



Denominació	Fàbriques d'Almeda-Francesc Marcet	U.T.M.	X= 438368 Y= 465615
Època	XIX - XX	Situació	BV-5626 km 1,6
Estil	Contemporani, noucentisme		Sant Vicenç de Torelló
Tipologia	ARQUITECTÓNICA	Titularitat	Privada

Protecció patrimonial : **BPU**

Protecció de l'entorn

DADES URBANÍSTIQUES

Planejament vigent	Pla d'Ordenació Urbanística Municipal
Classificació sòl	Sòl urbà no consolidat
Qualificació	PMU-1
Conservació	Bona

DADES IDENTIFICACIÓ

Protecció existent	Precatàleg
Règim jurídic	Propietat Privada
Tipologia	ARQUITECTÓNICA (Patrimoni immoble)
Façanes	Pedra emmarcada amb obra vista
Cobertes	Teulada a doble vessant
Interior	Enguixat

Elements

Restauracions efectuades Cap

DESCRIPCIÓ

La colònia de Vila-seca està situada al costat del riu Ter, a l'extrem de ponent del terme municipal. Es tracta d'un complex industrial i residencial que es desenvolupa de forma linial de sud cap a nord. A la part de migdia hi trobem la fàbrica, constituïda per una gran nau de planta rectangular. Des d'aquí comencen els edificis residencials, construïts de manera ordenada a banda i banda de la carretera. Els tres primers edificis, separats de la resta, havien estat una fonda, una escola i la Torre d'en Frederic Marcet, respectivament, nom d'un dels amos de la colònia. Després de la filera de cases del costat dret, hi ha una plaça situada en una cota superior, en un extrem de la qual hi ha l'església del conjunt, dedicada a la Sagrada Família. Davant d'aquesta, a l'altre costat del carrer, hi trobem la torre de l'altre amo de la colònia. Al seu costat de ponent, en una cota inferior, s'hi conserva un magnífic jardí romàntic, que transcorre al costat del canal que portava aigua des de la resclosa del riu Ter fins a la fàbrica.

La fàbrica està situada a l'extrem de migdia de la colònia de Vila-seca. Originalment, la construcció estava formulada com a dues fàbriques diferents, de marcada simetria, que van ser unificades posteriorment. És un edifici aïllat de planta rectangular de notables dimensions. Consta de planta baixa, dos pisos i golfes i té la coberta a dos vessants amb el carener paral·lel a la façana. Les quatre façanes s'obren amb obertures d'arc rebaixat emmarcades amb ceràmica, que es distribueixen formant eixos simètrics. A la façana principal i posterior, orientades a llevant i ponent respectivament, hi ha adossat un cos quadrangular de mateixa alçada i característiques que el principal. Entorn de les façanes laterals també s'observen diversos cossos adossats, alguns dels quals afegits o reformats amb posterioritat. El parament dels murs és de maçoneria, on destaquen els acabaments ceràmics de les obertures i cornises, a més dels carreus escairats de les cantonades.

NOTÍCIES

L'any 1863 es va autoritzar a Josep Callís i Puigrubí, del mas Callís d'Orís, a aprofitar un salt d'aigua en terme de Sant Vicenç i un altre en terme d'Orís. En el primer indret, hi havia un mas conegut com a Can Vilaseca, que va acabar donant nom a la colònia industrial que s'hi havia d'implantar. L'any 1873, Callís cedeix el dret dels salts a Ferran Almeda i Viñuales, Francesc J. Sindreu i Esparo, Rafel Puget i Terradas i a Pere Almeda i Viñas. El segon dels salts, situat en terme d'Orís, es vendria l'any 1893 i seria l'origen de las Nuevas Hilaturas del Ter, S.A. de Borgonyà. Entre els anys 1874 i 1882 es van començar a construir a Vila-seca els edificis industrials i els habitatges dels obrers, a més de la resclosa i el canal del riu Ter que abastia la fàbrica d'energia hidràulica. Uns anys més tard, l'any 1881, es construïa l'església de la colònia, dedicada a l'advocació de la Sagrada Família. L'any 1879, les dues empreses van sol·licitar el reconeixement de la colònia i que se li donés un estatus jurídic i fiscal. La colònia va començar la seva activitat a principi del 1880, tot i que fins al març del 1883 no consta el primer lloguer d'un habitatge. Des del començament, la colònia es dividia en dues parts; hi havia dues fàbriques (un mateix edifici dividit en dues parts), dues cases dels amos i els habitatges dels treballadors pertanyien a uns o altres. D'una banda, la primera fàbrica va passar a mans de Joan Vila, tot i que poc més tard la va adquirir Frederic Marcet, després que el primer no pogués sufragar el deute que tenia amb el segon. D'altra banda, la segona fàbrica era dirigida pel soci fundador Pere Almeda. Ben aviat, vers l'any 1887, es van haver de construir dos pisos més per allotjar als treballadors. La dissolució de l'empresa Almeda, Sindreu i Cia es va produir l'any 1913, i poc després es van arrendar les instal·lacions a la societat Almeda, Alamany i Cia. L'any 1932, la societat Almeda, Alamany i Cia adquiria la totalitat de la fàbrica, quedant així unificada la colònia. L'any 1948 es va construir l'edifici del carrer Vila-seca, número 5, que va habilitar-se com a escola de les nenes. Abans d'això, l'escola es trobava a la plaça del costat



CATÀLEG DE BÉNS D' INTERÈS PATRIMONIAL

PLA ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL 2016

de l'església, quedant a partir d'aleshores destinada als nens. La colònia va créixer de manera molt sostinguda durant els anys següents. La crisi del sector tèxtil de la dècada de 1970 va suposar que el sistema de la colònia quedés obsolet, ja que es va reduir la mà d'obra i la millora de comunicacions feia innecessari viure al costat de la fàbrica. A la dècada de 1990, la majoria dels habitatges estaven buits i quedaven pocs treballadors a la fàbrica. El desenvolupament d'un Pla Especial de Reforma Interior va permetre una remodelació de la colònia i la recuperació dels seus espais emblemàtics.

MOTIUS

Aquest edifici té alt valor històric i patrimonial.

PROTECCIÓ

Àmbits Resta protegit tot a la nau principal que caldrà conservar (volum, obertures i acabats exterior).

Nivell Bé Protecció Urbanística (BPU) - Nivell C. Conservació amb reforma condicionada.

Entorn Cap.

INTERVENCIIONS

Necessàries : Cap.

Proposades Manteniment edifici

Actuacions permeses . CONSERVACIÓ Rehabilitació integral.

USOS

Original Industrial.

Actual Industrial.

Permès Residencial i comercial.

BIBLIOGRAFIA

COLLELLDEMONT, P. (1994). "Osona Nord", Les Guies: El 9 Nou. Girona: Edicions Periòdiques de les Comarques, DL.

DIVERSOS AUTORS (2005). Inventari del Patrimoni vinculat als usos de l'aigua. Consorci Alba-Ter

MASFERRER, D. (1983). Vilaseca, cent anys d'història. Torelló: Comissió de Festes de la Colònia Vilaseca

VINYES, J. (2003). ?La rehabilitació de Vila-seca: passat i futur d'una colònia tèxtil del Ter, Nous usos per a antics espais industrials. Girona: universitat de Girona

Diputació de Barcelona Patrimoni municipal, documentació recopilada de la fitxa redactada per Antoni Rodríguez Fernández Marta Lloret Blackburn







7

Denominació	Canal de Vila-seca	U.T.M.	X= 438166	Y= 4656924
Època	XIX	Situació	(Vila-seca)	
Estil	Contemporani		Sant Vicenç de Torelló	
Tipologia	ARQUITECTÓNICA	Titularitat	Privada	

Protecció patrimonial : **BPU**
 Protecció de l'entorn

DADES URBANÍSTIQUES

Planejament vigent Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.
Classificació sòl Sòl urbà consolidat.
Qualificació **SH**
Conservació Regular.

DADES IDENTIFICACIÓ

Protecció existent Precatàleg
Règim jurídic Propietat Privada
Tipologia ARQUITECTÓNICA (Obra civil)
Elements
Restauracions efectuades

DESCRIPCIÓ

El canal de Vila-seca transcorre paral·lel al riu Ter, des de la resclosa fins a la fàbrica de la colònia. És una obra feta de pedra i formigó d'uns 900 metres de longitud i uns 6 metres d'amplada. A cada costat consta d'un petit mur on, al llarg del seu recorregut, incorpora diversos bagants per controlar el cabal de l'aigua. A l'alçada de la fàbrica, a través d'un salt d'aigua, s'accionava la turbina.

NOTÍCIES

El canal de Vila-seca va començar-se a construir uns anys després de la concessió dels dos aprofitaments d'aigua a Josep Callís l'any 1863. L'any 1869, Josep Callís va morir, quan les obres de la resclosa i el canal havien començat. La societat Almeda, Sindreu i Companyia va adquirir els terrenys propers i els drets d'explotació dels salts d'aigua l'any 1871, quedant pendants que l'administració aprovés la modificació del projecte original on, entre d'altres aspectes, situaven el canal al costat oposat, a la riba esquerra. Abans d'obtenir el permís definitiu (maig de 1873), es van iniciar les obres de construcció del canal i la resclosa segons el nou projecte. Mentre es construïen, es van començar a bastir els edificis industrials i residencials que donarien lloc a la colònia Vila-seca.

MOTIUS

Aquest canal té valor històric. Com obra civil.

PROTECCIÓ

Àmbits Resta protegit tot a el conjunt que caldrà conservar i tractar de manera unitària.
Nivell Bé Protecció Urbanística (BPU) - Nivell C. Conservació amb reforma condicionada.
Entorn Cap.

INTERVENCIIONS

Necessàries : Neteja.
Proposades Manteniment parets i entorn.
Actuacions permeses **PROTECCIÓ AMBIENTALI.**

USOS

Original Canal.
Actual Canal.
Permès Sistema hidràulic..

BIBLIOGRAFIA

DIVERSOS AUTORS (2005). Inventari del Patrimoni vinculat als usos de l'aigua. Consorci Alba-Ter.
 VINYES, J. (2003). "La rehabilitació de Vila-seca: passat i futur d'una colònia tèxtil del Ter", Nous usos per a antics espais industrials. Girona: Universitat de Girona.
 Diputació de Barcelona Patrimoni municipal, documentació recopilada de la fitxa redactada per la Sra Marta Lloret Blackburn





7

Denominació	Pont sobre el canal de Vila-seca	U.T.M.	X= 438081 Y= 4657037
Època	XIX	Situació	270m abans de la resclosa (Vila-seca)
Estil	Contemporani		Sant Vicenç de Torelló
Tipologia	ARQUITECTÓNICA	Titularitat	Privada

Protecció patrimonial : **BPU**

Protecció de l'entorn

DADES URBANÍSTIQUES

Planejament vigent Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.

Classificació sòl Sòl urbà consolidat.

Qualificació **SH**

Conservació Regular.

DADES IDENTIFICACIÓ

Protecció existent Precatàleg

Règim jurídic Propietat Privada

Tipologia ARQUITECTÓNICA (Obra civil)

Elements

Restauracions efectuades **Cap**

DESCRIPCIÓ

A l'extrem nord de la finca de la casa de l'amo de la Colònia Vila-seca, hi ha un pontet que permet creuar el canal. Es tracta d'un pont d'un sol tram obert en arc de mig punt ceràmic. El mur és de maçoneria i el tauler està delimitat amb baranes de maó vist. Una de les baranes enllaça amb el mur de tancament de la finca de la casa de l'amo de la colònia.

NOTÍCIES

El canal de Vila-seca va començar-se a construir uns anys després de la concessió dels dos aprofitaments d'aigua a Josep Callís l'any 1863. L'any 1869, Josep Callís va morir, quan les obres de la resclosa i el canal havien començat. La societat Almeda, Sindreu i Companyia va adquirir els terrenys propers i els drets d'explotació dels salts d'aigua l'any 1871, quedant pendents que l'administració aprovés la modificació del projecte original on, entre d'altres aspectes, situaven el canal al costat oposat, a la riba esquerra. Abans d'obtenir el permís definitiu (maig de 1873), es van iniciar les obres de construcció del canal i la resclosa segons el nou projecte. Mentre es construïen, es van començar a bastir els edificis industrials i residencials que donarien lloc a la colònia Vila-seca.

MOTIUS

Aquest pont sobre el canal canal té valor històric. Com obra civil.

PROTECCIÓ

Àmbits Resta protegit tot a el conjunt que caldrà conservar i tractar de manera unitària.

Nivell Bé Protecció Urbanística (BPU) - Nivell C. Conservació amb reforma condicionada.

Entorn Cap.

INTERVENCIIONS

Necessàries : Neteja.

Proposades Manteniment paviment i parets

Actuacions permeses . **CONSERVACIÓ** -Rehabilitació integral.

USOS

Original Canal.

Actual Canal.

Permès Sistema hidràulic..

BIBLIOGRAFIA

DIVERSOS AUTORS (2005). Inventari del Patrimoni vinculat als usos de l'aigua. Consorci Alba-Ter.

VINYES, J. (2003). "La rehabilitació de Vila-seca: passat i futur d'una colònia tèxtil del Ter", Nous usos per a antics espais industrials. Girona: Universitat de Girona.

Diputació de Barcelona Patrimoni municipal, documentació recopilada de la fitxa redactada per la Sra Marta Lloret Blackburn





Denominació	Resclosa del canal de Vila-seca	U.T.M.	X= 438081 Y= 4657037
Època	XIX	Situació	270m abans de la resclosa (Vila-seca)
Estil	Contemporani		Sant Vicenç de Torelló
Tipologia	ARQUITECTÓNICA	Titularitat	Privada

Protecció patrimonial : **BPU**
 Protecció de l'entorn

DADES URBANÍSTIQUES

Planejament vigent Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.
Classificació sòl Sòl urbà consolidat.
Qualificació **SH**
Conservació Regular.

DADES IDENTIFICACIÓ

Protecció existent Precatàleg
Règim jurídic Propietat Privada
Tipologia ARQUITECTÓNICA (Obra civil)
Elements
Restauracions efectuades **Cap**

DESCRIPCIÓ

La resclosa de Vila-seca està construïda al riu Ter, aigües amunt de la colònia. És una obra de pedra i formigó perpendicular al riu, que amida uns 95 metres de longitud. A la proximitat de la riba esquerra hi ha un sistema de bagants que permetia desviar l'aigua cap al canal de la colònia.

NOTÍCIES

La resclosa de Vila-seca va començar-se a construir uns anys després de la concessió dels dos aprofitaments d'aigua a Josep Callís l'any 1863. L'any 1869, Josep Callís va morir, quan les obres de la resclosa i el canal havien començat. La societat Almeda, Sindreu i Companyia va adquirir els terrenys propers i els drets d'explotació dels salts d'aigua l'any 1871, quedant pendents que l'administració aprovés la modificació del projecte original on, entre d'altres aspectes, situaven el canal al costat oposat, a la riba esquerra. Abans d'obtenir el permís definitiu (maig de 1873), es van iniciar les obres de construcció del canal i la resclosa segons el nou projecte. Mentre es construïen, es van començar a bastir els edificis industrials i residencials que donarien lloc a la colònia Vila-seca.

MOTIUS

Aquesta resclosa sobre el riu Ter té valor històric. Com obra civil.

PROTECCIÓ

Àmbits Resta protegit tot a el conjunt que caldrà conservar i tractar de manera unitària.
Nivell Bé Protecció Urbanística (BPU) - Nivell C. Conservació amb reforma condicionada.
Entorn Cap.

INTERVENCIIONS

Necessàries : Neteja.
Proposades Reparació parets formigó
Actuacions permeses . **CONSERVACIÓ** Rehabilitació integral.

USOS

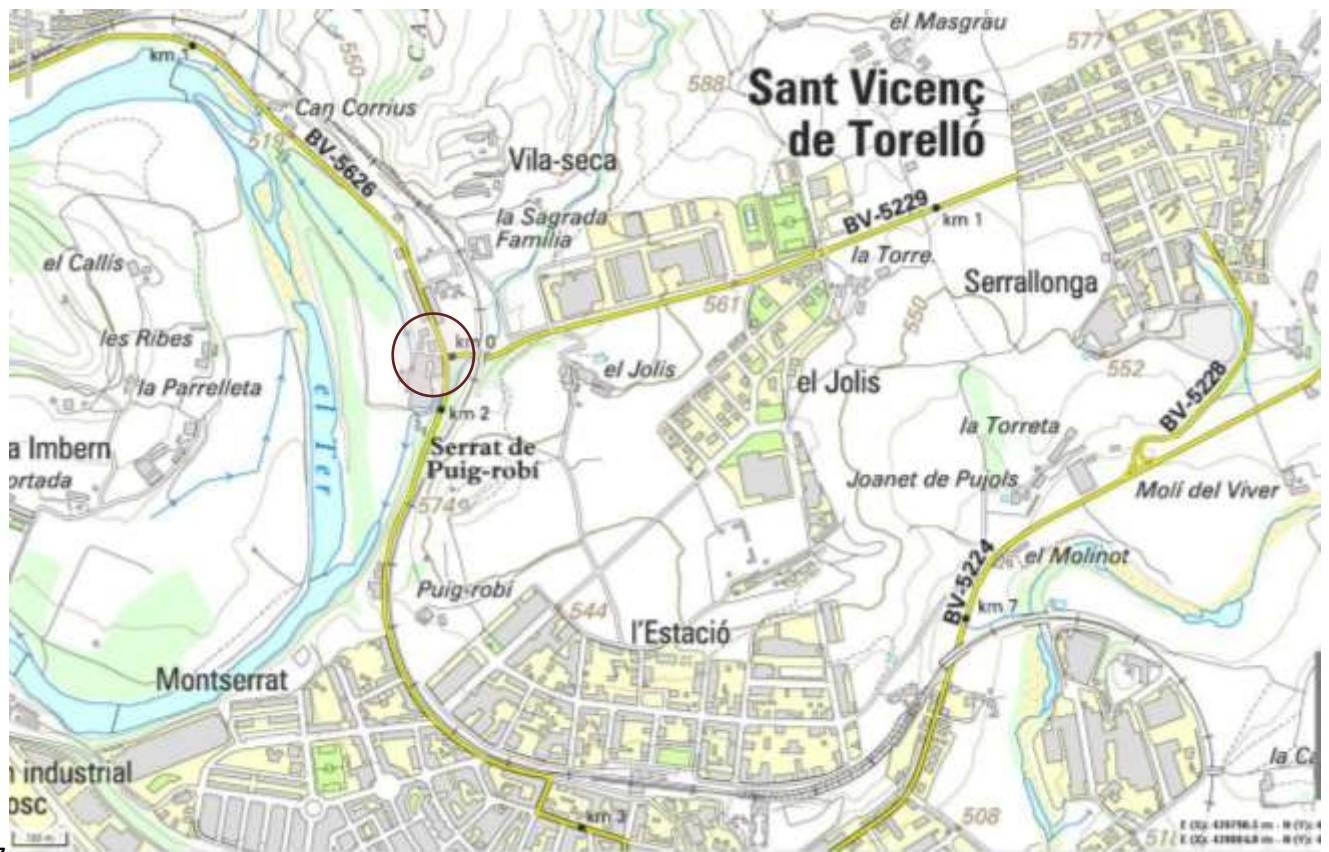
Original Resclosa del Canal.
Actual Resclosa.
Permès Sistema hidràulic..

BIBLIOGRAFIA

DIVERSOS AUTORS (2005). Inventari del Patrimoni vinculat als usos de l'aigua. Consorci Alba-Ter.

Diputació de Barcelona Patrimoni municipal, documentació recopilada de la fitxa redactada per la Sra Marta Lloret Blackburn





7

Denominació	Cases carrer Vila-Seca	U.T.M.	X= 438373 Y= 4656677
Època	XIX	Situació	carrer Vila-seca, (Vila-seca)
Estil	Contemporani, popular		Sant Vicenç de Torelló
Tipologia	AMBIENTAL-PAITSAGISTICA	Titularitat	Privada

Protecció patrimonial : **BPU**

Protecció de l'entorn

DADES URBANÍSTIQUES

Planejament vigent	Pla d'Ordenació Urbanística Municipal
Classificació sòl	Sòl urbà consolidat
Qualificació	
Conservació	Bo

DADES IDENTIFICACIÓ

Protecció existent	Precatàleg
Règim jurídic	Propietat Privada
Tipologia	AMBIENTAL PAITSATGISTICA
Façanes	Arrebossat i pintat
Cobertes	Teulada a doble vessant
Interior	Enguixat

Elements

Restauracions efectuades Si

DESCRIPCIÓ

El carrer de Vila-seca està situat a la carretera de Borgonyà a Torelló al seu pas per la colònia. Està constituït per una filera de cases entre mitgeres a cada costat del carrer. Totes elles es van construir segons una mateixa tipologia i originalment es trobaven dividides en diversos habitatges. Consten de planta baixa, pis i golfes i tenen la coberta a dos vessants amb el carener paral·lel a la façana. Les façanes es componen simètricament segons tres eixos, definits per obertures d'arc pla o escarser arrebossats. A nivell tipològic, l'edifici de la fonda presenta variacions, ja sigui pels balcons de l'eix central com per les galeries porticades de la façana posterior. El revestiment exterior dels murs és arrebossat i pintat de diferents tonalitats càlides, que atorguen certa particularitat al conjunt..

NOTÍCIES

Els socis de l'empresa Almeda, Sindreu i Companyia van adquirir els terrenys de diverses heretats de la zona per construir-hi una fàbrica de filatures, un cop obtinguda la concessió d'aprofitament de les aigües del Ter. Als terrenys de la masia la Roca s'hi van construir les cases per als treballadors, les cases dels amos i l'església, totes elles distribuïdes entorn l'actual carrer Vila-seca. Durant la construcció del complex fabril, el barceloní Joan Vila va adquirir la meitat de la propietat i del dret d'explotació del salt d'aigua. El deute que aviat va assumir Joan Vila va fer que hagués de recórrer al capital del seu amic Frederic Marçet que, finalment, l'any 1879 va passar a ser-ne el propietari. Aquest mateix any, se li va donar un estatus jurídic i fiscal a la nova indústria cotonera. En un primer moment, es van construir dues cases de planta baixa, pis i golfes, una d'elles destinada als encarregats (actual núm. 19). Al costat s'hi van bastir 12 cases més de planta baixa, que es corresponen amb els actuals números 9, 11, 13 i 15. L'any 1880 hi havia 25 pisos llogats, mentre que l'any següent ja n'hi havia 40. Cal afegir que, com que hi havia dues fàbriques amb propietaris diferents, la promoció d'habitatges i el cobrament dels lloguers corresponia a cadascun d'ells. La creixent demanda d'habitatges per als treballadors que s'incorporaven a la fàbrica va suposar que els edificis fossin ampliat successivament fins a donar-los la forma actual. L'any 1948 es va construir l'edifici que actualment té el número 5, segons les mateixes característiques que els existents, que va habilitar-se com a escola de nens i pisos dels encarregats a dalt. Finalment, durant la dècada de 1950 es va construir un altre edifici, on s'hi contaven 12 pisos més (actuals 2 i 2 bis). La crisi del sector tèxtil durant la dècada de 1970 va suposar el progressiu abandonament de la colònia, fins que, vint anys més tard, la majoria d'habitatges estaven desocupats. La zona va ser reformada en el context d'un Pla Especial de Reforma Interior, que va suposar una recuperació dels antics espais i habitatges de la colònia.

MOTIUS

Aquest edifici té valor històric i patrimonial.

PROTECCIÓ

Àmbits	Resta protegit tot a el conjunt que caldrà conservar.i tractar de manera unitaria.
Nivell	Bé Protecció Urbanística (BPU) - Nivell C. Conservació amb reforma condicionada.
Entorn	Cap.

INTERVENCIIONS

Necessàries :	Cap.
Proposades	Repintat de façanes
Actuacions permeses	PROTECCIO AMBIENTAL

USOS

Original	Habitatge.
Actual	Habitatge.
Permès	Habitatge.



BIBLIOGRAFIA

VINYES, J. (2003). "La rehabilitació de Vila-seca: passat i futur d'una colònia tèxtil del Ter", Nous usos per a antics espais industrials. Girona: Universitat de Girona.

Diputació de Barcelona Patrimoni municipal, documentació recopilada de la fitxa redactada per Antoni Rodríguez Fernández Marta Lloret Blackburn







7

Denominació	Cases carrer Cooperativa	U.T.M.	X= 438373 Y= 4656677
Època	XIX	Situació	carrer COPERATIVA (Vila-seca)
Estil	Contemporani, popular		Sant Vicenç de Torelló
Tipologia	ARQUITECTÓNICA	Titularitat	Privada

Protecció patrimonial : **BPU**

Protecció de l'entorn

DADES URBANÍSTIQUES

Planejament vigent	Pla d'Ordenació Urbanística Municipal
Classificació sòl	Sòl urbà consolidat
Qualificació	1a
Conservació	Bo

DADES IDENTIFICACIÓ

Protecció existent	Precatàleg
Règim jurídic	Propietat Privada
Tipologia	ARQUITECTÓNICA (Patrimoni immoble)
Façanes	Arrebossat i pintat
Cobertes	Teulada a doble vessant
Interior	Enguixat

Elements

Restauracions efectuades Si

DESCRIPCIÓ

El carrer de la Cooperativa està situat molt a prop de la colònia de Vila-seca, tot i que queden separats per la línia ferroviària. Està constituït per quatre cases alineades, les dues primeres aïllades i les darreres adossades. Totes elles consten de planta baixa i pis i tenen la coberta a dos vessants amb el carener paral·lel a la façana. La primera casa es correspon amb l'antiga cooperativa, que presenta obertures d'arc rebaixat ceràmic. Aquest volum enllaça amb el següent a través d'un mur obert amb una portalada d'arc rebaixat ceràmic. La segona casa ha estat notablement reformada, ampliant-la en alçada un nivell i substituint les obertures originals per unes d'arc pla arrebossat. Entre aquest volum i el següent hi ha un altre arc rebaixat ceràmic. La tercera casa té quatre obertures a la planta baixa i tres al pis, totes d'arc rebaixat ceràmic. Les darreres tenen sortida a un balcó corregut de baranes forjades. L'edifici queda rematat per una imbricació ceràmica dentada. Finalment, la quarta casa té les finestres de la planta baixa d'arc pla i les del pis d'arc rebaixat, totes elles arrebossades. El ràfec està acabat amb cabirons. L'acabat exterior és de pedra vista a la primera casa i arrebossat a les altres. Davant de la façana posterior de les cases hi ha els coberts, que tanquen l'espai formant un pati enmig.

NOTÍCIES

La cooperativa de Vila-seca era un servei habilitat per al proveïment d'aliments i productes diversos per part dels treballadors de la colònia. Al seu costat s'hi van bastir tres habitatges.

MOTIUS

Aquest edifici té valor històric i patrimonial.

PROTECCIÓ

Àmbits	Resta protegit tot a el conjunt que caldrà conservar i tractar de manera unitària.
Nivell	Bé Protecció Urbanística (BPU) - Nivell C. Conservació amb reforma condicionada.
Entorn	Cap.

INTERVENCIONS

Necessàries :	Cap.
Proposades	Manteniment edifici .
Actuacions permeses	CONSERVACIÓ - Rehabilitació integral.

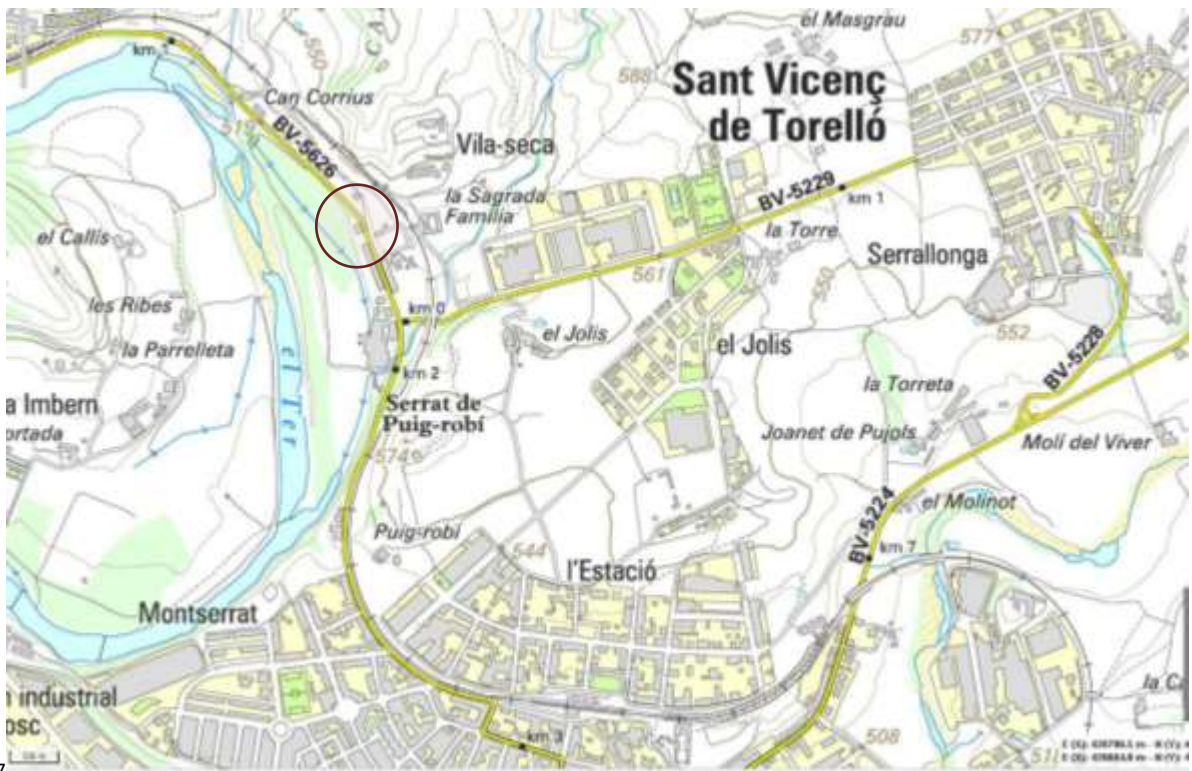
USOS

Original	Habitatge.
Actual	Habitatge.
Permès	Habitatge.

BIBLIOGRAFIA

VINYES, J. (2003). "La rehabilitació de Vila-seca: passat i futur d'una colònia tèxtil del Ter", Nous usos per a antics espais industrials. Girona: Universitat de Girona.
Diputació de Barcelona Patrimoni municipal, documentació recopilada de la fitxa redactada per Antoni Rodríguez Fernández Marta Lloret Blackburn





7

Denominació	Casa dels amos	U.T.M.	X= 438307 Y= 4656848
Època	XIX (1881)	Situació	carrer Vila-seca, 29 (Vila-seca)
Estil	Contemporani, popular		Sant Vicenç de Torelló
Tipologia	ARQUITECTÓNICA	Titularitat	Privada

Protecció patrimonial : **BPU**

Protecció de l'entorn

DADES URBANÍSTIQUES

Planejament vigent	Pla d'Ordenació Urbanística Municipal
Classificació sòl	Sòl urbà consolidat
Qualificació	2c
Conservació	Mal estat, part en ruïnes.

DADES IDENTIFICACIÓ

Protecció existent	Precatàleg
Règim jurídic	Propietat Privada
Tipologia	ARQUITECTÓNICA (Patrimoni immoble)
Façanes	Arrebossat i pintat
Cobertes	Teulada a doble vessant
Interior	Enguixat
Elements	

Restauracions efectuades **Restaurada**

DESCRIPCIÓ

La casa dels amos de la colònia Vila-seca està situada a l'extrem nord de la colònia, al final del carrer Vila-seca. És un edifici aïllat de planta rectangular i tres crugies. Consta de planta baixa, pis i golfes i té la coberta a quatre vessants. La façana de migdia i tramuntana estan definides per tres galeries horitzontals amb tres pòrtics d'arc carpanell arrebossat, de les quals les del frontis es prolonguen amb un pòrtic als pisos superiors. A la façana principal, cadascun dels pisos consta de tres portals d'arc pla arrebossat que donen accés a la terrassa de la galeria. La façana de llevant, aliniada amb la carretera, consta de diversos portals i finestral, els de la planta baixa i el pis d'arc rebaixat i els de les golfes d'arc pla, tots ells arrebossats i distribuïts de forma aleatòria. La façana de tramuntana queda tancada per un cos quadrangular amb la part superior habilitada com a terrassa i un baluard. El revestiment dels murs és arrebossat i pintat de color rosat i les galeries de color gris, amb un sòcol de pedra. Davant la façana de migdia hi ha un pati que queda tancat per un baluard.

NOTÍCIES

La casa va ser construïda l'any 1881 per allotjar als amos i socis fundadors d'una de les fàbriques de la colònia Vila-seca, la societat Almeda, Sindreu i Puget. Es va bastir una casa senyorial dotada d'una important extensió de terra, on s'hi va plantar un magnífic jardí romàntic.

MOTIUS

Aquest edifici té valor històric.

PROTECCIÓ

Àmbits	Resta protegit tot a el conjunt que caldrà conservar i tractar de manera unitària.
Nivell	Bé Protecció Urbanística (BPU) - Nivell C. Conservació amb reforma condicionada.
Entorn	Cap.

INTERVENCIIONS

Necessàries :	Cap.
Proposades	Manteniment edifici
Actuacions permeses	CONSERVACIÓ -Rehabilitació integral.

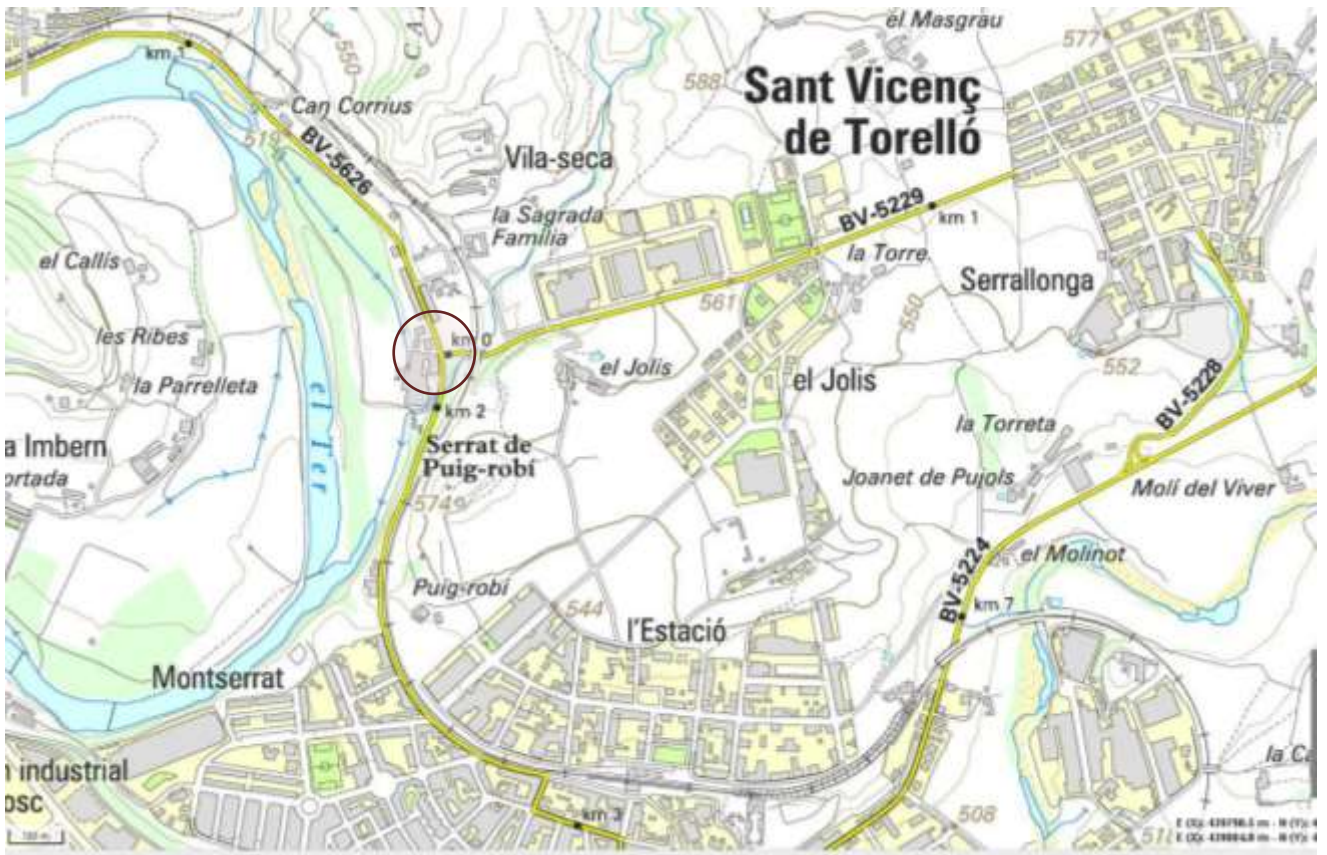
USOS

Original	Habitatge.
Actual	Sense ús.
Permès	Habitatge.

BIBLIOGRAFIA

VINYES, J. (2003). "La rehabilitació de Vila-seca: passat i futur d'una colònia tèxtil del Ter", Nous usos per a antics espais industrials. Girona: Universitat de Girona.
 Diputació de Barcelona Patrimoni municipal, documentació recopilada de la fitxa redactada per Antoni Rodríguez Fernández Marta Lloret Blackburn





Denominació	Col·legi Monges	U.T.M.	X= 438373 Y= 4656677
Època	1948 XX	Situació	carrer Vilaseca, 5 (Vilaseca-)
Estil	Contemporani, popular		Sant Vicenç de Torelló
Tipologia	ARQUITECTÓNICA	Titularitat	Privada

Protecció patrimonial : **BPU**

Protecció de l'entorn

DADES URBANÍSTIQUES

Planejament vigent	Pla d'Ordenació Urbanística Municipal
Classificació sòl	Sòl urbà consolidat
Qualificació	SE
Conservació	Bo

DADES IDENTIFICACIÓ

Protecció existent	Precatàleg
Règim jurídic	Propietat Privada
Tipologia	ARQUITECTÓNICA (Patrimoni immoble)
Façanes	Obra vista
Cobertes	Teulada a doble vessant
Interior	Enguixat

Elements

Restauracions efectuades

DESCRIPCIÓ

L'antic col·legi de les monges de la colònia Vila-seca està situat al carrer de Vila-seca, prop de la fàbrica. És un edifici de planta rectangular i tres crugies que es troba adossat per la façana de migdia a l'edifici de la Fonda d'en Joan Vila, de mateixes característiques. Consta de planta baixa i dos pisos i té la coberta a dos vessants amb el carener paral·lel a la façana. El frontis es compon simètricament segons tres eixos, definits per obertures d'arc pla arrebossat, excepte el portal d'arc de mig punt. Al costat de la porta hi ha un plafó ceràmic identificatiu. A la façana de tramuntana hi ha poques obertures, totes elles d'arc pla arrebossat, que es distribueixen de forma aleatòria. Els pisos superiors de la façana posterior presenten dues galeries horitzontals amb pòrtics de mig punt arrebossat i baranes ceràmiques. L'acabat exterior de l'edifici es manté arrebossat. El ràfec està acabat amb cabirons.

NOTÍCIES

L'edifici del col·legi de les monges es va construir l'any 1948 per ampliar l'escola mixta que hi havia a la plaça de l'església. El nou edifici, adossat a l'antiga Fonda d'en Joan Vila, va permetre separar l'educació que rebien els nens i les nenes. La comunitat de les Filles de la Caritat es va fer càrrec del nou equipament, motiu pel qual l'edifici és conegut com el col·legi de les monges. La planta baixa es va habilitar com a guarderia i escola de nenes, mentre que l'edifici de la plaça va quedar per als nens. Als pisos superiors s'hi van crear quatre habitatges per als encarregats.

MOTIUS

Aquest edifici té valor històric i patrimonial.

PROTECCIÓ

Àmbits	Resta protegit tot a l'edifici que caldrà conservar.
Nivell	Bé Protecció Urbanística (BPU) - Nivell C. Conservació amb reforma condicionada.
Entorn	Cap.

INTERVENCIIONS

Necessàries :	Cap.
Proposades	Repàs de teulada, i arrebossat façana..
Actuacions permeses	CONSERVACIÓ -Manteniment edifici .

USOS

Original	Habitatge.
Actual	Equipament.
Permès	Equipament.

BIBLIOGRAFIA

VINYES, J. (2003). "La rehabilitació de Vila-seca: passat i futur d'una colònia tèxtil del Ter", Nous usos per a antics espais industrials. Girona: Universitat de Girona. Diputació de Barcelona Patrimoni municipal, documentació recopilada de la fitxa redactada per Antoni Rodríguez Fernández Marta Lloret Blackburn





Denominació	Edifici de la Cooperativa	U.T.M.	X= 438373 Y= 4656677
Època	XIX	Situació	carrer COOPERATIVA, 1 (Vila-seca)
Estil	Contemporani, popular		Sant Vicenç de Torelló
Tipologia	ARQUITECTÓNICA	Titularitat	Privada

Protecció patrimonial : **BPU**

Protecció de l'entorn

DADES URBANÍSTIQUES

Planejament vigent	Pla d'Ordenació Urbanística Municipal
Classificació sòl	Sòl urbà consolidat
Qualificació	1a
Conservació	Mal estat, part en ruïnes.

DADES IDENTIFICACIÓ

Protecció existent	Precatàleg
Règim jurídic	Propietat Privada
Tipologia	ARQUITECTÓNICA (Patrimoni immoble)
Façanes	Arrebossat i pintat
Cobertes	Teulada a doble vessant
Interior	Enguixat
Elements	
Restauracions efectuades	Cap

DESCRIPCIÓ

L'antiga cooperativa de la colònia Vila-seca està situada a l'inici del carrer Cooperativa, separat de la colònia per la línia ferroviària. És un edifici aïllat de planta rectangular i tres crugies. Consta de planta baixa i pis i té la coberta a dos vessants amb el carener paral·lel a la façana. El frontis es compon simètricament segons tres eixos, definits per obertures d'arc escarser a la planta baixa i d'arc pla al pis, totes elles ceràmiques. Els finestrals dels extrems del primer pis tenen sortida a petits balcons de baranes forjades. El ràfec està rematat per una imbricació de rajols i teules ceràmiques. Els angles cantoners estan acabats amb ceràmica. La façana lateral que s'orienta a migdia presenta tres finestres d'arc pla a nivell del primer pis. L'aparell dels murs és de còdols lligats amb morter a la façana principal i al nivell de la planta baixa de la resta de façanes, mentre que al primer pis és de maó vist. Davant de la façana posterior hi ha un cobert que s'uneix amb el volum a través d'un mur que es desenvolupa pel costat de migdia, fet també de còdols i obra vista.

NOTÍCIES

La cooperativa de Vila-seca era un servei habilitat per al proveïment d'aliments i productes diversos per part dels treballadors de la colònia.

MOTIUS

Aquest edifici té valor històric.

PROTECCIÓ

Àmbits	Resta protegit tot a el conjunt que caldrà conservar i tractar de manera unitària.
Nivell	Bé Protecció Urbanística (BPU) - Nivell C. Conservació amb reforma condicionada.
Entorn	Cap.

INTERVENCIONS

Necessàries :	Cap.
Proposades	Manteniment edifici reparant coberta, canals i baixants.
Actuacions permeses	CONSERVACIÓ - Rehabilitació integral.

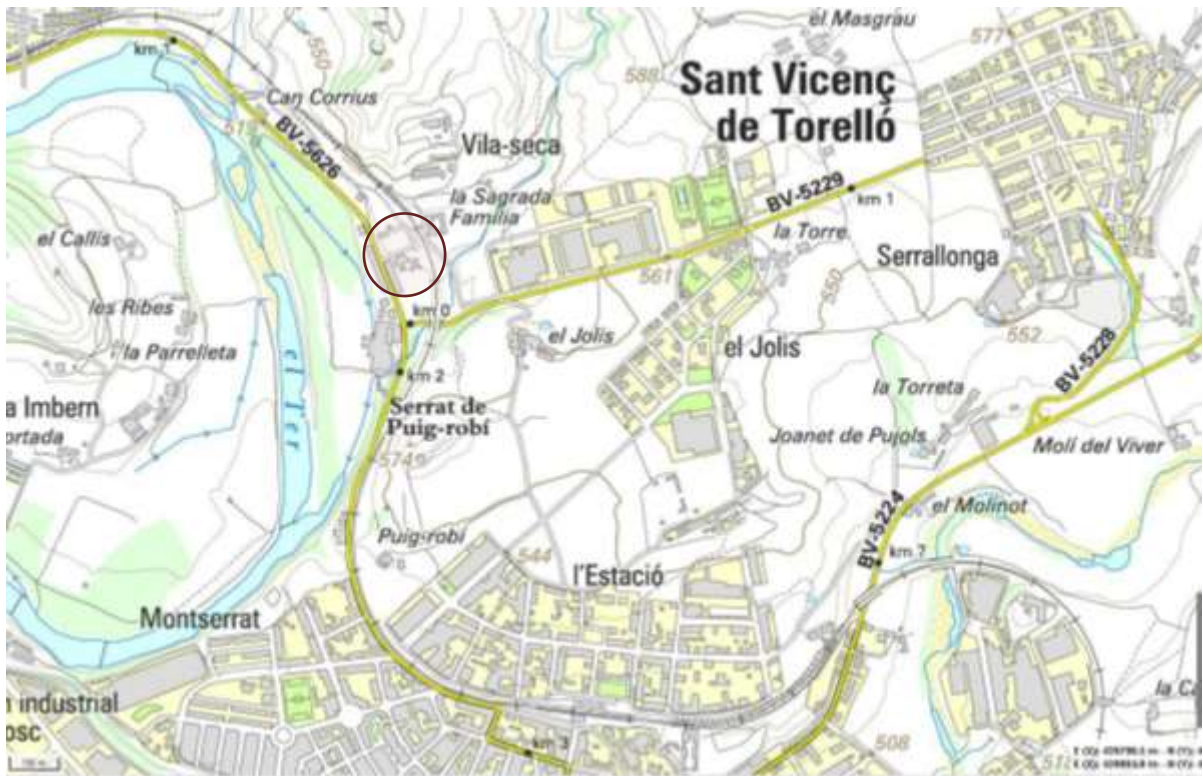
USOS

Original	Habitatge.
Actual	Sense ús.
Permès	Habitatge.

BIBLIOGRAFIA

VINYES, J. (2003). "La rehabilitació de Vila-seca: passat i futur d'una colònia tèxtil del Ter", Nous usos per a antics espais industrials. Girona: Universitat de Girona.
Diputació de Barcelona Patrimoni municipal, documentació recopilada de la fitxa redactada per la Sra. Marta Lloret Blackburn





Denominació	Església LA SAGRADA FAMILIA	U.T.M.	X= 438353 Y= 4656840
Època	1881 XIX - XX	Situació	Pl. Sagrada familia (Vilas-eca)
Estil	Contemporani, noucentisme		Sant Vicenç de Torelló
Tipologia	ARQUITECTÓNICA	Titularitat	Privada

Protecció patrimonial : **BPU**

Protecció de l'entorn

DADES URBANÍSTIQUES

Planejament vigent	Pla d'Ordenació Urbanística Municipal
Classificació sòl	Sòl urbà consolidat
Qualificació	SE
Conservació	Regular

DADES IDENTIFICACIÓ

Protecció existent	Precatàleg
Règim jurídic	Propietat Privada
Tipologia	ARQUITECTÓNICA (Patrimoni immoble)
Façanes	Pedra emmarcada amb obra vista
Cobertes	Teulada a doble vessant
Interior	Enguixat

Elements

Restauracions efectuades

DESCRIPCIÓ

L'església de la Sagrada Família està situada a la part nord de la colònia Vila-seca, prop de la casa dels amos. És un edifici de planta rectangular amb l'absis no marcat en planta. Es compon d'una sola nau amb el sostre pla, perfilat amb una motllura sostinguda per pilastres. El presbiteri es troba elevat per mitjà d'uns graons i incorpora darrera l'altar una fornícula encapçalada per un frontó semicircular, dins la qual hi ha la imatge de la Sagrada Família. A cada costat de la fornícula trobem dues pilastres més, entre les quals hi ha les portes que condueixen a la sagristia. Les parets de la nau i el sostre estan decorades amb pintura al fresc, entre les que destaquen dues escenes de la Sagrada Família situades als laterals de la nau. Als peus del temple hi ha el cor de fusta. La il·luminació natural de la nau es fa a través de dos finestrals d'arc de mig punt que s'intercalen entre les pilastres, a més de la rosassa. A l'exterior, el portal d'accés és d'arc pla, que queda custodiat per pilastres que sostenen una cornisa triangular. Sobre la llinda hi ha un relleu amb una àncora i les inicials " A / M" als costats. L'edifici queda rematat per un capcer triangular en forma de frontó, sobre el qual hi ha un campanar d'espadanya de dos ulls. A la façana posterior hi ha un capcer de les mateixes característiques. L'acabat exterior es manté arrebossat.

NOTÍCIES

La capella de la Sagrada Família va posar-se en servei el dia 29 de juny de 1881 per donar servei religiós a la Colònia industrial de Vila-seca. Va ser beneïda per Josep Morgades, bisbe de Vic, el dia 22 d'octubre de 1882.

MOTIUS

Aquest edifici té valor històric i patrimonial.

PROTECCIÓ

Àmbits	Resta protegit tot a la nau principal que caldrà conservar.
Nivell	Bé Protecció Urbanística (BPU) - Nivell C. Conservació amb reforma condicionada.
Entorn	Cap.

INTERVENCIIONS

Necessàries :	Cap.
Proposades	Reparació humitats parets
Actuacions permeses .	CONSERVACIÓ Rehabilitació integral.

USOS

Original	Religiós.
Actual	Religiós.
Permès	Religiós.



BIBLIOGRAFIA

CAMPRODON, A. (1994). Música tradicional popular de l'antic terme del Castell de Torelló: Goigs. Vol. 2. Torelló: Antoni Camprodon Rovira.

COLLELLDEMONT, P. (1994). "Osona Nord", Les Guies: El 9 Nou. Girona: Edicions Periòdiques de les Comarques, DL.

SOLÀ, F. (1948). Historia de Torelló. Vol. II. Barcelona: Gráficas Marina.

GAVÍN, J.M. (1981). Inventari d'Esglésies. Osona. Vol. 15. Barcelona: Artestudi edicions.

Inventari del Patrimoni Cultural Immoble de Catalunya. Patrimoni Arquitectònic. Sant Vicenç de Torelló (Osona). Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació. Generalitat de Catalunya.

PLADEVALL. A.; VINYETA, R. (1979). La Vall de Torelló. Geografia i història. Torelló: Editorial Celblau.

SOLÀ, F. (1948). Historia de Torelló. Vol. II. Barcelona: Gráficas Marina.

VINYES, J. (2003). "La rehabilitació de Vila-seca: passat i futur d'una colònia tèxtil del Ter", Nous usos per a antics espais industrials. Girona: Universitat de Girona.

Diputació de Barcelona Patrimoni municipal, documentació recopilada de la fitxa redactada per Antoni Rodríguez Fernández Marta Lloret Blackburn





7

Denominació	Jrdí de la casa dels amos	U.T.M.	X= 438307	Y= 4656848
Època	XIX	Situació	carrer Vila-seca, 29 (Vila-seca)	
Estil	Contemporani		Sant Vicenç de Torelló	
Tipologia	NATURAL	Titularitat	Privada	

Protecció patrimonial : **BPU**
 Protecció de l'entorn

DADES URBANÍSTIQUES

Planejament vigent Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.
Classificació sòl Sòl urbà consolidat.
Qualificació **SV4**
Conservació Regular.

DADES IDENTIFICACIÓ

Protecció existent Precatàleg
Règim jurídic Propietat Privada
Tipologia **NATURAL** (Patrimoni natural)
Elements
Restauracions efectuades

DESCRIPCIÓ

El jardí de la torre dels amos de la colònia Vila-seca està situat entre la casa i el canal que voreja la riba del Ter. Es tracta d'un jardí on s'hi conserven algunes desenes de coníferes de gran alçada. Es tracta d'una zona amb desnivells, que presenta una major concentració d'arbres a la part més baixa, situada davant del canal. Des de la torre dels amos o la carretera, en descendeixen unes escaletes, que condueixen a les diferents parts. A la part central hi ha una magnífica estructura de pedra amb una escalinata a cada costat, que consta d'un petit estany a la part central. A pocs metres s'hi conserva un antic safareig i a l'extrem de tramuntana una font. En aquest pla hi trobem diversos arbres centenaris, entre els quals hi ha una imponent sequoia, avets i cedres de grans proporcions, a més de roures i castanyers d'índies, entre d'altres. Més al nord s'hi conserva una font d'estil romàntic. A la part de tramuntana hi ha plantada una devesa de pollancre, a l'extrem de la qual s'hi conserva la porta de la tanca que originalment envoltava la finca.

La sequoia de Vila-seca situada al jardí de la casa dels amos es tracta d'un exemplar centenari de sequoia (*Sequoia sempervirens*), espècie originària de la franja oest dels Estats Units. És un arbre de gran magnitud, d'uns quaranta metres d'alçada i d'una sola vessa que creix molt recta, caracteritzada per l'escorça gruixuda i rogenca. La seva capçada, de forma densa i arrodonida, sobresurt per sobre les coníferes del jardí. Al seu costat hi creix un altre exemplar de menors dimensions

NOTÍCIES

La casa va ser construïda l'any 1881. En el plànol topogràfic de la colònia de l'any 1886 ja hi figura el jardí de la torre dels amos de la fàbrica

MOTIUS

Aquest jardí té valor històric.

PROTECCIÓ

Àmbits Resta protegit tot a el conjunt que caldrà conservar i tractar de manera unitària.
Nivell Bé Protecció Urbanística (BPU) - Nivell C. Conservació amb reforma condicionada.
Entorn Cap.

INTERVENCIONS

Necessàries : Neteja.
Proposades Poda..
Actuacions permeses **CONSERVACIÓ-INTEGRAL** - Manteniment .

USOS

Original Jardí.
Actual Jardí.
Permès Espai verd d'ús privat.

BIBLIOGRAFIA

VINYES, J. (2003). "La rehabilitació de Vila-seca: passat i futur d'una colònia tèxtil del Ter", Nous usos per a antics espais industrials. Girona: Universitat de Girona.
 Diputació de Barcelona Patrimoni municipal, documentació recopilada de la fitxa redactada per la Sra Marta Lloret Blackburn





Denominació	CAN MUNDO	U.T.M.	X= 438353 Y= 4656840
Època	XVIII	Situació	Carretera de Borgonya
Estil	Contemporani, noucentisme		Sant Vicenç de Torelló
Tipologia	ARQUITECTÓNICA	Titularitat	Privada

Protecció patrimonial : **BPU**

Protecció de l'entorn

DADES URBANÍSTIQUES

Planejament vigent	Pla d'Ordenació Urbanística Municipal
Classificació sòl	Sòl no urbanitzable
Qualificació	Catàleg de masies i cases rurals-inventari fitxa 19
Conservació	Regular

DADES IDENTIFICACIÓ

Protecció existent	Precatàleg
Règim jurídic	Propietat Privada
Tipologia	ARQUITECTÓNICA (Patrimoni immoble)
Façanes	Arrebossada
Cobertes	Teulada a doble vessant
Interior	Enguixat

Elements

Restauracions efectuades

DESCRIPCIÓ

Masia situada en un extrem del petit veïnat de Can Corrius, entre la carretera de Torelló a Borgonyà i la línia ferroviària. És un edifici de planta rectangular que es troba adossat per llevant a la casa de Can Corrius, actualment molt reformada. Consta de planta baixa, pis i golfes i té la coberta a dos vessants amb el carener paral·lel a la façana. S'hi accedeix per un portal d'arc pla amb llinda de fusta i brancals de pedra carejada, al costat del qual hi ha una finestra de les mateixes característiques. La major part del frontis queda tapat per un cos quadrangular contrafortat, de dos nivells d'alçat i que es trobava obert formant una galeria, a la part superior suportat per columnes circulars de pedra i argamassa. Aquest cos es troba en mal estat estructural i ha perdut la coberta, tot i que encara conserva algunes bigues i una part de la barana de fusta del nivell superior. Des de la casa es podia accedir a aquest nivell per un finestral d'arc pla arrebossat. A la façana posterior, les obertures són d'arc pla arrebossat i es troben distribuïdes de forma aleatòria. La façana de ponent té adossat un cos de la mateixa alçada i coberta a un vessant que desaigua al lateral. El revestiment dels murs es troba deteriorat, pel que deixa veure el parament dels murs de tàpia. La casa queda separada de Can Corrius per un petit baluard perpendicular a la façana, obert amb una portal amb llinda de fusta i brancals ceràmics.

NOTÍCIES

En diversos plànols antics i a nivell popular, aquesta casa es coneix com el molí. A nivell exterior, no s'han trobat indicis de tractar-se d'aquest tipus de construcció. Per les seves característiques constructives, l'edifici actual data entorn el segle XVIII.

MOTIUS

Aquest edifici té valor històric.

PROTECCIÓ

Àmbits	Resta protegit tot a l'edifici que caldrà conservar.
Nivell	Bé Protecció Urbanística (BPU) - Nivell C. Conservació amb reforma condicionada.
Entorn	Cap.

INTERVENCIIONS

Necessàries :	Coberta.
Proposades	Manteniment façanes i coberta edifici .
Actuacions permeses	CONSERVACIÓ - Rehabilitació integral.

USOS

Original	Habitatge.
Actual	Habitatge.
Permès	Habitatge.

BIBLIOGRAFIA

PLADEVALL. A.; VINYETA, R. (1979). La Vall de Torelló. Geografia i història. Torelló: Editorial Celblau..
 Diputació de Barcelona Patrimoni municipal, documentació recopilada de la fitxa redactada per Antoni Rodríguez Fernández Marta Lloret Blackburn





Denominació	PONT DEL TORRENT	U.T.M.	X= 438464 Y= 4656653
Època	1881 XIX - XX	Situació	Ctra. BV-5229 (Vila-seca)
Estil	Contemporani, POLPULAR		Sant Vicenç de Torelló
Tipologia	ARQUITECTÓNICA	Titularitat	Privada

Protecció patrimonial : **BPU**

Protecció de l'entorn

DADES URBANÍSTIQUES

Planejament vigent	Pla d'Ordenació Urbanística Municipal
Classificació sòl	Sòl urbà consolidat
Qualificació	SH
Conservació	Bo

DADES IDENTIFICACIÓ

Protecció existent	Precatàleg
Règim jurídic	Propietat Privada
Tipologia	ARQUITECTÓNICA (Obra civil)
Façanes	Pedra emmarcada amb obra vista
Cobertes	Teulada a doble vessant
Interior	Enguixat
Elements	
Restauracions efectuades	Cap

DESCRIPCIÓ

El pont del Torrent està situat a la carretera BV-5229, sobre el qual hi transcorre la línia ferroviària. És un pont d'un sol tram, constituït per un arc d'arc de mig punt adovellat de gran alçada. L'arc és fet de maó aplantillat i les impostes són de carreus. Des del pont en surten dos murs en angle obtús fets també de carreuada.

NOTÍCIES

El pont del Torrent està situat a la carretera BV-5229, sobre el qual hi transcorre la línia ferroviària. És un pont d'un sol tram, constituït per un arc d'arc de mig punt adovellat de gran alçada. L'arc és fet de maó aplantillat i les impostes són de carreus. Des del pont en surten dos murs en angle obtús fets també de carreuada. **MOTIUS**
Aquesta obra civil valor històric i patrimonial.

PROTECCIÓ

Àmbits	Resta protegit tot a el pont que caldrà conservar.
Nivell	Bé Protecció Urbanística (BPU) - Nivell C. Conservació amb reforma condicionada.
Entorn	Cap.

INTERVENCIONS

Necessàries :	Cap.
Proposades	Sanejament de les parets i contraforts
Actuacions permeses	CONSERVACIÓ INTEGRAL .

USOS

Original	Obra civil ferroviària.
Actual	Obra civil.
Permès	Obra civil.

BIBLIOGRAFIA

PLADEVALL. A.; VINYETA, R. (1979). La Vall de Torelló. Geografia i història. Torelló: Editorial Celblau..
Diputació de Barcelona Patrimoni municipal, documentació recopilada de la fitxa redactada per Antoni Rodríguez Fernández Marta Lloret Blackburn



