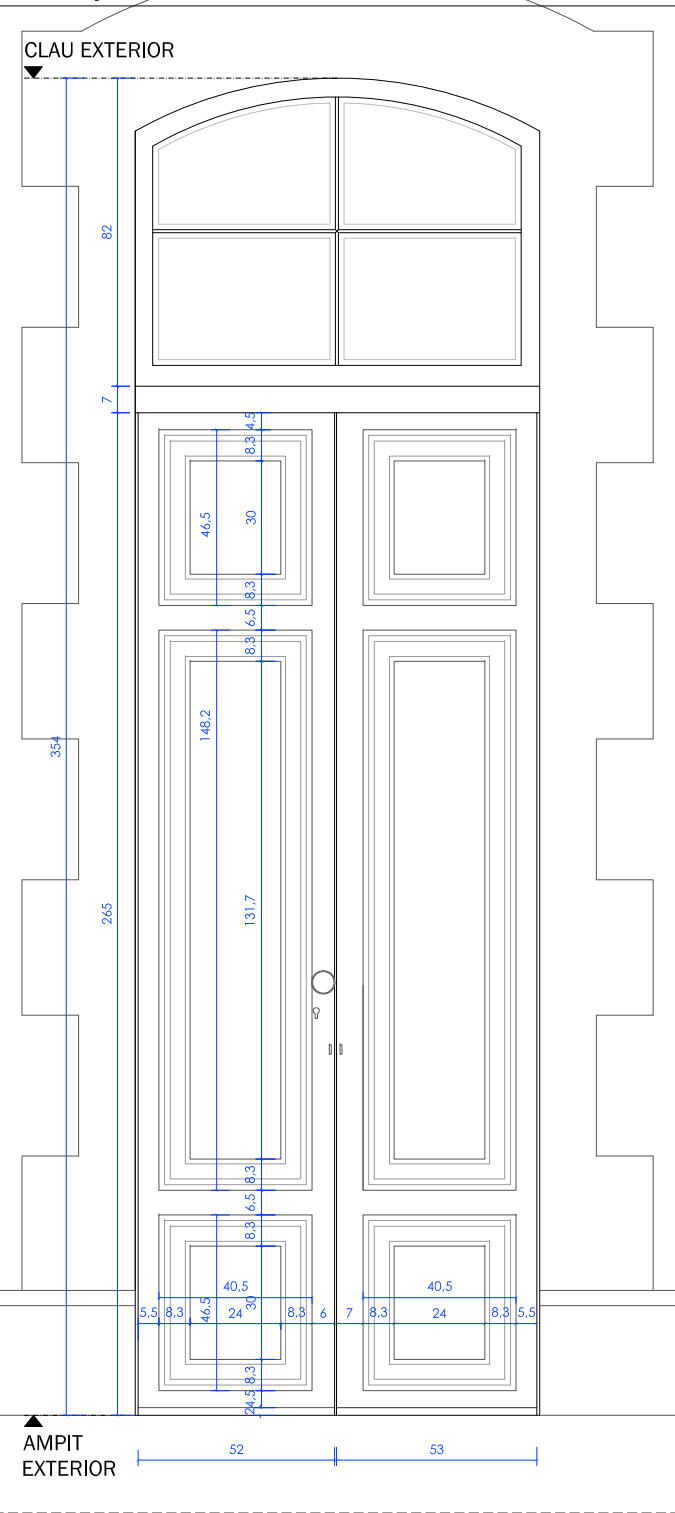
Número

PR-043

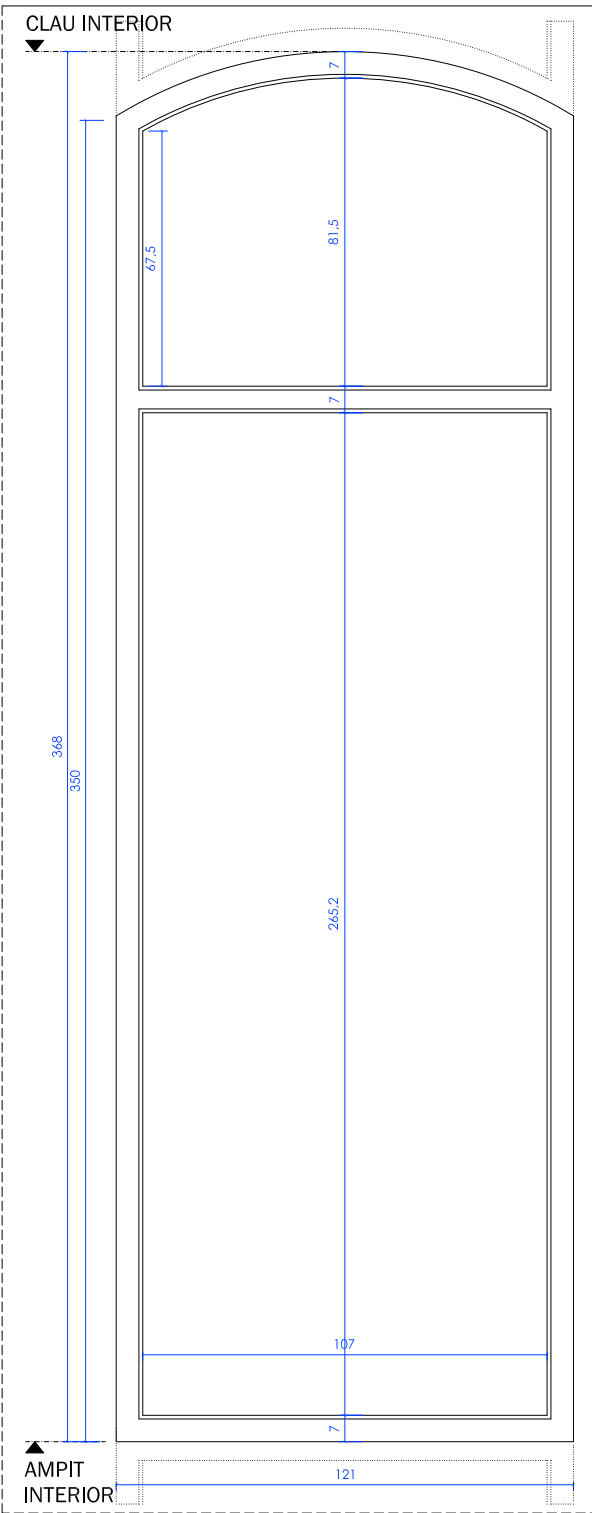
Mariona Genís Vinyals
Jordi Planelles Salvans
Arquitectura Genís Planelles SLP

Sílvia Martínez Palou
Cap de la Secció Tècnica
de Projectes, Obres i Manteniment

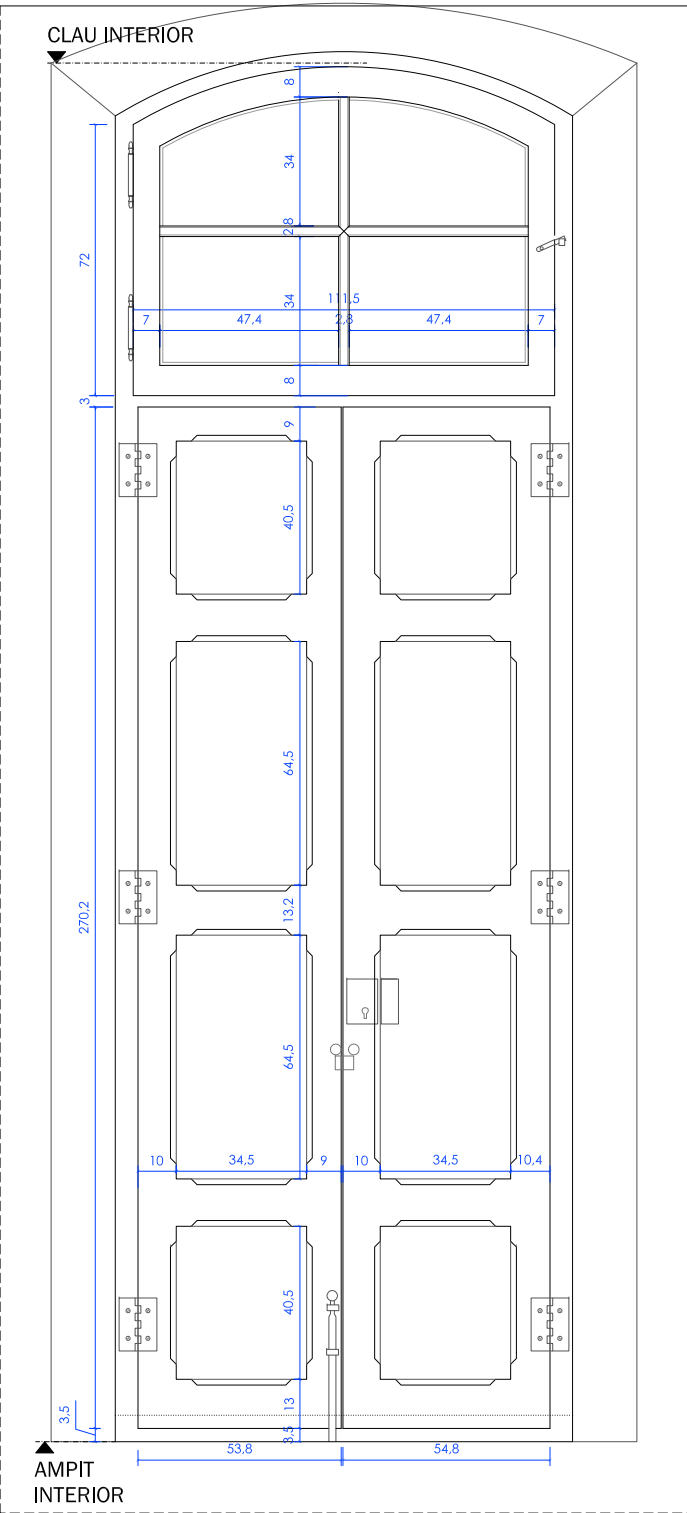
Fe03 ALÇAT DES-DE L'EXTERIOR



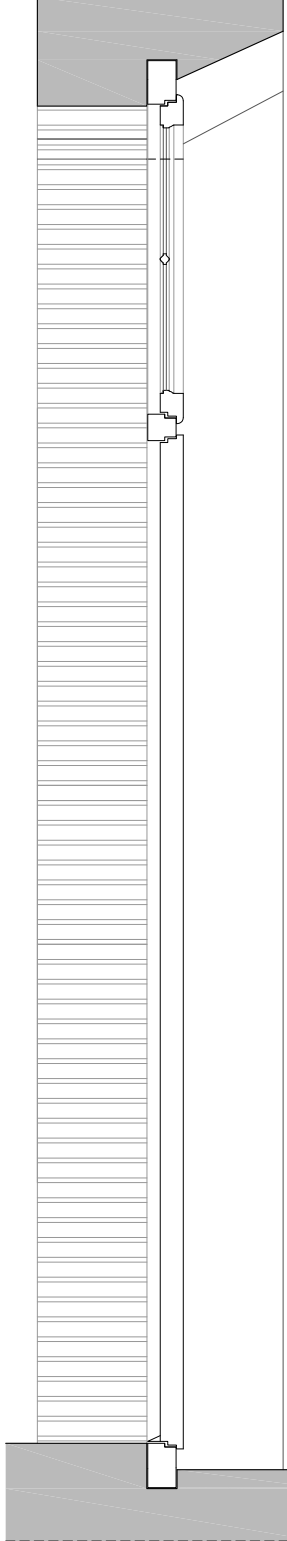
BASTIMENT



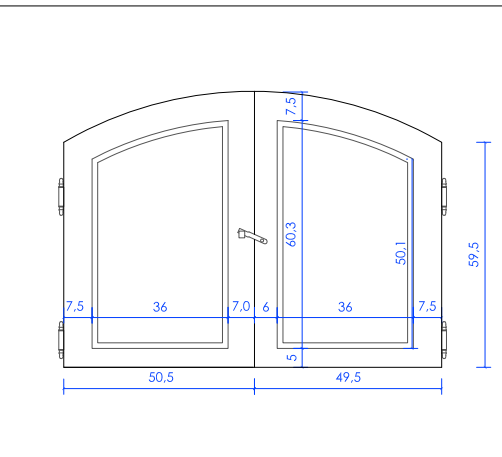
FINESTRES



PLANTA



PORTICONS

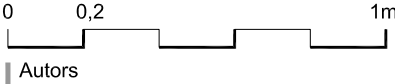


Fe03

Tots els elements de les fusteries que s'hagin de fer de nou, es reproduiran seguint el model:

- Bastiment: model Fe03-A
- Finestres: model Fe03-A
- Porticons: superiors: model Fe08-A (adaptar mides)
- Frontisses i ferramentes: model Fe03-A

Les dimensions dels elements de les fusteries a reproduir seran adequades a les dimensions del model tipus Fe03. Prendre mides in situ.



Vist i plau

Fe04 ALÇAT DES DE L'EXTERIOR

The drawing is a technical line representation of a double door and transom assembly. It is symmetrical about a central vertical axis. The main doors are each composed of three stacked rectangular panels. Above the doors are transoms, each consisting of four rectangular panes arranged in a 2x2 grid. The top of the transoms is arched. The entire unit is framed by a decorative border with a stepped profile on the sides and a small pediment above the transoms. The drawing is labeled 'Fe04 ALÇAT DES DE L'EXTERIOR' in the top left corner.

CLAU INTERIOR

AMPIT INTERIOR

299

281

65.4

81.8

7

7

197.5

7

100

200

100

7

7

214

FINESTRA

12cm. Ø1,3cm
17,5cm. Ø9cm

PORTICÒ INFERIOR

9cm. Ø1,3cm
15,5cm. Ø9cm

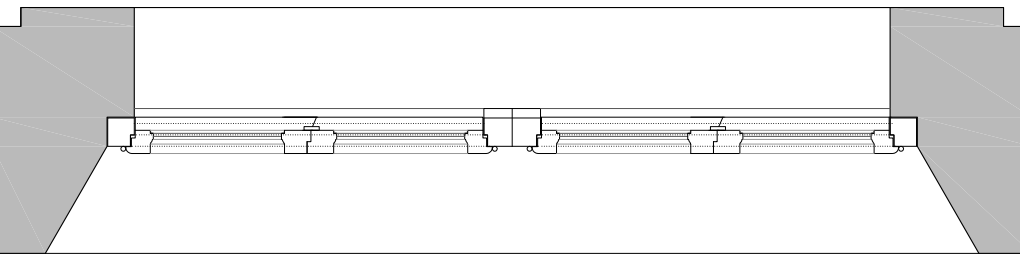
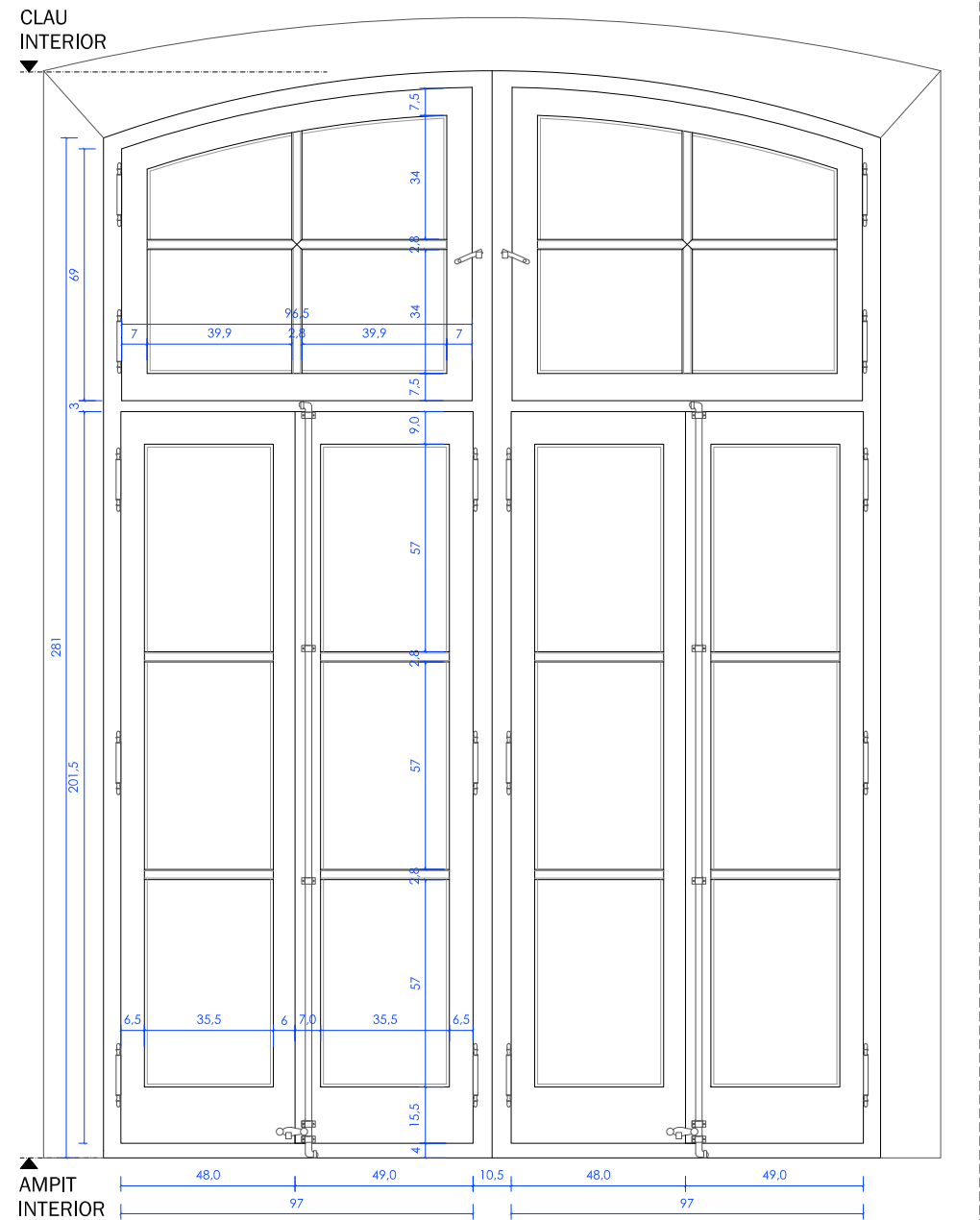
PORTICÒ SUPERIOR

5cm. Ø1,3cm
9,8cm. Ø9cm

Les dimensions dels elements de les fusteries a reproduir seran adequades a les dimensions del model tipus Fe04. Prendre mides in situ.

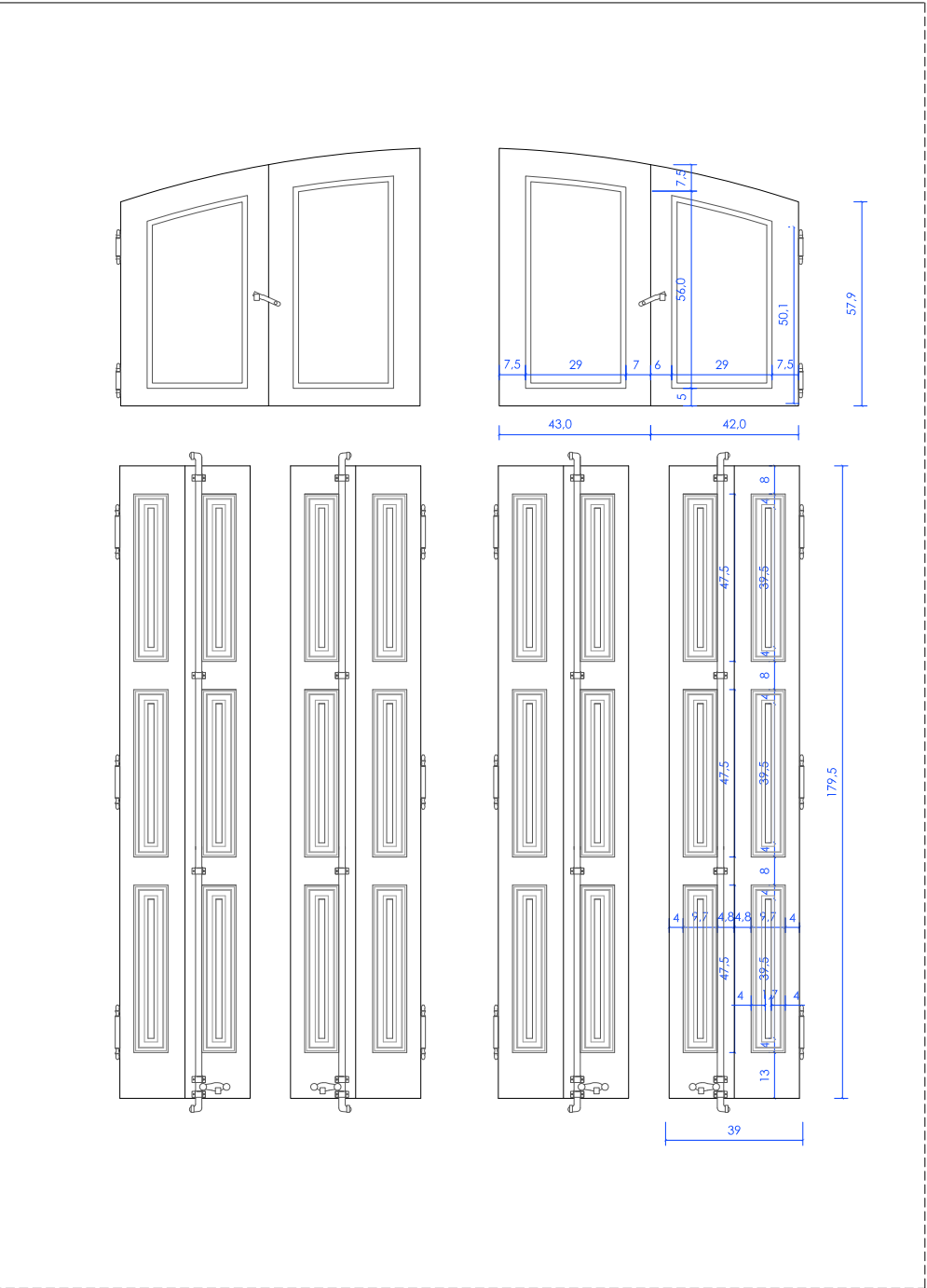


FINESTRES

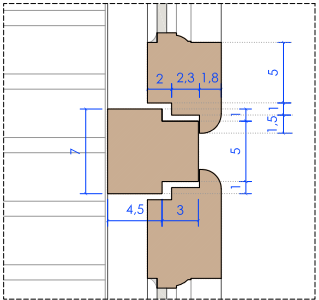


PLANTA

PORTICONS



SECCIÓ



DETALL. E. 1/5

Fe04

Tots els elements de les fusteries que s'hagin de fer de nou, es reproduiran seguint el model:

- Bastiment: model Fe04-A
- Finestres: model Fe04-A
- Porticons: inferiors: model Fe04-A, superiors: model Fe08-A (adaptar forma i mides)
- Frontisses i ferramentes: model Fe04-A

Les dimensions dels elements de les fusteries a reproduir seran adequades a les dimensions del model tipus Fe04. Prendre mides in situ.



Autors

Vist i plau



Diputació de Barcelona
Àrea de Territori i Sostenibilitat
Gerència de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic
Servel de Patrimoni Arquitectònic Local

Projecte

RESTAURACIÓ DE LA CASA DEL METGE DE LA COLÒNIA INDUSTRIAL DE BORGONYÀ, AL TERME MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE TORELLÓ

Localització

Xalets 6 i 7, Colònia Borgonyà

Municipi i comarca

Sant Vicenç de Torelló - Osona

Propietat

Ajuntament St. Vicenç de Torelló

Plànol

PROPOSTA DE RESTAURACIÓ FUSTERIES. MODELS FUSTERIES FUSTERIA EXTERIOR MODEL Fe04 1

Arxiu

PR_046_FUSTERIA Fe04 2.dwg

Data

11/2015

Escala

1/20

Número

PR-046

Mariona Genís Vinyals
Jordi Planelles Salvans
Arquitectura Genís Planelles SLP

Sílvia Martínez Palou
Cap de la Secció Tècnica de Projectes, Obres i Manteniment

Fe05 ALÇAT DES DE L'EXTERIOR

Technical drawing of a window assembly (Fe05) from the exterior perspective. The drawing shows a central double door with two side windows, all featuring arched tops and multiple panes. The assembly is set within a wall with a decorative arch above and a base below.

Technical drawing of a four-panel arched window. The drawing shows the window frame with dimensions in centimeters. The overall width is 216.2 cm, divided into four panels of 53.5 cm, 49 cm, 52.5 cm, and 53.5 cm. The overall height is 131 cm, with a lower section of 114 cm. The window is divided into four vertical panels, each with a handle. The dimensions for the glass panes are as follows:

- Panel 1 (Left): 39.5 cm wide, 114 cm high.
- Panel 2 (Second from Left): 39.5 cm wide, 114 cm high.
- Panel 3 (Third from Left): 39.5 cm wide, 114 cm high.
- Panel 4 (Right): 39.5 cm wide, 114 cm high.

The drawing also shows the frame dimensions and the spacing between the panels.

SECCIÓ

PLANTA

PORTICONS	PLANTAS
-----------	---------

CLAU INTERIOR

154
138
7

141
227
97
213
0

50
50
7

AMPIT INTERIOR

Technical drawing showing three door profiles with dimensions:

- Profile 1 (Left):** A single door profile with a top panel and a bottom panel. Dimensions: 128.2 (height), 125.7 (height), 123.5 (height).
- Profile 2 (Middle):** A double door profile with a top panel and a bottom panel. Dimensions: 128.2 (height), 125.7 (height), 123.5 (height).
- Profile 3 (Right):** A double door profile with a top panel and a bottom panel. Dimensions: 115.3 (height), 125.7 (height), 123.5 (height).

Additional dimensions for the double door profiles (Profile 2 and Profile 3):

- Top panel height: 50.8
- Bottom panel height: 45
- Top panel width: 1.3
- Bottom panel width: 1.3
- Top panel depth: 5.4
- Bottom panel depth: 5
- Top panel offset: 27
- Bottom panel offset: 27
- Top panel thickness: 6
- Bottom panel thickness: 6

Technical drawings of two types of window handles:

- FINESTRA:** Length 17.5 cm, Diameter 1.3 cm.
- PORTICÓ:** Length 15.5 cm, Diameter 0.9 cm.

Tots els elements de les fusteries que s'hagin de fer de nou, es reproduiran seguint el model:

- Bastiment: model Fe05-A
- Finestres: model Fe05-A
- Porticons: model Fe05-A
- Frontisses i ferramentes: model Fe05-A

Les dimensions dels elements de les fusteries a reproduir seran adequades a les dimensions del model tipus Fe05. Prendre mides in situ.



Gerència de Serveis d'Equipaments,
Infraestructures Urbanes i
Patrimoni Arquitectònic

Servel de Patrimoni Arquitectònic Local

RESTAURACIÓ DE LA CASA DEL METGE DE LA COLÒNIA INDUSTRIAL DE BORGONYÀ, AL TERME MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE TORELLÓ

Propietat
Ajuntament St. Vicenç de Torelló

PROPOSTA DE RESTAURACIÓ
FUSTERIES. MODELS FUSTERIES
FUSTERIA EXTERIOR MODEL Fe05

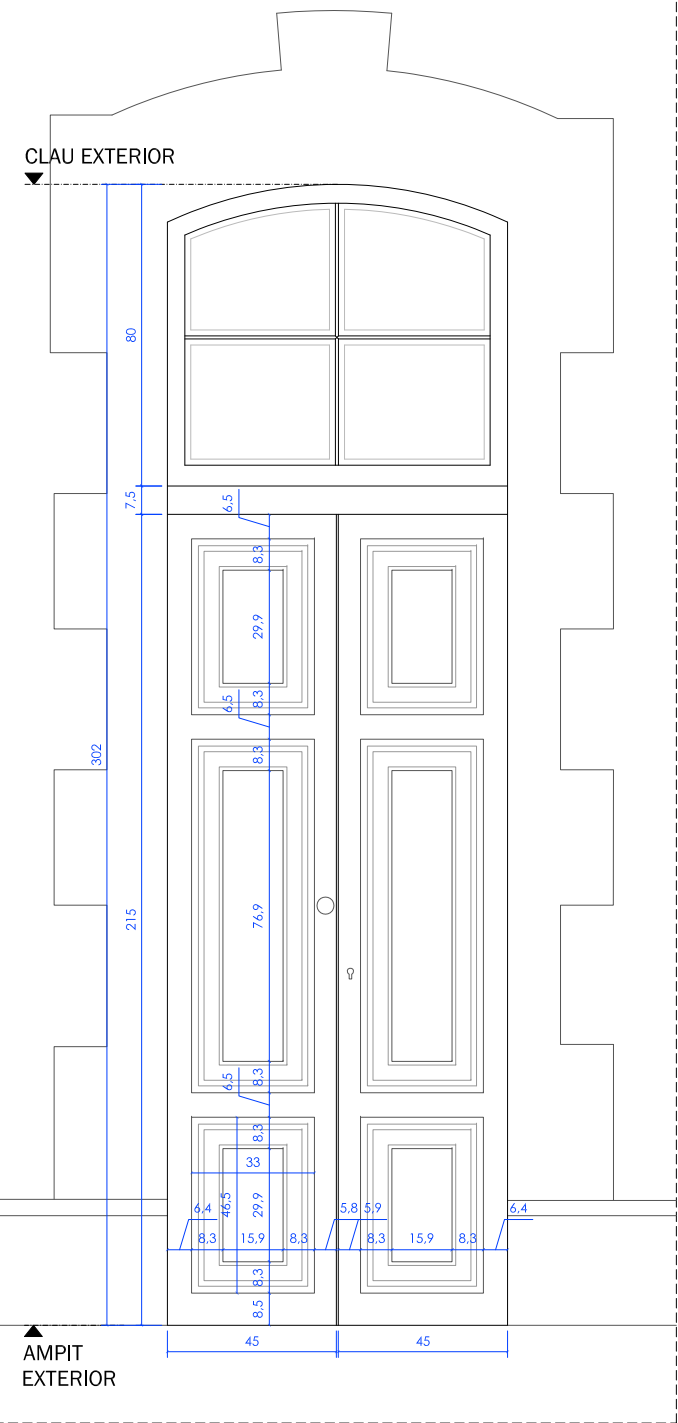
Arxiu
6 PR_047_FUSTERIA Fe05.dwg

Número
PR-047

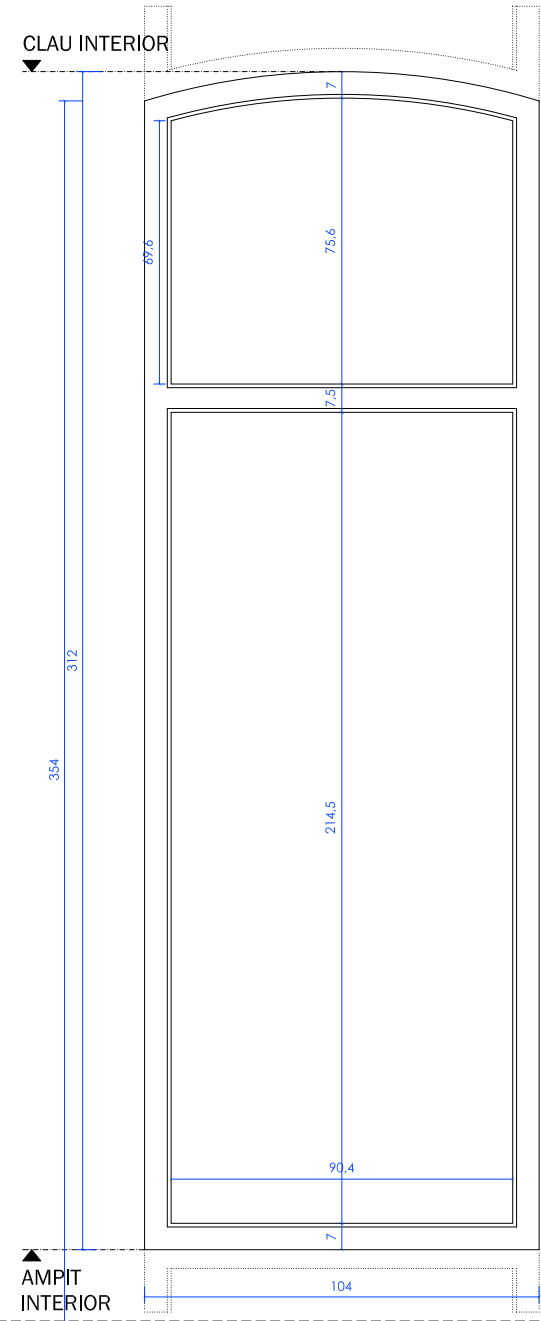


Sílvia Martínez Palou
Cap de la Secció Tècnica
de Projectes, Obres i Manteniment

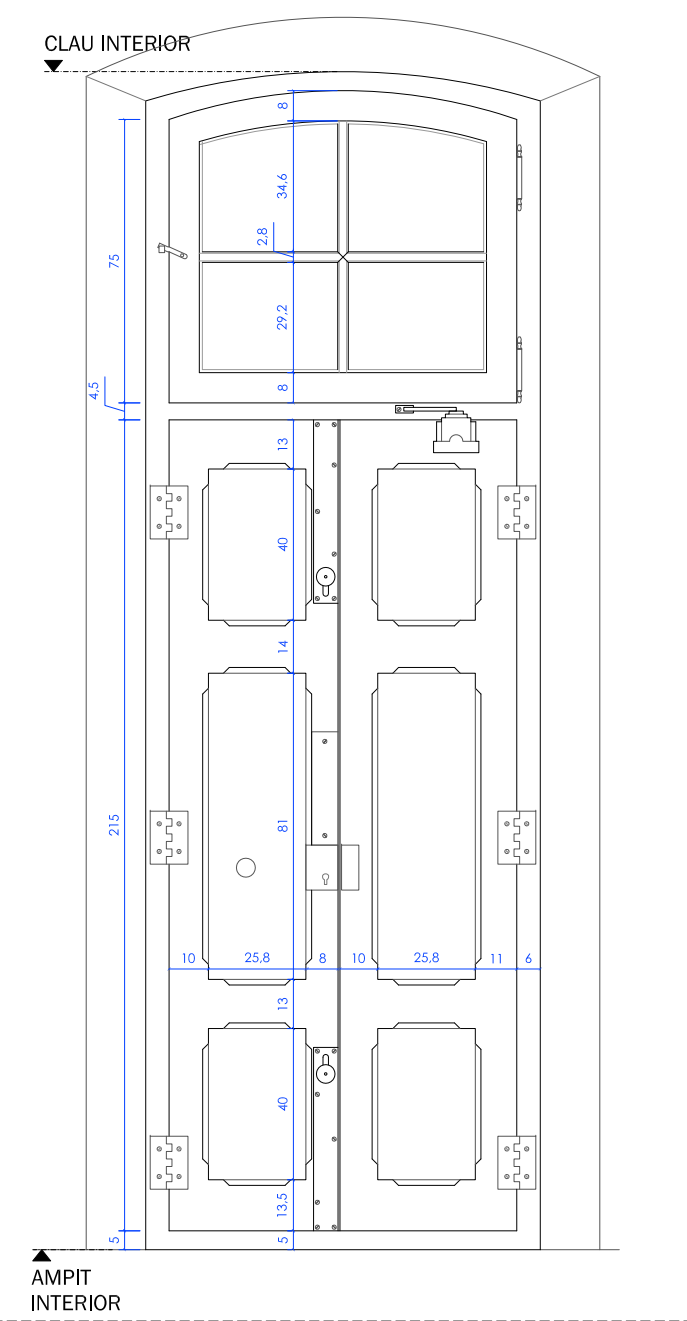
Fe06 ALÇAT DES DE L'EXTERIOR



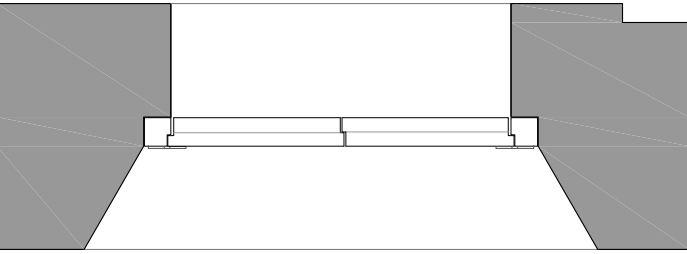
BASTIMENT



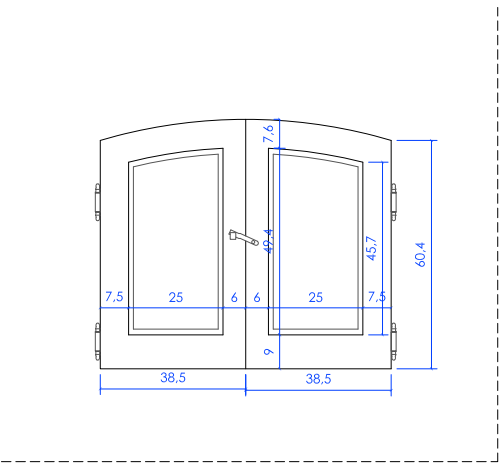
FINESTRES



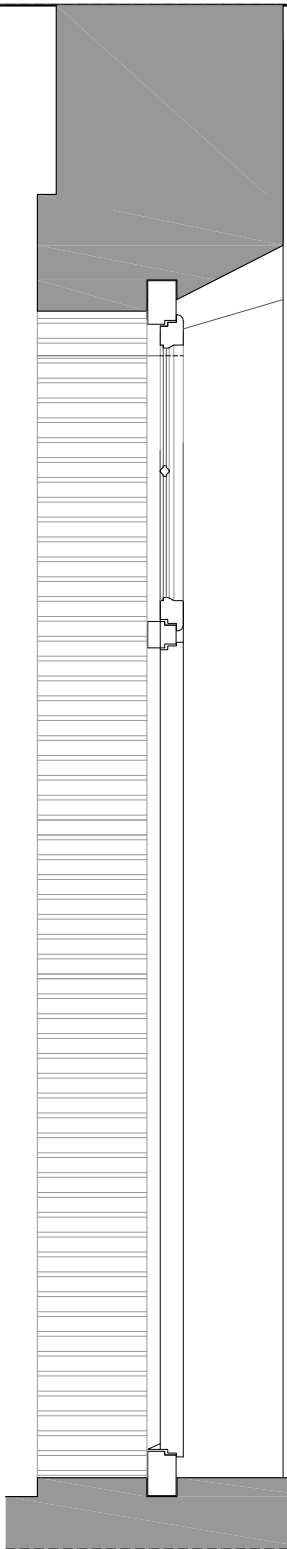
PLANTA



PORTICONS



SECCIÓ



Fe06

Tots els elements de les fusteries que s'hagin de fer de nou, es reproduiran seguint el model:
- Bastiment: model Fe06-A
- Finestres: model Fe06-A
- Porticons: superiors: model Fe08-A (adaptar mides)
- Frontisses i ferramentes: model Fe06-A

Les dimensions dels elements de les fusteries a reproduir seran adequades a les dimensions del model tipus Fe06. Prendre mides in situ.



**Diputació
Barcelona**

**Àrea de Territori i
Sostenibilitat**

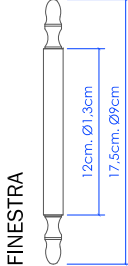
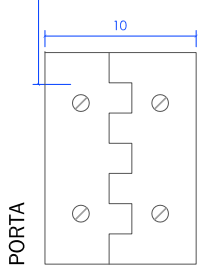
Gerència de Serveis d'Equipaments,
Infraestructures Urbanes i
Patrimoni Arquitectònic

Servel de Patrimoni Arquitectònic Local

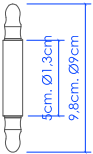
Projecte

**RESTAURACIÓ DE LA CASA DEL METGE DE
LA COLÒNIA INDUSTRIAL DE BORGONYÀ, AL
TERME MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE
TORELLÓ**

FRONTISSES. E.1/5



PORTICÓ SUPERIOR



Localització

Xalets 6 i 7, Colònia Borgonyà

Municipi i comarca

Sant Vicenç de Torelló - Osona

Propietat

Ajuntament St. Vicenç de Torelló

Plànol

**PROPOSTA DE RESTAURACIÓ
FUSTERIES. MODELS FUSTERIES
FUSTERIA EXTERIOR MODEL Fe06**

Arxiu

PR_048_FUSTERIA Fe06.dwg

Data

11/2015

Escala

1/20

Número

PR-048

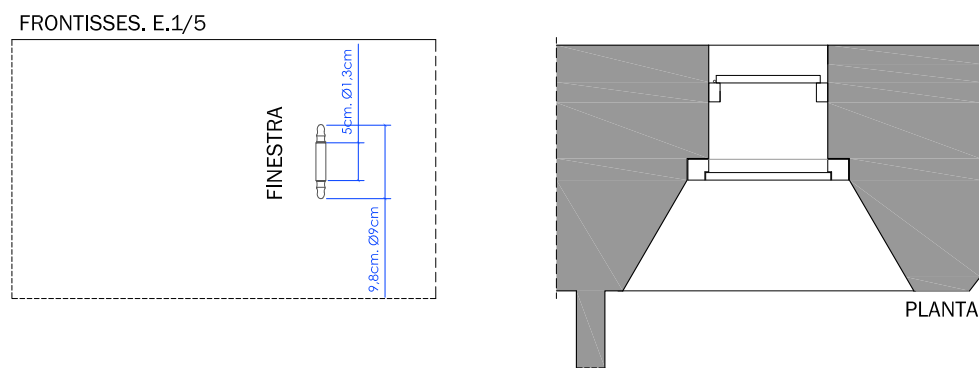
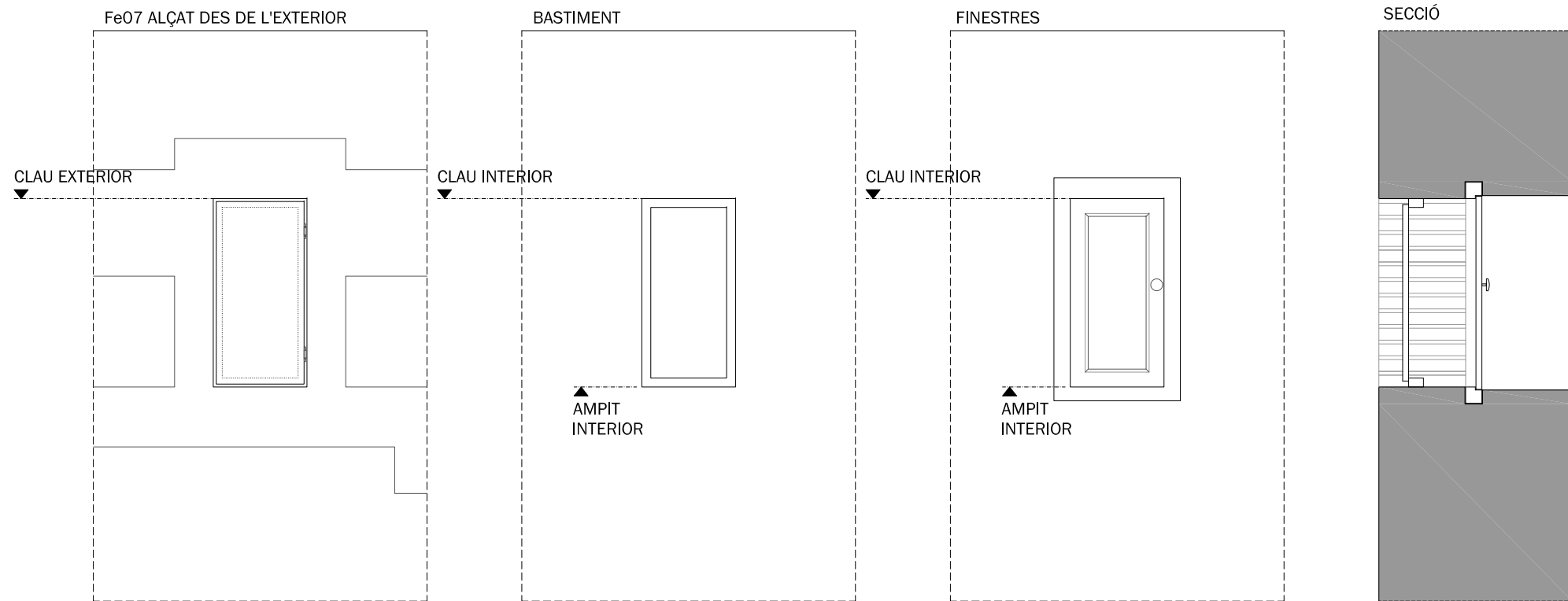


Autors

**Mariona Genís Vinyals
Jordi Planelles Salvans**
Arquitectura Genís Planelles SLP

Vist i plau

Sílvia Martínez Palou
Cap de la Secció Tècnica
de Projectes, Obres i Manteniment



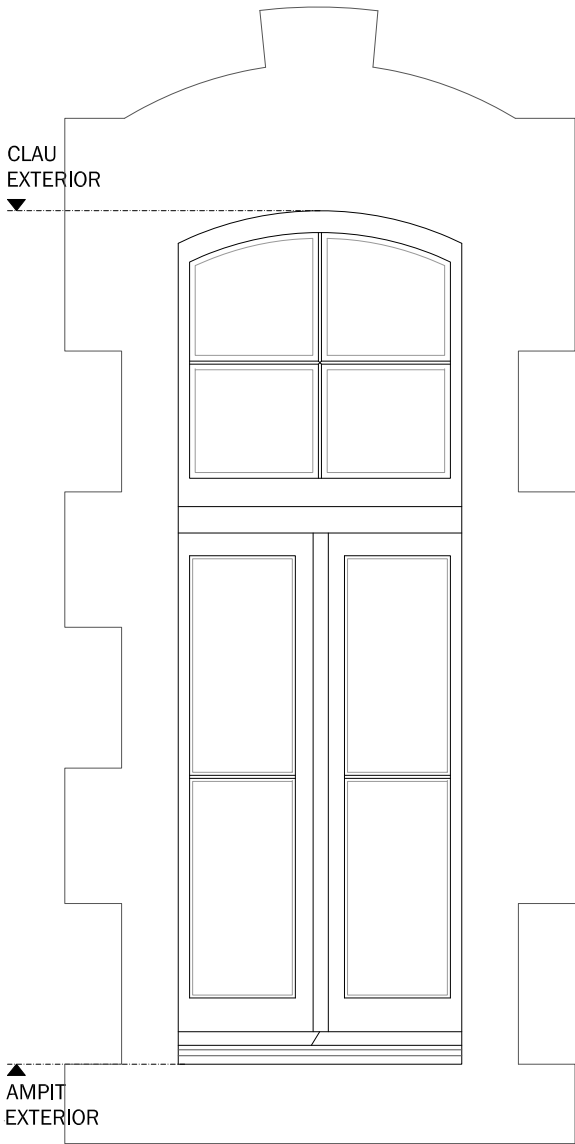
Fe07

Tots els elements de les fusteries que s'hagin de fer de nou, es reproduiran seguint el model:

- Bastiment: model Fe07
- Finestres: model Fe07
- Porticons: model Fe07
- Frontisses i ferramentes: model Fe07

Les dimensions dels elements de les fusteries a reproduir seran adequades a les dimensions del model tipus Fe07. Prendre mides in situ.

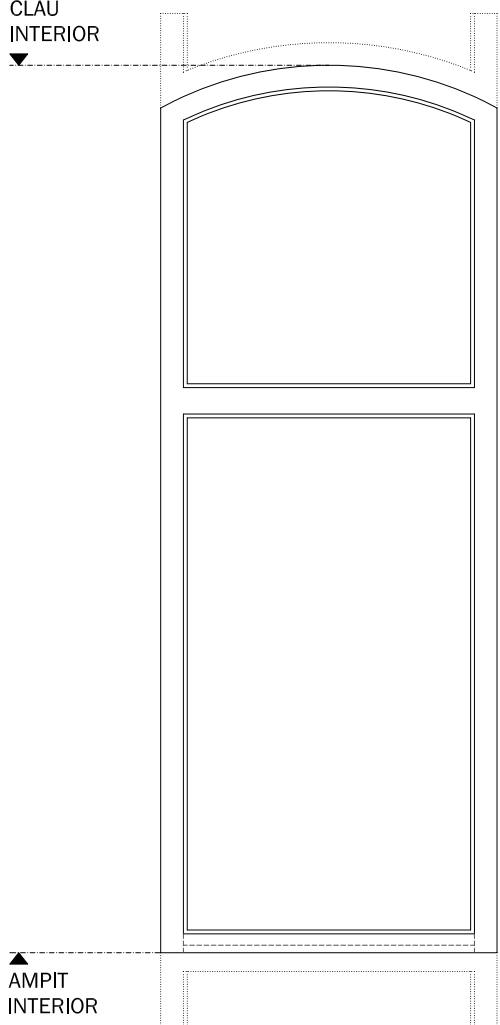
Fe05 ALÇAT DES DE L'EXTERIOR



CLAU
EXTERIOR

▲
AMPIT
EXTERIOR

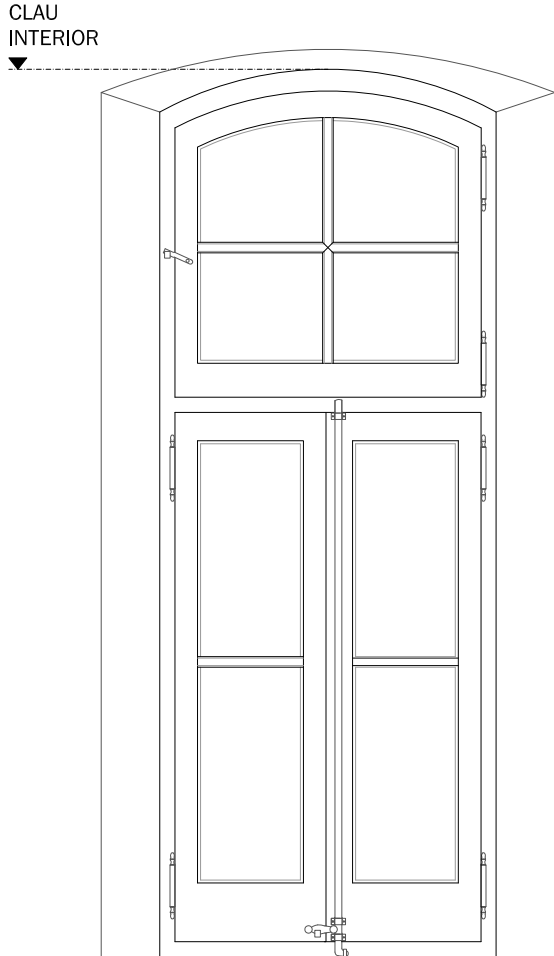
BASTIMENT



CLAU
INTERIOR

▲
AMPIT
INTERIOR

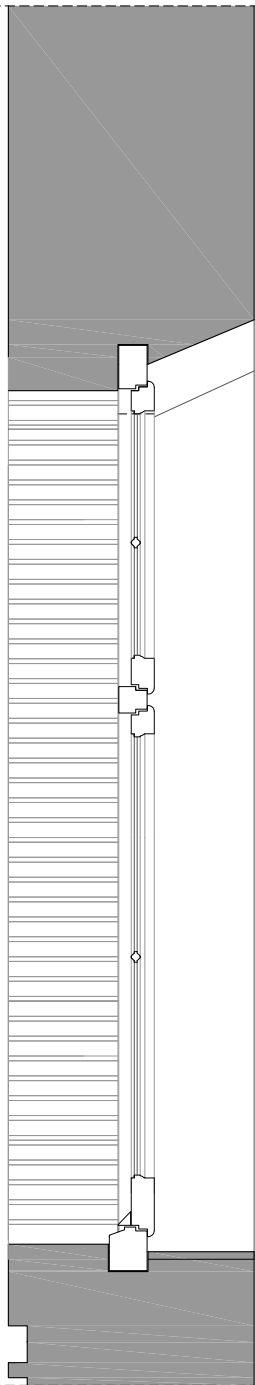
FINESTRES



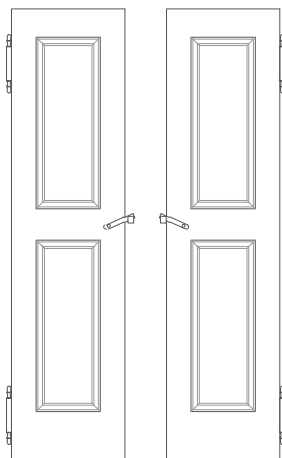
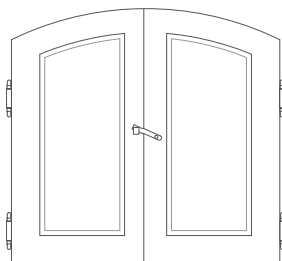
CLAU
INTERIOR

▲
AMPIT
INTERIOR

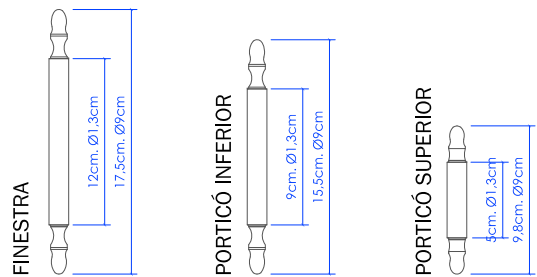
SECCIÓ



PORTICONS



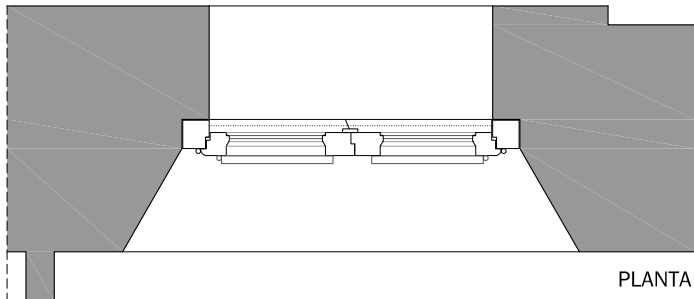
FRONTISSES. E.1/5



FINESTRA

PORTICÓ INFERIOR

PORTICÓ SUPERIOR



PLANTA

SECCIÓ

Fe08

Tots els elements de les fusteries que s'hagin de fer de nou, es reproduiran seguint el model:
- Bastiment: model Fe08-A
- Finestres: model Fe08-A
- Porticons: model Fe08-A
- Frontisses i ferramentes: model Fe08-A

Les dimensions dels elements de les fusteries a reproduir seran adequades a les dimensions del model tipus Fe08. Prendre mides in situ.



- Biguetes d'acer
- ⊠ Registre i accés a la planta sota-coberta
- Fals sostre amb motllura perimetral
- Ensorrament del fals sostre
- Rosetó
- ⊙ Ensorrament de part del rosetó

LLEGENDA LESIONS SOSTRES

PER CAUSES MECÀNIQUES

- Fissures —
- Esquerdes —

HUMITATS

- FILTRACIONS DE COBERTA —
- (Coberta recentment reparada)
- Acció directa de l'aigua

- CONSEQÜÈNCIA DE L'ABSORCIÓ —
- Conseqüències de l'acció directa de l'aigua, aparició de sals solubles, efflorescències o corrosió d'elements metàl·lics en un grau més elevat.



CONSULTORI. Despatx.



CONSULTORI. Despatx.



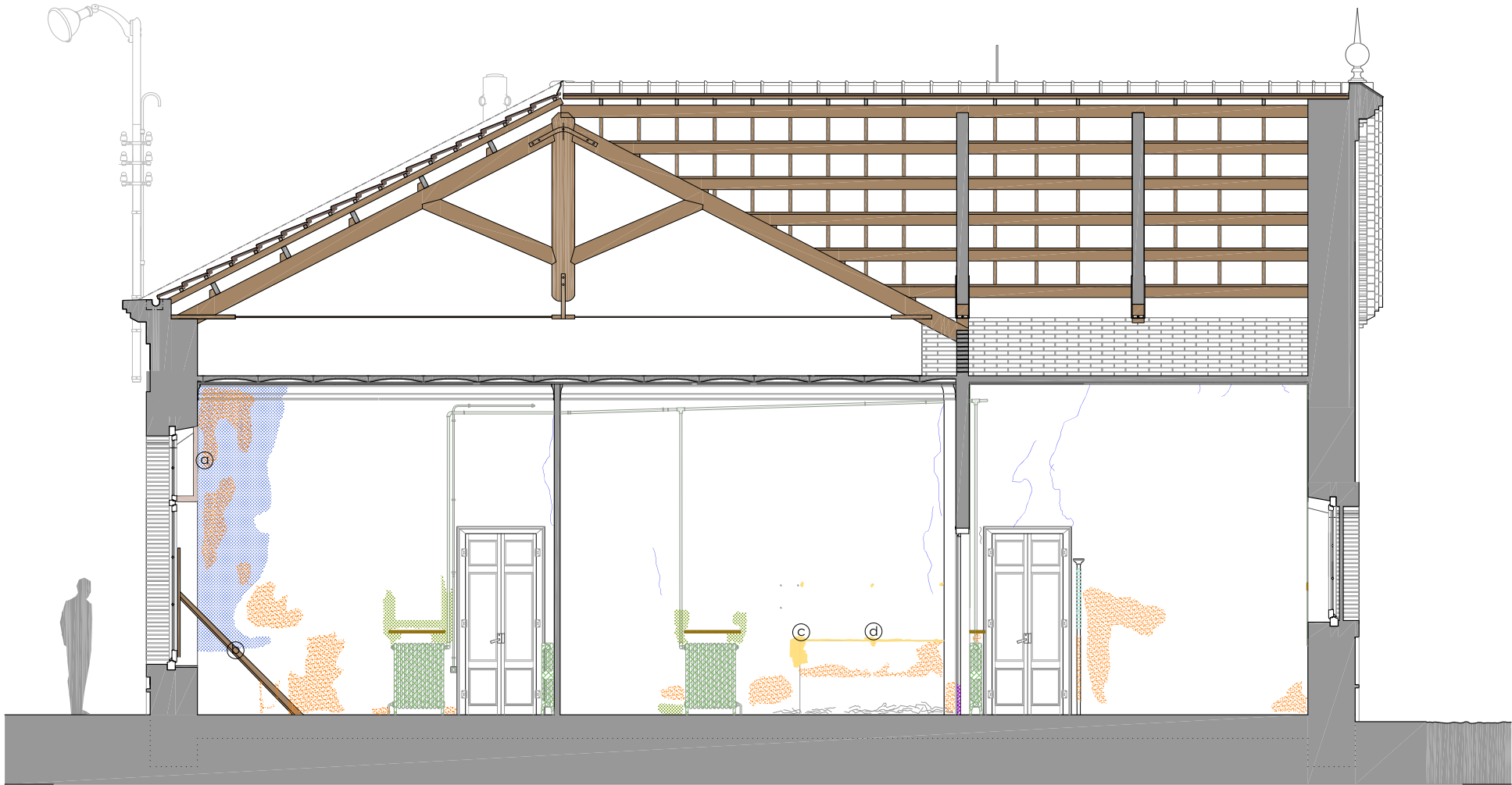
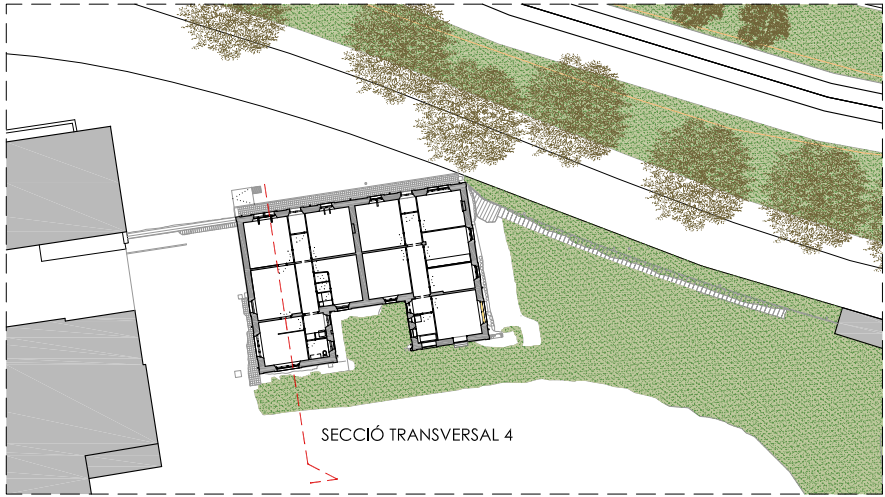
CONSULTORI. Sala de cures.



CONSULTORI. Sala de repòs.



CONSULTORI. Sala de repòs.



LLEGENDA LESIONS

PER CAUSES MECÀNIQUES

Fissures

Esquerdes

HUMITATS

FILTRACIONS

· Acció directa de l'aigua

· Filtracions per la coberta

CAPIL·LARITAT

DEFICIÈNCIES I ALTERACIONS

Pèrdua de secció

Pèrdua de revestiment

Trencament vidres

Oxidació

(a) Tapiat de fàbrica de maó

Deterioraments i forats

degut a la extracció

de mobiliari

Brutícia

INSTAL·LACIONS

Cablejat, tubs i conductes

Elements a conservar

MOBILIARI I ALTRES

Restes d'elements

de mobiliari

(b) Elements auxiliars de fusta

(persianes, apuntalaments)

(c,d) Elements auxiliars d'acer

(perills, fixacions...)

0 0,75 3,75m



Diputació
Barcelona

Àrea de Territori i
Sostenibilitat

Gerència de Serveis d'Equipaments,
Infraestructures Urbanes i
Patrimoni Arquitectònic

Servel de Patrimoni Arquitectònic Local

Projecte

**RESTAURACIÓ DE LA CASA DEL METGE DE
LA COLÒNIA INDUSTRIAL DE BORGONYÀ, AL
TERME MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE
TORELLÓ**

Localització

Xalets 6 i 7, Colònia Borgonyà

Municipi i comarca

Sant Vicenç de Torelló - Osona

Propietat

Ajuntament St. Vicenç de Torelló

Plànol

**PROPOSTA DE RESTAURACIÓ
INTERIORS. LESIONS
DIVISIONS I TANCAMENTS INTERIORS**

Arxiu

PR_052_LESIONS_DIVISIONS INT.dwg

Data

11/2015

Escala

1/75

Número

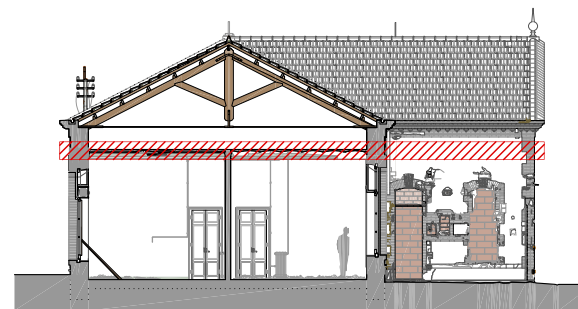
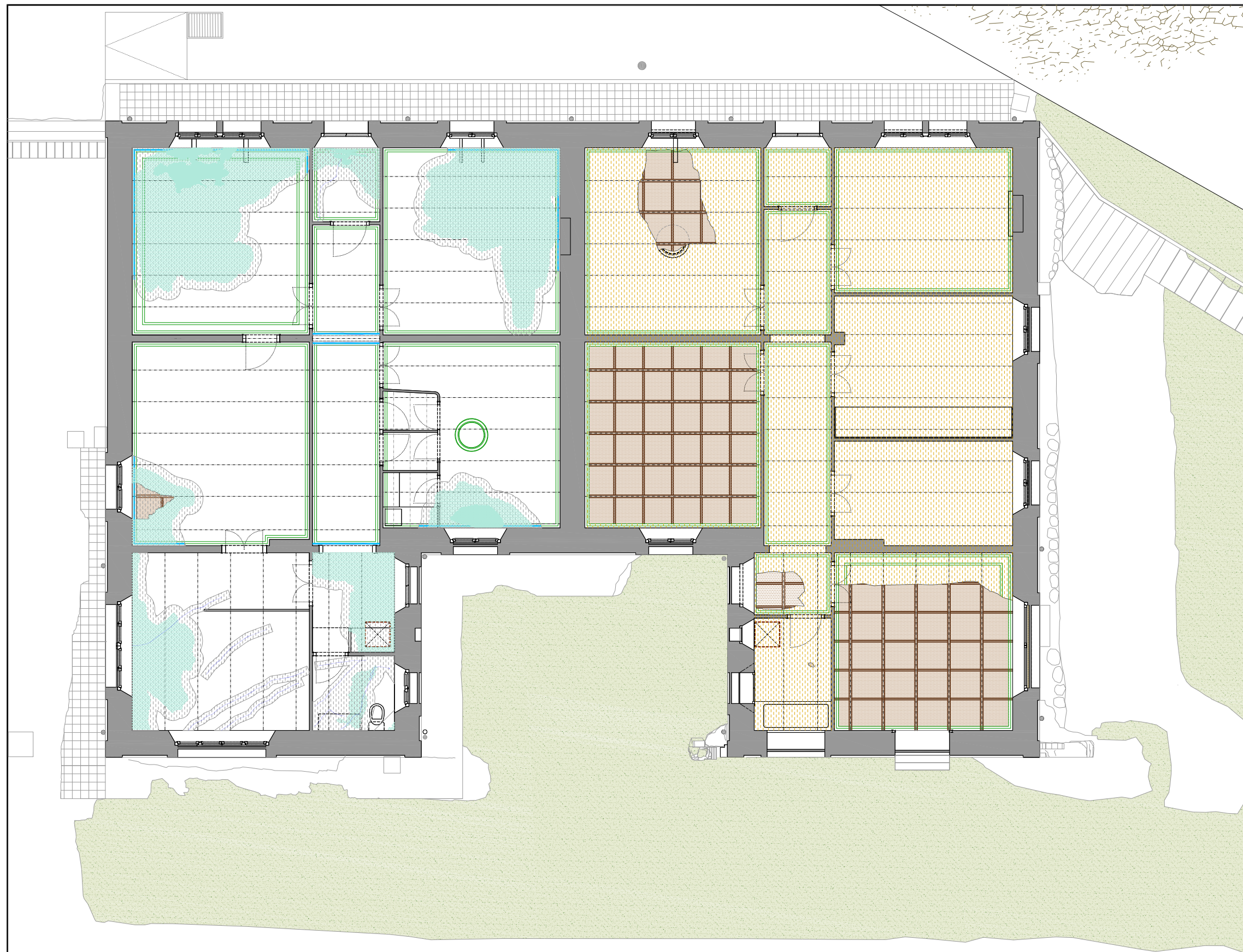
PR-052

Autors

**Mariona Genís Vinyals
Jordi Planelles Salvans**
Arquitectura Genís Planelles SLP

Vist i plau

Sílvia Martínez Palou
Cap de la Secció Tècnica
de Projectes, Obres i Manteniment



LLEENDA ACTUACIONS

REPARACIÓ DE LESIONS FALS SOSTRE

REPARACIONS DE FISSURES I ESQUERDES

— Segellat amb morter de calç. En el cas que sigui necessari posterior enguxat i pintat. Veure detalls **1A** i **1B**.

HUMITATS

— Reparació del forjat i restitució de l'encanyissat i els seus revestiments segons detall **SA** i **SB**.

— Reparació o restitució segons el cas de cornisa decorativa.

DESMUNTATGE

— Desmuntatge del encanyissat i els seus revestiments

CRITERIS GENERALS

- COMPATIBILITAT

(que té unes característiques i proporcions determinades per concórrer i funcionar correctament amb un altre element)

- Els procediments de l'actuació de Restauració especificats, són compatibles amb els valors del monument.
- La utilització de materials i de tècniques compatibles amb els originals i els més similars possibles.

- REPRISTINAMENT

(Retorn a l'origen i conservació dels estrats de la història considerats prèviament)

- Recuperació del volum i de les obertures originals amb els procediments o mètodes de:
 - consolidació del material
 - reintegració de llacunes

Mitjançant el mimetisme com a mode d'expressió i d'actuació i:

- substracció dels elements i instal·lacions afegits considerats excrescències.

- Recuperació de les característiques originals en quant a colors i textures.

0 1 5m



**Diputació
Barcelona**

**Àrea de Territori i
Sostenibilitat**

Gerència de Serveis d'Equipaments,
Infraestructures Urbanes i
Patrimoni Arquitectònic

Servel de Patrimoni Arquitectònic Local

Projecte

**RESTAURACIÓ DE LA CASA DEL METGE DE
LA COLÒNIA INDUSTRIAL DE BORGONYÀ, AL
TERME MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE
TORELLÓ**

Localització

Xalets 6 i 7, Colònia Borgonya

Municipi i comarca

Sant Vicenç de Torelló - Osona

Propietat

Ajuntament St. Vicenç de Torelló

Plànol

**PROPOSTA DE RESTAURACIÓ
INTERIORS. ACTUACIONS DE RESTAURACIÓ
SOSTRES**

Arxiu

PR_053_ACTUACIONS_SOSTRES.dwg

Data

11/2015

Escala

1/100

Número

PR-053

Autors

**Mariona Genís Vinyals
Jordi Planelles Salvans**
Arquitectura Genís Planelles SLP

Vist i plau

Sílvia Martínez Palou
Cap de la Secció Tècnica
de Projectes, Obres i Manteniment

LLEGENDA ACTUACIONS EN INTERIORS

REPARACIÓ DE LESIONS PARAMENTS VERTICALS

REPARACIONS DE FISSURES I ESQUERDES

HUMITATS

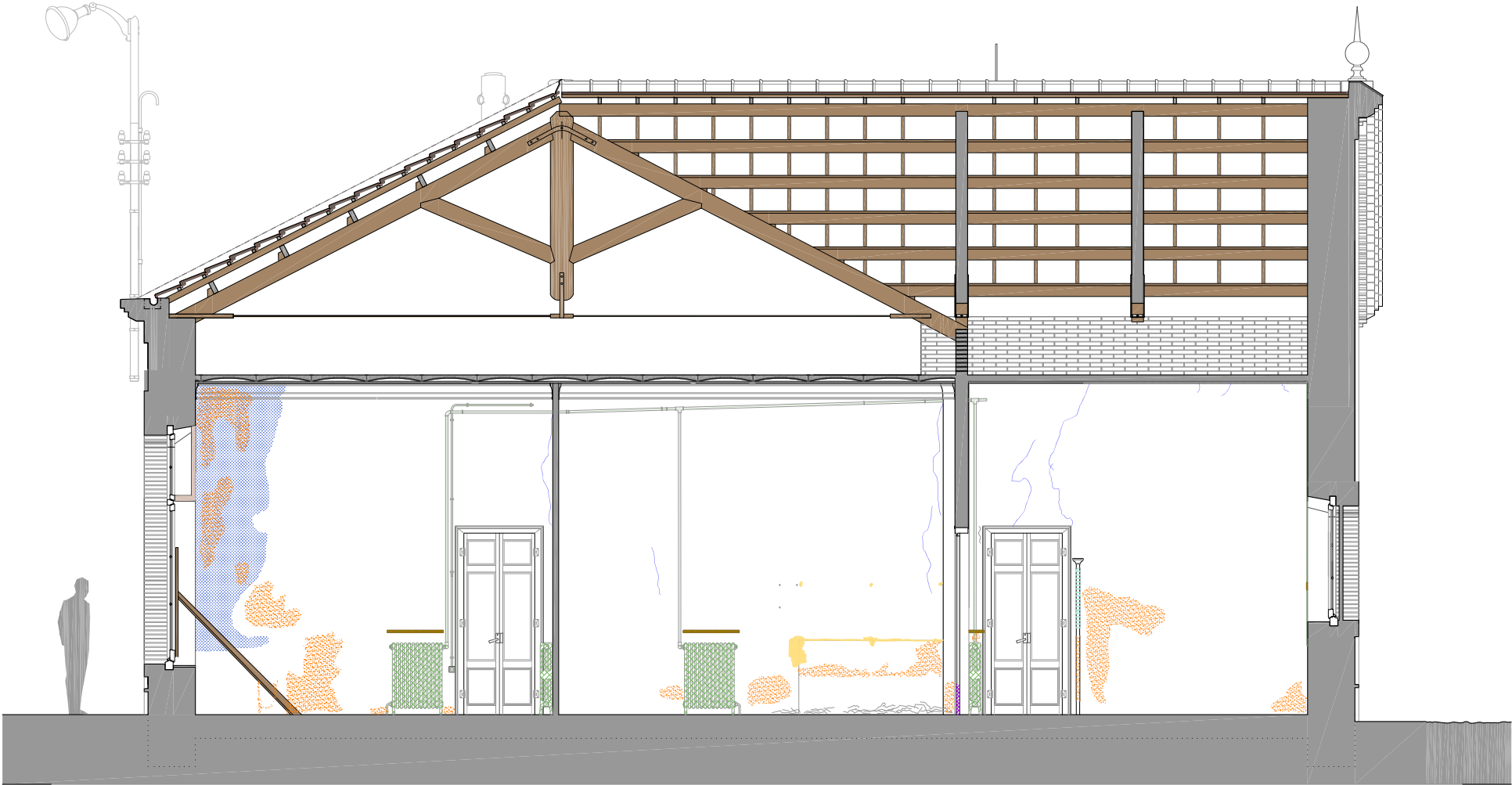
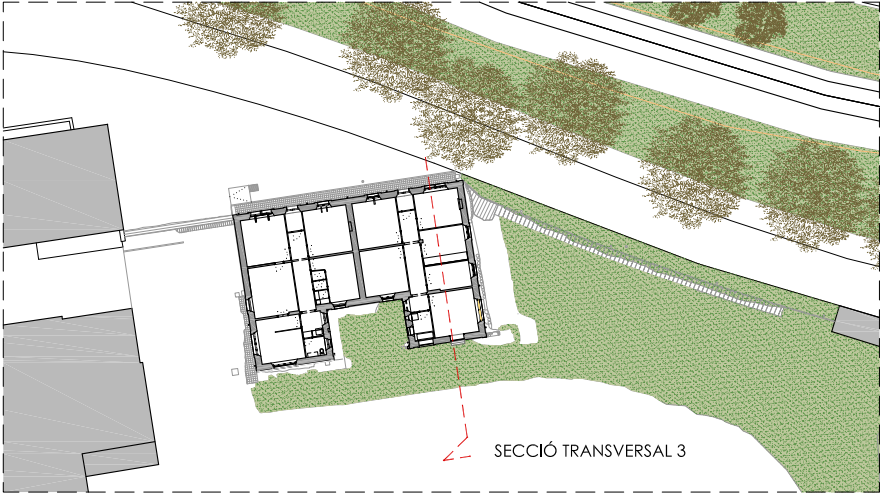
PÈRDUA DE SECCIÓ I MATERIAL

ELIMINACIÓ D'EXCRECÈNCIES

RESTITUCIONS

NETEJA I CONSOLIDACIÓ

REPARACIÓ DE LESIONS PAVIMENTS



CRITERIS GENERALS

- COMPATIBILITAT

(que té unes característiques i proporcions determinades per concórrer i funcionar correctament amb un altre element)

- Els procediments de l'actuació de restauració especificats, són compatibles amb els valors del monument.

- La utilització de materials i de tècniques compatibles amb els originals i els més similars possibles.

- REPRISTINAMENT

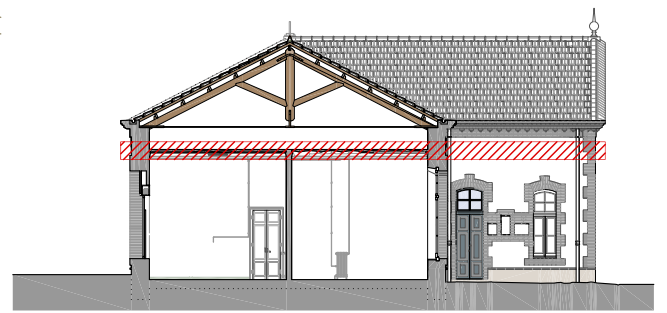
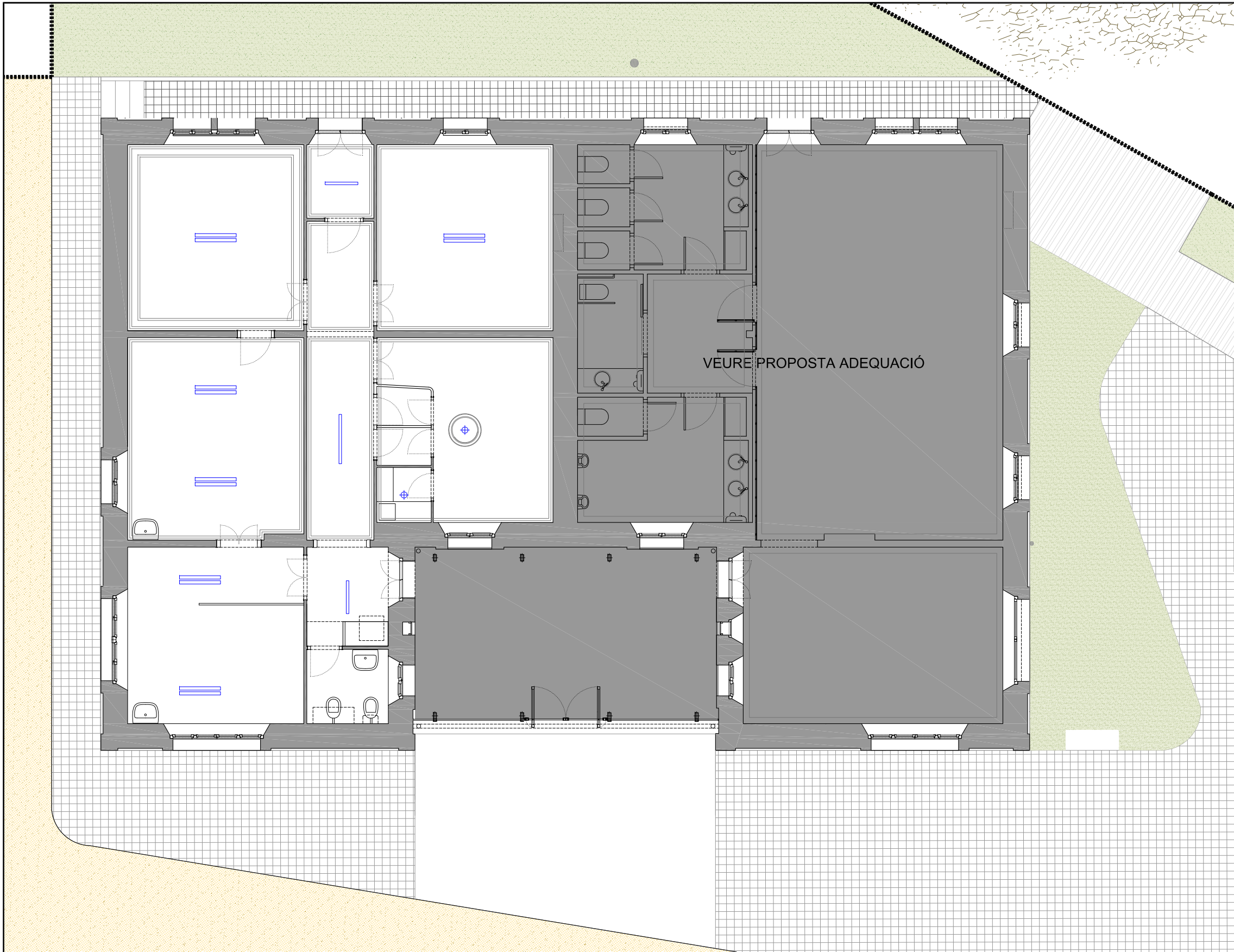
(Retorn a l'origen i conservació dels estrats de la història considerats prèviament)

- Recuperació del volum i de les obertures originals amb els procediments o mètodes de:

- consolidació del material
- reintegració de llacunes

Mitjançant el mimetisme com a mode d'expressió i d'actuació i:

- substracció dels elements i instal·lacions afegits considerats excrecències.
- Recuperació de les característiques originals en quant a colors i textures.



REPARACIÓ DE FORJAT I RESTITUCIÓ DE FALSOS SOTRES

SA REPARACIÓ FORJAT

1. Neteja dels elements ceràmics i metàl·lics.
2. Substitució de peces que puguin estar deteriorades.

SB FALS SOSTRE

1. Delimitació de les llacunes de les mantes de l'encanyissat
2. Refeta de l'encanyissat en les llacunes solapant-lo parcialment sobre l'existent amb l'ajuda d'una canya mestra.
3. Aplicació d'enguixat manual sobre l'encanyissat tot reparant les llacunes.

0 1 5m



LLEGENDA DETALLS I DESCRIPCIÓ DE PROCEDIMENTS A L'INTERIORS

RESTAURACIÓ DE REVESTIMENTS		RESTAURACIÓ DE FISSURES I ESQUERDES		RESTITUCIÓ DE MATERIAL			
IA	REVESTIMENTS EN ESTAT DEFICIENT O MOLT DEFICIENT	IB	REVESTIMENT EN ESTAT ACCEPTABLE O AMB LLACUNES	IC	REVESTIMENT DE PAREDAT AMB ARREBOSSAT	ID	REVESTIMENT AMB ARREBOSSAT
	1. Repicat de les capes de revestiment existents fins arribar a la façana		1. Netejat del revestiment i consolidació dels límits de la llacuna		1. Neteja de la fàbrica i el morter mitjançant el raspallat amb aigua i sabó neutre		1. Neteja manual en sec amb raspall sobre les zones on el material hagi desaparegut o s'hagi degradat.
	2. En cas de que es tracti del revestiment d'un paredat, netejat selectiu de les juntes mitjançant morter de calç 1:6 (calç i sorra)		2. Aplicació d'enguixat manual tenint en compte el gruix de l'existent		2. Retacat de la lesió lleugerament refós amb morter de calç amb proporció 1:3		2. Aplicació d'aire a pressió per eliminar la pols i el material descohesionat.
	3. Enguixat manual (no projectat)		3. Aplicació de pintura tixotròpica				3. Assaig de la posició del nou material (maó o mamposteria)
	4. Aplicació de pintura tixotròpica que permeti la transpiració.						4. Recol·locació dl material amb morter de calç amb proporció 1:6



Font imatges: Vegas, F; Mileto,C "Aprendiendo a restaurar"

